АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2022 № 1927

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №362 наружное освещение» в границах кадастровых кварталов 60:27:0210312; 60:27:0210313; 60:27:0210314; 60:27:0210204; 60:27:0210206 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0210204:67; 60:27:0210204:71; 60:27:0210206:40; 60:27:0210314:8; 60:27:0210204:68; 60:27:0210204:70; 60:27:0210312:22; 60:27:0000000:1697; 60:27:0210314:6

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 18.03.2022 и заявления (исх. № 288/22 ПКБСЗ от 24.03.2022; вх. № КУМИ-01-903 от 25.03.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданного Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района

Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 3719 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0210312; 60:27:0210313; 60:27:0210314; 60:27:0210204; 60:27:0210206 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0210204:67 с местоположением: г. Псков, ул. Боровая, д. 16; 60:27:0210204:71 с местоположением: г. Псков, ул. Боровая, д. 22; 60:27:0210206:40 с местоположением: г. Псков, ул. Боровая, дом 7; 60:27:0210314:8 с местоположением: г. Псков, пер. Ядровский, д. 15; 60:27:0210204:68 с местоположением: г. Псков, ул. Боровая, д. 20; 60:27:0210204:70 с местоположением: г. Псков, ул. Карбышева, д. 1; 60:27:0210312:22 с местоположением: г. Псков; 60:27:0000000:1697 с местоположением: г. Псков, ул. Карбышева, д. 3; 60:27:0210314:6 с местоположением: г. Псков и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №362 наружное освещение» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта

электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Документ подписан электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0940DE301A957B2C27A3508CD9F24F3FCD921
Владелец: Елкин Борис Андреевич
Действителен с 29-07-2021 до 29-10-2022

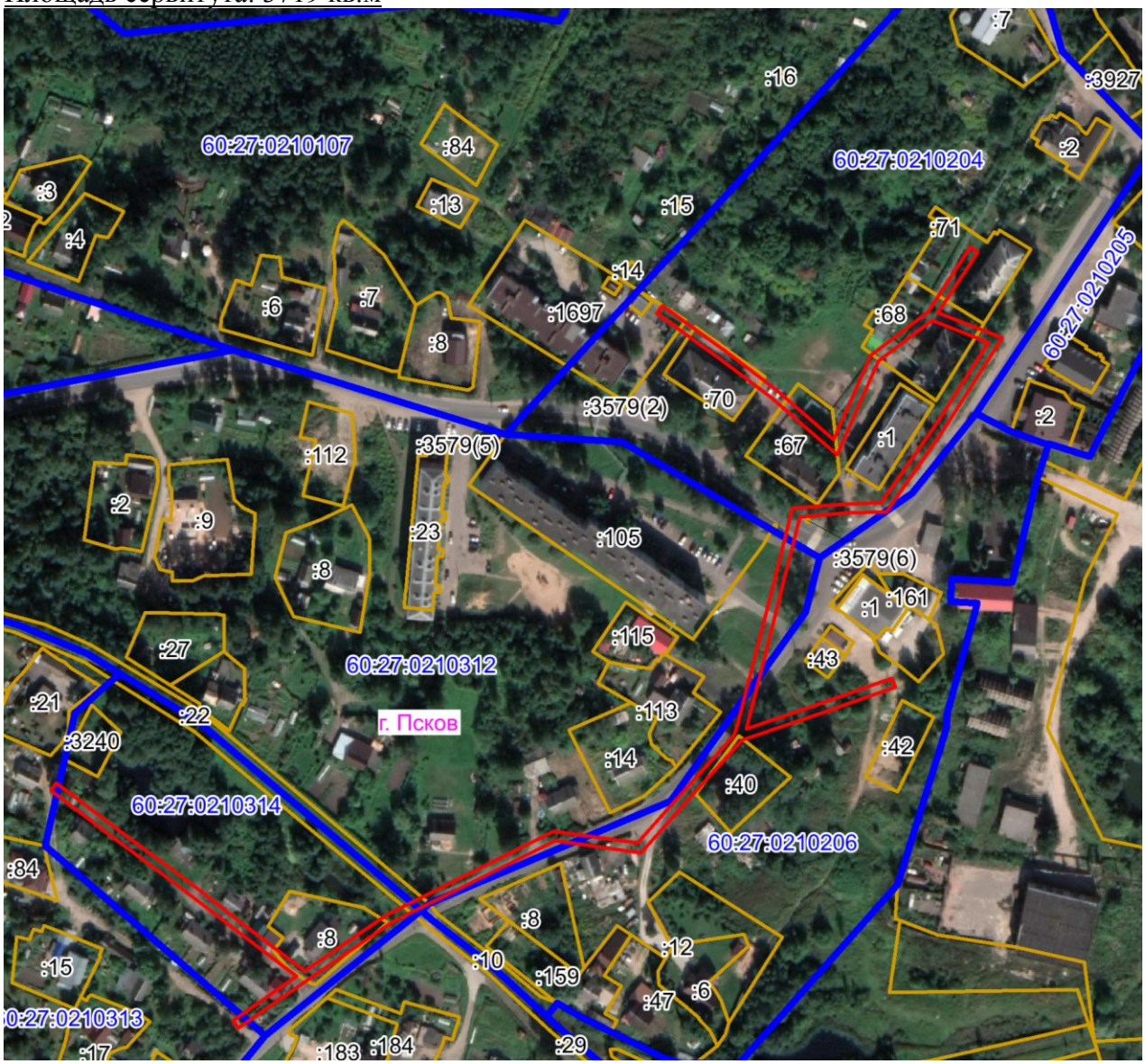
Глава Администрации
города Пскова Б.А. Елкин

Приложение
к постановлению
Администрации города Пскова

от 13.10.2022 № 1927

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №362 наружное освещение
Местоположение: Псковская область, г. Псков.
Кадастровые кварталы: 60:27:0210312; 60:27:0210313; 60:27:0210314; 60:27:0210204; 60:27:0210206;
Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0210204:67; 60:27:0210204:71; 60:27:0210206:40; 60:27:0210314:8; 60:27:0210204:68; 60:27:0210204:70; 60:27:0210312:22; 60:27:0000000:1697; 60:27:0210314:6.
Система координат: МСК-60 (Зона 1)
Площадь сервитута: 3719 кв.м



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

Граница публичного сервитута

Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №362 наружное освещение			
Номер угла	**X, м**	**Y, м**	**Средняя квадратическая погрешность характерной точки**
1	493157,56	1277172,94	0,1
2	493160,80	1277175,28	0,1
3	493140,44	1277203,51	0,1
4	493124,14	1277224,95	0,1
5	493102,31	1277250,09	0,1
6	493139,12	1277266,39	0,1
7	493158,03	1277291,14	0,1
8	493186,44	1277309,78	0,1
9	493184,24	1277313,12	0,1
10	493157,62	1277295,66	0,1
11	493146,75	1277323,74	0,1
12	493107,42	1277298,53	0,1
13	493070,82	1277273,12	0,1
14	493070,18	1277255,09	0,1
15	493068,57	1277235,24	0,1
16	493039,31	1277228,04	0,1
17	493006,69	1277219,79	0,1
18	492975,97	1277211,87	0,1
19	492986,82	1277244,12	0,1
20	492998,01	1277275,63	0,1
21	492994,25	1277276,97	0,1
22	492983,04	1277245,42	0,1
23	492971,15	1277210,14	0,1
24	492946,94	1277188,39	0,1
25	492921,94	1277165,94	0,1
26	492927,18	1277128,65	0,1
27	492908,00	1277089,90	0,1
28	492891,53	1277057,19	0,1
29	492866,20	1277020,21	0,1
30	492845,37	1276990,03	0,1
31	492848,67	1276987,75	0,1
32	492867,93	1277015,65	0,1
33	492887,28	1276990,19	0,1
34	492907,38	1276964,03	0,1
35	492926,33	1276938,43	0,1
36	492949,07	1276908,27	0,1
37	492952,27	1276910,67	0,1
38	492929,53	1276940,83	0,1
39	492910,58	1276966,43	0,1
40	492890,46	1276992,61	0,1
41	492870,32	1277019,13	0,1
42	492894,99	1277055,15	0,1

ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №362 наружное освещение			
Номер угла	**X, м**	**Y, м**	**Средняя квадратическая погрешность характерной точки**
43	492911,58	1277088,12	0,1
44	492931,32	1277127,99	0,1
45	492926,20	1277164,38	0,1
46	492949,62	1277185,41	0,1
47	492973,13	1277206,55	0,1
48	492978,00	1277208,28	0,1
49	493007,67	1277215,91	0,1
50	493040,27	1277224,16	0,1
51	493072,33	1277232,04	0,1
52	493074,18	1277254,85	0,1
53	493074,74	1277270,98	0,1
54	493109,64	1277295,21	0,1
55	493144,79	1277317,74	0,1
56	493154,38	1277292,95	0,1
57	493136,56	1277269,63	0,1
58	493095,75	1277251,55	0,1
59	493121,04	1277222,43	0,1
60	493137,22	1277201,13	0,1
1	493157,56	1277172,94	0,1

Глава Администрации
города Пскова

Документ подписан
электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 0940DE301A957B2C27A3508CD9F24F3FCD921
Владелец: Елкин Борис Андреевич
Действителен с 29-07-2021 до 29-10-2022

Б.А. Елкин