



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2023 № 262

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №279 наружное освещение» в границах кадастровых кварталов 60:27:0140506, 60:27:0140510, 60:27:0140507, 60:27:0140508, 60:27:0140511, 60:27:0140503, 60:27:0140504, 60:27:0140502 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0140502:1, 60:27:0140503:11, 60:27:0140503:21, 60:27:0140503:24, 60:27:0140503:5, 60:27:0140503:9, 60:27:0140506:2, 60:27:0140507:1, 60:27:0140511:27, 60:27:0140511:88, 60:27:0140511:90, 60:27:0140502:28, 60:27:0140503:8, 60:27:0140504:177, 60:27:0140506:4, 60:27:0140507:2, 60:27:0140508:1, 60:27:0140508:13, 60:27:0140511:85, 60:27:0140511:89, 60:27:0140511:91, 60:27:0140502:5, 60:27:0140503:1, 60:27:0140503:15, 60:27:0140503:17, 60:27:0140503:20, 60:27:0140503:6, 60:27:0140504:22, 60:27:0140506:6, 60:27:0140510:1, 60:27:0140503:18, 60:27:0140503:2, 60:27:0140503:69, 60:27:0140503:7, 60:27:0140503:19

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 28.11.2022 и заявления (исх. № 1100/22 ПКБСЗ от 28.11.2022; вх. № КУМИ-01-9976 от 28.11.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане

территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 5883 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0140506, 60:27:0140510, 60:27:0140507, 60:27:0140508, 60:27:0140511, 60:27:0140503, 60:27:0140504, 60:27:0140502 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0140502:1 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 2А, 60:27:0140503:11 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 5, 60:27:0140503:21 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 16, 60:27:0140503:24 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, дом 4, 60:27:0140503:5 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, дом 13, 60:27:0140503:9 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 20, 60:27:0140506:2 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная, дом 46, 60:27:0140507:1 с местоположением: г. Псков, пер. Инструментальный 3-й, дом 3-4, 60:27:0140511:27 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 7, 60:27:0140511:88 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 5, 60:27:0140511:90 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная д. 3, 60:27:0140502:28 с местоположением: г. Псков, ул. 2-я Временная, д. 5А, 60:27:0140503:8 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 18, 60:27:0140504:177 с местоположением: г. Псков, Крестовское ш., д.8, 60:27:0140506:4 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 20, 60:27:0140507:2 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 18, 60:27:0140508:1 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 12/6, 60:27:0140508:13 с местоположением: г. Псков, пер. Инструментальный 1-й, д. 3, 60:27:0140511:85 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 1, 60:27:0140511:89 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 5, 60:27:0140511:91 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 3, 60:27:0140502:5 с местоположением: г. Псков, 60:27:0140503:1 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 15, 60:27:0140503:15 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 2, 60:27:0140503:17 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, дом 6, 60:27:0140503:20 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, дом 12, 60:27:0140503:6 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, дом 14, 60:27:0140504:22 с местоположением: г. Псков, ш. Крестовское, д. 8А, 60:27:0140506:6 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, к дому 9, 60:27:0140510:1 по адресу: г. Псков, ул. Инструментальная, дом 11, 60:27:0140503:18 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 8, 60:27:0140503:2 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 17, 60:27:0140503:69 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 3, 60:27:0140503:7 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 16, 60:27:0140503:19 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, дом 10 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению

к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №279 наружное освещение» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

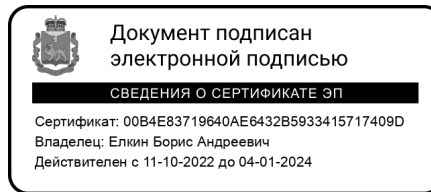
10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения

сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова Кузнецову Е.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №279 наружное освещение

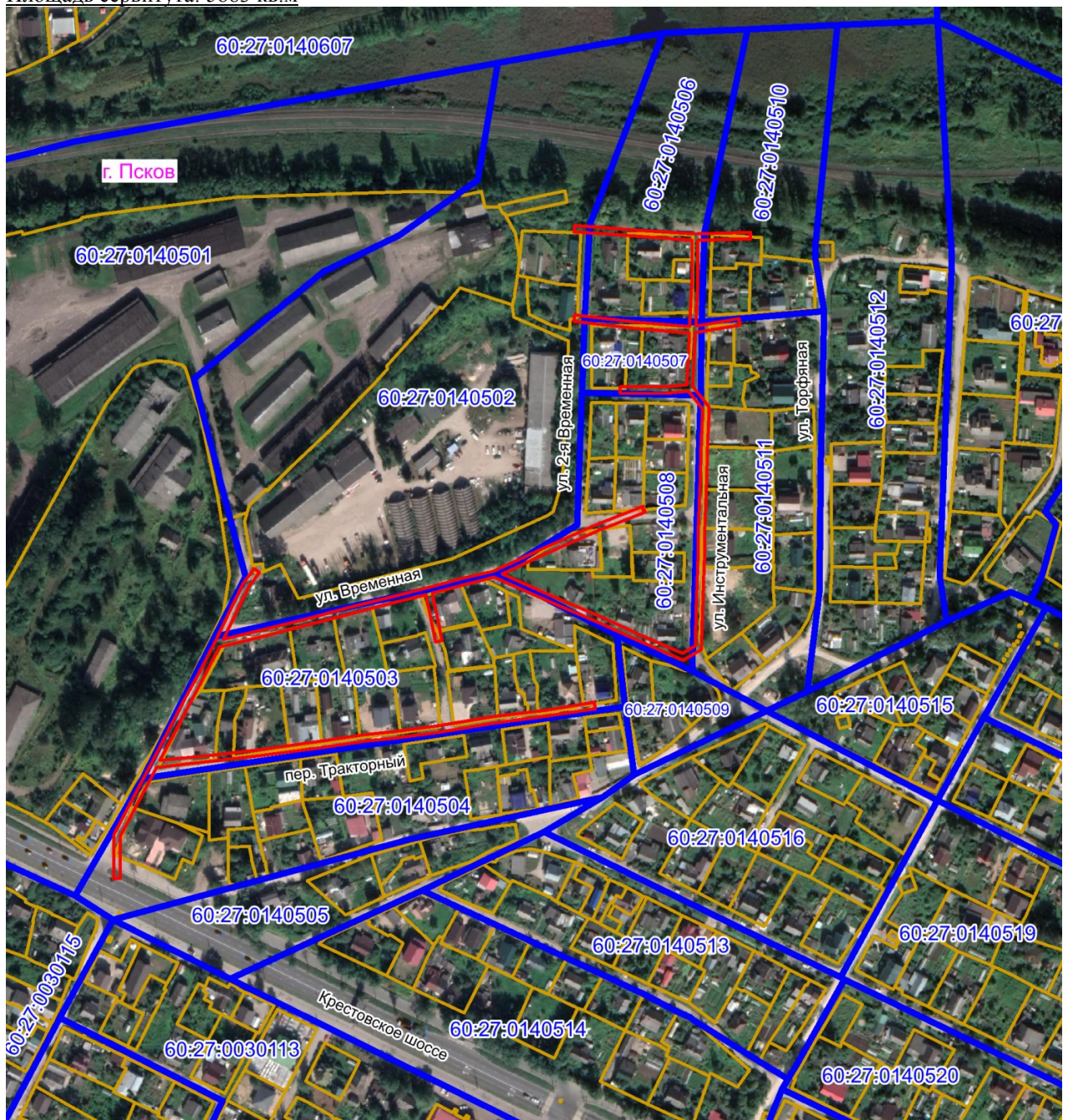
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0140506, 60:27:0140510, 60:27:0140507, 60:27:0140508, 60:27:0140511, 60:27:0140503, 60:27:0140504, 60:27:0140502

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0140502:1, 60:27:0140503:11, 60:27:0140503:21, 60:27:0140503:24, 60:27:0140503:5, 60:27:0140503:9, 60:27:0140506:2, 60:27:0140507:1, 60:27:0140511:27, 60:27:0140511:88, 60:27:0140511:90, 60:27:0140502:28, 60:27:0140503:8, 60:27:0140504:177, 60:27:0140506:4, 60:27:0140507:2, 60:27:0140508:1, 60:27:0140508:13, 60:27:0140511:85, 60:27:0140511:89, 60:27:0140511:91, 60:27:0140502:5, 60:27:0140503:1, 60:27:0140503:15, 60:27:0140503:17, 60:27:0140503:20, 60:27:0140503:6, 60:27:0140504:22, 60:27:0140506:6, 60:27:0140510:1, 60:27:0140503:18, 60:27:0140503:2, 60:27:0140503:69, 60:27:0140503:7, 60:27:0140503:19.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 5883 кв.м



Масштаб 1:4000

— Граница публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

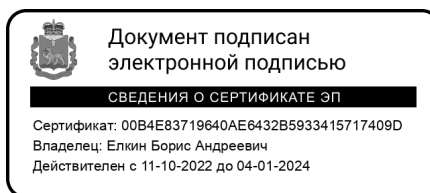
Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №279 наружное освещение			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	498979,81	1275545,99	0,10
2	498970,22	1275539,06	0,10
3	498937,07	1275522,84	0,10
4	498942,26	1275544,99	0,10
5	498949,33	1275572,81	0,10
6	498957,25	1275603,03	0,10
7	498964,20	1275630,42	0,10
8	498969,86	1275653,12	0,10
9	498975,93	1275675,80	0,10
10	498980,45	1275694,98	0,10
11	498994,70	1275725,85	0,10
12	499009,86	1275759,99	0,10
13	499021,79	1275790,09	0,10
14	499019,35	1275790,02	0,10
15	499019,44	1275790,87	0,10
16	499018,01	1275791,42	0,10
17	499006,79	1275763,04	0,10
18	499006,65	1275762,08	0,10
19	499006,18	1275761,51	0,10
20	498991,05	1275727,52	0,10
21	498978,59	1275700,48	0,10
22	498964,58	1275732,13	0,10
23	498951,07	1275763,79	0,10
24	498940,83	1275786,29	0,10
25	498928,34	1275815,15	0,10
26	498932,98	1275823,28	0,10
27	498959,14	1275824,08	0,10
28	498987,08	1275825,08	0,10
29	499009,80	1275825,44	0,10
30	499035,40	1275826,44	0,10
31	499060,41	1275827,16	0,10
32	499083,25	1275827,92	0,10
33	499094,95	1275818,84	0,10
34	499093,55	1275804,30	0,10
35	499093,45	1275775,61	0,10
36	499097,45	1275775,61	0,10
37	499097,55	1275804,15	0,10
38	499098,86	1275817,84	0,10
39	499131,84	1275819,43	0,10
40	499134,82	1275784,09	0,10
41	499139,09	1275745,94	0,10
42	499143,08	1275746,42	0,10
43	499138,80	1275784,49	0,10
44	499135,84	1275819,62	0,10
45	499165,62	1275821,16	0,10

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №279 наружное освещение			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
46	499190,75	1275821,12	0,10
47	499193,25	1275785,81	0,10
48	499196,22	1275746,10	0,10
49	499200,21	1275746,42	0,10
50	499197,22	1275786,13	0,10
51	499194,61	1275823,15	0,10
52	499195,65	1275858,54	0,10
53	499191,64	1275858,63	0,10
54	499190,67	1275825,12	0,10
55	499165,52	1275825,16	0,10
56	499136,08	1275823,65	0,10
57	499140,85	1275851,10	0,10
58	499136,91	1275851,82	0,10
59	499131,97	1275823,44	0,10
60	499097,70	1275821,79	0,10
61	499084,57	1275832,00	0,10
62	499060,28	1275831,17	0,10
63	499035,26	1275830,45	0,10
64	499009,71	1275829,45	0,10
65	498986,97	1275829,09	0,10
66	498959,00	1275828,08	0,10
67	498930,63	1275827,20	0,10
68	498923,87	1275815,40	0,10
69	498937,17	1275784,69	0,10
70	498947,41	1275762,20	0,10
71	498960,92	1275730,53	0,10
72	498976,45	1275695,43	0,10
73	498972,04	1275676,77	0,10
74	498966,46	1275655,88	0,10
75	498936,22	1275662,12	0,10
76	498935,42	1275658,20	0,10
77	498965,46	1275652,03	0,10
78	498960,32	1275631,38	0,10
79	498956,88	1275617,60	0,10
80	498953,36	1275604,00	0,10
81	498945,45	1275573,77	0,10
82	498938,37	1275545,95	0,10
83	498932,42	1275520,54	0,10
84	498912,64	1275510,45	0,10
85	498895,49	1275501,16	0,10
86	498877,11	1275491,67	0,10
87	498860,05	1275482,74	0,10
88	498863,28	1275513,33	0,10
89	498867,01	1275546,27	0,10
90	498872,52	1275587,18	0,10
91	498876,28	1275612,32	0,10

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №279 наружное освещение			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
92	498878,35	1275631,77	0,10
93	498882,17	1275659,72	0,10
94	498887,78	1275694,34	0,10
95	498892,08	1275727,69	0,10
96	498896,94	1275758,91	0,10
97	498893,00	1275759,55	0,10
98	498888,11	1275728,25	0,10
99	498883,82	1275694,90	0,10
100	498878,21	1275660,27	0,10
101	498874,39	1275632,25	0,10
102	498872,31	1275612,80	0,10
103	498868,56	1275587,74	0,10
104	498863,04	1275546,75	0,10
105	498859,29	1275513,73	0,10
106	498855,79	1275480,52	0,10
107	498828,27	1275465,93	0,10
108	498812,09	1275457,69	0,10
109	498784,95	1275457,13	0,10
110	498785,03	1275453,12	0,10
111	498813,09	1275453,68	0,10
112	498830,11	1275462,41	0,10
113	498858,61	1275477,50	0,10
114	498878,96	1275488,15	0,10
115	498897,35	1275497,64	0,10
116	498914,51	1275506,92	0,10
117	498935,05	1275517,37	0,10
118	498972,28	1275535,62	0,10
119	498982,16	1275542,71	0,10
1	498979,81	1275545,99	0,10

Глава города Пскова



Б.А. Елкин