



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.10.2022 № 1866

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №305» в границах кадастровых кварталов 60:27:0200201, 60:27:0200205, 60:27:0200202, 60:27:0200204, 60:27:0200203 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:4711, 60:27:0200201:1, 60:27:0200201:49, 60:27:0200202:2, 60:27:0200202:21, 60:27:0200205:175, 60:27:0200205:225, 60:27:0000000:4751, 60:27:0200201:48, 60:27:0200201:54, 60:27:0200205:169, 60:27:0000000:4945, 60:27:0200201:58, 60:27:0200202:10, 60:27:0200202:14, 60:27:0200202:27, 60:27:0200205:223, 60:27:0200205:226, 60:27:0200201:61, 60:27:0200205:231, 60:27:0200202:3, 60:27:0200202:9, 60:27:0200202:42

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства

от 24.03.2022 и заявления (исх. № 298/22 ПКБСЗ от 24.03.2022; вх. № КУМИ-01-902 от 25.03.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданного Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 5597 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0200201, 60:27:0200205, 60:27:0200202, 60:27:0200204, 60:27:0200203 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:4711 с местоположением: г. Псков, 60:27:0200201:1 с местоположением: г. Псков, ш. Ленинградское, д. 28, 60:27:0200201:49 с местоположением: г. Псков, ул. Трояновского, д. 8, 60:27:0200202:2 с местоположением: г. Псков, ул. Поклонная Горка, д. 1, 60:27:0200202:21 с местоположением: г. Псков, ул. Поклонная Горка, дом 6, 60:27:0200205:175 с местоположением: г. Псков, ул. Земская, д. 3, 60:27:0200205:225 с местоположением: г. Псков, ул. Земская, д. 11, 60:27:0000000:4751 с местоположением: г. Псков, ул. Поклонная Горка, 60:27:0200201:48 с местоположением: г. Псков, ул. Трояновского, д. 10, 60:27:0200201:54 с местоположением: г. Псков, ул. Земская, з/у 2, 60:27:0200205:169 с местоположением: г. Псков, ул. Земская, д. 5, 60:27:0000000:4945 с местоположением: г. Псков, 60:27:0200201:58 с местоположением: г. Псков, Ленинградское шоссе, рядом с земельным участком с КН 60:27:200201:25, 60:27:0200202:10 с местоположением: г. Псков, ул. Поклонная Горка, у д. 8, 60:27:0200202:14 с местоположением: г. Псков, ул. Поклонная Горка, дом 13, 60:27:0200202:27 с местоположением: г. Псков, ул. Поклонная Горка, д. 3, 60:27:0200205:223 с местоположением: г. Псков, ул. Земская, д. 11А, 60:27:0200205:226 с местоположением: г. Псков, ул. Земская, д. 9, 60:27:0200201:61 с местоположением: г. Псков, ш. Ленинградское, д. 28/8, 60:27:0200205:231 с местоположением: г. Псков, ул. Земская, д. 9А, 60:27:0200202:3 с местоположением: г. Псков, ул. Поклонная Горка, дом 7, 60:27:0200202:9 с местоположением: г. Псков, ул. Поклонная Горка, д. 15, 60:27:0200202:42 с местоположением: г. Псков, ул. Поклонная горка, дом 11 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП

№305» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

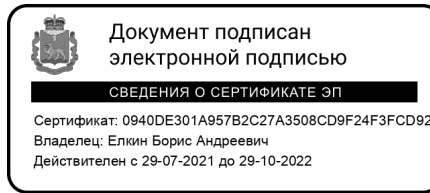
10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кв №1 от ТП №305

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0200201, 60:27:0200205, 60:27:0200202, 60:27:0200204, 60:27:0200203

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0000000:4711, 60:27:0200201:1, 60:27:0200201:49, 60:27:0200202:2, 60:27:0200202:21, 60:27:0200205:175, 60:27:0200205:225, 60:27:0000000:4751, 60:27:0200201:48, 60:27:0200201:54, 60:27:0200205:169, 60:27:0000000:4945, 60:27:0200201:58, 60:27:0200202:10, 60:27:0200202:14, 60:27:0200202:27, 60:27:0200205:223, 60:27:0200205:226, 60:27:0200201:61, 60:27:0200205:231, 60:27:0200202:3, 60:27:0200202:9, 60:27:0200202:42

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 5597 кв.м



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

<b>ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №305</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
1	496571,53	1277652,38	0,10
2	496571,09	1277653,62	0,10
3	496562,53	1277650,62	0,10
4	496523,32	1277641,21	0,10
5	496498,55	1277644,53	0,10
6	496467,83	1277648,38	0,10
7	496447,96	1277639,21	0,10
8	496422,75	1277627,96	0,10
9	496384,47	1277610,50	0,10
10	496355,08	1277578,76	0,10
11	496320,77	1277559,06	0,10
12	496284,96	1277538,05	0,10
13	496242,31	1277512,43	0,10
14	496202,59	1277489,77	0,10
15	496165,00	1277469,68	0,10
16	496126,53	1277446,90	0,10
17	496091,61	1277422,45	0,10
18	496055,26	1277400,39	0,10
19	496026,90	1277383,25	0,10
20	495990,30	1277357,08	0,10
21	495949,02	1277325,29	0,10
22	495911,18	1277296,71	0,10
23	495875,46	1277269,25	0,10
24	495840,97	1277242,59	0,10
25	495804,99	1277215,49	0,10
26	495766,73	1277185,75	0,10
27	495736,29	1277161,95	0,10
28	495715,85	1277180,10	0,10
29	495685,52	1277207,68	0,10
30	495665,72	1277238,67	0,10
31	495644,09	1277273,45	0,10
32	495622,52	1277307,20	0,10
33	495598,16	1277344,95	0,10
34	495594,79	1277342,78	0,10
35	495619,15	1277305,03	0,10
36	495640,71	1277271,29	0,10
37	495662,34	1277236,50	0,10
38	495682,44	1277205,12	0,10
39	495713,17	1277177,14	0,10
40	495733,10	1277159,46	0,10
41	495769,46	1277127,30	0,10
42	495798,57	1277100,92	0,10
43	495801,16	1277098,56	0,10
44	495802,83	1277100,52	0,10

<b>ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №305</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
45	495811,57	1277118,38	0,10
46	495807,98	1277120,14	0,10
47	495800,40	1277104,65	0,10
48	495772,11	1277130,26	0,10
49	495739,33	1277159,28	0,10
50	495769,20	1277182,63	0,10
51	495807,41	1277212,28	0,10
52	495843,40	1277239,39	0,10
53	495877,90	1277266,04	0,10
54	495913,60	1277293,50	0,10
55	495951,44	1277322,09	0,10
56	495992,68	1277353,87	0,10
57	496029,10	1277379,89	0,10
58	496057,34	1277396,95	0,10
59	496093,80	1277419,08	0,10
60	496128,70	1277443,54	0,10
61	496166,97	1277466,16	0,10
62	496204,53	1277486,25	0,10
63	496244,33	1277508,99	0,10
64	496287,01	1277534,61	0,10
65	496322,77	1277555,63	0,10
66	496355,02	1277574,09	0,10
67	496362,93	1277544,10	0,10
68	496390,54	1277538,41	0,10
69	496395,82	1277527,52	0,10
70	496399,42	1277529,28	0,10
71	496393,28	1277541,94	0,10
72	496366,17	1277547,53	0,10
73	496358,52	1277576,56	0,10
74	496386,85	1277607,22	0,10
75	496424,39	1277624,27	0,10
76	496449,61	1277635,61	0,10
77	496468,47	1277644,29	0,10
78	496498,03	1277640,52	0,10
79	496523,52	1277637,13	0,10
80	496563,47	1277646,69	0,10
81	496571,53	1277649,54	0,10
1	496571,53	1277652,38	0,10

Глава Администрации  
города Пскова



Документ подписан  
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0940DE301A957B2C27A3508CD9F24F3FCD921  
Владелец: Елкин Борис Андреевич  
Действителен с 29-07-2021 до 29-10-2022

Б.А. Елкин