

**Акт № 2**  
**результатов публичных консультаций**

1. Вид, реквизиты и наименование муниципального нормативного правового акта и дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: Постановление Администрации города Пскова от 12.05.2015 № 1038 «О внесении изменений в Постановление Администрации города Пскова от 15.08.2012 № 2317 «О формировании и ведении реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки Администрации города Пскова» (дата вступления в силу 14.05.2015) (далее – МНПА).

2. Мнения принимались с 26.10.2015 по 24.11.2015.

3. Общее количество участников публичных консультаций – один (Псковское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»).

4. Свод мнений:

№ п/п	Участник публичных консультаций	Мнение	Дата поступления мнения и способ представления мнения	Результат рассмотрения мнения
1.	Псковское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»	Совпадение окончания срока поддержки с окончанием срока аренды помещения.	на электронном и бумажном носителях 20.11.2015 вх. № 01/-313	<p><b>Отклонено.</b> <b>Обоснование:</b> Срок аренды помещений установлен следующими документами: В соответствии с пунктом 4.3. статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать три года.</p> <p>В Конкурсной документации на проведение конкурса по предоставлению нежилых помещений в МБУ «Псковский бизнес-инкубатор» от 17.11.2015 установлено: «Срок действия договора: договор заключается сроком на 9 месяцев. Арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, по истечении срока договора имеет право на заключение договора аренды на новый срок, но в пределах максимального трехлетнего срока предоставления нежилых помещений бизнес-инкубатора, с соблюдением условий о</p>

				<p>ежегодном увеличении арендной платы.».</p> <p>Рассматриваемый МНПА только уточняет конкретную дату окончания срока оказания поддержки, указываемую в Реестре субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки Администрации города Пскова (в отношении имущественной поддержки) структурным подразделением Администрации города Пскова, уполномоченным на ведение реестра. Сведения, о получателях поддержки исключаются из реестров субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки по истечении трех лет с даты окончания срока оказания поддержки.</p> <p>Согласно статьям 425 и 610 Гражданского кодекса РФ дата окончания действия договора и дата окончания срока оказания поддержки (момент окончания исполнения сторонами обязательств) совпадают.</p>
2.	Псковское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»	Должна быть возможность продления срока аренды помещения.	на электронном и бумажном носителях 20.11.2015 вх. № 01/-313	<p><b>Отклонено.</b></p> <p><b>Обоснование:</b> Рассматриваемое Постановление Администрации города Пскова от 15.08.2012 № 1038 не регулирует сроки аренды помещений. Сроки аренды помещений устанавливаются в соответствии с пунктом 4.3. статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должны превышать три года.</p>

Утверждаю:

Председатель Комитета социально-экономического развития Администрации города Пскова

«02» 12 2015г.



М.В. Степаненков