



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.10.2022 № 1829

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ №5 от ТП №285» в границах кадастровых кварталов 60:27:0140306, 60:27:0140312, 60:27:0140308, 60:27:0140310, 60:27:0140317, 60:27:0140309, 60:27:0140311 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0140306:1, 60:27:0140306:16, 60:27:0140308:19, 60:27:0140308:395, 60:27:0140308:415, 60:27:0140309:2, 60:27:0140310:14, 60:27:0140310:3, 60:27:0140311:30, 60:27:0140311:33, 60:27:0140312:2, 60:27:0140308:394, 60:27:0140308:417, 60:27:0140309:143, 60:27:0140310:5, 60:27:0140311:38, 60:27:0140311:81, 60:27:0140312:3, 60:27:0140312:8, 60:27:0140306:39, 60:27:0140310:41, 60:27:0140310:9, 60:27:0140311:35, 60:27:0140312:11, 60:27:0140310:42

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 16.05.2022 и заявления (исх. № 453/22 ПКБСЗ от 17.05.2022; вх. № КУМИ-01-3187 от 23.05.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной

нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 5555 кв.м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0140306, 60:27:0140312, 60:27:0140308, 60:27:0140310, 60:27:0140317, 60:27:0140309, 60:27:0140311 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0140306:1 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, дом 47/2, 60:27:0140306:16 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, дом 51/11, 60:27:0140308:19 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, напротив д. 35, 60:27:0140308:395 с местоположением: г. Псков, ул. Псковская, дом 7, 60:27:0140308:415 с местоположением: г. Псков, ул. Грибоедова, д. 20, 60:27:0140309:2 с местоположением: г. Псков, ул. Шевченко, д. 36/5, 60:27:0140310:14 с местоположением: г. Псков, ул. Лермонтова, д. 26А, 60:27:0140310:3 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, дом 33, 60:27:0140311:30 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 38А, 60:27:0140311:33 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, дом 36-а, 60:27:0140312:2 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 21, 60:27:0140308:394 с местоположением: г. Псков, ул. Псковская, дом 7, 60:27:0140308:417 с местоположением: г. Псков, ул. Грибоедова, д. 20, 60:27:0140309:143 с местоположением: г. Псков, ул. Шевченко, дом 30, 60:27:0140310:5 с местоположением: г. Псков, ул. Грибоедова, д. 20, 60:27:0140311:38 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, дом 38, 60:27:0140311:81 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 34, 60:27:0140312:3 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 23, 60:27:0140312:8 с местоположением: г. Псков, ул. Лермонтова, дом 4, 60:27:0140306:39 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, к дому 51/11, 60:27:0140310:41 с местоположением: г. Псков, ул. Лермонтова, д. 26, 60:27:0140310:9 с местоположением: г. Псков, ул. Псковская, дом 1/28, 60:27:0140311:35 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 36, 60:27:0140312:11 с местоположением: г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 19/2, 60:27:0140310:42 с местоположением: г. Псков, ул. Лермонтова, д.26 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ №5 от ТП

№285» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛИ-0,4 кВ №5 от ТП №285

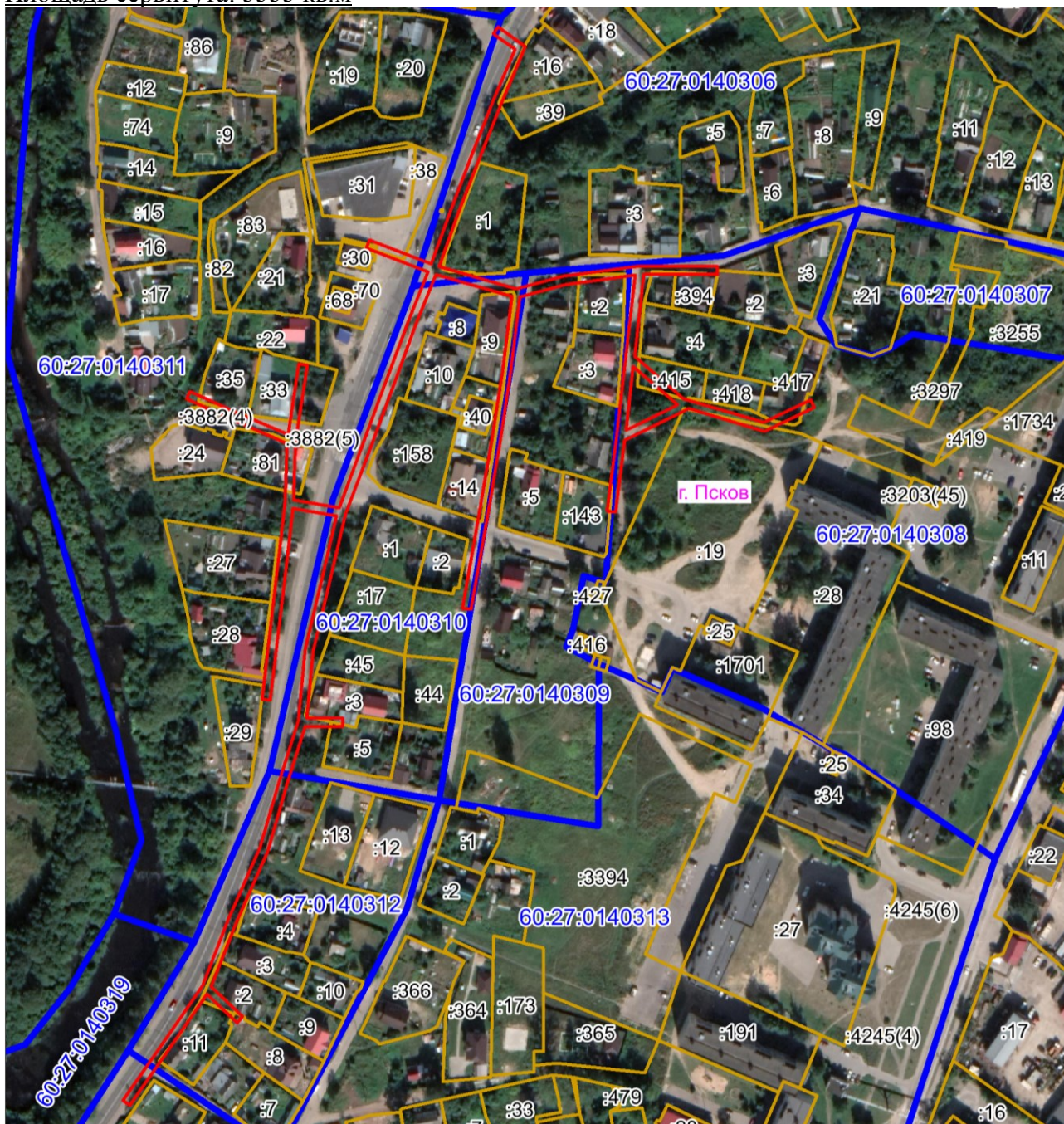
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0140306, 60:27:0140312, 60:27:0140308, 60:27:0140310,  
60:27:0140317, 60:27:0140309, 60:27:0140311.

Кадастровые номера земельных участков:

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 5555 кв.м



Масштаб 1:3000

#### Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

60:27:0140308:19, 60:27:0140308:395, 60:27:0140308:415, 60:27:0140309:2,  
 60:27:0140310:14, 60:27:0140310:3, 60:27:0140311:30, 60:27:0140311:33, 60:27:0140312:2,  
 60:27:0140308:394, 60:27:0140308:417, 60:27:0140309:143, 60:27:0140310:5,  
 60:27:0140311:38, 60:27:0140311:81, 60:27:0140312:3, 60:27:0140312:8, 60:27:0140306:39,  
 60:27:0140310:41, 60:27:0140310:9, 60:27:0140311:35, 60:27:0140312:11, 60:27:0140310:42.

Каталог координат:

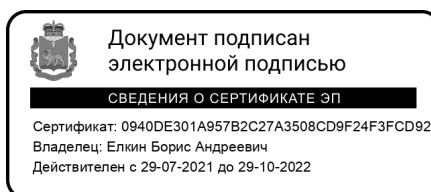
<b>ВЛИ-0,4 кВ №5 от ТП №285</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
1	500437,36	1276362,41	0,1
2	500463,61	1276372,53	0,1
3	500489,93	1276382,94	0,1
4	500514,29	1276393,23	0,1
5	500521,67	1276382,82	0,1
6	500524,93	1276385,14	0,1
7	500515,69	1276398,17	0,1
8	500488,41	1276386,64	0,1
9	500462,15	1276376,25	0,1
10	500435,96	1276366,15	0,1
11	500410,35	1276356,88	0,1
12	500399,64	1276393,84	0,1
13	500405,80	1276416,32	0,1
14	500410,66	1276452,93	0,1
15	500410,52	1276490,08	0,1
16	500406,59	1276490,04	0,1
17	500406,66	1276454,85	0,1
18	500367,51	1276450,32	0,1
19	500347,21	1276473,75	0,1
20	500335,88	1276512,20	0,1
21	500346,69	1276534,65	0,1
22	500343,09	1276536,39	0,1
23	500331,60	1276512,54	0,1
24	500342,49	1276476,36	0,1
25	500327,43	1276445,70	0,1
26	500292,90	1276441,21	0,1
27	500293,42	1276437,25	0,1
28	500328,99	1276441,86	0,1
29	500366,92	1276446,22	0,1
30	500406,34	1276450,78	0,1
31	500401,88	1276417,12	0,1
32	500395,98	1276395,65	0,1
33	500358,95	1276391,05	0,1
34	500327,03	1276386,06	0,1
35	500294,00	1276380,53	0,1
36	500246,41	1276372,04	0,1

**ВЛИ-0,4 кВ №5 от ТП №285**

<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
37	500247,11	1276368,10	0,1
38	500294,68	1276376,59	0,1
39	500327,67	1276382,12	0,1
40	500359,51	1276387,09	0,1
41	500396,11	1276391,64	0,1
42	500406,60	1276355,45	0,1
43	500382,76	1276345,83	0,1
44	500352,83	1276334,80	0,1
45	500319,72	1276322,61	0,1
46	500292,32	1276312,30	0,1
47	500260,85	1276304,78	0,1
48	500226,75	1276296,71	0,1
49	500194,70	1276293,64	0,1
50	500194,42	1276310,84	0,1
51	500190,42	1276310,78	0,1
52	500190,71	1276292,91	0,1
53	500163,11	1276284,31	0,1
54	500131,24	1276274,96	0,1
55	500096,45	1276259,74	0,1
56	500066,05	1276247,91	0,1
57	500051,81	1276262,97	0,1
58	500048,91	1276260,23	0,1
59	500062,49	1276245,88	0,1
60	500038,99	1276229,50	0,1
61	500009,51	1276209,09	0,1
62	500011,79	1276205,81	0,1
63	500041,27	1276226,22	0,1
64	500066,48	1276243,78	0,1
65	500097,97	1276256,04	0,1
66	500132,62	1276271,20	0,1
67	500164,27	1276280,49	0,1
68	500193,13	1276289,47	0,1
69	500227,41	1276292,75	0,1
70	500261,77	1276300,88	0,1
71	500291,29	1276307,94	0,1
72	500294,77	1276287,06	0,1
73	500281,25	1276285,45	0,1
74	500249,11	1276281,62	0,1
75	500203,07	1276276,15	0,1
76	500203,55	1276272,17	0,1
77	500249,59	1276277,64	0,1
78	500281,73	1276281,47	0,1

<b>ВЛИ-0,4 кВ №5 от ТП №285</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
79	500297,23	1276283,31	0,1
80	500325,87	1276284,17	0,1
81	500338,43	1276255,29	0,1
82	500347,05	1276236,13	0,1
83	500350,69	1276237,77	0,1
84	500342,09	1276256,91	0,1
85	500330,03	1276284,63	0,1
86	500363,86	1276289,87	0,1
87	500363,24	1276293,83	0,1
88	500326,98	1276288,21	0,1
89	500298,77	1276287,37	0,1
90	500295,15	1276309,08	0,1
91	500321,12	1276318,87	0,1
92	500354,21	1276331,04	0,1
93	500384,20	1276342,09	0,1
94	500407,89	1276351,66	0,1
95	500419,35	1276322,14	0,1
96	500423,07	1276323,58	0,1
97	500411,63	1276353,09	0,1
1	500437,36	1276362,41	0,1
98	500362,70	1276449,77	0,1
99	500344,31	1276470,99	0,1
100	500332,17	1276446,26	0,1
98	500362,70	1276449,77	0,1

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин