



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2022 № 2049

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №2» в границах кадастровых кварталов 60:27:0110101, 60:27:0110103, 60:27:0110102, 60:27:0110106, 60:27:0110105 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:4588, 60:27:0110101:25, 60:27:0110102:12, 60:27:0110102:14, 60:27:0110102:17, 60:27:0110102:19, 60:27:0110102:297, 60:27:0110102:314, 60:27:0110102:342, 60:27:0110102:40, 60:27:0110106:18, 60:27:0110106:22, 60:27:0110106:25, 60:27:0110106:73, 60:27:0110106:79, 60:27:0000000:3130, 60:27:0110101:29, 60:27:0110101:54, 60:27:0110102:10, 60:27:0110102:15, 60:27:0110102:18, 60:27:0110102:327, 60:27:0110102:339, 60:27:0110102:346, 60:27:0110102:55, 60:27:0110103:3, 60:27:0110106:1, 60:27:0110106:19, 60:27:0110106:202, 60:27:0110101:252, 60:27:0110101:30, 60:27:0110101:5, 60:27:0110102:13, 60:27:0110102:343, 60:27:0110102:37, 60:27:0110102:68, 60:27:0110102:76, 60:27:0110106:200, 60:27:0110106:204, 60:27:0110106:35, 60:27:0110101:51, 60:27:0110101:58, 60:27:0110102:457, 60:27:0110102:77, 60:27:0110105:556, 60:27:0110106:203, 60:27:0110106:4, 60:27:0110102:345, 60:27:0110102:347, 60:27:0110102:39, 60:27:0110102:74, 60:27:0110106:13, 60:27:0110106:205, 60:27:0110106:24, 60:27:0110102:458, 60:27:0110106:7, 60:27:0110102:61

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства

об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 29.04.2022 и заявления (исх. № 408/22 ПКБСЗ от 06.05.2022; вх. № КУМИ-01-2779 от 12.05.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданного Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 9130 кв.м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0110101, 60:27:0110103, 60:27:0110102, 60:27:0110106, 60:27:0110105 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:4588 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, уч.27А, 60:27:0110101:25 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д 51, 60:27:0110102:12 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д 33, 60:27:0110102:14 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 37, 60:27:0110102:17 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д. 46, 60:27:0110102:19 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д. 50, 60:27:0110102:297 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, напротив д. 55, 60:27:0110102:314 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д. 56, 60:27:0110102:342 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, напротив дома № 39, 60:27:0110102:40 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д. 42, 60:27:0110106:18 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 16, 60:27:0110106:22 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д.12, 60:27:0110106:25 с местоположением: г. Псков, 60:27:0110106:73 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, уч. 6Б, 60:27:0110106:79 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 10, 60:27:0000000:3130 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, 60:27:0110101:29 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д.51, 60:27:0110101:54 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, между домами №57 и №61, 60:27:0110102:10 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 29, 60:27:0110102:15 с местоположением: г. Псков,

ул. Отрадная, д. 39, 60:27:0110102:18 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д. 48, 60:27:0110102:327 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, у дома №5, 60:27:0110102:339 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д. 50-б, 60:27:0110102:346 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 17-В, 60:27:0110102:55 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 33, 60:27:0110103:3 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, 41А, 60:27:0110106:1 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д.4, 60:27:0110106:19 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д.18, 60:27:0110106:202 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д.12, 60:27:0110101:252 с местоположением: г. Псков, автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Псков - Писковичи – Муровицы», 60:27:0110101:30 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д.51, 60:27:0110101:5 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д. 59, 60:27:0110102:13 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 35, 60:27:0110102:343 с местоположением: г. Псков, ул. Новоотрадная, д. 7, 60:27:0110102:37 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 7, 60:27:0110102:68 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 11, 60:27:0110102:76 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д.52, 60:27:0110106:200 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 12, 60:27:0110106:204 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 20, 60:27:0110106:35 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, 60:27:0110101:51 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д. 57А, 60:27:0110101:58 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, у дома 59, 60:27:0110102:457 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 25-А, 60:27:0110102:77 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, 50-в, 60:27:0110105:556 с местоположением: г Псков, проезд Отрадный, д 5, 60:27:0110106:203 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 12, 60:27:0110106:4 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д.8, 60:27:0110102:345 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д.23, 60:27:0110102:347 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 17А, 60:27:0110102:39 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 5, 60:27:0110102:74 с местоположением: г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д.54, 60:27:0110106:13 с местоположением: г. Псков, проезд Отрадный, д. 3, 60:27:0110106:205 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д. 14, 60:27:0110106:24 с местоположением: г. Псков, проезд Отрадный, д. 1, 60:27:0110102:458 с местоположением: г. Псков, ул.Отрадная, д. 17-Д, 60:27:0110106:7 с местоположением: г. Псков, проезд Отрадный, д.2, 60:27:0110102:61 с местоположением: г. Псков, ул. Отрадная, д.25 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1, №2 от ТП №2» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых

для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации
города Пскова



Б.А. Елкин