

681

25.04.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №339 наружное освещение в границах кадастровых кварталов 60:27:0210105, 60:27:0210106, 60:27:0210322, 60:27:0210304, 60:27:0210310, 60:27:0210311 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0210105:11, 60:27:0210105:25, 60:27:0210105:27

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 19.11.2021 Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 3285 кв.м. в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0210105, 60:27:0210106, 60:27:0210322, 60:27:0210304, 60:27:0210310, 60:27:0210311 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0210105:11 с местоположением: г. Псков, ул. Карбышева, д. 23, 60:27:0210105:25 с местоположением: г. Псков, ул. Карбышева, за домом 35, 60:27:0210105:27 с местоположением: г. Псков, ул. Карбышева, д. 21 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №339 наружное освещение» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецовой Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Калугиной Лине Яковлевне, Стаценко Илье Анатольевичу, Стаценко Елене Анатольевне, Стаценко Кириллу Анатольевичу, Стаценко Людмиле Викторовне, Стаценко Анатолию Петровичу, Соловьевой Любови Александровне, Ефремову Игорю Николаевичу, являющимся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

9.2 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.3 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к постановлению

Администрации города Пскова

от 25.04.2022 № 681

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №339 наружное освещение

Местоположение: Псковская область, г. Псков, Карбышева ул.

Кадастровые кварталы: 60:27:0210105, 60:27:0210106, 60:27:0210322, 60:27:0210304, 60:27:0210310, 60:27:0210311

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0210105:11, 60:27:0210105:25, 60:27:0210105:27

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 3285 кв.м



**Масштаб 1:4000**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Граница публичного сервитута |

**Используемые условные знаки и обозначения**

Каталог координат:

| **ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №339 наружное освещение** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер угла** | **X, м** | **Y, м** | **Средняя квадратическая погрешность характерной точки** |
| 1 | 493487,35 | 1276051,33 | 0,1 |
| 2 | 493478,08 | 1276070,45 | 0,1 |
| 3 | 493465,42 | 1276097,02 | 0,1 |
| 4 | 493453,68 | 1276121,20 | 0,1 |
| 5 | 493446,04 | 1276144,25 | 0,1 |
| 6 | 493436,39 | 1276173,08 | 0,1 |
| 7 | 493425,73 | 1276205,34 | 0,1 |
| 8 | 493417,87 | 1276229,17 | 0,1 |
| 9 | 493408,20 | 1276257,16 | 0,1 |
| 10 | 493397,10 | 1276290,09 | 0,1 |
| 11 | 493383,74 | 1276326,10 | 0,1 |
| 12 | 493379,98 | 1276324,70 | 0,1 |
| 13 | 493393,32 | 1276288,75 | 0,1 |
| 14 | 493404,42 | 1276255,86 | 0,1 |
| 15 | 493414,09 | 1276227,89 | 0,1 |
| 16 | 493421,93 | 1276204,08 | 0,1 |
| 17 | 493432,59 | 1276171,82 | 0,1 |
| 18 | 493442,24 | 1276142,99 | 0,1 |
| 19 | 493449,96 | 1276119,70 | 0,1 |
| 20 | 493461,82 | 1276095,28 | 0,1 |
| 21 | 493472,76 | 1276072,32 | 0,1 |
| 22 | 493468,02 | 1276073,27 | 0,1 |
| 23 | 493455,68 | 1276102,16 | 0,1 |
| 24 | 493443,62 | 1276129,69 | 0,1 |
| 25 | 493434,30 | 1276151,41 | 0,1 |
| 26 | 493423,01 | 1276177,73 | 0,1 |
| 27 | 493411,00 | 1276205,14 | 0,1 |
| 28 | 493398,60 | 1276233,87 | 0,1 |
| 29 | 493385,37 | 1276260,63 | 0,1 |
| 30 | 493363,63 | 1276292,47 | 0,1 |
| 31 | 493340,32 | 1276319,68 | 0,1 |
| 32 | 493318,34 | 1276344,62 | 0,1 |
| 33 | 493301,64 | 1276375,91 | 0,1 |
| 34 | 493285,61 | 1276405,61 | 0,1 |
| 35 | 493263,56 | 1276432,35 | 0,1 |
| 36 | 493241,96 | 1276458,80 | 0,1 |
| 37 | 493220,98 | 1276484,30 | 0,1 |
| 38 | 493198,27 | 1276511,41 | 0,1 |
| 39 | 493195,21 | 1276508,85 | 0,1 |
| 40 | 493217,90 | 1276481,74 | 0,1 |
| 41 | 493238,86 | 1276456,26 | 0,1 |
| 42 | 493260,46 | 1276429,81 | 0,1 |
| 43 | 493282,27 | 1276403,37 | 0,1 |
| 44 | 493298,12 | 1276374,01 | 0,1 |
| 45 | 493315,04 | 1276342,32 | 0,1 |
| 46 | 493337,30 | 1276317,06 | 0,1 |
| 47 | 493360,45 | 1276290,03 | 0,1 |
| 48 | 493381,91 | 1276258,61 | 0,1 |
| 49 | 493394,96 | 1276232,19 | 0,1 |
| 50 | 493407,34 | 1276203,54 | 0,1 |
| 51 | 493419,33 | 1276176,13 | 0,1 |
| 52 | 493430,62 | 1276149,83 | 0,1 |
| 53 | 493439,96 | 1276128,09 | 0,1 |
| 54 | 493452,00 | 1276100,58 | 0,1 |
| 55 | 493465,18 | 1276069,75 | 0,1 |
| 56 | 493474,91 | 1276067,81 | 0,1 |
| 57 | 493483,75 | 1276049,59 | 0,1 |
| 1 | 493487,35 | 1276051,33 | 0,1 |

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин