

705

27.04.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от РП №15» в границах кадастровых кварталов 60:27:0060401, 60:27:0060404, 60:27:0060402, 60:27:0060403, 60:27:0060361 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0060401:13, 60:27:0060401:12, 60:27:0060402:16, 60:27:0060361:5

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 18.01.2022 Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1405 кв.м. в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0060401, 60:27:0060404, 60:27:0060402, 60:27:0060403, 60:27:0060361 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0060401:13 с местоположением: г. Псков, Милевский переулок, дом 6, 60:27:0060401:12 с местоположением: г. Псков, пер. Милевский, д. 8, 60:27:0060402:16 с местоположением: г. Псков, Милевский переулок, д. 2, 60:27:0060361:5 с местоположением: г. Псков, проезд Хлебный, дом 4 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от РП №15» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецовой Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Рогожкиной Анастасии Романовне, Рогожкиной Елене Эдуардовне, Рогожкиной Лии Романовне, являющимся правообладателями земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута;

9.2 путем размещения в общедоступном месте многоквартирного жилого дома с местоположением: г. Псков, пер. Милевский, д. 8; многоквартирного жилого дома с местоположением: г. Псков, Милевский переулок, дом 6; многоквартирного жилого дома с местоположением: г. Псков, Милевский переулок, д. 2 (подъезды многоквартирного жилого дома и (или) в пределах земельного участка на котором расположен многоквартирный дом);

9.3 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.4 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к постановлению Администрации

города Пскова

от \_27.04.2022\_ № \_705\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от РП №15

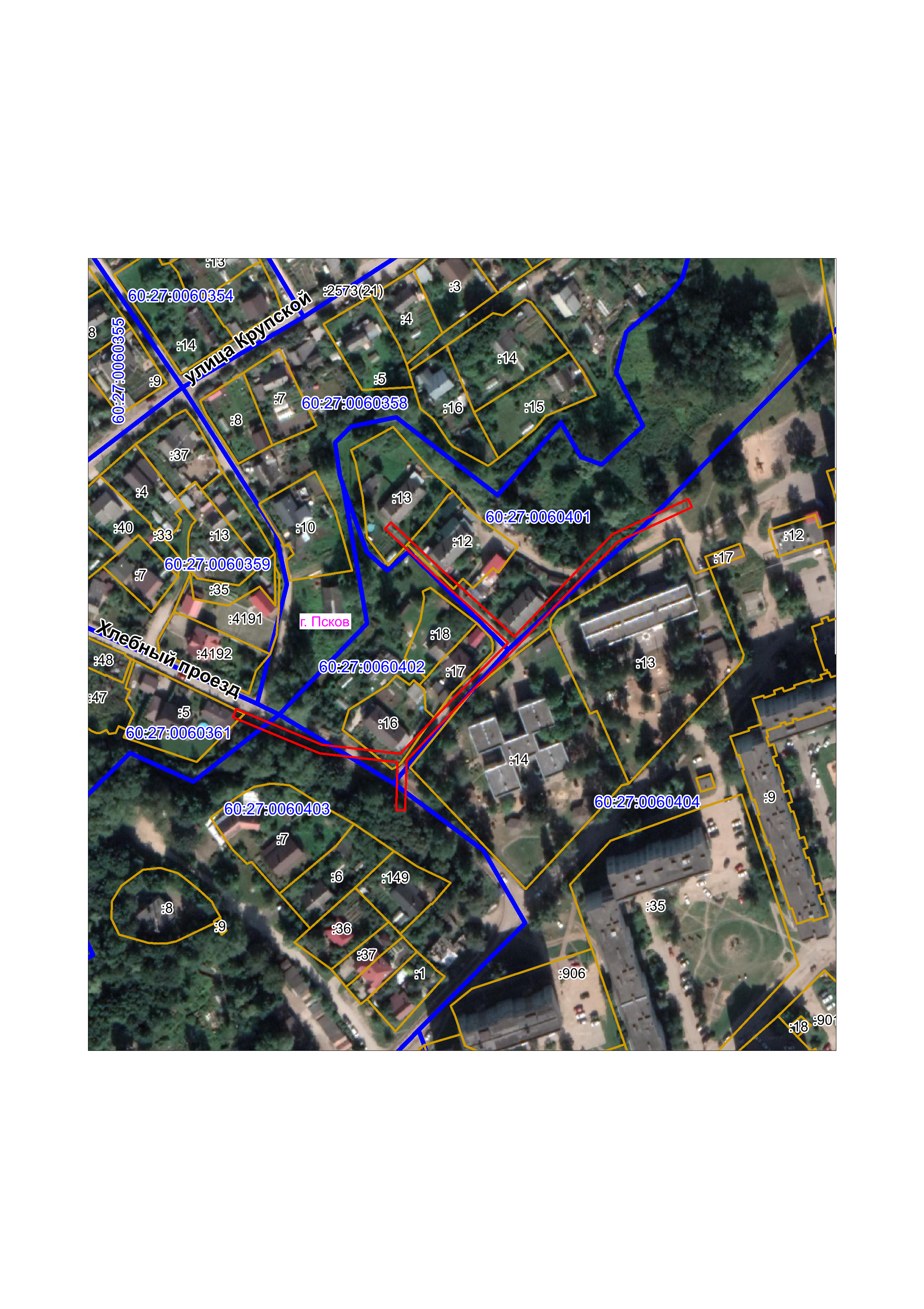
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0060401, 60:27:0060404, 60:27:0060402, 60:27:0060403, 60:27:0060361.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0060401:13, 60:27:0060401:12, 60:27:0060402:16, 60:27:0060361:5.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1405 кв.м



**Масштаб 1:2000**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Граница публичного сервитута |
|  |  |

**Используемые условные знаки и обозначения:**

Каталог координат:

| **ВЛ-0,4 кВ №1 от РП №15** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер угла** | **X, м** | **Y, м** | **Средняя квадратическая погрешность характерной точки** |
| 1 | 501102,95 | 1274375,07 | 0,1 |
| 2 | 501082,28 | 1274397,13 | 0,1 |
| 3 | 501067,88 | 1274413,05 | 0,1 |
| 4 | 501051,13 | 1274431,07 | 0,1 |
| 5 | 501074,34 | 1274453,22 | 0,1 |
| 6 | 501097,42 | 1274475,68 | 0,1 |
| 7 | 501113,50 | 1274510,02 | 0,1 |
| 8 | 501109,88 | 1274511,72 | 0,1 |
| 9 | 501094,10 | 1274478,04 | 0,1 |
| 10 | 501071,56 | 1274456,10 | 0,1 |
| 11 | 501046,93 | 1274432,60 | 0,1 |
| 12 | 501027,27 | 1274412,77 | 0,1 |
| 13 | 500994,88 | 1274382,09 | 0,1 |
| 14 | 500972,20 | 1274381,50 | 0,1 |
| 15 | 500972,30 | 1274377,50 | 0,1 |
| 16 | 500993,94 | 1274378,06 | 0,1 |
| 17 | 500998,12 | 1274342,70 | 0,1 |
| 18 | 501014,48 | 1274303,26 | 0,1 |
| 19 | 501018,18 | 1274304,80 | 0,1 |
| 20 | 501002,02 | 1274343,72 | 0,1 |
| 21 | 500997,82 | 1274379,36 | 0,1 |
| 22 | 501023,74 | 1274404,25 | 0,1 |
| 23 | 501048,26 | 1274428,30 | 0,1 |
| 24 | 501064,94 | 1274410,35 | 0,1 |
| 25 | 501079,34 | 1274394,43 | 0,1 |
| 26 | 501100,03 | 1274372,33 | 0,1 |
| 1 | 501102,95 | 1274375,07 | 0,1 |

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин