



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.08.2022 № 1338

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №175 наружное освещение» в границах кадастрового квартала 60:27:0050105 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0050105:107, 60:27:0050105:110, 60:27:0050105:4280, 60:27:0050105:4279, 60:27:0050105:4275, 60:27:0050105:4826

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 16.03.2022 и заявления (исх. № 261/22 ПКБСЗ от 18.03.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 2855 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0050105 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0050105:107 с местоположением: г. Псков, ул. Коммунальная, дом 26, 60:27:0050105:110 с местоположением: г. Псков, ул. Народная, дом 27, 60:27:0050105:4280 с местоположением: г. Псков, пр-кт Рижский, дом 33, 60:27:0050105:4279 с местоположением: г. Псков, ул. Коммунальная, дом 24, 60:27:0050105:4275 с местоположением: г. Псков, ул. Народная, дом 29, 60:27:0050105:4826 с местоположением: г. Псков, проезд Рижский проспект, 31 - улица Коммунальная, 28 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №175 наружное освещение» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования

в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Муниципальному бюджетному дошкольное образовательному учреждению «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением социально-личностного развития детей № 37 «Кораблик» (ИНН: 6027060537, ОГРН: 1026000960633), являющемуся правообладателем земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута;

9.2 путем размещения в общедоступном месте многоквартирного жилого дома с местоположением: г. Псков, ул. Коммунальная, дом 26, многоквартирного жилого дома с местоположением: г. Псков, ул. Народная, дом 27, многоквартирного жилого дома с местоположением: г. Псков, ул. Коммунальная, дом 24, многоквартирного жилого дома с местоположением: г. Псков, ул. Народная, дом 29 (подъезды многоквартирного жилого дома и (или) в пределах земельного участка на котором расположен многоквартирный дом);

9.3 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

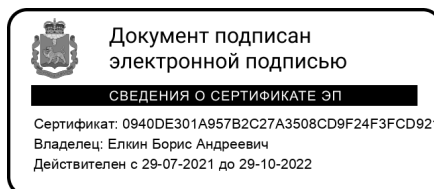
9.4 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации
города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №175 наружное освещение

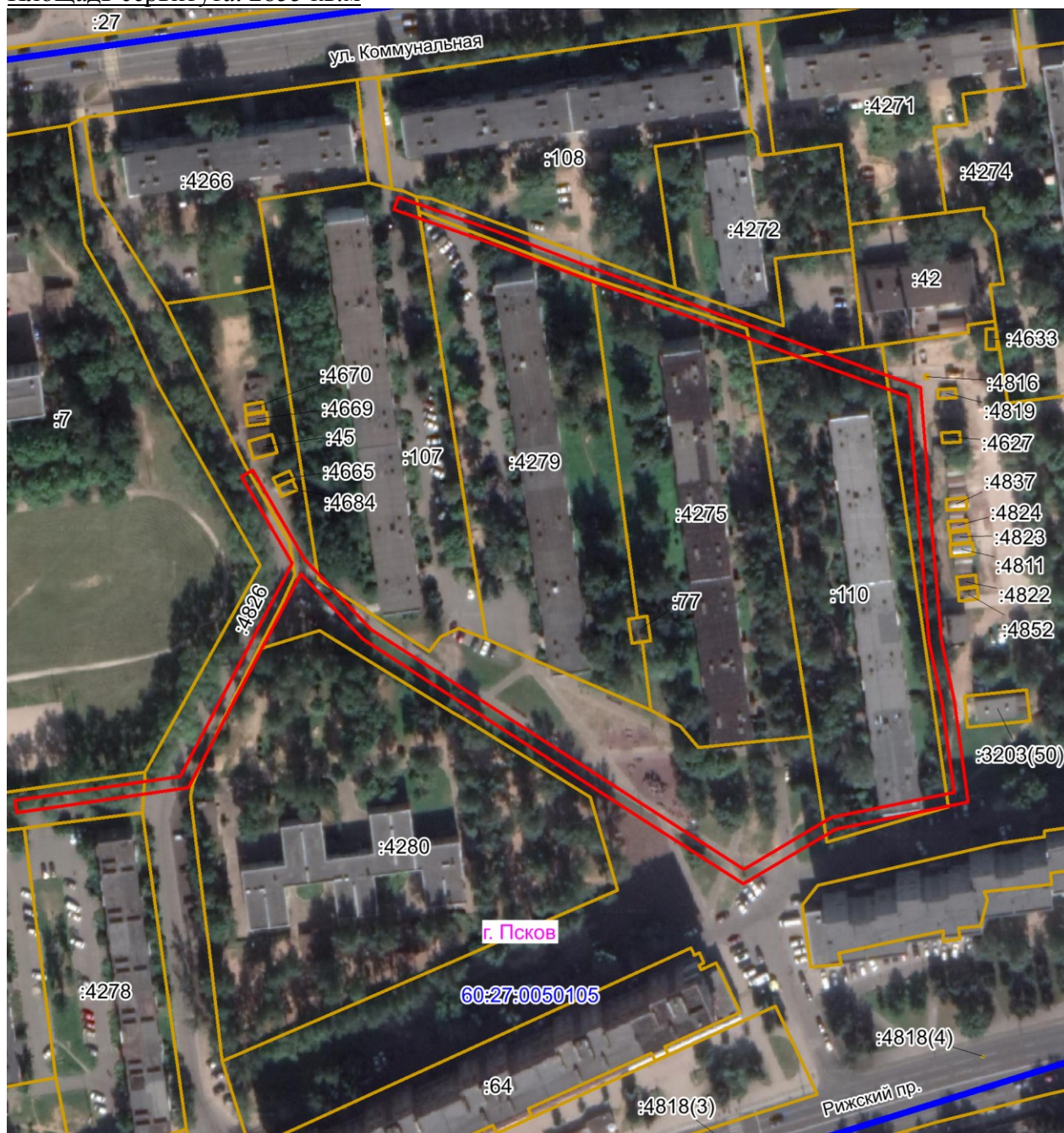
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0050105

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0050105:107, 60:27:0050105:110,
60:27:0050105:4280, 60:27:0050105:4279, 60:27:0050105:4275, 60:27:0050105:4826

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 2855 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

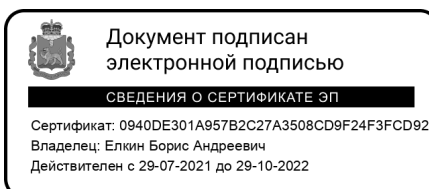
— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №175 наружное освещение			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	500177,41	1271301,84	0,10
2	500158,20	1271305,88	0,10
3	500125,96	1271310,28	0,10
4	500117,34	1271268,33	0,10
5	500100,05	1271239,15	0,10
6	500121,76	1271205,32	0,10
7	500142,91	1271172,53	0,10
8	500160,23	1271145,72	0,10
9	500177,69	1271118,70	0,10
10	500198,31	1271099,18	0,10
11	500166,54	1271082,43	0,10
12	500130,54	1271063,63	0,10
13	500122,61	1271009,21	0,10
14	500126,58	1271008,65	0,10
15	500134,21	1271061,04	0,10
16	500168,41	1271078,91	0,10
17	500201,65	1271096,44	0,10
18	500229,09	1271080,35	0,10
19	500231,11	1271083,79	0,10
20	500202,91	1271100,32	0,10
21	500180,78	1271121,25	0,10
22	500163,59	1271147,88	0,10
23	500146,27	1271174,70	0,10
24	500125,13	1271207,48	0,10
25	500104,76	1271239,23	0,10
26	500121,12	1271266,89	0,10
27	500129,11	1271305,79	0,10
28	500157,52	1271301,96	0,10
29	500176,84	1271297,83	0,10
30	500214,75	1271294,63	0,10
31	500254,50	1271291,35	0,10
32	500264,74	1271263,13	0,10
33	500279,81	1271222,22	0,10
34	500292,66	1271187,15	0,10
35	500303,22	1271159,28	0,10
36	500313,84	1271128,58	0,10
37	500317,62	1271129,87	0,10
38	500306,98	1271160,65	0,10
39	500296,41	1271188,50	0,10
40	500283,58	1271223,58	0,10
41	500268,50	1271264,49	0,10
42	500257,39	1271295,11	0,10

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №175 наружное освещение			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
43	500215,09	1271298,63	0,10
1	500177,41	1271301,84	0,10

Глава Администрации
города Пскова



Б.А. Елкин