АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.10.2022 № 1849

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №295 наружное освещение» в границах кадастровых кварталов 60:27:0170208, 60:27:0170209, 60:27:0170206, 60:27:0170211 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0170206:15, 60:27:0170206:11, 60:27:0170206:17, 60:27:0170208:11, 60:27:0170208:12, 60:27:0170208:5, 60:27:0170208:8, 60:27:0170208:13, 60:27:0170209:1

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 04.05.2022 и заявления (исх. № 419/22 ПКБСЗ от 06.05.2022; вх. № КУМИ-01-2774 от 12.05.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава

муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1999 кв.м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0170208, 60:27:0170209, 60:27:0170206, 60:27:0170211 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0170206:15 с местоположением: г. Псков, ул. Новосельская, дом 5, 60:27:0170206:11 с местоположением: г. Псков, ул. Новосельская, д. 9, 60:27:0170206:17 с местоположением: г. Псков, 60:27:0170208:11 с местоположением: г. Псков, проезд Пограничный, дом 3, 60:27:0170208:12 с местоположением: г. Псков, ул. Пограничная, дом 5, 60:27:0170208:5 с местоположением: г. Псков, проезд Пограничный, дом 1, 60:27:0170208:8 с местоположением: г. Псков, ул. Пограничная, дом 11, 60:27:0170208:13 с местоположением: г. Псков, ул. Пограничная, д. 5, 60:27:0170209:1 с местоположением: г. Псков, ул. Пограничная, дом 4 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №295 наружное освещение» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного

строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации
города Пскова

Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0940DE301A957B2C27A3508CD9F24F3FCD921
Владелец: Елкин Борис Андреевич
Действителен с 29-07-2021 до 29-10-2022

Б.А. Елкин

Приложение
к постановлению
Администрации города Пскова

от 11.10.2022 № 1849

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №295 наружное освещение
Местоположение: Псковская область, г. Псков.
Кадастровые кварталы: 60:27:0170208, 60:27:0170209, 60:27:0170206, 60:27:0170211.
Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0170206:15, 60:27:0170206:11, 60:27:0170206:17, 60:27:0170208:11, 60:27:0170208:12, 60:27:0170208:5, 60:27:0170208:8, 60:27:0170208:13, 60:27:0170209:1.
Система координат: МСК-60 (Зона 1)
Площадь сервитута: 1999 кв.м

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

Граница публичного сервитута

Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №295 наружное освещение

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	499161,26	1278192,71	0,1
2	499156,35	1278222,04	0,1
3	499152,03	1278252,76	0,1
4	499147,30	1278284,13	0,1
5	499142,81	1278314,59	0,1
6	499110,62	1278311,61	0,1
7	499077,77	1278308,11	0,1
8	499057,04	1278309,57	0,1
9	499033,36	1278310,28	0,1
10	499009,02	1278308,96	0,1
11	498993,89	1278308,86	0,1
12	498993,91	1278304,86	0,1
13	499009,14	1278304,96	0,1
14	499031,53	1278306,17	0,1
15	499032,60	1278265,47	0,1
16	499036,30	1278231,99	0,1
17	499040,28	1278232,43	0,1
18	499036,60	1278265,75	0,1
19	499035,53	1278306,22	0,1
20	499056,84	1278305,57	0,1
21	499076,14	1278304,21	0,1
22	499082,58	1278271,84	0,1
23	499087,60	1278240,11	0,1
24	499092,43	1278211,31	0,1
25	499098,03	1278179,94	0,1
26	499109,49	1278150,78	0,1
27	499113,21	1278152,24	0,1
28	499101,83	1278181,20	0,1
29	499096,37	1278211,99	0,1
30	499091,54	1278240,75	0,1
31	499086,31	1278273,60	0,1
32	499080,19	1278304,34	0,1
33	499111,02	1278307,63	0,1
34	499139,41	1278310,25	0,1
35	499143,34	1278283,55	0,1
36	499148,07	1278252,18	0,1
37	499152,39	1278221,44	0,1
38	499157,32	1278192,05	0,1
1	499161,26	1278192,71	0,1

Глава Администрации
города Пскова

Документ подписан
электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 0940DE301A957B2C27A3508CD9F24F3FCD921
Владелец: Елкин Борис Андреевич
Действителен с 29-07-2021 до 29-10-2022

Б.А. Елкин