



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.10.2022 № 1960

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №105» в границах кадастровых кварталов 60:27:0100104, 60:27:0100108, 60:27:0100107, 60:27:0100106 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0100104:59, 60:27:0100106:10, 60:27:0100106:17, 60:27:0100107:171, 60:27:0100107:178, 60:27:0100108:14, 60:27:0100106:167, 60:27:0100106:45, 60:27:0100107:15, 60:27:0100107:60, 60:27:0100107:200, 60:27:0100107:22, 60:27:0100107:221, 60:27:0100106:49, 60:27:0100107:173, 60:27:0100107:175, 60:27:0100107:219, 60:27:0100107:222, 60:27:0100107:334, 60:27:0100104:90, 60:27:0100107:201, 60:27:0100107:36, 60:27:0100104:98

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 06.05.2022 и заявления (исх. № 430/22 ПКБСЗ от 06.05.2022; вх. № КУМИ-01-2765 от 12.05.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района

Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 4492 кв.м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0100104, 60:27:0100108, 60:27:0100107, 60:27:0100106 и земельных участков кадастровыми номерами 60:27:0100104:59 с местоположением: г. Псков, 60:27:0100106:10 с местоположением: г. Псков, ул. Чапаева, дом 8, 60:27:0100106:17 с местоположением: г. Псков, ул. Чапаева, дом 2-а, 60:27:0100107:171 с местоположением: г. Псков, ул. Горожанского, дом 9, 60:27:0100107:178 с местоположением: г. Псков, пер. Чапаева, д. 10, 60:27:0100108:14 с местоположением: г. Псков, пер. Чапаева, д. 13, 60:27:0100106:167 с местоположением: г. Псков, ул. Чапаева, д. 6, 60:27:0100106:45 с местоположением: г. Псков, ул. Чапаева, д. 2Б, 60:27:0100107:15 с местоположением: г. Псков, ул. Дачная, д. 2А, 60:27:0100107:60 с местоположением: г. Псков, ул. Горожанского, дом 9, 60:27:0100107:200 с местоположением: г. Псков, пер. Корятовский, д. 16, 60:27:0100107:22 с местоположением: г. Псков, ул. Горожанского, д. 3, 60:27:0100107:221 с местоположением: г. Псков, пер. Корятовский, д. 9, 60:27:0100106:49 с местоположением: г. Псков, ул. Чапаева, д. 2, 60:27:0100107:173 с местоположением: г. Псков, пер. Корятовский, д. 12, 60:27:0100107:175 с местоположением: г. Псков, ул. Дачная, д. 6, 60:27:0100107:219 с местоположением: г. Псков, ул. Чапаева, д. 3, 60:27:0100107:222 с местоположением: г. Псков, пер. Чапаева, д. 6, 60:27:0100107:334 с местоположением: г. Псков, пер. Чапаева, д. 2, 60:27:0100104:90 с местоположением: г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53, 60:27:0100107:201 с местоположением: г. Псков, пер. Корятовский, д. 12, 60:27:0100107:36 с местоположением: г. Псков, пер. Дачный, дом 17, 60:27:0100104:98 с местоположением: г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №105» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным

использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

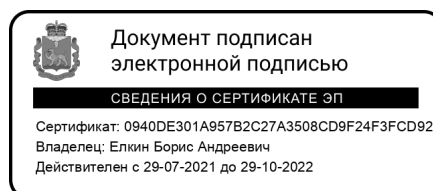
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №105

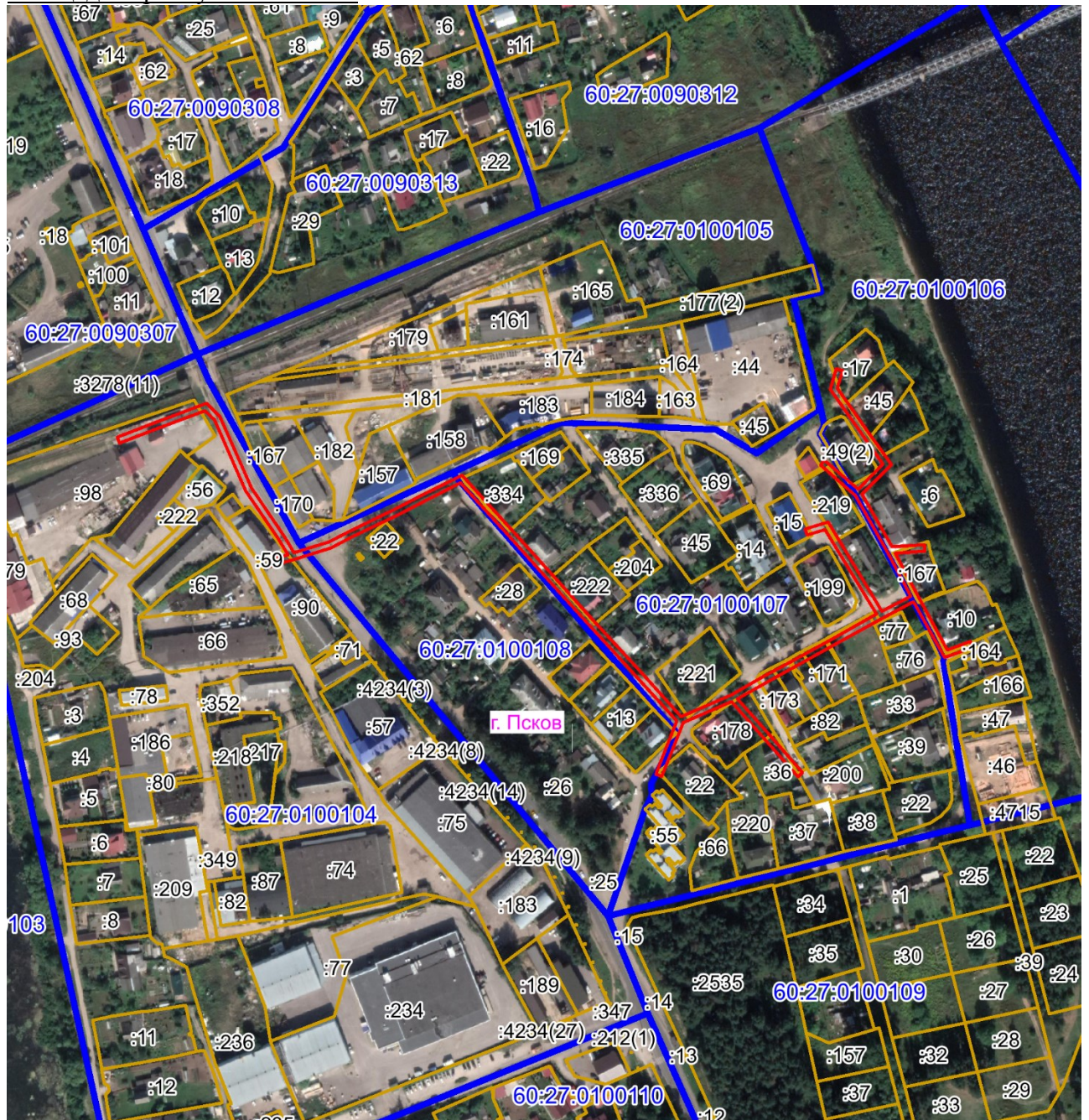
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0100104, 60:27:0100108, 60:27:0100107, 60:27:0100106.

Кадастровые номера земельных участков:

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 4492 кв.м



Масштаб 1:4000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0100104:59, 60:27:0100106:10, 60:27:0100106:17, 60:27:0100107:171, 60:27:0100107:178, 60:27:0100108:14, 60:27:0100106:167, 60:27:0100106:45, 60:27:0100107:15, 60:27:0100107:60, 60:27:0100107:200, 60:27:0100107:22, 60:27:0100107:221, 60:27:0100106:49, 60:27:0100107:173, 60:27:0100107:175, 60:27:0100107:219, 60:27:0100107:222, 60:27:0100107:334, 60:27:0100104:90, 60:27:0100107:201, 60:27:0100107:36, 60:27:0100104:98.

Каталог координат:

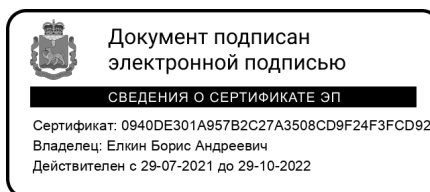
<b>ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №105</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>Х, м</b>	<b>У, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
1	497517,72	1272750,17	0,1
2	497526,08	1272772,20	0,1
3	497539,04	1272806,50	0,1
4	497530,62	1272814,70	0,1
5	497485,56	1272834,67	0,1
6	497454,93	1272855,43	0,1
7	497444,72	1272861,64	0,1
8	497451,59	1272883,42	0,1
9	497458,44	1272896,70	0,1
10	497472,59	1272925,87	0,1
11	497481,67	1272943,41	0,1
12	497493,65	1272967,46	0,1
13	497459,68	1272998,59	0,1
14	497430,54	1273024,93	0,1
15	497400,56	1273052,03	0,1
16	497368,98	1273080,96	0,1
17	497341,56	1273106,00	0,1
18	497355,07	1273137,25	0,1
19	497366,46	1273157,46	0,1
20	497376,85	1273176,43	0,1
21	497391,68	1273203,29	0,1
22	497406,09	1273229,17	0,1
23	497428,81	1273215,28	0,1
24	497459,39	1273196,73	0,1
25	497455,95	1273185,40	0,1
26	497459,77	1273184,24	0,1
27	497464,13	1273198,53	0,1
28	497430,89	1273218,70	0,1
29	497407,94	1273232,58	0,1
30	497417,50	1273250,77	0,1
31	497445,41	1273236,08	0,1
32	497480,77	1273216,09	0,1
33	497500,13	1273193,79	0,1
34	497503,15	1273196,41	0,1
35	497484,85	1273217,49	0,1
36	497500,77	1273233,27	0,1

**ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №105**

<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
37	497518,86	1273220,45	0,1
38	497547,80	1273200,06	0,1
39	497560,70	1273203,82	0,1
40	497559,58	1273207,66	0,1
41	497548,52	1273204,44	0,1
42	497521,16	1273223,71	0,1
43	497500,23	1273238,56	0,1
44	497481,71	1273220,15	0,1
45	497448,45	1273238,97	0,1
46	497449,91	1273259,48	0,1
47	497445,93	1273259,76	0,1
48	497444,60	1273241,04	0,1
49	497417,64	1273255,22	0,1
50	497383,54	1273273,94	0,1
51	497388,86	1273288,36	0,1
52	497385,10	1273289,74	0,1
53	497378,60	1273272,10	0,1
54	497413,98	1273252,66	0,1
55	497403,53	1273232,79	0,1
56	497388,18	1273205,23	0,1
57	497373,35	1273178,35	0,1
58	497362,96	1273159,40	0,1
59	497352,76	1273141,28	0,1
60	497330,16	1273161,28	0,1
61	497306,10	1273182,54	0,1
62	497303,46	1273179,54	0,1
63	497327,50	1273158,28	0,1
64	497350,87	1273137,60	0,1
65	497337,65	1273107,05	0,1
66	497303,78	1273093,79	0,1
67	497305,24	1273090,07	0,1
68	497338,72	1273103,16	0,1
69	497366,28	1273078,00	0,1
70	497397,86	1273049,07	0,1
71	497427,86	1273021,97	0,1
72	497456,98	1272995,63	0,1
73	497488,73	1272966,54	0,1
74	497478,11	1272945,23	0,1
75	497469,01	1272927,67	0,1
76	497454,86	1272898,50	0,1
77	497447,87	1272884,96	0,1
78	497440,41	1272861,33	0,1

<b>ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №105</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
79	497436,15	1272846,39	0,1
80	497439,99	1272845,29	0,1
81	497443,54	1272857,68	0,1
82	497452,77	1272852,07	0,1
83	497483,62	1272831,15	0,1
84	497528,34	1272811,34	0,1
85	497534,38	1272805,46	0,1
86	497522,34	1272773,62	0,1
87	497513,98	1272751,59	0,1
1	497517,72	1272750,17	0,1

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин