



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.10.2022 № 1962

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1, №2, №3 от ТП №263» в границах кадастровых кварталов 60:27:0010310, 60:27:0010309, 60:27:0010317, 60:27:0010318, 60:27:0010319 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010310:148, 60:27:0010317:4, 60:27:0010319:28, 60:27:0010309:276, 60:27:0010319:3, 60:27:0010317:3, 60:27:0010309:35, 60:27:0000000:3274

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 05.05.2022 и заявления (исх. № 416/22 ПКБСЗ от 06.05.2022; вх. № КУМИ-01-2761 от 12.05.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава

муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 2292 кв.м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0010310, 60:27:0010309, 60:27:0010317, 60:27:0010318, 60:27:0010319 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010310:148 с местоположением: г. Псков, ул. Карла Маркса, дом 20, 60:27:0010317:4 с местоположением: г. Псков, 60:27:0010319:28 с местоположением: г. Псков, ул. Некрасова, д. 27А, 60:27:0010309:276 с местоположением: г. Псков, ул. Некрасова, у дома №42, 60:27:0010319:3 с местоположением: г. Псков, ул. Карла Маркса, д. 31, 60:27:0010317:3 с местоположением: г. Псков, ул. Некрасова, д.35, 60:27:0010309:35 с местоположением: г. Псков, ул. Некрасова, д. 44, 60:27:0000000:3274 с местоположением: г. Псков, ул. Гоголя и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1, №2, №3 от ТП №263» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного

строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1, №2, №3 от ТП №263

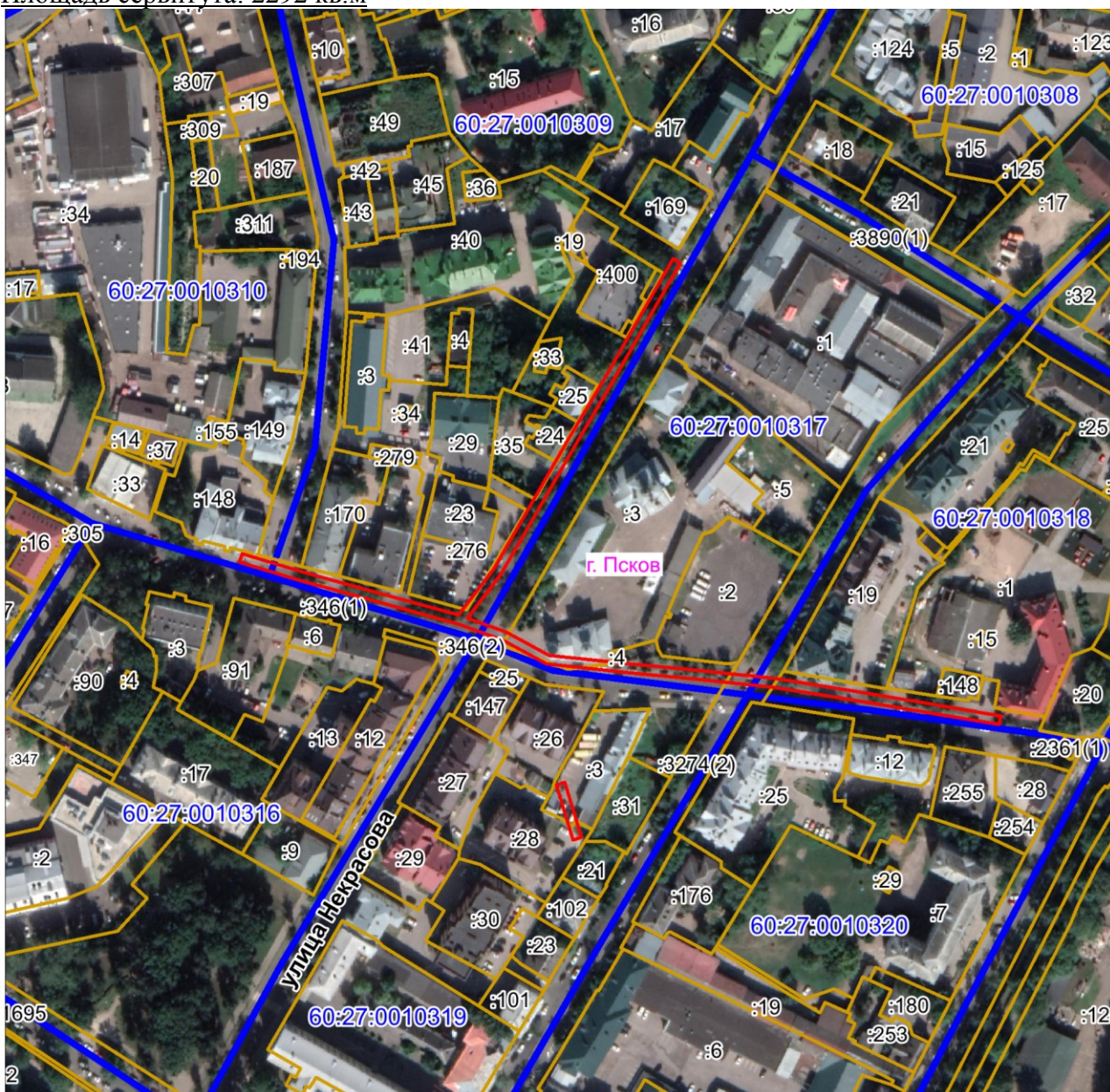
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0010310, 60:27:0010309, 60:27:0010317, 60:27:0010318,  
60:27:0010319.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0010310:148, 60:27:0010317:4,  
60:27:0010319:28, 60:27:0010309:276, 60:27:0010319:3, 60:27:0010317:3, 60:27:0010309:35,  
60:27:0000000:3274.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 2292 кв.м



Масштаб 1:3000

— Граница публичного сервитута

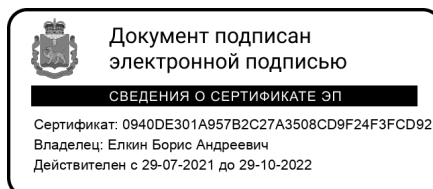
## Используемые условные знаки и обозначения

## Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №1, №2, №3 от ТП №263			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
Контур 1			
1	500271,53	1273566,96	0,1
2	500295,48	1273580,65	0,1
3	500324,83	1273597,42	0,1
4	500322,85	1273600,90	0,1
5	500293,50	1273584,13	0,1
6	500269,51	1273570,42	0,1
7	500238,69	1273552,16	0,1
8	500205,38	1273533,21	0,1
9	500180,41	1273518,81	0,1
10	500160,47	1273503,46	0,1
11	500153,99	1273521,29	0,1
12	500143,35	1273540,72	0,1
13	500139,57	1273577,56	0,1
14	500136,78	1273606,70	0,1
15	500132,90	1273643,52	0,1
16	500128,09	1273673,76	0,1
17	500122,24	1273709,01	0,1
18	500115,74	1273747,18	0,1
19	500111,80	1273746,50	0,1
20	500118,30	1273708,35	0,1
21	500124,15	1273673,12	0,1
22	500128,94	1273643,00	0,1
23	500132,80	1273606,30	0,1
24	500135,59	1273577,16	0,1
25	500139,45	1273539,50	0,1
26	500150,41	1273519,53	0,1
27	500157,60	1273499,59	0,1
28	500168,45	1273460,20	0,1
29	500177,85	1273426,35	0,1
30	500185,98	1273399,34	0,1
31	500189,82	1273400,50	0,1
32	500181,69	1273427,47	0,1
33	500172,31	1273461,26	0,1
34	500161,80	1273499,44	0,1
35	500182,63	1273515,47	0,1
36	500207,36	1273529,73	0,1
37	500240,69	1273548,70	0,1
1	500271,53	1273566,96	0,1
Контур 2			
38	500085,42	1273547,85	0,1
39	500060,20	1273555,48	0,1
40	500059,04	1273551,66	0,1

ВЛ-0,4 кВ №1, №2, №3 от ТП №263			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
41	500084,26	1273544,03	0,1
38	500085,42	1273547,85	0,1

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин