



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.02.2023 № 138

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП №197 Лесхоз л.505-08» в границах кадастровых кварталов 60:27:0170204, 60:27:0170205 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0170204:7, 60:27:0170204:339, 60:27:0170204:168, 60:27:0170204:173, 60:27:0170204:214, 60:27:0170204:223, 60:27:0170204:55, 60:27:0170204:66, 60:27:0170204:70, 60:27:0170204:77, 60:27:0170204:82, 60:27:0170205:1, 60:27:0170205:13, 60:27:0170205:50, 60:27:0170204:167, 60:27:0170204:171, 60:27:0170204:221, 60:27:0170204:46, 60:27:0170204:80, 60:27:0170204:81, 60:27:0170205:57, 60:27:0170204:18, 60:27:0170204:5, 60:27:0170204:65, 60:27:0170204:78, 60:27:0170204:83, 60:27:0170205:15, 60:27:0170204:9, 60:27:0170205:16

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 25.11.2022 и заявления (исх. № 1095/22 ПКБСЗ от 25.11.2022; вх. № КУМИ-01-9940 от 28.11.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь пунктом 5 статьи 28, подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 8537 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0170204, 60:27:0170205 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0170204:7 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 26, 60:27:0170204:339 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, д. 26, 60:27:0170204:168 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, д. 9А, 60:27:0170204:173 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, д. 21, 60:27:0170204:214 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, д. 19, 60:27:0170204:223 с местоположением: г. Псков, ул. Экипажа Гудина, д. 10, 60:27:0170204:55 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, д. 30, 60:27:0170204:66 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, д. 9, 60:27:0170204:70 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, д. 5, 60:27:0170204:77 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, 60:27:0170204:82 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 3, 60:27:0170205:1 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, 60:27:0170205:13 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 14, 60:27:0170205:50 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 2, 60:27:0170204:167 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 1-б, 60:27:0170204:171 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 8, 60:27:0170204:221 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 23, 60:27:0170204:46 с местоположением: г. Псков, ул. Экипажа Гудина, д. 12, 60:27:0170204:80 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 1., 60:27:0170204:81 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 10, 60:27:0170205:57 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, 60:27:0170204:18 с местоположением: г. Псков, ул. Экипажа Гудина, д. 8, 60:27:0170204:5 с местоположением: г. Псков, ул. Экипажа Гудина, д. 27, 60:27:0170204:65 с местоположением: г. Псков, ул. Экипажа Гудина, д. 9, 60:27:0170204:78 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 17, 60:27:0170204:83 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 1-а, 60:27:0170205:15 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 4, 60:27:0170204:9 с местоположением: г. Псков, ул. Экипажа Гудина, д. 8, 60:27:0170205:16 с местоположением: г. Псков, ул. Луговая, дом 6 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП №197 Лесхоз л.505-08» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3

до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

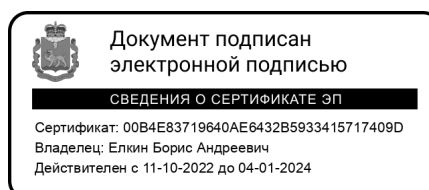
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова Кузнецову Е.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ от ТП №197 Лесхоз л.505-08

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0170204, 60:27:0170205

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0170204:7, 60:27:0170204:339, 60:27:0170204:168, 60:27:0170204:173, 60:27:0170204:214, 60:27:0170204:223, 60:27:0170204:55, 60:27:0170204:66, 60:27:0170204:70, 60:27:0170204:77, 60:27:0170204:82, 60:27:0170205:1, 60:27:0170205:13, 60:27:0170205:50, 60:27:0170204:167, 60:27:0170204:171, 60:27:0170204:221, 60:27:0170204:46, 60:27:0170204:80, 60:27:0170204:81, 60:27:0170205:57, 60:27:0170204:18, 60:27:0170204:5, 60:27:0170204:65, 60:27:0170204:78, 60:27:0170204:83, 60:27:0170205:15, 60:27:0170204:9, 60:27:0170205:16.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 8537 кв.м



Масштаб 1:5000

— Граница публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

Каталог координат:

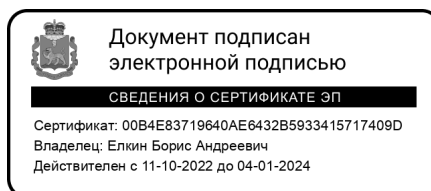
ВЛ-0,4 кВ от ТП №197 Лесхоз л.505-08			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	499995,56	1278657,01	0,10
2	500000,76	1278656,42	0,10
3	500018,46	1278641,80	0,10
4	500047,22	1278616,91	0,10
5	500072,08	1278595,73	0,10
6	500071,69	1278567,67	0,10
7	500072,06	1278548,33	0,10
8	500031,20	1278556,86	0,10
9	500030,38	1278552,94	0,10
10	500072,15	1278544,25	0,10
11	500073,04	1278512,63	0,10
12	500055,70	1278502,34	0,10
13	500057,75	1278498,90	0,10
14	500073,10	1278507,98	0,10
15	500073,41	1278470,68	0,10
16	500058,73	1278454,74	0,10
17	500061,66	1278452,02	0,10
18	500074,27	1278465,71	0,10
19	500081,15	1278433,33	0,10
20	500060,36	1278408,47	0,10
21	500063,42	1278405,91	0,10
22	500082,34	1278428,48	0,10
23	500090,98	1278394,50	0,10
24	500103,49	1278342,23	0,10
25	500106,70	1278342,52	0,10
26	500107,50	1278342,66	0,10
27	500094,86	1278395,46	0,10
28	500085,27	1278433,25	0,10
29	500079,09	1278462,23	0,10
30	500098,51	1278438,53	0,10
31	500118,45	1278413,51	0,10
32	500121,58	1278385,89	0,10
33	500124,78	1278357,11	0,10
34	500128,86	1278319,04	0,10
35	500132,96	1278281,49	0,10
36	500136,16	1278248,59	0,10
37	500140,13	1278248,99	0,10
38	500136,95	1278281,89	0,10
39	500132,84	1278319,48	0,10
40	500128,75	1278357,51	0,10
41	500125,57	1278386,33	0,10
42	500122,46	1278413,79	0,10
43	500131,92	1278426,96	0,10
44	500128,66	1278429,28	0,10
45	500120,29	1278417,60	0,10

ВЛ-0,4 кВ от ТП №197 Лесхоз л.505-08			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
46	500102,60	1278439,81	0,10
47	500133,14	1278478,04	0,10
48	500130,02	1278480,52	0,10
49	500100,02	1278443,01	0,10
50	500077,41	1278470,64	0,10
51	500077,09	1278508,62	0,10
52	500108,30	1278497,01	0,10
53	500142,95	1278495,33	0,10
54	500179,17	1278493,45	0,10
55	500179,37	1278497,46	0,10
56	500143,15	1278499,34	0,10
57	500111,91	1278500,76	0,10
58	500109,59	1278500,86	0,10
59	500109,13	1278500,98	0,10
60	500077,03	1278512,91	0,10
61	500076,09	1278545,93	0,10
62	500075,75	1278565,99	0,10
63	500108,40	1278552,50	0,10
64	500113,67	1278562,82	0,10
65	500110,12	1278564,67	0,10
66	500106,52	1278557,62	0,10
67	500075,72	1278570,35	0,10
68	500076,09	1278597,53	0,10
69	500049,82	1278619,95	0,10
70	500025,15	1278641,32	0,10
71	500024,51	1278640,93	0,10
72	500023,98	1278641,78	0,10
73	500024,34	1278642,01	0,10
74	500021,03	1278644,89	0,10
75	500002,40	1278660,25	0,10
76	499996,02	1278661,01	0,10
1	499995,56	1278657,01	0,10
77	499987,86	1278670,71	0,10
78	500027,31	1278687,24	0,10
79	500051,94	1278697,57	0,10
80	500072,99	1278706,49	0,10
81	500083,76	1278692,32	0,10
82	500103,34	1278666,38	0,10
83	500090,94	1278631,36	0,10
84	500132,18	1278622,67	0,10
85	500133,00	1278626,55	0,10
86	500096,25	1278634,32	0,10
87	500106,31	1278662,78	0,10
88	500124,31	1278641,64	0,10
89	500126,82	1278643,81	0,10

ВЛ-0,4 кВ от ТП №197 Лесхоз д.505-08			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
90	500126,87	1278644,22	0,10
91	500127,42	1278644,16	0,10
92	500107,14	1278667,98	0,10
93	500086,93	1278694,72	0,10
94	500075,83	1278709,38	0,10
95	500086,52	1278749,09	0,10
96	500096,32	1278783,51	0,10
97	500128,38	1278778,47	0,10
98	500173,83	1278783,55	0,10
99	500173,39	1278787,51	0,10
100	500128,48	1278782,51	0,10
101	500097,35	1278787,39	0,10
102	500106,75	1278825,26	0,10
103	500115,80	1278860,85	0,10
104	500142,56	1278847,92	0,10
105	500175,33	1278862,61	0,10
106	500202,22	1278891,39	0,10
107	500212,92	1278916,49	0,10
108	500229,14	1278919,89	0,10
109	500227,49	1278944,15	0,10
110	500223,49	1278943,87	0,10
111	500224,91	1278923,10	0,10
112	500212,47	1278920,49	0,10
113	500201,82	1278938,07	0,10
114	500177,86	1278952,88	0,10
115	500175,76	1278949,48	0,10
116	500198,90	1278935,15	0,10
117	500209,25	1278918,05	0,10
118	500198,81	1278893,59	0,10
119	500172,95	1278865,93	0,10
120	500142,62	1278852,36	0,10
121	500115,52	1278865,41	0,10
122	500105,66	1278872,86	0,10
123	500073,51	1278907,08	0,10
124	500049,93	1278930,10	0,10
125	500047,13	1278927,22	0,10
126	500070,66	1278904,28	0,10
127	500102,98	1278869,90	0,10
128	500112,21	1278862,93	0,10
129	500102,87	1278826,22	0,10
130	500092,96	1278786,31	0,10
131	500082,67	1278750,13	0,10
132	500071,98	1278710,42	0,10
133	500050,38	1278701,25	0,10
134	500025,77	1278690,92	0,10
135	499994,75	1278677,95	0,10

ВЛ-0,4 кВ от ТП №197 Лесхоз л.505-08			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
136	500016,26	1278707,05	0,10
137	500003,36	1278735,80	0,10
138	500036,36	1278724,31	0,10
139	500037,68	1278728,07	0,10
140	500000,42	1278741,03	0,10
141	499973,94	1278752,33	0,10
142	499928,02	1278771,94	0,10
143	499897,18	1278763,94	0,10
144	499893,68	1278774,34	0,10
145	499889,88	1278773,06	0,10
146	499893,30	1278762,90	0,10
147	499860,71	1278754,17	0,10
148	499852,36	1278762,50	0,10
149	499849,54	1278759,65	0,10
150	499856,24	1278753,00	0,10
151	499848,61	1278750,98	0,10
152	499848,67	1278750,73	0,10
153	499847,71	1278750,48	0,10
154	499847,65	1278750,72	0,10
155	499818,61	1278743,00	0,10
156	499819,63	1278739,16	0,10
157	499859,54	1278749,73	0,10
158	499896,39	1278759,61	0,10
159	499927,70	1278767,70	0,10
160	499972,38	1278748,64	0,10
161	499998,13	1278737,68	0,10
162	500011,65	1278707,53	0,10
163	499986,53	1278673,55	0,10
77	499987,86	1278670,71	0,10
164	499994,77	1278640,80	0,10
165	499956,36	1278648,49	0,10
166	499940,32	1278624,15	0,10
167	499921,05	1278595,52	0,10
168	499924,38	1278593,28	0,10
169	499943,64	1278621,95	0,10
170	499958,23	1278644,04	0,10
171	499993,98	1278636,92	0,10
164	499994,77	1278640,80	0,10

Глава города Пскова



Б.А. Елкин