



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.09.2022 № 1704

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №25 наружное освещение» в границах кадастровых кварталов 60:27:0060252, 60:27:0060228, 60:27:0060229, 60:27:0060230, 60:27:0060219, 60:27:0060221, 60:27:0060222 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:3109, 60:27:0060221:4, 60:27:0060221:7, 60:27:0060222:8, 60:27:0060222:12, 60:27:0060222:58, 60:27:0060228:726, 60:27:0060229:1, 60:27:0060229:3, 60:27:0060230:4, 60:27:0060252:74, 60:27:0000000:3577, 60:27:0060221:8, 60:27:0060228:10, 60:27:0060228:12, 60:27:0060229:11, 60:27:0060229:2, 60:27:0060229:4, 60:27:0060230:1, 60:27:0060252:9, 60:27:0060221:1, 60:27:0060221:9, 60:27:0060222:10, 60:27:0060228:11, 60:27:0060228:57, 60:27:0060229:6, 60:27:0060252:11, 60:27:0060228:56, 60:27:0060230:3, 60:27:0060228:8, 60:27:0000000:4824

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 25.02.2022 и заявления (исх. № 159/22 ПКБСЗ от 01.03.2022) Публичного

акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 4685 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0060252, 60:27:0060228, 60:27:0060229, 60:27:0060230, 60:27:0060219, 60:27:0060221, 60:27:0060222 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:3109 с местоположением: г. Псков, пер. Невский, д. 6, 60:27:0060221:4 с местоположением: г. Псков, пер. Невский, дом 4, 60:27:0060221:7 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Невского, д. 2, 60:27:0060222:8 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Матросова, дом 2-а, 60:27:0060222:12 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Невского, напротив дома №8, 60:27:0060222:58 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Матросова, д. 1-а, 60:27:0060228:726 с местоположением: г. Псков, ул. Ипподромная, д. 139, 60:27:0060229:1 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Матросова, дом 9, 60:27:0060229:3 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Матросова, д. 5, 60:27:0060230:4 с местоположением: г. Псков, пер. Застенный, д. 8, 60:27:0060252:74 с местоположением: г. Псков, ул. Ипподромная, д. 130, 60:27:0000000:3577 с местоположением: г. Псков, ул. А. Матросова, Богданова, Белинского, Подберезская, 60:27:0060221:8 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Невского, д. 3А, 60:27:0060228:10 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Матросова, дом 11, 60:27:0060228:12 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Матросова, дом 15, 60:27:0060229:11 с местоположением: г. Псков, пер. Совхозный, дом 3, 60:27:0060229:2 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Матросова, д. 7, 60:27:0060229:4 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Матросова, д. 3, 60:27:0060230:1 с местоположением: г. Псков, пер. Застенный, д. 12, 60:27:0060252:9 с местоположением: г. Псков, ул. Ипподромная, д. 134, 60:27:0060221:1 с местоположением: г. Псков, пер. Невский, д. 1, 60:27:0060221:9 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Невского, д. 4, 60:27:0060222:10 с местоположением: г. Псков, ул. Совхозная, д. 30, 60:27:0060228:11 с местоположением: г. Псков, ул. Александра Матросова, дом 13., 60:27:0060228:57 с местоположением: г. Псков, ул. Гущина, д. 16, 60:27:0060229:6 с местоположением: г. Псков, ул. Гущина, д. 15, 60:27:0060252:11 с местоположением: г. Псков, ул. Ипподромная, д. 138, 60:27:0060228:56 с местоположением: г. Псков, ул. Гущина, дом 16, 60:27:0060230:3 с местоположением: г. Псков, пер. Совхозный, д. 8,

60:27:0060228:8 с местоположением: г. Псков, ул. Гущина, д. 18, 60:27:0000000:4824 с местоположением: г. Псков, ул. Ипподромная и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №25 наружное освещение» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Обществу с ограниченной ответственностью «ДорСтройСервис» (ИНН: 6027087063, ОГРН:1056000304898), Крюковой Людмиле Михайловне, Алекберову Рашаду Алекбер оглы, Соловьевой Галине Андреевне, Гусеву

Виктору Ивановичу, Петуновой Екатерине Александровне, Коришеву Максиму Вячеславовичу, Ряхину Владимиру Николаевичу, Колмогоровой Любови Васильевне, Захаркевич Василию Васильевичу, Можяевой Ире Михайловне, Устиновой Ларисе Алексеевне, Маркелову Михаилу Владимировичу, Акционерному обществу «Газпром газораспределение Псков» (ИНН: 6027015076, ОГРН: 1026000964329), Зиминой Елене Васильевне, Зимину Владимиру Алексеевичу, Кузнецовой Елене Николаевне, Кузнецову Дмитрию Андреевичу, Мацуковой Алисе Михайловне, Тимофеевой Татьяне Олеговне, Рау Александру Иоганновичу, Чуприк Антонине Ивановне, Попову Ивану Константиновичу, Буранову Владимиру Вячеславовичу, Ивановой Марине Вячеславовне, Ивановой Ольге Владимировне, Гуляйко Никите Андреевичу, Жилкину Николаю Васильевичу, Виноградовой Антонине Александровне, Григорьеву Алексею Николаевичу, Зверевой Татьяне Ивановне, Тимофееву Максиму Николаевичу, Поваровой Лилии Сергеевне, Акулич Наталье Иосифовне, Еленяускас Виктору Станиславовичу, Еленяускене Людмиле Васильевне, Кисс Ирине Эгоновне, Акционерному обществу «Строительная фирма «ДСК» (ИНН: 6027013093, ОГРН: 1026000955298), являющимся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

9.2 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

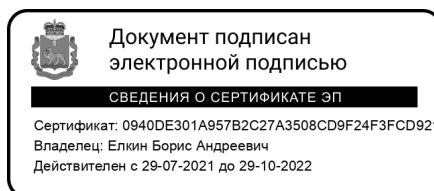
9.3 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №25 наружное освещение

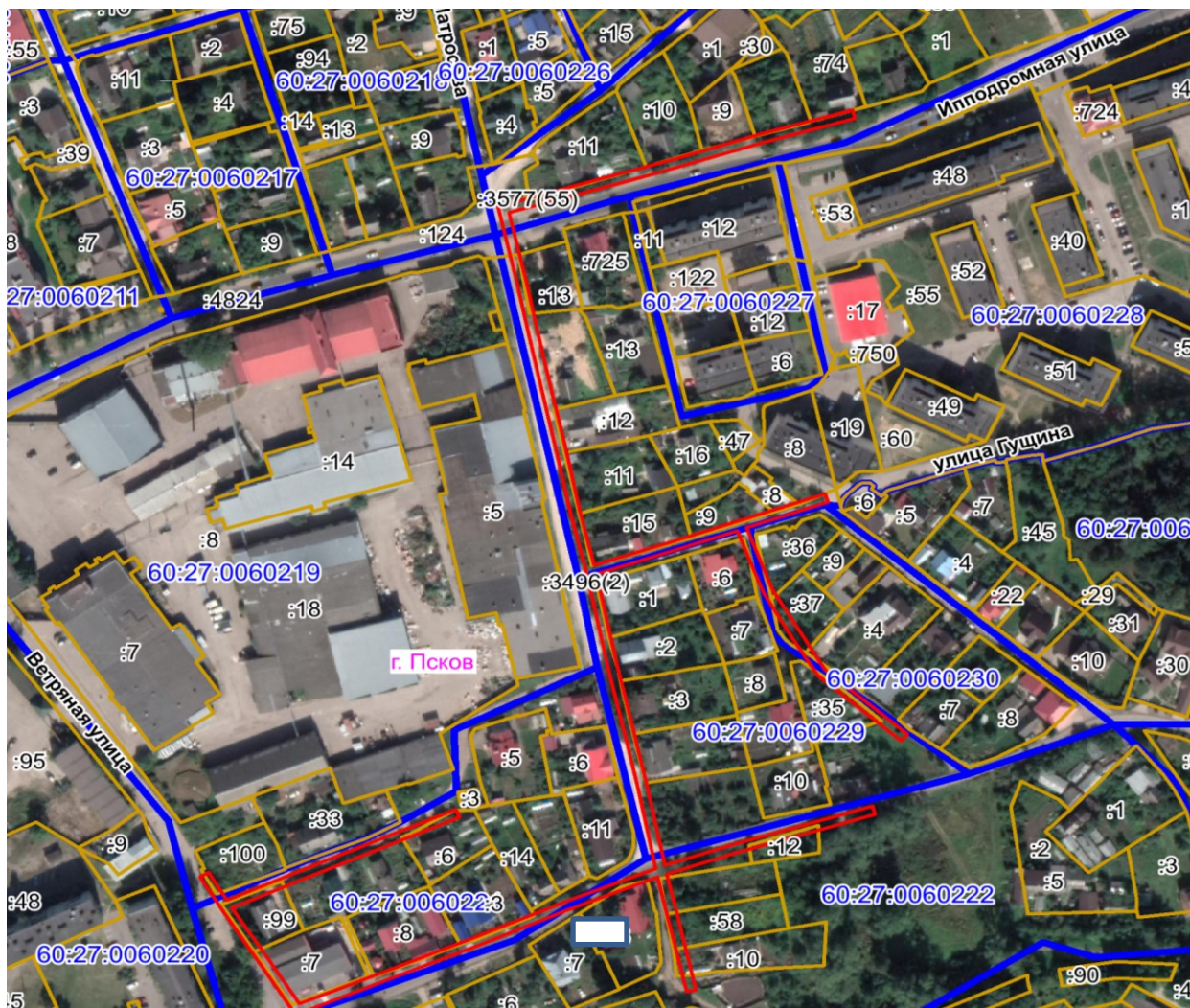
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0060252, 60:27:0060228, 60:27:0060229, 60:27:0060230, 60:27:0060219, 60:27:0060221, 60:27:0060222.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0000000:3109, 60:27:0060221:4, 60:27:0060221:7, 60:27:0060222:8, 60:27:0060222:12, 60:27:0060222:58, 60:27:0060228:726, 60:27:0060229:1, 60:27:0060229:3, 60:27:0060230:4, 60:27:0060252:74, 60:27:0000000:3577, 60:27:0060221:8, 60:27:0060228:10, 60:27:0060228:12, 60:27:0060229:11, 60:27:0060229:2, 60:27:0060229:4, 60:27:0060230:1, 60:27:0060252:9, 60:27:0060221:1, 60:27:0060221:9, 60:27:0060222:10, 60:27:0060228:11, 60:27:0060228:57, 60:27:0060229:6, 60:27:0060252:11, 60:27:0060228:56, 60:27:0060230:3, 60:27:0060228:8, 60:27:0000000:4824.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 4685 кв.м



Масштаб 1:3000

Граница публичного сервитута

**Используемые условные знаки и обозначения:**

Каталог координат:

<b>ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №25 наружное освещение</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
1	501715,42	1272528,97	0,1
2	501723,40	1272555,70	0,1
3	501733,63	1272590,69	0,1
4	501737,37	1272602,83	0,1
5	501748,77	1272638,79	0,1
6	501759,59	1272676,84	0,1
7	501755,75	1272677,94	0,1
8	501744,93	1272639,95	0,1
9	501733,55	1272604,03	0,1
10	501729,86	1272591,98	0,1
11	501719,56	1272556,82	0,1
12	501712,66	1272533,69	0,1
13	501681,54	1272540,65	0,1
14	501658,02	1272545,63	0,1
15	501631,84	1272551,15	0,1
16	501604,65	1272557,13	0,1
17	501575,83	1272563,13	0,1
18	501550,68	1272569,26	0,1
19	501560,40	1272598,44	0,1
20	501571,01	1272629,35	0,1
21	501583,58	1272665,45	0,1
22	501579,80	1272666,77	0,1

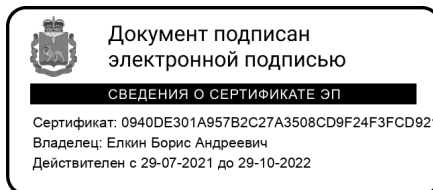
<b>ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №25 наружное освещение</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
23	501567,91	1272632,60	0,1
24	501539,78	1272643,28	0,1
25	501519,61	1272655,28	0,1
26	501502,66	1272665,41	0,1
27	501473,34	1272699,69	0,1
28	501470,30	1272697,09	0,1
29	501500,04	1272662,31	0,1
30	501517,57	1272651,84	0,1
31	501538,04	1272639,66	0,1
32	501566,60	1272628,82	0,1
33	501556,62	1272599,72	0,1
34	501546,75	1272570,15	0,1
35	501526,29	1272574,34	0,1
36	501503,10	1272579,11	0,1
37	501472,08	1272586,26	0,1
38	501449,02	1272591,24	0,1
39	501412,95	1272598,59	0,1
40	501422,65	1272627,40	0,1
41	501431,80	1272657,87	0,1
42	501440,18	1272685,19	0,1
43	501436,36	1272686,37	0,1
44	501427,98	1272659,03	0,1
45	501418,83	1272628,62	0,1
46	501409,01	1272599,44	0,1
47	501389,58	1272603,83	0,1
48	501355,87	1272611,55	0,1

<b>ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №25 наружное освещение</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
49	501354,97	1272607,65	0,1
50	501388,70	1272599,93	0,1
51	501407,68	1272595,55	0,1
52	501392,08	1272557,23	0,1
53	501376,15	1272520,50	0,1
54	501361,08	1272484,41	0,1
55	501344,48	1272444,63	0,1
56	501372,27	1272426,95	0,1
57	501393,35	1272413,41	0,1
58	501407,61	1272404,76	0,1
59	501409,69	1272408,18	0,1
60	501396,96	1272415,91	0,1
61	501412,11	1272450,08	0,1
62	501425,80	1272481,55	0,1
63	501438,70	1272511,40	0,1
64	501435,02	1272512,98	0,1
65	501422,14	1272483,15	0,1
66	501408,45	1272451,68	0,1
67	501393,53	1272418,06	0,1
68	501374,43	1272430,33	0,1
69	501349,46	1272446,19	0,1
70	501364,78	1272482,87	0,1
71	501379,83	1272518,94	0,1
72	501395,76	1272555,69	0,1
73	501411,58	1272594,74	0,1
74	501448,20	1272587,32	0,1



<b>ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №25 наружное освещение</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
75	501471,20	1272582,36	0,1
76	501502,22	1272575,19	0,1
77	501525,49	1272570,42	0,1
78	501547,65	1272565,88	0,1
79	501574,95	1272559,23	0,1
80	501603,81	1272553,21	0,1
81	501631,00	1272547,23	0,1
82	501657,20	1272541,71	0,1
83	501680,68	1272536,75	0,1
1	501715,42	1272528,97	0,1

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин