



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2023 № 296

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №8 от ТП №280 ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №280» в границах кадастровых кварталов 60:27:0140509, 60:27:0140511, 60:27:0140512, 60:27:0140515, 60:27:0140516, 60:27:0140517, 60:27:0140518, 60:27:0140519, 60:27:0140522, 60:27:0140530, 60:27:0140531 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0140511:26, 60:27:0140511:3, 60:27:0140522:24, 60:27:0140512:10, 60:27:0140512:17, 60:27:0140512:2, 60:27:0140516:1, 60:27:0140516:7, 60:27:0140518:10, 60:27:0140518:9, 60:27:0140519:71, 60:27:0140530:44, 60:27:0000000:4178, 60:27:0140509:2, 60:27:0140511:5, 60:27:0140512:13, 60:27:0140516:5, 60:27:0140518:18, 60:27:0140519:14, 60:27:0140519:5, 60:27:0140531:4, 60:27:0140511:6, 60:27:0140511:9, 60:27:0140512:16, 60:27:0140512:45, 60:27:0140517:3, 60:27:0140517:5, 60:27:0140517:7, 60:27:0140518:8, 60:27:0140519:15, 60:27:0140519:6, 60:27:0140519:76, 60:27:0140519:8, 60:27:0140517:8, 60:27:0140516:22, 60:27:0140517:4

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 28.11.2022 и заявления (исх. № 1103/22 ПКБСЗ от 28.11.2022; вх. № КУМИ-01-921 от 06.02.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане

территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 9959 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0140509, 60:27:0140511, 60:27:0140512, 60:27:0140515, 60:27:0140516, 60:27:0140517, 60:27:0140518, 60:27:0140519, 60:27:0140522, 60:27:0140530, 60:27:0140531 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0140511:26 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная, дом 24; 60:27:0140511:3 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная, д 32; 60:27:0140522:24 с местоположением: г. Псков, ул. Дновская, д. 7; 60:27:0140512:10 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная; 60:27:0140512:17 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная, д. 17А; 60:27:0140512:2 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная 2-я, 60:27:0140516:1 с местоположением: г. Псков, ул. Клавы Назаровой, д. 1; 60:27:0140516:7 с местоположением: г. Псков, ул. Спартака, дом 12; 60:27:0140518:10 с местоположением: г. Псков, ул. Клавы Назаровой, дом 10; 60:27:0140518:9 с местоположением: г. Псков, ул. Ангелины Золоцевской, дом 17; , 60:27:0140519:71 с местоположением: г. Псков, 11 - 2016 - ул. Клавы Назаровой, д 19; 60:27:0140530:44 с местоположением: г. Псков, ст. Бологовской линии 652 км, д. 2; 60:27:0000000:4178 с местоположением: г. Псков, Кооператив №35 Торфяная слобода; 60:27:0140509:2 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная, д. 20; 60:27:0140511:5 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная, дом 28; 60:27:0140512:13 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная, дом 17; 60:27:0140516:5 с местоположением: г. Псков, ул. Клавы Назаровой, д 9; 60:27:0140518:18 с местоположением: г. Псков, ул. Клавы Назаровой, дом 26; 60:27:0140519:14 с местоположением: г. Псков, ул. Дновская, д 14А; 60:27:0140519:5 с местоположением: г. Псков, ул. Клавы Назаровой, д 33; 60:27:0140531:4 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная 2-я, дом 19, 60:27:0140511:6 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная, д. 26; 60:27:0140511:96 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная, д. 22; 60:27:0140512:16 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная, д. 19А; 60:27:0140512:45 с местоположением: г. Псков, ул. 2-я Торфяная, у д. 8; 60:27:0140517:3 с местоположением: г. Псков, ул. Кутузова, д 7; 60:27:0140517:5 с местоположением: г. Псков, ул. Кутузова, д. 11; 60:27:0140517:7 с местоположением: г. Псков, ул. Кутузова, дом 15; 60:27:0140518:8 с местоположением: г. Псков, ул. Ангелины Золоцевской, д. 15; 60:27:0140519:15 с местоположением: г. Псков, ул. Дновская, дом 12-а; 60:27:0140519:6 с местоположением: г. Псков, ул. Клавы Назаровой, д. 35; 60:27:0140519:76 с местоположением: г. Псков, ул. Клавы Назаровой д.23; 60:27:0140519:8 с местоположением: г. Псков, ул. Дновская, д. 16 - 39; 60:27:0140517:8 с местоположением: г. Псков, ул. Кутузова, дом 17; 60:27:0140516:22 с местоположением: г. Псков, ул. Клавы Назаровой, дом 5,

60:27:0140517:4 г. Псков, ул. Кутузова, дом 9 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №8 от ТП №280 ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №280» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова Кузнецову Е.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №8 от ТП №280 ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №280

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0140509, 60:27:0140511, 60:27:0140512, 60:27:0140515,
60:27:0140516, 60:27:0140517, 60:27:0140518, 60:27:0140519, 60:27:0140522, 60:27:0140530,
60:27:0140531;

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0140511:26, 60:27:0140511:3, 60:27:0140522:24,
60:27:0140512:10, 60:27:0140512:17, 60:27:0140512:2, 60:27:0140516:1, 60:27:0140516:7,
60:27:0140518:10, 60:27:0140518:9, 60:27:0140519:71, 60:27:0140530:44, 60:27:0000000:4178,
60:27:0140509:2, 60:27:0140511:5, 60:27:0140512:13, 60:27:0140516:5, 60:27:0140518:18,
60:27:0140519:14, 60:27:0140519:5, 60:27:0140531:4, 60:27:0140511:6, 60:27:0140511:9,
60:27:0140512:16, 60:27:0140512:45, 60:27:0140517:3, 60:27:0140517:5, 60:27:0140517:7,
60:27:0140518:8, 60:27:0140519:15, 60:27:0140519:6, 60:27:0140519:76, 60:27:0140519:8,
60:27:0140517:8, 60:27:0140516:22, 60:27:0140517:4.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 9959 кв.м



Масштаб 1:4000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог

координат:

ВЛ-0,4 кВ №8 от ТП №280 ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №280			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	498820,63	1275991,49	0,1
2	498838,73	1275955,39	0,1
3	498855,07	1275922,81	0,1
4	498825,72	1275902,68	0,1
5	498808,03	1275915,60	0,1
6	498793,75	1275925,78	0,1
7	498791,43	1275922,52	0,1
8	498805,69	1275912,36	0,1
9	498825,66	1275897,78	0,1
10	498856,89	1275919,21	0,1
11	498868,91	1275895,30	0,1
12	498863,75	1275894,73	0,1
13	498838,51	1275878,92	0,1
14	498840,63	1275875,52	0,1
15	498865,09	1275890,86	0,1
16	498870,83	1275891,50	0,1
17	498881,72	1275869,59	0,1
18	498882,04	1275869,80	0,1
19	498882,78	1275868,69	0,1
20	498903,54	1275849,38	0,1
21	498901,40	1275836,70	0,1
22	498905,34	1275836,02	0,1
23	498907,55	1275849,17	0,1
24	498923,66	1275865,95	0,1
25	498944,21	1275889,55	0,1
26	498966,16	1275892,80	0,1
27	499002,78	1275891,90	0,1
28	499037,88	1275890,52	0,1
29	499081,62	1275889,30	0,1
30	499124,56	1275888,43	0,1
31	499124,64	1275892,43	0,1
32	499081,72	1275893,30	0,1
33	499038,01	1275894,52	0,1
34	499002,91	1275895,90	0,1
35	498965,91	1275896,81	0,1
36	498942,16	1275893,29	0,1
37	498920,72	1275868,65	0,1
38	498905,61	1275852,92	0,1
39	498884,92	1275872,16	0,1
40	498875,05	1275891,98	0,1
41	498860,10	1275921,71	0,1
42	498842,31	1275957,18	0,1
43	498826,72	1275988,28	0,1
44	498836,13	1275984,09	0,1

ВЛ-0,4 кВ №8 от ТП №280

ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №280

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
45	498859,81	1275996,31	0,1
46	498883,66	1276008,78	0,1
47	498901,47	1276017,78	0,1
48	498918,61	1276025,36	0,1
49	498937,58	1276035,49	0,1
50	498948,88	1276005,70	0,1
51	498954,73	1275989,34	0,1
52	498961,53	1275971,58	0,1
53	498929,61	1275968,51	0,1
54	498915,77	1275937,15	0,1
55	498924,41	1275918,04	0,1
56	498957,82	1275917,20	0,1
57	498990,53	1275916,73	0,1
58	499028,46	1275915,76	0,1
59	499062,34	1275914,82	0,1
60	499083,48	1275914,26	0,1
61	499117,94	1275912,81	0,1
62	499118,10	1275916,81	0,1
63	499083,62	1275918,26	0,1
64	499062,46	1275918,82	0,1
65	499028,57	1275919,76	0,1
66	498990,61	1275920,73	0,1
67	498957,90	1275921,20	0,1
68	498927,03	1275921,98	0,1
69	498920,15	1275937,17	0,1
70	498932,33	1275964,75	0,1
71	498963,75	1275967,77	0,1
72	498998,80	1275971,11	0,1
73	499030,89	1275974,10	0,1
74	499061,88	1275976,81	0,1
75	499092,45	1275979,70	0,1
76	499127,92	1275982,85	0,1
77	499157,79	1275985,69	0,1
78	499169,86	1275970,54	0,1
79	499174,01	1275945,00	0,1
80	499177,96	1275945,64	0,1
81	499173,72	1275971,68	0,1
82	499169,93	1276004,58	0,1
83	499169,36	1276046,29	0,1
84	499169,69	1276097,38	0,1
85	499169,95	1276131,04	0,1
86	499154,24	1276171,65	0,1
87	499168,59	1276177,81	0,1
88	499190,59	1276205,13	0,1
89	499187,47	1276207,64	0,1

ВЛ-0,4 кВ №8 от ТП №280

ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №280

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
90	499169,54	1276185,37	0,1
91	499170,00	1276199,11	0,1
92	499166,00	1276199,24	0,1
93	499165,40	1276180,78	0,1
94	499149,12	1276173,81	0,1
95	499165,94	1276130,31	0,1
96	499165,69	1276097,41	0,1
97	499165,36	1276046,28	0,1
98	499165,93	1276004,32	0,1
99	499168,97	1275978,09	0,1
100	499159,57	1275989,88	0,1
101	499127,55	1275986,83	0,1
102	499092,08	1275983,68	0,1
103	499061,52	1275980,79	0,1
104	499030,53	1275978,08	0,1
105	498998,44	1275975,09	0,1
106	498965,66	1275971,98	0,1
107	498958,48	1275990,73	0,1
108	498952,63	1276007,08	0,1
109	498940,46	1276039,16	0,1
110	498927,29	1276063,08	0,1
111	498915,89	1276084,60	0,1
112	498908,47	1276097,91	0,1
113	498898,42	1276117,29	0,1
114	498882,16	1276146,73	0,1
115	498868,94	1276171,00	0,1
116	498854,86	1276195,60	0,1
117	498851,39	1276193,61	0,1
118	498865,45	1276169,04	0,1
119	498878,66	1276144,81	0,1
120	498894,90	1276115,41	0,1
121	498904,95	1276096,01	0,1
122	498912,38	1276082,69	0,1
123	498923,77	1276061,18	0,1
124	498935,91	1276039,13	0,1
125	498916,86	1276028,96	0,1
126	498899,76	1276021,40	0,1
127	498883,66	1276013,26	0,1
128	498876,24	1276031,45	0,1
129	498862,69	1276058,41	0,1
130	498851,90	1276080,05	0,1
131	498839,03	1276105,91	0,1
132	498829,30	1276126,18	0,1
133	498815,46	1276152,41	0,1
134	498799,23	1276183,19	0,1

ВЛ-0,4 кВ №8 от ТП №280

ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №280

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
135	498784,12	1276212,99	0,1
136	498780,55	1276211,18	0,1
137	498795,69	1276181,35	0,1
138	498811,92	1276150,53	0,1
139	498825,73	1276124,38	0,1
140	498835,44	1276104,15	0,1
141	498848,32	1276078,27	0,1
142	498859,11	1276056,62	0,1
143	498872,60	1276029,79	0,1
144	498880,09	1276011,43	0,1
145	498857,97	1275999,87	0,1
146	498836,00	1275988,53	0,1
147	498823,92	1275993,90	0,1
148	498809,73	1276024,51	0,1
149	498790,45	1276063,30	0,1
150	498780,08	1276082,43	0,1
151	498766,66	1276109,39	0,1
152	498752,47	1276138,53	0,1
153	498738,34	1276167,28	0,1
154	498721,13	1276197,02	0,1
155	498741,83	1276209,06	0,1
156	498776,03	1276218,84	0,1
157	498799,99	1276225,73	0,1
158	498825,47	1276232,94	0,1
159	498854,01	1276251,12	0,1
160	498851,86	1276254,49	0,1
161	498823,83	1276236,63	0,1
162	498798,89	1276229,58	0,1
163	498774,93	1276222,69	0,1
164	498740,25	1276212,77	0,1
165	498717,20	1276199,37	0,1
166	498691,61	1276184,75	0,1
167	498692,94	1276182,43	0,1
168	498693,53	1276182,78	0,1
169	498693,69	1276182,49	0,1
170	498694,17	1276181,61	0,1
171	498717,66	1276195,03	0,1
172	498734,82	1276165,40	0,1
173	498747,78	1276139,03	0,1
174	498695,22	1276126,84	0,1
175	498696,12	1276122,94	0,1
176	498749,58	1276135,34	0,1
177	498763,07	1276107,62	0,1
178	498775,66	1276082,30	0,1
179	498745,25	1276065,16	0,1

ВЛ-0,4 кВ №8 от ТП №280 ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №280			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
180	498731,47	1276097,44	0,1
181	498727,79	1276095,87	0,1
182	498743,32	1276059,48	0,1
183	498777,51	1276078,76	0,1
184	498786,90	1276061,46	0,1
185	498805,14	1276024,76	0,1
186	498785,61	1276017,64	0,1
187	498783,44	1276016,68	0,1
188	498783,37	1276016,83	0,1
189	498765,16	1276010,19	0,1
190	498766,53	1276006,43	0,1
191	498806,89	1276021,14	0,1
1	498820,63	1275991,49	0,1

Глава города Пскова

Б.А. Елкин