



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.10.2022 № 1857

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №68» в границах кадастровых кварталов 60:27:0060340, 60:27:0060353, 60:27:0060359, 60:27:0060350, 60:27:0060356, 60:27:0060354, 60:27:0060355, 60:27:0060358, 60:27:0060357 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0060353:1, 60:27:0060353:234, 60:27:0060354:1, 60:27:0060354:13, 60:27:0060355:6, 60:27:0060358:14, 60:27:0060358:4, 60:27:0060359:37, 60:27:0060357:3, 60:27:0060350:61, 60:27:0060353:5, 60:27:0060354:14, 60:27:0060354:2, 60:27:0060354:7, 60:27:0060355:29, 60:27:0060358:2, 60:27:0060358:5, 60:27:0060357:1, 60:27:0060353:235, 60:27:0060354:15, 60:27:0060354:32, 60:27:0060355:5, 60:27:0060355:9, 60:27:0060358:3, 60:27:0060358:8, 60:27:0060353:3, 60:27:0060354:12, 60:27:0060354:9, 60:27:0060355:8, 60:27:0060359:36, 60:27:0060357:2, 60:27:0060355:4, 60:27:0000000:5055

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением

Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 09.03.2022 и заявления (233/22 ПКБСЗ от 10.03.2022; вх. № КУМИ-01-215 от 15.03.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданного Кузьминым Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 5046 кв.м в отношении земельного участка в границах кадастровых кварталов 60:27:0060340, 60:27:0060353, 60:27:0060359, 60:27:0060350, 60:27:0060356, 60:27:0060354, 60:27:0060355, 60:27:0060358, 60:27:0060357 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0060353:1 с местоположением: г. Псков, проезд Филоновский 3-й, дом 7, 60:27:0060353:234 с местоположением: г. Псков, проезд 3-й Филоновский, д. 5, 60:27:0060354:1 с местоположением: г. Псков, ул. Великолукская, д. 17, 60:27:0060354:13 с местоположением: г. Псков, проезд Филоновский 3-й, дом 4, 60:27:0060355:6 с местоположением: г. Псков, проезд Филоновский 2-й, дом 10, 60:27:0060358:14 с местоположением: г. Псков, проезд Кольцевой, дом 3, 60:27:0060358:4 с местоположением: г. Псков, ул. Крупской, д. 23, 60:27:0060359:37 с местоположением: г. Псков, ул. Крупской, д. 13/4, 60:27:0060357:3 с местоположением: г. Псков, ул. Крупской, д. 10/2, 60:27:0060350:61 с местоположением: г. Псков, ул. Алтаева, дом 9, 60:27:0060353:5 с местоположением: г. Псков, проезд 3-й Филоновский, д. 3, 60:27:0060354:14 с местоположением: г. Псков, ул. Крупской, дом 16/7, 60:27:0060354:2 с местоположением: г. Псков, ул. Великолукская, д. 15, 60:27:0060354:7 с местоположением: г. Псков, проезд Филоновский 2-й, дом 15, 60:27:0060355:7 с местоположением: г. Псков, проезд Филоновский 1-й, дом 3, 60:27:0060358:2 с местоположением: г. Псков, ул. Крупской, д. 27, 60:27:0060358:5 с местоположением: г. Псков, ул. Крупской, д. 21, 60:27:0060357:1 с местоположением: г. Псков, проезд Хлебный, д. 33, 60:27:0060353:235 с местоположением: г. Псков, проезд 3-й Филоновский, д. 5, 60:27:0060354:15 с местоположением: г. Псков, ул. Крупской, дом 18/2, 60:27:0060354:32 с местоположением: г. Псков, ул. Великолукская, у дома №17, 60:27:0060355:5 с местоположением: г. Псков, проезд Филоновский 1-й, дом 5, 60:27:0060355:9 с местоположением: г. Псков, ул. Крупской, д. 14/6, 60:27:0060358:3 с местоположением: г. Псков, ул. Крупской, дом 25, 60:27:0060358:8 с местоположением: г. Псков, ул. Крупской, дом 15/5, 60:27:0060353:3 с местоположением: г. Псков, проезд Кольцевой, д. 16,

60:27:0060354:12 с местоположением: г. Псков, проезд Филоновский 3-й, д. 6, 60:27:0060354:9 с местоположением: г. Псков, проезд Филоновский 2-й, д. 13, 60:27:0060355:8 с местоположением: г. Псков, проезд Филоновский 2-й, дом 8, 60:27:0060359:36 с местоположением: г. Псков, проезд 2-й Филоновский, д. 2, 60:27:0060357:2 с местоположением: г. Псков, проезд Филоновский 1-й, дом 4, 60:27:0060355:4 с местоположением: г. Псков, проезд Филоновский 2-й, д. 12, 60:27:0000000:50055 с местоположением: г. Псков, ул. Крупской и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №68» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления

с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

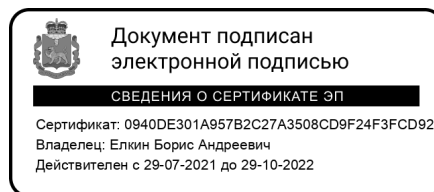
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации
города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №68

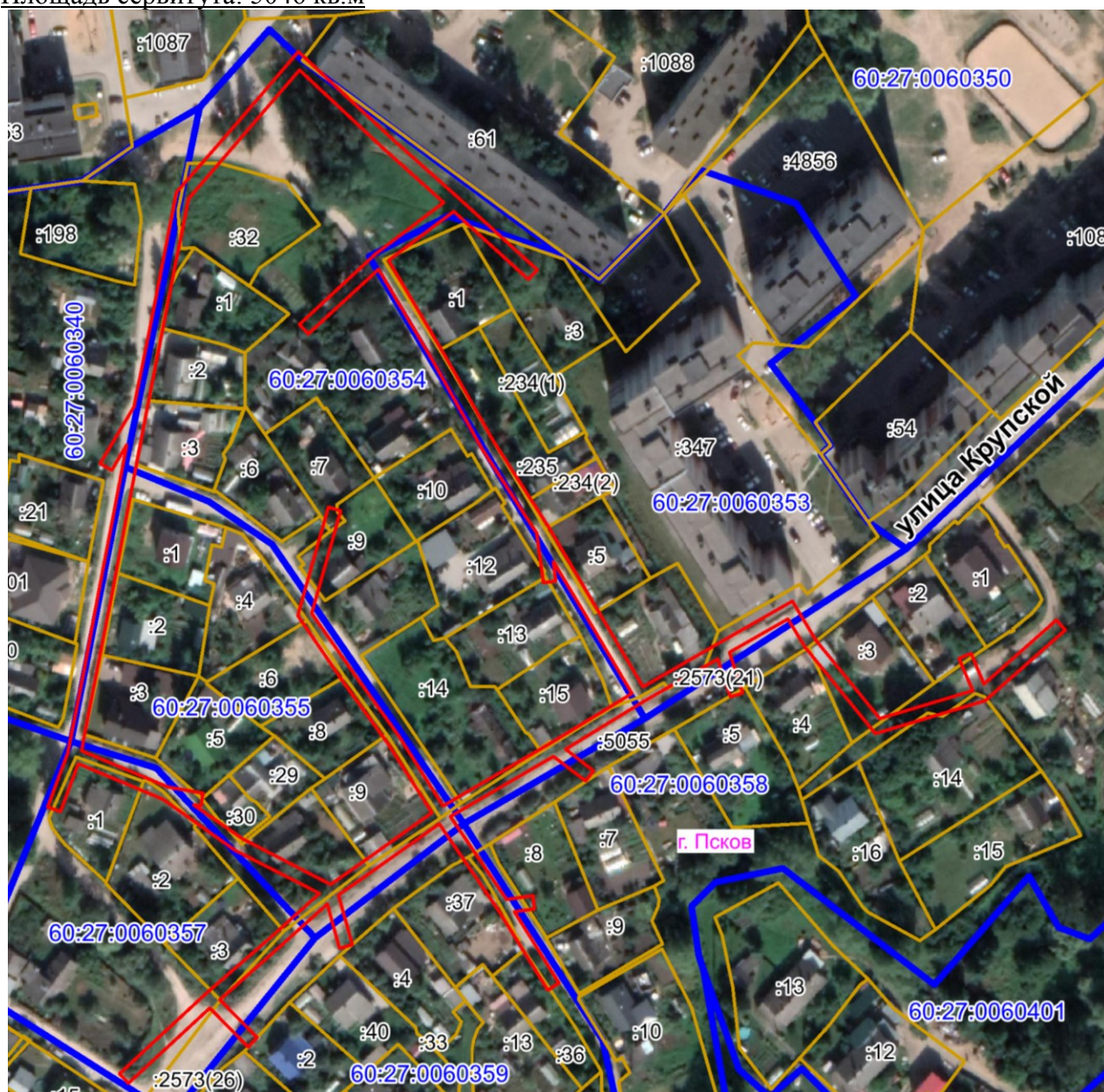
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0060340, 60:27:0060353, 60:27:0060359, 60:27:0060350,
60:27:0060356, 60:27:0060354, 60:27:0060355, 60:27:0060358, 60:27:0060357.

Кадастровые номера земельных участков:

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 5046 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0060353:1, 60:27:0060353:234,
60:27:0060354:1, 60:27:0060354:13, 60:27:0060355:6, 60:27:0060358:14, 60:27:0060358:4,
60:27:0060359:37, 60:27:0060357:3, 60:27:0060350:61, 60:27:0060353:5, 60:27:0060354:14,

60:27:0060354:2, 60:27:0060354:7, 60:27:0060355:7, 60:27:0060358:2, 60:27:0060358:5,
 60:27:0060357:1, 60:27:0060353:235, 60:27:0060354:15, 60:27:0060354:32, 60:27:0060355:5,
 60:27:0060355:9, 60:27:0060358:3, 60:27:0060358:8, 60:27:0060353:3, 60:27:0060354:12,
 60:27:0060354:9, 60:27:0060355:8, 60:27:0060359:36, 60:27:0060357:2, 60:27:0060355:4,
 60:27:0000000:5055.

Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №68			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	501399,29	1274230,09	0,1
2	501372,69	1274258,61	0,1
3	501354,51	1274278,93	0,1
4	501332,86	1274302,67	0,1
5	501329,90	1274299,97	0,1
6	501350,60	1274277,28	0,1
7	501335,66	1274257,44	0,1
8	501307,06	1274274,48	0,1
9	501280,71	1274289,25	0,1
10	501254,30	1274306,19	0,1
11	501230,77	1274320,24	0,1
12	501205,98	1274334,94	0,1
13	501219,05	1274357,78	0,1
14	501231,92	1274380,33	0,1
15	501220,21	1274387,42	0,1
16	501196,20	1274406,93	0,1
17	501204,75	1274435,17	0,1
18	501214,54	1274430,94	0,1
19	501216,12	1274434,62	0,1
20	501206,81	1274438,65	0,1
21	501226,18	1274460,59	0,1
22	501223,18	1274463,23	0,1
23	501201,74	1274438,91	0,1
24	501191,65	1274405,48	0,1
25	501217,91	1274384,14	0,1
26	501226,52	1274378,93	0,1
27	501216,39	1274361,19	0,1
28	501204,07	1274365,28	0,1
29	501202,81	1274361,48	0,1
30	501214,36	1274357,64	0,1
31	501201,61	1274335,37	0,1
32	501186,91	1274311,38	0,1
33	501180,31	1274319,90	0,1
34	501177,21	1274317,42	0,1
35	501184,70	1274307,71	0,1
36	501166,38	1274276,34	0,1
37	501141,14	1274293,47	0,1
38	501142,30	1274301,29	0,1
39	501138,34	1274301,87	0,1
40	501137,45	1274295,84	0,1
41	501115,76	1274309,36	0,1

ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №68

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
42	501113,64	1274305,96	0,1
43	501137,92	1274290,83	0,1
44	501164,22	1274272,98	0,1
45	501150,49	1274253,56	0,1
46	501142,60	1274242,31	0,1
47	501127,43	1274246,46	0,1
48	501126,22	1274242,63	0,1
49	501139,78	1274238,93	0,1
50	501127,43	1274225,07	0,1
51	501110,78	1274206,07	0,1
52	501099,20	1274217,52	0,1
53	501096,26	1274214,80	0,1
54	501108,15	1274203,15	0,1
55	501085,21	1274178,33	0,1
56	501088,15	1274175,61	0,1
57	501112,37	1274201,82	0,1
58	501130,43	1274222,43	0,1
59	501142,98	1274236,51	0,1
60	501156,17	1274210,95	0,1
61	501171,69	1274188,86	0,1
62	501182,56	1274163,04	0,1
63	501167,94	1274157,65	0,1
64	501169,32	1274153,89	0,1
65	501185,75	1274159,96	0,1
66	501208,82	1274164,44	0,1
67	501237,07	1274169,81	0,1
68	501259,87	1274174,11	0,1
69	501279,64	1274177,85	0,1
70	501271,83	1274173,22	0,1
71	501273,87	1274169,78	0,1
72	501291,20	1274180,04	0,1
73	501322,28	1274186,28	0,1
74	501356,35	1274192,95	0,1
75	501377,70	1274211,50	0,1
1	501399,29	1274230,09	0,1
76	501393,58	1274230,41	0,1
77	501369,73	1274255,91	0,1
78	501353,32	1274274,25	0,1
79	501337,70	1274253,51	0,1
80	501316,17	1274230,45	0,1
81	501313,25	1274233,17	0,1
82	501333,02	1274254,35	0,1
83	501305,06	1274271,02	0,1
84	501278,65	1274285,81	0,1
85	501252,60	1274302,52	0,1

ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №68			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
86	501237,58	1274304,56	0,1
87	501238,07	1274308,39	0,1
88	501244,07	1274307,64	0,1
89	501228,73	1274316,80	0,1
90	501203,94	1274331,49	0,1
91	501188,83	1274306,85	0,1
92	501169,73	1274274,14	0,1
93	501190,81	1274260,67	0,1
94	501209,39	1274247,26	0,1
95	501228,30	1274234,19	0,1
96	501259,52	1274242,97	0,1
97	501260,60	1274239,11	0,1
98	501227,58	1274229,83	0,1
99	501207,09	1274244,00	0,1
100	501188,57	1274257,35	0,1
101	501167,56	1274270,77	0,1
102	501153,75	1274251,26	0,1
103	501145,75	1274239,85	0,1
104	501159,58	1274213,03	0,1
105	501170,03	1274198,20	0,1
106	501169,65	1274200,40	0,1
107	501173,60	1274201,01	0,1
108	501175,36	1274190,42	0,1
109	501186,42	1274164,16	0,1
110	501191,32	1274165,07	0,1
111	501236,33	1274173,75	0,1
112	501259,13	1274178,05	0,1
113	501290,10	1274183,90	0,1
114	501328,15	1274191,48	0,1
115	501354,53	1274196,67	0,1
116	501375,08	1274214,52	0,1
76	501393,58	1274230,41	0,1

Глава Администрации
города Пскова



Б.А. Елкин