



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2022 № 2416

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №279» в границах кадастровых кварталов 60:27:0140502, 60:27:0140503, 60:27:0140504, 60:27:0140505, 60:27:0140506, 60:27:0140507, 60:27:0140508, 60:27:0140510, 60:27:0140511, 60:27:0140514, 60:27:0140521 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0140502:1, 60:27:0140503:11, 60:27:0140503:21, 60:27:0140503:24, 60:27:0140503:5, 60:27:0140503:9, 60:27:0140506:2, 60:27:0140507:1, 60:27:0140511:27, 60:27:0140511:90, 60:27:0140502:28, 60:27:0140503:8, 60:27:0140504:177, 60:27:0140506:4, 60:27:0140507:2, 60:27:0140508:1, 60:27:0140508:13, 60:27:0140511:85, 60:27:0140511:89, 60:27:0140502:5, 60:27:0140503:1, 60:27:0140503:15, 60:27:0140503:17, 60:27:0140503:20, 60:27:0140503:3, 60:27:0140503:6, 60:27:0140504:22, 60:27:0140506:6, 60:27:0140511:88, 60:27:0140511:9, 60:27:0140510:1, 60:27:0140503:18, 60:27:0140503:2, 60:27:0140503:69, 60:27:0140503:7, 60:27:0140504:8, 60:27:0140511:91, 60:27:0140503:19

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 19.10.2022 и заявления (исх. № 986/22 ПКБСЗ от 19.10.2022; вх. № КУМИ-01-8643 от 19.10.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН

1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь пунктом 5 статьи 28, подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 8202 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0140502, 60:27:0140503, 60:27:0140504, 60:27:0140505, 60:27:0140506, 60:27:0140507, 60:27:0140508, 60:27:0140510, 60:27:0140511, 60:27:0140514, 60:27:0140521 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0140502:1 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 2А, 60:27:0140503:11 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 5, 60:27:0140503:21 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 16, 60:27:0140503:24 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 4, 60:27:0140503:5 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 13, 60:27:0140503:9 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 20, 60:27:0140506:2 с местоположением: г. Псков, ул. Торфяная, д. 46, 60:27:0140507:1 с местоположением: г. Псков, пер. Инструментальный 3-й, д. 3/4, 60:27:0140511:27 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 7, 60:27:0140511:90 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 3, 60:27:0140502:28 с местоположением: г. Псков, ул. 2-я Временная, д. 5А, 60:27:0140503:8 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 18, 60:27:0140504:177 с местоположением: г. Псков, Крестовское ш., д. 8, 60:27:0140506:4 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 20, 60:27:0140507:2 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 18, 60:27:0140508:1 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 12/6, 60:27:0140508:13 с местоположением: г. Псков, пер. Инструментальный 1-й, д. 3, 60:27:0140511:85 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 1, 60:27:0140511:89 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 5, 60:27:0140502:5 с местоположением: г. Псков, 60:27:0140503:1 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 15, 60:27:0140503:15 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 2, 60:27:0140503:17 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 6, 60:27:0140503:20 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 12, 60:27:0140503:3 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 21, 60:27:0140503:6 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 14, 60:27:0140504:22 с местоположением: г. Псков, ш. Крестовское, д. 8А, 60:27:0140506:6 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, к дому 9, 60:27:0140511:88 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 5, 60:27:0140511:9 с местоположением: г. Псков,

ул. Торфяная, д22, 60:27:0140510:1 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 11, 60:27:0140503:18 с местоположением: г. Псков, пер Тракторный, д. 8, 60:27:0140503:2 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 17, 60:27:0140503:69 с местоположением: г. Псков, ул. Временная, д. 3, 60:27:0140503:7 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 16, 60:27:0140504:8 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д. 17, 60:27:0140511:91 с местоположением: г. Псков, ул. Инструментальная, д. 3, 60:27:0140503:19 с местоположением: г. Псков, пер. Тракторный, д 10 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №279» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

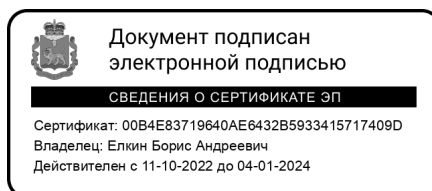
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

от 08.12.2022 № 2416

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №279

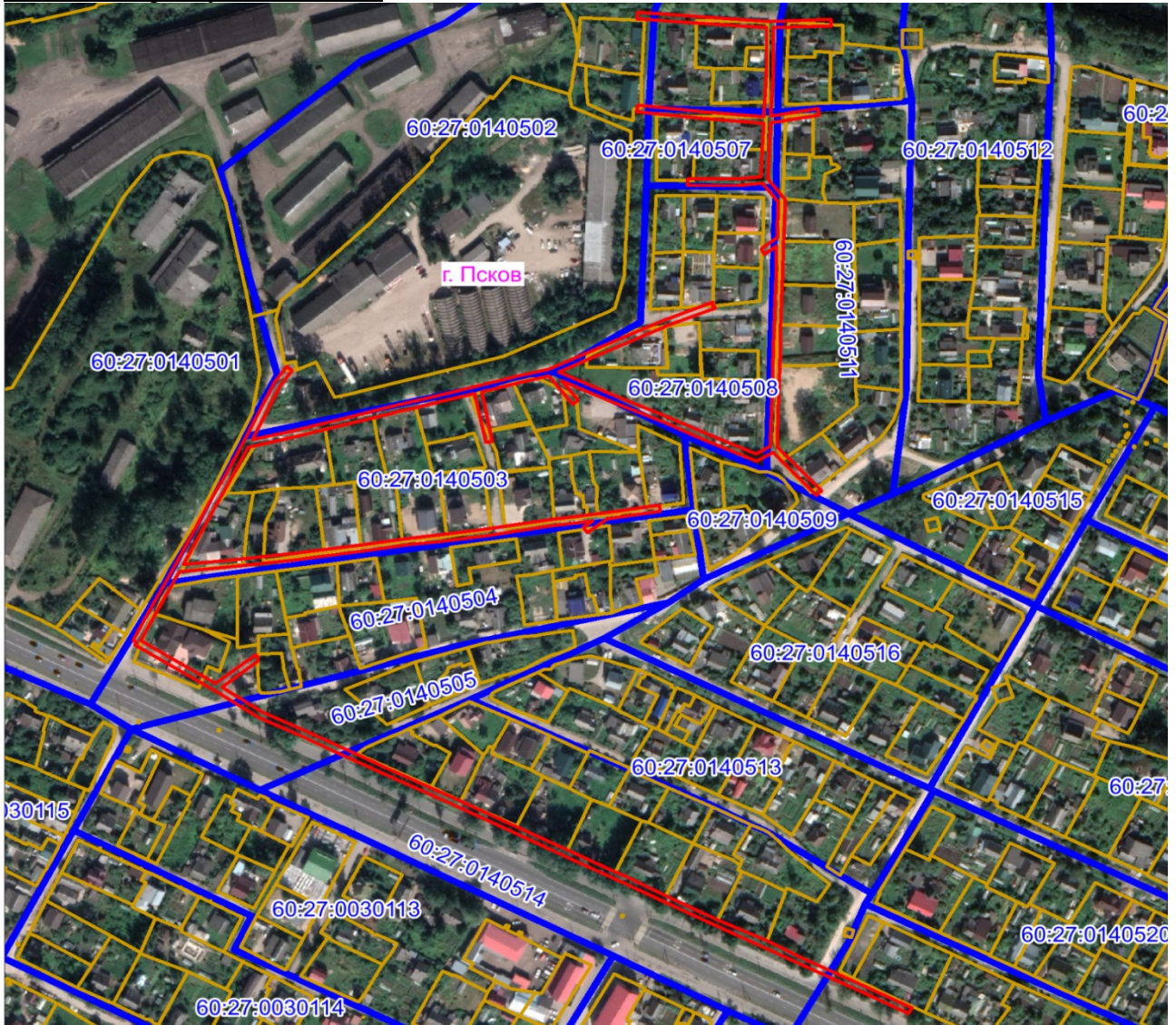
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0140502, 60:27:0140503, 60:27:0140504, 60:27:0140505, 60:27:0140506, 60:27:0140507, 60:27:0140508, 60:27:0140510, 60:27:0140511, 60:27:0140514, 60:27:0140521;

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0140502:1, 60:27:0140503:11, 60:27:0140503:21, 60:27:0140503:24, 60:27:0140503:5, 60:27:0140503:9, 60:27:0140506:2, 60:27:0140507:1, 60:27:0140511:27, 60:27:0140511:90, 60:27:0140502:28, 60:27:0140503:8, 60:27:0140504:177, 60:27:0140506:4, 60:27:0140507:2, 60:27:0140508:1, 60:27:0140508:13, 60:27:0140511:85, 60:27:0140511:89, 60:27:0140502:5, 60:27:0140503:1, 60:27:0140503:15, 60:27:0140503:17, 60:27:0140503:20, 60:27:0140503:3, 60:27:0140503:6, 60:27:0140504:22, 60:27:0140506:6, 60:27:0140511:88, 60:27:0140511:9, 60:27:0140510:1, 60:27:0140503:18, 60:27:0140503:2, 60:27:0140503:69, 60:27:0140503:7, 60:27:0140504:8, 60:27:0140511:91, 60:27:0140503:19.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 8202 кв.м



Масштаб 1:4000

— Граница публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:**Каталог координат:**

| ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №279 | | | |
|------------------------------------|-------------|-------------|---|
| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| 1 | 499200,21 | 1275746,42 | 0,1 |
| 2 | 499197,22 | 1275786,12 | 0,1 |
| 3 | 499194,61 | 1275823,14 | 0,1 |
| 4 | 499195,66 | 1275858,51 | 0,1 |
| 5 | 499191,66 | 1275858,63 | 0,1 |
| 6 | 499190,67 | 1275825,11 | 0,1 |
| 7 | 499165,52 | 1275825,15 | 0,1 |
| 8 | 499136,07 | 1275823,63 | 0,1 |
| 9 | 499140,83 | 1275851,14 | 0,1 |
| 10 | 499136,89 | 1275851,82 | 0,1 |
| 11 | 499131,97 | 1275823,43 | 0,1 |
| 12 | 499097,69 | 1275821,80 | 0,1 |
| 13 | 499084,57 | 1275832,00 | 0,1 |
| 14 | 499060,28 | 1275831,18 | 0,1 |
| 15 | 499035,25 | 1275830,45 | 0,1 |
| 16 | 499009,70 | 1275829,46 | 0,1 |
| 17 | 498986,98 | 1275829,08 | 0,1 |
| 18 | 498959,01 | 1275828,08 | 0,1 |
| 19 | 498932,59 | 1275827,27 | 0,1 |
| 20 | 498905,62 | 1275852,94 | 0,1 |
| 21 | 498902,86 | 1275850,04 | 0,1 |
| 22 | 498929,29 | 1275824,88 | 0,1 |
| 23 | 498923,86 | 1275815,42 | 0,1 |
| 24 | 498937,17 | 1275784,68 | 0,1 |
| 25 | 498947,41 | 1275762,20 | 0,1 |
| 26 | 498960,91 | 1275730,54 | 0,1 |
| 27 | 498973,41 | 1275702,29 | 0,1 |
| 28 | 498961,35 | 1275711,93 | 0,1 |
| 29 | 498958,85 | 1275708,79 | 0,1 |
| 30 | 498976,32 | 1275694,86 | 0,1 |
| 31 | 498972,05 | 1275676,78 | 0,1 |
| 32 | 498966,46 | 1275655,89 | 0,1 |
| 33 | 498936,22 | 1275662,13 | 0,1 |
| 34 | 498935,41 | 1275658,21 | 0,1 |
| 35 | 498965,46 | 1275652,01 | 0,1 |
| 36 | 498960,32 | 1275631,39 | 0,1 |
| 37 | 498956,88 | 1275617,60 | 0,1 |
| 38 | 498954,19 | 1275607,26 | 0,1 |
| 39 | 498953,36 | 1275604,01 | 0,1 |
| 40 | 498945,46 | 1275573,80 | 0,1 |
| 41 | 498938,36 | 1275545,94 | 0,1 |
| 42 | 498932,42 | 1275520,51 | 0,1 |
| 43 | 498912,64 | 1275510,47 | 0,1 |

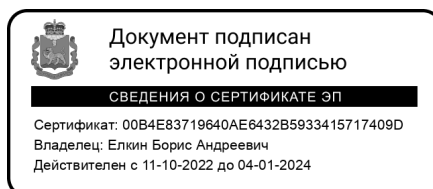
| ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №279 | | | |
|------------------------------------|-------------|-------------|---|
| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| 44 | 498895,48 | 1275501,16 | 0,1 |
| 45 | 498877,12 | 1275491,68 | 0,1 |
| 46 | 498860,05 | 1275482,76 | 0,1 |
| 47 | 498863,27 | 1275513,29 | 0,1 |
| 48 | 498867,02 | 1275546,27 | 0,1 |
| 49 | 498872,52 | 1275587,19 | 0,1 |
| 50 | 498876,28 | 1275612,28 | 0,1 |
| 51 | 498878,35 | 1275631,78 | 0,1 |
| 52 | 498882,17 | 1275659,69 | 0,1 |
| 53 | 498887,78 | 1275694,34 | 0,1 |
| 54 | 498892,07 | 1275727,67 | 0,1 |
| 55 | 498896,94 | 1275758,92 | 0,1 |
| 56 | 498892,98 | 1275759,53 | 0,1 |
| 57 | 498888,19 | 1275728,73 | 0,1 |
| 58 | 498879,98 | 1275717,36 | 0,1 |
| 59 | 498883,22 | 1275715,02 | 0,1 |
| 60 | 498887,10 | 1275720,40 | 0,1 |
| 61 | 498883,82 | 1275694,92 | 0,1 |
| 62 | 498878,21 | 1275660,27 | 0,1 |
| 63 | 498874,39 | 1275632,26 | 0,1 |
| 64 | 498872,30 | 1275612,79 | 0,1 |
| 65 | 498868,56 | 1275587,75 | 0,1 |
| 66 | 498863,04 | 1275546,76 | 0,1 |
| 67 | 498859,29 | 1275513,73 | 0,1 |
| 68 | 498855,79 | 1275480,52 | 0,1 |
| 69 | 498828,27 | 1275465,95 | 0,1 |
| 70 | 498813,33 | 1275458,30 | 0,1 |
| 71 | 498802,04 | 1275476,73 | 0,1 |
| 72 | 498787,14 | 1275501,56 | 0,1 |
| 73 | 498804,72 | 1275524,73 | 0,1 |
| 74 | 498802,94 | 1275526,08 | 0,1 |
| 75 | 498800,59 | 1275525,92 | 0,1 |
| 76 | 498784,85 | 1275505,17 | 0,1 |
| 77 | 498769,53 | 1275528,59 | 0,1 |
| 78 | 498758,03 | 1275553,42 | 0,1 |
| 79 | 498749,04 | 1275571,76 | 0,1 |
| 80 | 498734,03 | 1275602,71 | 0,1 |
| 81 | 498717,07 | 1275638,78 | 0,1 |
| 82 | 498700,17 | 1275673,45 | 0,1 |
| 83 | 498684,47 | 1275705,80 | 0,1 |
| 84 | 498670,90 | 1275733,48 | 0,1 |
| 85 | 498667,40 | 1275740,91 | 0,1 |
| 86 | 498656,35 | 1275762,75 | 0,1 |
| 87 | 498641,55 | 1275792,90 | 0,1 |
| 88 | 498628,43 | 1275821,60 | 0,1 |

ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №279

| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
|-------------------|-------------|-------------|---|
| 89 | 498618,52 | 1275840,91 | 0,1 |
| 90 | 498603,22 | 1275872,79 | 0,1 |
| 91 | 498587,41 | 1275905,39 | 0,1 |
| 92 | 498583,82 | 1275903,64 | 0,1 |
| 93 | 498599,62 | 1275871,05 | 0,1 |
| 94 | 498614,92 | 1275839,17 | 0,1 |
| 95 | 498630,53 | 1275807,04 | 0,1 |
| 96 | 498647,82 | 1275771,40 | 0,1 |
| 97 | 498663,80 | 1275739,16 | 0,1 |
| 98 | 498680,32 | 1275704,64 | 0,1 |
| 99 | 498696,59 | 1275671,69 | 0,1 |
| 100 | 498713,46 | 1275637,05 | 0,1 |
| 101 | 498730,41 | 1275600,99 | 0,1 |
| 102 | 498745,44 | 1275570,01 | 0,1 |
| 103 | 498754,42 | 1275551,70 | 0,1 |
| 104 | 498766,03 | 1275526,64 | 0,1 |
| 105 | 498783,03 | 1275500,64 | 0,1 |
| 106 | 498798,62 | 1275474,66 | 0,1 |
| 107 | 498810,89 | 1275454,64 | 0,1 |
| 108 | 498812,59 | 1275455,68 | 0,1 |
| 109 | 498813,50 | 1275453,90 | 0,1 |
| 110 | 498830,11 | 1275462,40 | 0,1 |
| 111 | 498858,60 | 1275477,49 | 0,1 |
| 112 | 498878,96 | 1275488,13 | 0,1 |
| 113 | 498897,35 | 1275497,62 | 0,1 |
| 114 | 498914,50 | 1275506,93 | 0,1 |
| 115 | 498935,05 | 1275517,36 | 0,1 |
| 116 | 498972,28 | 1275535,63 | 0,1 |
| 117 | 498982,14 | 1275542,74 | 0,1 |
| 118 | 498979,80 | 1275545,98 | 0,1 |
| 119 | 498970,22 | 1275539,07 | 0,1 |
| 120 | 498937,07 | 1275522,80 | 0,1 |
| 121 | 498942,26 | 1275544,99 | 0,1 |
| 122 | 498949,33 | 1275572,80 | 0,1 |
| 123 | 498957,23 | 1275603,01 | 0,1 |
| 124 | 498964,20 | 1275630,41 | 0,1 |
| 125 | 498969,84 | 1275653,05 | 0,1 |
| 126 | 498975,93 | 1275675,80 | 0,1 |
| 127 | 498980,45 | 1275694,98 | 0,1 |
| 128 | 498994,69 | 1275725,88 | 0,1 |
| 129 | 499009,86 | 1275759,97 | 0,1 |
| 130 | 499021,75 | 1275789,96 | 0,1 |
| 131 | 499021,46 | 1275790,08 | 0,1 |
| 132 | 499019,76 | 1275790,04 | 0,1 |
| 133 | 499019,35 | 1275790,03 | 0,1 |

| ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №279 | | | |
|-----------------------------|-----------|------------|--|
| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| 134 | 499019,44 | 1275790,87 | 0,1 |
| 135 | 499018,03 | 1275791,43 | 0,1 |
| 136 | 499006,75 | 1275762,42 | 0,1 |
| 137 | 499006,65 | 1275762,08 | 0,1 |
| 138 | 499006,41 | 1275762,10 | 0,1 |
| 139 | 498991,05 | 1275727,52 | 0,1 |
| 140 | 498978,59 | 1275700,49 | 0,1 |
| 141 | 498964,59 | 1275732,14 | 0,1 |
| 142 | 498951,07 | 1275763,80 | 0,1 |
| 143 | 498940,83 | 1275786,30 | 0,1 |
| 144 | 498928,34 | 1275815,17 | 0,1 |
| 145 | 498932,99 | 1275823,28 | 0,1 |
| 146 | 498959,14 | 1275824,08 | 0,1 |
| 147 | 498987,08 | 1275825,08 | 0,1 |
| 148 | 499009,80 | 1275825,46 | 0,1 |
| 149 | 499035,39 | 1275826,45 | 0,1 |
| 150 | 499056,34 | 1275827,06 | 0,1 |
| 151 | 499051,22 | 1275820,00 | 0,1 |
| 152 | 499053,42 | 1275818,41 | 0,1 |
| 153 | 499055,08 | 1275818,51 | 0,1 |
| 154 | 499061,39 | 1275827,22 | 0,1 |
| 155 | 499083,26 | 1275827,96 | 0,1 |
| 156 | 499094,95 | 1275818,87 | 0,1 |
| 157 | 499093,55 | 1275804,33 | 0,1 |
| 158 | 499093,44 | 1275775,60 | 0,1 |
| 159 | 499097,44 | 1275775,58 | 0,1 |
| 160 | 499097,55 | 1275804,13 | 0,1 |
| 161 | 499098,86 | 1275817,85 | 0,1 |
| 162 | 499131,84 | 1275819,41 | 0,1 |
| 163 | 499134,82 | 1275784,09 | 0,1 |
| 164 | 499139,07 | 1275745,97 | 0,1 |
| 165 | 499143,05 | 1275746,41 | 0,1 |
| 166 | 499138,80 | 1275784,48 | 0,1 |
| 167 | 499135,84 | 1275819,61 | 0,1 |
| 168 | 499165,62 | 1275821,15 | 0,1 |
| 169 | 499190,75 | 1275821,11 | 0,1 |
| 170 | 499193,23 | 1275785,83 | 0,1 |
| 171 | 499196,22 | 1275746,12 | 0,1 |
| 1 | 499200,21 | 1275746,42 | 0,1 |

Глава города Пскова



Б.А. Елкин