



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.09.2022 № 1735

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ № 1, № 2 от ТП № 686» в границах кадастровых кварталов 60:27:0050102, 60:27:0050101 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0050102:1, 60:27:0050102:12, 60:27:0050102:17, 60:27:0050102:208, 60:27:0050102:92, 60:27:0050101:154, 60:27:0050102:212, 60:27:0050102:14, 60:27:0050102:2, 60:27:0050102:20, 60:27:0050102:41, 60:27:0050101:1, 60:27:0050102:42, 60:27:0050102:77, 60:27:0050101:3, 60:27:0050101:6, 60:27:0050102:38, 60:27:0050102:4, 60:27:0050102:91, 60:27:0050101:4, 60:27:0050102:5, 60:27:0000000:5003

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 16.03.2022 и заявления (исх. № 280/22 ПКБСЗ от 18.03.2022; вх. № КУМИ-01-706 от 23.03.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданного Кузьминым Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом

5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков»,  
Администрация города Пскова

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 4574 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0050102, 60:27:0050101 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0050102:1 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 1, 60:27:0050102:12 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, дом 9, 60:27:0050102:17 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д.17, 60:27:0050102:208 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 7, 60:27:0050102:92 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 11, 60:27:0050101:154 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 25, 60:27:0050102:212 с местоположением: г. Псков, ул. Юбилейная, 97, 60:27:0050102:14 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 14, 60:27:0050102:2 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 3, 60:27:0050102:20 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 21, 60:27:0050102:41 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, дом 7, 60:27:0050101:1 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, дом 19, 60:27:0050102:42 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, дом 7-а, 60:27:0050102:77 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 8, 60:27:0050101:3 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 23, 60:27:0050101:6 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, дом 25-а, 60:27:0050102:38 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 18, 60:27:0050102:4 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 5, 60:27:0050102:91 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 11, 60:27:0050101:4 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 24, 60:27:0050102:5 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская, д. 6, 60:27:0000000:5003 с местоположением: г. Псков, ул. Подвишенская и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ № 1, № 2 от ТП № 686» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин



### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ 0,4 кв № 1, № 2 от ТП № 686

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0050102, 60:27:0050101

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0050102:1, 60:27:0050102:12,  
60:27:0050102:17, 60:27:0050102:208, 60:27:0050102:92, 60:27:0050101:154,  
60:27:0050102:212, 60:27:0050102:14, 60:27:0050102:2, 60:27:0050102:20, 60:27:0050102:41,  
60:27:0050101:1, 60:27:0050102:42, 60:27:0050102:77, 60:27:0050101:3, 60:27:0050101:6,  
60:27:0050102:38, 60:27:0050102:4, 60:27:0050102:91, 60:27:0050101:4, 60:27:0050102:5,  
60:27:0000000:5003

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 4574 кв.м



ММасштаб 1:4000

— Граница публичного сервитута

**Используемые условные знаки и обозначения:**

Каталог координат:

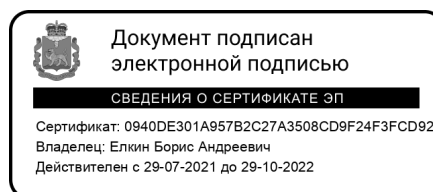
<b>ВЛ 0,4 кВ № 1, № 2 от ТП № 686</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
1	500735,26	1270663,11	0,10
2	500744,32	1270656,95	0,10
3	500775,52	1270645,18	0,10
4	500770,98	1270623,28	0,10
5	500774,91	1270622,48	0,10
6	500780,12	1270647,74	0,10
7	500746,18	1270660,55	0,10
8	500738,52	1270665,75	0,10
9	500736,59	1270670,54	0,10
10	500758,25	1270673,92	0,10
11	500786,90	1270678,80	0,10
12	500823,30	1270668,20	0,10
13	500824,42	1270672,04	0,10
14	500790,27	1270681,98	0,10
15	500810,98	1270711,31	0,10
16	500807,72	1270713,63	0,10
17	500785,84	1270682,67	0,10
18	500759,59	1270678,18	0,10
19	500757,16	1270693,10	0,10
20	500753,22	1270692,46	0,10
21	500755,64	1270677,54	0,10
22	500734,56	1270674,25	0,10
23	500708,60	1270702,70	0,10
24	500715,97	1270724,48	0,10
25	500718,75	1270718,68	0,10
26	500722,35	1270720,44	0,10
27	500717,79	1270729,92	0,10
28	500726,63	1270757,40	0,10
29	500738,23	1270754,90	0,10
30	500739,08	1270758,83	0,10
31	500727,87	1270761,24	0,10
32	500736,33	1270787,21	0,10
33	500765,58	1270778,32	0,10
34	500802,38	1270766,67	0,10
35	500828,20	1270758,79	0,10
36	500858,55	1270749,26	0,10
37	500880,46	1270749,42	0,10
38	500930,22	1270751,62	0,10
39	500930,04	1270755,62	0,10
40	500939,52	1270756,10	0,10
41	500939,32	1270760,11	0,10
42	500882,21	1270757,38	0,10
43	500859,06	1270753,33	0,10
44	500829,40	1270762,63	0,10

**ВЛ 0,4 кВ № 1, № 2 от ТП № 686**

<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
45	500803,55	1270770,51	0,10
46	500766,76	1270782,16	0,10
47	500737,60	1270791,00	0,10
48	500748,26	1270821,99	0,10
49	500758,64	1270817,71	0,10
50	500760,16	1270821,39	0,10
51	500749,52	1270825,76	0,10
52	500757,40	1270850,05	0,10
53	500780,66	1270877,12	0,10
54	500792,23	1270890,80	0,10
55	500818,14	1270867,11	0,10
56	500845,05	1270843,40	0,10
57	500825,10	1270831,28	0,10
58	500827,19	1270827,84	0,10
59	500848,21	1270840,62	0,10
60	500875,57	1270816,43	0,10
61	500868,38	1270787,76	0,10
62	500872,26	1270786,80	0,10
63	500880,03	1270817,79	0,10
64	500849,73	1270844,57	0,10
65	500820,82	1270870,06	0,10
66	500794,36	1270894,28	0,10
67	500803,55	1270921,35	0,10
68	500828,15	1270921,43	0,10
69	500828,13	1270925,43	0,10
70	500804,83	1270925,36	0,10
71	500813,77	1270954,45	0,10
72	500809,94	1270955,65	0,10
73	500800,22	1270923,95	0,10
74	500790,28	1270894,69	0,10
75	500777,61	1270879,68	0,10
76	500753,84	1270852,05	0,10
77	500745,18	1270825,33	0,10
78	500733,22	1270790,56	0,10
79	500723,39	1270760,35	0,10
80	500713,85	1270730,68	0,10
81	500704,24	1270702,28	0,10
82	500704,15	1270701,65	0,10
83	500732,07	1270671,03	0,10
1	500735,26	1270663,11	0,10
84	500766,10	1270567,76	0,10

<b>ВЛ 0,4 кВ № 1, № 2 от ТП № 686</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
85	500765,01	1270563,92	0,10
86	500783,38	1270558,64	0,10
87	500767,30	1270535,66	0,10
88	500770,58	1270533,34	0,10
89	500788,24	1270558,57	0,10
90	500795,46	1270568,60	0,10
91	500792,51	1270570,75	0,10
92	500785,84	1270562,12	0,10
84	500766,10	1270567,76	0,10
93	500760,07	1270592,90	0,10
94	500730,87	1270573,85	0,10
95	500731,53	1270553,75	0,10
96	500735,53	1270553,91	0,10
97	500734,94	1270571,76	0,10
98	500762,25	1270589,53	0,10
93	500760,07	1270592,90	0,10

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин