



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.10.2022 № 2040

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №299» в границах кадастровых кварталов 60:27:0170102, 60:27:0170107, 60:27:0170301 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0170301:102, 60:27:0170301:13, 60:27:0170301:85, 60:27:0170301:95, 60:27:0170301:37, 60:27:0170301:97, 60:27:0170301:38, 60:27:0170301:98, 60:27:0170301:216, 60:27:0000000:89

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 16.05.2022 и заявления (исх. № 457/22 ПКБСЗ от 17.05.2022; вх. № КУМИ-01-3155 от 23.05.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава

муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 3858 кв.м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0170102, 60:27:0170107, 60:27:0170301 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0170301:102 с местоположением г. Псков, ул. Лужская, з/у 30, 60:27:0170301:13 с местоположением г. Псков, ул. Лужская, дом 23, 60:27:0170301:85 с местоположением г. Псков, ул. Лужская, д. 19, 60:27:0170301:95 с местоположением г. Псков, ул. Лужская, д. 28, 60:27:0170301:37 с местоположением г. Псков, ул. Лужская, д. 21, 60:27:0170301:97 с местоположением г. Псков, ул. Лужская, д. 4, 60:27:0170301:38 с местоположением г. Псков, ул. Лужская, дом 6, 60:27:0170301:98 с местоположением г. Псков, ул. Лужская, д. 15А, 60:27:0170301:216 с местоположением г. Псков, ул. Лужская, дом 12, 60:27:0000000:89 с местоположением г. Псков, Р-23 Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №299» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов)

земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

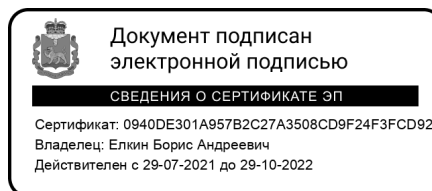
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин



### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №299

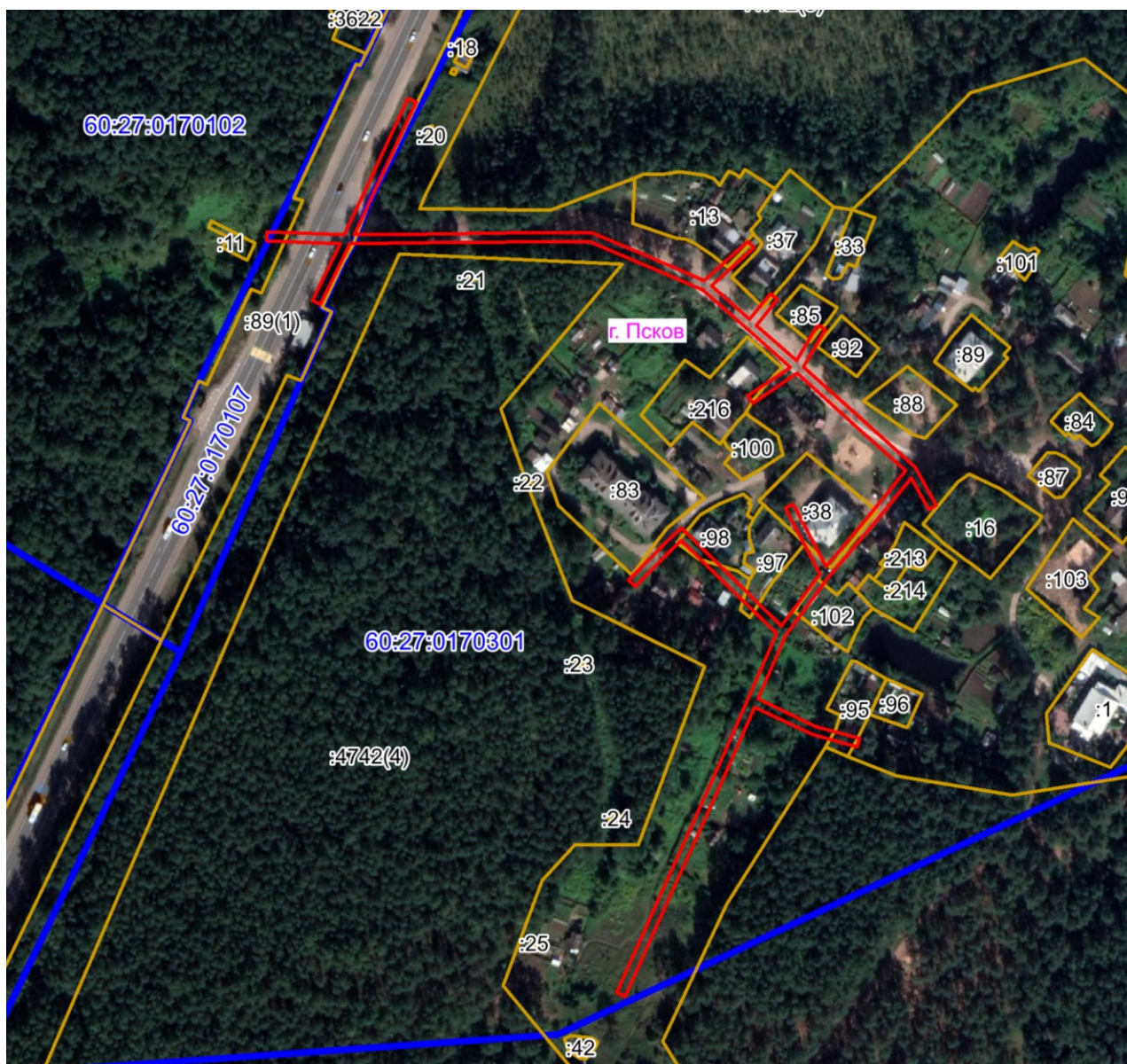
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0170102, 60:27:0170107, 60:27:0170301.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0170301:102, 60:27:0170301:13,  
60:27:0170301:85, 60:27:0170301:95, 60:27:0170301:37, 60:27:0170301:97, 60:27:0170301:38,  
60:27:0170301:98, 60:27:0170301:216, 60:27:0000000:89.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 3858 кв.м



Масштаб 1:3000

#### Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

## Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №299			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	501392,43	1279702,93	0,1
2	501390,75	1279706,55	0,1
3	501352,85	1279688,89	0,1
4	501331,20	1279678,88	0,1
5	501331,66	1279711,59	0,1
6	501331,97	1279746,80	0,1
7	501332,14	1279785,40	0,1
8	501322,33	1279808,46	0,1
9	501310,72	1279835,40	0,1
10	501328,40	1279855,11	0,1
11	501325,42	1279857,79	0,1
12	501308,38	1279838,80	0,1
13	501293,43	1279855,78	0,1
14	501304,81	1279865,27	0,1
15	501302,25	1279868,35	0,1
16	501290,78	1279858,78	0,1
17	501274,84	1279876,80	0,1
18	501290,92	1279886,36	0,1
19	501288,88	1279889,80	0,1
20	501272,13	1279879,84	0,1
21	501249,54	1279905,07	0,1
22	501227,18	1279930,01	0,1
23	501210,09	1279939,50	0,1
24	501208,15	1279936,00	0,1
25	501222,37	1279928,12	0,1
26	501201,10	1279910,92	0,1
27	501177,84	1279891,21	0,1
28	501152,02	1279872,02	0,1
29	501123,37	1279859,60	0,1
30	501111,09	1279885,33	0,1
31	501105,65	1279905,20	0,1
32	501101,79	1279904,14	0,1
33	501107,33	1279883,93	0,1
34	501119,71	1279858,01	0,1
35	501093,59	1279846,58	0,1
36	501059,70	1279831,34	0,1
37	501027,05	1279816,62	0,1
38	500990,16	1279800,10	0,1
39	500991,80	1279796,44	0,1
40	501028,69	1279812,98	0,1
41	501061,34	1279827,70	0,1

<b>ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП №299</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
42	501095,21	1279842,92	0,1
43	501123,20	1279855,17	0,1
44	501152,56	1279867,90	0,1
45	501176,18	1279843,81	0,1
46	501194,45	1279825,24	0,1
47	501190,16	1279820,83	0,1
48	501173,88	1279804,62	0,1
49	501176,70	1279801,78	0,1
50	501193,00	1279818,01	0,1
51	501200,01	1279825,28	0,1
52	501179,04	1279846,61	0,1
53	501156,07	1279870,05	0,1
54	501179,27	1279887,29	0,1
55	501208,83	1279871,91	0,1
56	501210,67	1279875,45	0,1
57	501182,64	1279890,04	0,1
58	501203,66	1279907,84	0,1
59	501225,71	1279925,68	0,1
60	501246,56	1279902,41	0,1
61	501269,22	1279877,11	0,1
62	501255,90	1279857,31	0,1
63	501259,22	1279855,07	0,1
64	501271,96	1279874,02	0,1
65	501289,07	1279854,68	0,1
66	501306,66	1279834,71	0,1
67	501318,65	1279806,88	0,1
68	501328,14	1279784,60	0,1
69	501327,97	1279746,82	0,1
70	501327,66	1279711,63	0,1
71	501327,18	1279677,00	0,1
72	501300,11	1279663,79	0,1
73	501301,87	1279660,19	0,1
74	501327,29	1279672,59	0,1
75	501328,63	1279639,76	0,1
76	501332,63	1279639,92	0,1
77	501331,21	1279674,48	0,1
78	501354,53	1279685,27	0,1
1	501392,43	1279702,93	0,1

Глава Администрации  
города Пскова



Б.А. Елкин