



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.02.2023 № 179

**г. Псков**

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №2, №3 от ТП №98 наружное освещение» в границах кадастровых кварталов 60:27:0110108, 60:27:0110201, 60:27:0110202, 60:27:0110203, 60:27:0110105 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:100, 60:27:0110108:738, 60:27:0110108:7, 60:27:0110108:516, 60:27:0110108:718, 60:27:0110108:13, 60:27:0110108:719, 60:27:0110108:725, 60:27:0110108:8, 60:27:0110108:737, 60:27:0110108:759, 60:27:0110108:11, 60:27:0110108:739, 60:27:0110108:26, 60:27:0110108:3, 60:27:0110108:20, 60:27:0110108:15, 60:27:0110108:14, 60:27:0110108:28, 60:27:0110108:10, 60:27:0110108:697, 60:27:0110108:698, 60:27:0110108:699, 60:27:0110108:696, 60:27:0110108:21, 60:27:0110108:4, 60:27:0110108:12

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 28.11.2022 и заявления (исх. № 1102/22 ПКБСЗ от 28.11.2022; вх. № КУМИ-01-768 от 01.02.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь пунктом 5 статьи 28, подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 10705 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0110108, 60:27:0110201, 60:27:0110202, 60:27:0110203, 60:27:0110105 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0000000:100 с местоположением: г. Псков, 60:27:0110108:738 с местоположением: г. Псков, ул. Чудская, д. 1/2 60:27:0110108:7 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 26, 60:27:0110108:516 с местоположением: г. Псков, ул. Петропавловская, д. 35, 60:27:0110108:718 с местоположением: г. Псков, ул. Петропавловская, д.31, ул. Ваганова, д.22а, 60:27:0110108:13 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 22, 60:27:0110108:719 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 22а, 60:27:0110108:725 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 20, 60:27:0110108:8 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 18, 60:27:0110108:737 с местоположением: г. Псков, ул. Петропавловская, 60:27:0110108:759 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 18, 60:27:0110108:11 с местоположением: г. Псков, ул. Петропавловская, д. 3, 60:27:0110108:739 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 4, 60:27:0110108:26 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, дом 6, 60:27:0110108:3 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 8, 60:27:0110108:20 с местоположением: г. Псков, ул. Чудская, д. 4, 60:27:0110108:15 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, дом 12, 60:27:0110108:14 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, дом 10, 60:27:0110108:28 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 10, 60:27:0110108:10 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 8, 60:27:0110108:697 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 14, 60:27:0110108:698 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 14, 60:27:0110108:699 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 14, 60:27:0110108:696 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 14, 60:27:0110108:21 с местоположением: г. Псков, ул. Петропавловская, д. 1, 60:27:0110108:4, с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, дом 18, 60:27:0110108:12 с местоположением: г. Псков, ул. Ваганова, д. 28/43 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №2, №3 от ТП №98 наружное освещение» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно

или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

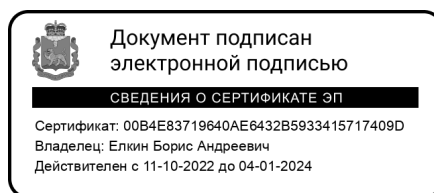
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова Кузнецову Е.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №2, №3 от ТП №98 наружное освещение

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые

кварталы:

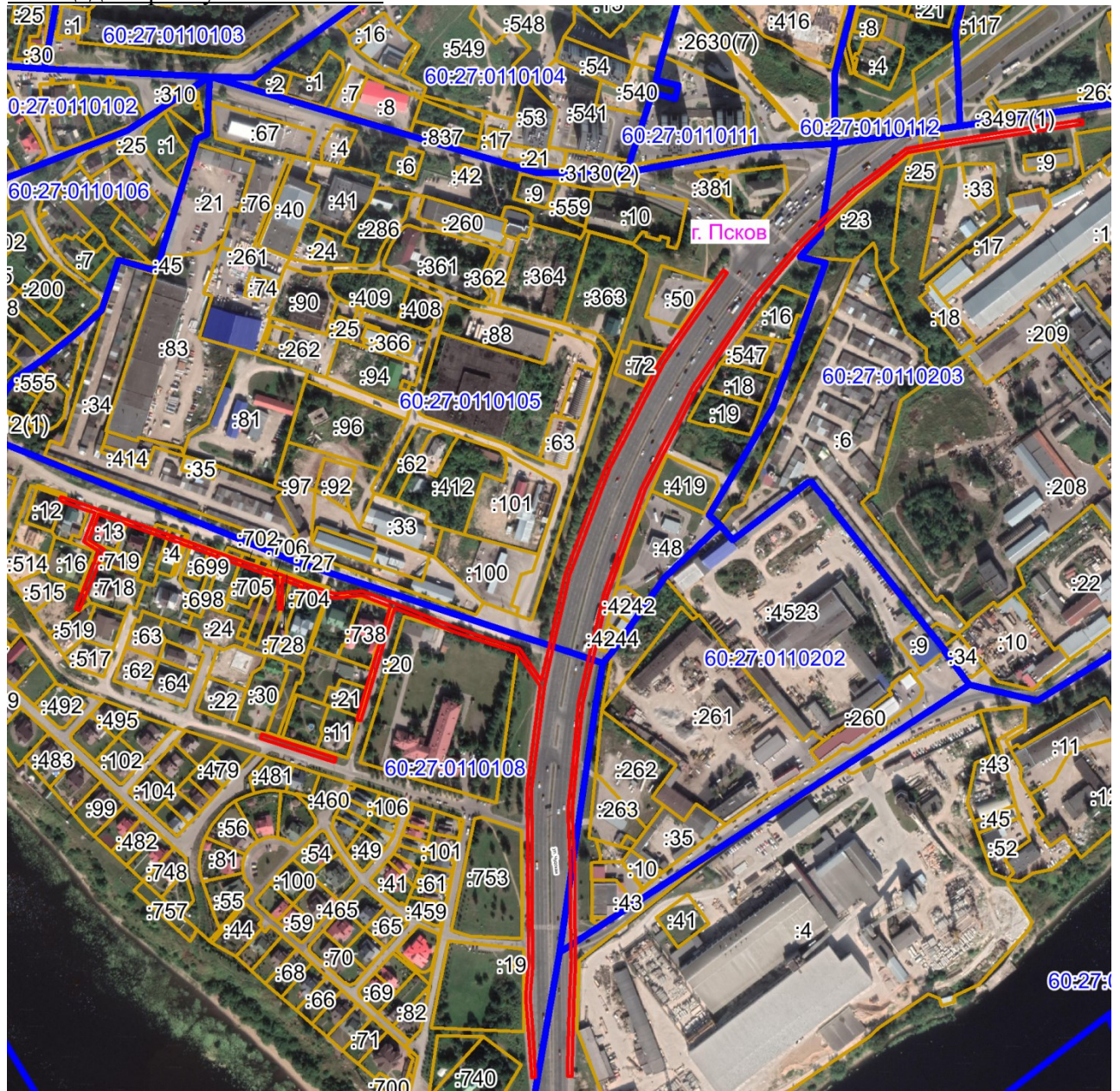
60:27:0110108,60:27:0110201,60:27:0110202,60:27:0110203,60:27:0110105.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0000000:100,60:27:0110108:738,

60:27:0110108:7, 60:27:0110108:516, 60:27:0110108:718, 60:27:0110108:13,  
60:27:0110108:719, 60:27:0110108:725, 60:27:0110108:8, 60:27:0110108:737,  
60:27:0110108:759, 60:27:0110108:11, 60:27:0110108:739, 60:27:0110108:26,  
60:27:0110108:3, 60:27:0110108:20, 60:27:0110108:15, 60:27:0110108:14, 60:27:0110108:28,  
60:27:0110108:10, 60:27:0110108:697, 60:27:0110108:698, 60:27:0110108:699,  
60:27:0110108:696, 60:27:0110108:21, 60:27:0110108:4, 60:27:0110108:12.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 10705 кв.м



Масштаб 1:6000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

— Граница публичного сервитута

**Каталог координат:**

<b>ВЛ-0,4 кВ №2, №3 от ТП №98 наружное освещение</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
1	501220,25	1270497,73	0,1
2	501257,07	1270498,64	0,1
3	501292,12	1270499,69	0,1
4	501326,16	1270501,27	0,1
5	501355,47	1270500,72	0,1
6	501381,27	1270500,66	0,1
7	501405,37	1270500,76	0,1
8	501437,29	1270499,17	0,1
9	501464,72	1270497,93	0,1
10	501497,60	1270501,45	0,1
11	501529,20	1270504,52	0,1
12	501562,96	1270508,01	0,1
13	501596,35	1270515,61	0,1
14	501629,57	1270523,17	0,1
15	501661,74	1270530,40	0,1
16	501696,17	1270542,72	0,1
17	501726,98	1270553,74	0,1
18	501759,02	1270565,15	0,1
19	501790,56	1270581,16	0,1
20	501822,05	1270597,19	0,1
21	501851,73	1270612,11	0,1
22	501879,40	1270630,64	0,1
23	501907,16	1270649,47	0,1
24	501934,95	1270668,01	0,1
25	501958,72	1270688,17	0,1
26	501982,58	1270707,94	0,1
27	502007,95	1270733,66	0,1
28	502032,75	1270758,56	0,1
29	502051,55	1270783,36	0,1
30	502070,80	1270807,39	0,1
31	502076,40	1270836,77	0,1
32	502081,53	1270869,33	0,1
33	502085,81	1270896,38	0,1
34	502090,90	1270928,55	0,1
35	502097,26	1270968,93	0,1
36	502093,30	1270969,55	0,1
37	502086,94	1270929,17	0,1
38	502081,85	1270897,00	0,1
39	502077,57	1270869,95	0,1
40	502072,46	1270837,45	0,1
41	502067,06	1270809,11	0,1

<b>ВЛ-0,4 кВ №2, №3 от ТП №98 наружное освещение</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
42	502048,39	1270785,82	0,1
43	502029,73	1270761,20	0,1
44	502005,11	1270736,48	0,1
45	501979,88	1270710,90	0,1
46	501956,16	1270691,23	0,1
47	501932,53	1270671,21	0,1
48	501904,92	1270652,79	0,1
49	501877,16	1270633,96	0,1
50	501849,71	1270615,57	0,1
51	501820,25	1270600,75	0,1
52	501788,74	1270584,72	0,1
53	501757,44	1270568,83	0,1
54	501725,64	1270557,50	0,1
55	501694,83	1270546,48	0,1
56	501660,62	1270534,24	0,1
57	501628,69	1270527,07	0,1
58	501595,47	1270519,51	0,1
59	501562,30	1270511,97	0,1
60	501528,80	1270508,50	0,1
61	501497,20	1270505,43	0,1
62	501464,60	1270501,93	0,1
63	501437,49	1270503,17	0,1
64	501405,47	1270504,76	0,1
65	501381,27	1270504,66	0,1
66	501355,51	1270504,72	0,1
67	501326,01	1270505,27	0,1
68	501291,96	1270503,69	0,1
69	501256,97	1270502,64	0,1
70	501220,15	1270501,73	0,1
1	501220,25	1270497,73	0,1
71	501219,07	1270464,85	0,1
72	501260,66	1270462,08	0,1
73	501292,66	1270459,72	0,1
74	501324,47	1270462,15	0,1
75	501355,47	1270461,83	0,1
76	501387,08	1270461,62	0,1
77	501418,88	1270461,53	0,1
78	501459,82	1270460,97	0,1
79	501481,31	1270460,42	0,1
80	501510,23	1270463,96	0,1
81	501545,91	1270468,53	0,1
82	501578,11	1270472,67	0,1
83	501609,02	1270451,43	0,1

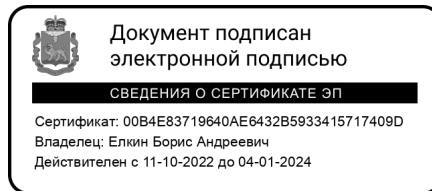
<b>ВЛ-0,4 кВ №2, №3 от ТП №98 наружное освещение</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
84	501616,33	1270428,12	0,1
85	501628,09	1270393,01	0,1
86	501639,16	1270365,44	0,1
87	501649,53	1270339,39	0,1
88	501619,50	1270330,52	0,1
89	501581,12	1270318,97	0,1
90	501546,20	1270308,61	0,1
91	501547,34	1270304,77	0,1
92	501582,26	1270315,13	0,1
93	501620,64	1270326,68	0,1
94	501650,98	1270335,65	0,1
95	501660,91	1270309,20	0,1
96	501658,28	1270284,51	0,1
97	501666,09	1270261,52	0,1
98	501675,55	1270236,21	0,1
99	501648,64	1270237,10	0,1
100	501648,50	1270233,10	0,1
101	501677,03	1270232,16	0,1
102	501686,48	1270204,94	0,1
103	501696,67	1270176,60	0,1
104	501706,63	1270148,90	0,1
105	501716,86	1270120,47	0,1
106	501730,09	1270083,32	0,1
107	501735,60	1270068,67	0,1
108	501712,13	1270060,02	0,1
109	501703,29	1270073,50	0,1
110	501676,93	1270063,43	0,1
111	501647,41	1270050,81	0,1
112	501648,99	1270047,13	0,1
113	501678,43	1270059,73	0,1
114	501701,71	1270068,62	0,1
115	501710,53	1270055,16	0,1
116	501736,93	1270064,90	0,1
117	501739,49	1270057,17	0,1
118	501747,77	1270033,01	0,1
119	501751,55	1270034,31	0,1
120	501743,29	1270058,45	0,1
121	501740,08	1270068,12	0,1
122	501733,85	1270084,70	0,1
123	501720,62	1270121,81	0,1
124	501710,39	1270150,26	0,1
125	501700,43	1270177,96	0,1
126	501690,26	1270206,28	0,1
127	501680,36	1270234,77	0,1

<b>ВЛ-0,4 кВ №2, №3 от ТП №98 наружное освещение</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
128	501669,85	1270262,86	0,1
129	501662,36	1270284,97	0,1
130	501664,99	1270309,72	0,1
131	501654,87	1270336,79	0,1
132	501642,88	1270366,92	0,1
133	501631,85	1270394,39	0,1
134	501620,13	1270429,36	0,1
135	501612,42	1270453,95	0,1
136	501583,51	1270473,82	0,1
137	501618,04	1270481,72	0,1
138	501648,97	1270488,68	0,1
139	501680,35	1270495,73	0,1
140	501714,50	1270508,49	0,1
141	501747,31	1270520,70	0,1
142	501779,79	1270533,05	0,1
143	501811,53	1270549,21	0,1
144	501844,02	1270565,82	0,1
145	501876,30	1270582,54	0,1
146	501902,89	1270601,10	0,1
147	501931,75	1270621,16	0,1
148	501959,20	1270640,46	0,1
149	501956,90	1270643,74	0,1
150	501929,45	1270624,44	0,1
151	501900,61	1270604,38	0,1
152	501874,22	1270585,98	0,1
153	501842,18	1270569,38	0,1
154	501809,71	1270552,77	0,1
155	501778,17	1270536,71	0,1
156	501745,91	1270524,44	0,1
157	501713,10	1270512,23	0,1
158	501679,21	1270499,57	0,1
159	501648,09	1270492,58	0,1
160	501617,16	1270485,62	0,1
161	501578,27	1270476,72	0,1
162	501545,41	1270472,49	0,1
163	501509,73	1270467,92	0,1
164	501481,11	1270464,42	0,1
165	501459,90	1270464,97	0,1
166	501418,92	1270465,53	0,1
167	501387,10	1270465,62	0,1
168	501355,51	1270465,83	0,1
169	501324,31	1270466,14	0,1
170	501292,66	1270463,74	0,1
171	501260,94	1270466,08	0,1



<b>ВЛ-0,4 кВ №2, №3 от ТП №98 наружное освещение</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
172	501219,33	1270468,85	0,1
71	501219,07	1270464,85	0,1
173	501533,86	1270217,91	0,1
174	501523,25	1270250,76	0,1
175	501512,01	1270285,65	0,1
176	501508,21	1270284,43	0,1
177	501519,45	1270249,54	0,1
178	501530,06	1270216,69	0,1
173	501533,86	1270217,91	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин