



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.10.2022 № 2140

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №317» в границах кадастровых кварталов 60:27:0190101; 60:27:0190103; 60:27:0190106; 60:27:0190104; 60:27:0190108; 60:27:0190105; 60:27:0190107; 60:27:0190109; 60:27:0190102 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:4269; 60:27:0190101:2; 60:27:0190101:5; 60:27:0190101:7; 60:27:0190101:8; 60:27:0190101:9; 60:27:0190102:1; 60:27:0190102:2; 60:27:0190102:3; 60:27:0190102:5; 60:27:0190102:7; 60:27:0190103:16; 60:27:0190104:10; 60:27:0190104:11; 60:27:0190104:61; 60:27:0190105:3; 60:27:0190105:4; 60:27:0190106:1; 60:27:0190106:11; 60:27:0190107:19; 60:27:0190107:20; 60:27:0190107:3; 60:27:0190107:5; 60:27:0190107:7; 60:27:0190107:8; 60:27:0190107:9; 60:27:0190108:1; 60:27:0190108:2; 60:27:0190108:4; 60:27:0190108:7; 60:27:0190108:8; 60:27:0190109:3

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 21.06.2022 и заявления (исх. № 575/22 ПКБСЗ от 24.06.2022; вх. № КУМИ-01-4974 от 29.06.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-

Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 5586 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0190101; 60:27:0190103; 60:27:0190106; 60:27:0190104; 60:27:0190108; 60:27:0190105; 60:27:0190107; 60:27:0190109; 60:27:0190102 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:4269 с местоположением: г. Псков, ул. Гатчинская, ул. Киевская, ул.2-я Киевская, пер. Киевский, пер. Сельский, пер. Ленинградский, Крестовское шоссе, Ленинградское шоссе, ул. Харченко, ул. Ленинградская, ул. Широкая, ж/д кооператива №31; 60:27:0190101:2 с местоположением: г. Псков, ул. Гатчинская, д. 8; 60:27:0190101:5 с местоположением: г. Псков, ш. Крестовское, дом 82-а; 60:27:0190101:7 с местоположением: г. Псков, ш. Крестовское, д. 84; 60:27:0190101:8 с местоположением: г. Псков, ул. Гатчинская, д. 4А; 60:27:0190101:9 с местоположением: г. Псков, ул. Киевская, напротив дома 21; 60:27:0190102:1 с местоположением: г. Псков, ул. Киевская, дом 21; 60:27:0190102:2 с местоположением: г. Псков, ул. Киевская, д. 19; 60:27:0190102:3 с местоположением: г. Псков, ул. Киевская, дом 17; 60:27:0190102:5 с местоположением: г. Псков, ул. Гатчинская, дом 12; 60:27:0190102:7 с местоположением: г. Псков, ул. Гатчинская, дом 16; 60:27:0190103:16 с местоположением: г. Псков, ул. Харченко, дом 25; 60:27:0190104:10 с местоположением: г. Псков, ул. Гатчинская, дом 15; 60:27:0190104:11 с местоположением: г. Псков, ул. Киевская 2-я, д 15; 60:27:0190104:61 с местоположением: г. Псков, ул. 2-я Киевская, д. 13/17; 60:27:0190105:3 с местоположением: г. Псков, ул. Киевская, д. 11; 60:27:0190105:4 с местоположением: г. Псков, ул. Гатчинская, дом 11; 60:27:0190106:1 с местоположением: г. Псков, пер. Киевский, дом 2/11; 60:27:0190106:11 с местоположением: г. Псков, пер. Киевский, у д. 2/11; 60:27:0190107:19 с местоположением: г. Псков, ул. Гатчинская, д.3/86; 60:27:0190107:20 с местоположением: г. Псков, ул. Гатчинская, д.3/86; 60:27:0190107:3 с местоположением: г. Псков, ул. Гатчинская, дом 7; 60:27:0190107:5 с местоположением: г. Псков, пер. Киевский, д. 1; 60:27:0190107:7 с местоположением: г. Псков, пер. Киевский, дом 5; 60:27:0190107:8 с местоположением: г. Псков, пер. Киевский, дом 7;

60:27:0190107:9 с местоположением: г. Псков, ш. Крестовское, дом 86;
60:27:0190108:1 с местоположением: г. Псков, пер. Ленинградский, д. 12/4;
60:27:0190108:2 с местоположением: г. Псков, пер. Ленинградский, д. 10;
60:27:0190108:4 с местоположением: г. Псков, пер. Киевский, д. 8;
60:27:0190108:7 с местоположением: г. Псков, ш. Крестовское, дом 88;
60:27:0190108:8 с местоположением: г. Псков, пер. Сельский, д. 5;
60:27:0190109:3 с местоположением: г. Псков, пер. Сельский, дом 4
и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №317» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления

с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

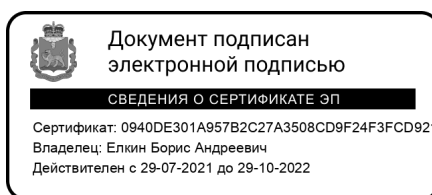
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации
города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №317

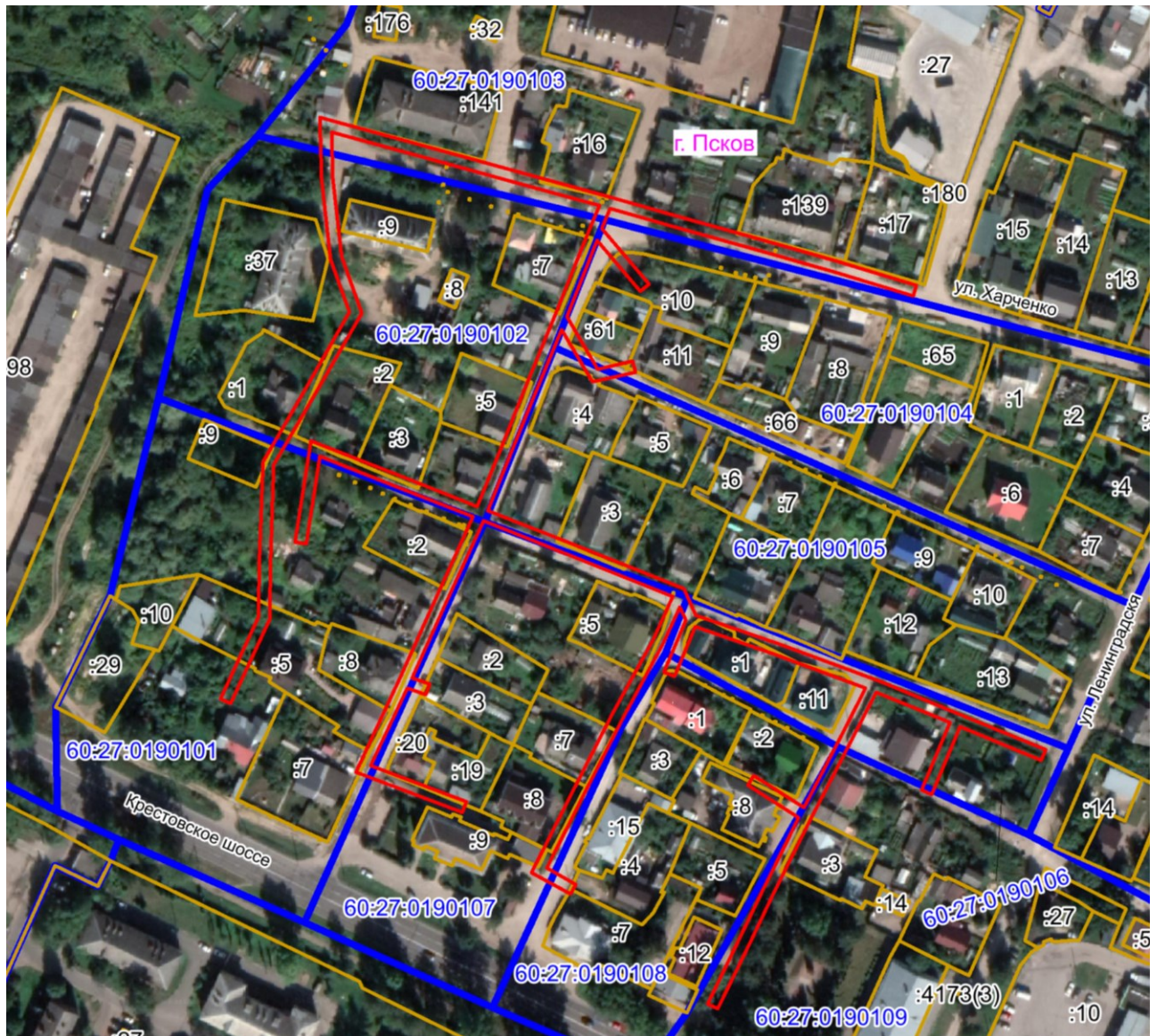
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0190101; 60:27:0190103; 60:27:0190106; 60:27:0190104;
60:27:0190108; 60:27:0190105; 60:27:0190107; 60:27:0190109; 60:27:0190102

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0000000:4269; 60:27:0190101:2;
60:27:0190101:5; 60:27:0190101:7; 60:27:0190101:8; 60:27:0190101:9; 60:27:0190102:1;
60:27:0190102:2; 60:27:0190102:3; 60:27:0190102:5; 60:27:0190102:7; 60:27:0190103:16;
60:27:0190104:10; 60:27:0190104:11; 60:27:0190104:61; 60:27:0190105:3; 60:27:0190105:4;
60:27:0190106:1; 60:27:0190106:11; 60:27:0190107:19; 60:27:0190107:20; 60:27:0190107:3;
60:27:0190107:5; 60:27:0190107:7; 60:27:0190107:8; 60:27:0190107:9; 60:27:0190108:1;
60:27:0190108:2; 60:27:0190108:4; 60:27:0190108:7; 60:27:0190108:8; 60:27:0190109:3

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 5586 кв.м



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №317			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	497995,42	1277623,03	0,1
2	497988,80	1277647,03	0,1
3	497982,10	1277671,59	0,1
4	497975,61	1277695,42	0,1
5	497969,04	1277718,55	0,1
6	497960,73	1277748,16	0,1
7	497952,36	1277777,19	0,1
8	497943,69	1277805,88	0,1
9	497939,87	1277804,72	0,1
10	497948,52	1277776,05	0,1
11	497956,89	1277747,06	0,1
12	497965,20	1277717,47	0,1
13	497971,27	1277696,05	0,1
14	497963,97	1277693,11	0,1
15	497944,27	1277710,02	0,1
16	497941,67	1277706,98	0,1
17	497959,78	1277691,44	0,1
18	497932,59	1277680,57	0,1
19	497913,70	1277691,70	0,1
20	497916,61	1277704,25	0,1
21	497912,71	1277705,15	0,1
22	497909,14	1277689,74	0,1
23	497927,95	1277678,67	0,1
24	497906,41	1277669,77	0,1
25	497884,62	1277660,99	0,1
26	497863,07	1277652,28	0,1
27	497853,25	1277677,03	0,1
28	497846,26	1277694,71	0,1
29	497835,04	1277722,64	0,1
30	497825,58	1277726,90	0,1
31	497815,57	1277755,80	0,1
32	497801,78	1277793,15	0,1
33	497789,41	1277823,10	0,1
34	497777,48	1277852,07	0,1
35	497773,78	1277850,55	0,1
36	497785,72	1277821,54	0,1
37	497761,49	1277811,28	0,1
38	497763,05	1277807,60	0,1
39	497787,25	1277817,84	0,1
40	497798,13	1277791,29	0,1
41	497782,72	1277783,45	0,1
42	497752,91	1277768,15	0,1

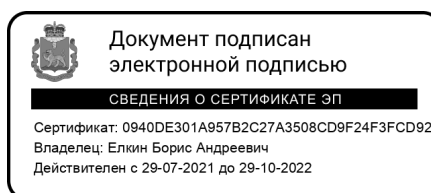
ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №317

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
43	497725,36	1277754,27	0,1
44	497708,12	1277746,10	0,1
45	497684,66	1277734,68	0,1
46	497686,42	1277731,08	0,1
47	497709,86	1277742,50	0,1
48	497727,12	1277750,67	0,1
49	497753,09	1277763,75	0,1
50	497764,76	1277745,34	0,1
51	497768,14	1277747,48	0,1
52	497756,67	1277765,58	0,1
53	497784,54	1277779,89	0,1
54	497799,58	1277787,55	0,1
55	497811,81	1277754,46	0,1
56	497821,47	1277726,54	0,1
57	497803,75	1277719,16	0,1
58	497805,29	1277715,46	0,1
59	497823,94	1277723,24	0,1
60	497828,59	1277721,16	0,1
61	497815,15	1277715,05	0,1
62	497788,58	1277700,51	0,1
63	497759,96	1277685,94	0,1
64	497735,13	1277673,34	0,1
65	497729,29	1277683,84	0,1
66	497725,79	1277681,90	0,1
67	497733,51	1277668,04	0,1
68	497761,78	1277682,38	0,1
69	497790,44	1277696,97	0,1
70	497816,93	1277711,47	0,1
71	497832,38	1277718,48	0,1
72	497842,54	1277693,23	0,1
73	497849,53	1277675,55	0,1
74	497859,39	1277650,70	0,1
75	497831,39	1277637,87	0,1
76	497803,20	1277625,21	0,1
77	497800,98	1277631,43	0,1
78	497797,22	1277630,09	0,1
79	497799,56	1277623,54	0,1
80	497771,71	1277610,42	0,1
81	497758,88	1277644,54	0,1
82	497755,14	1277643,14	0,1
83	497769,49	1277604,96	0,1
84	497802,82	1277620,66	0,1

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №317

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
85	497833,05	1277634,23	0,1
86	497860,87	1277646,98	0,1
87	497870,79	1277621,99	0,1
88	497882,58	1277592,08	0,1
89	497851,30	1277587,17	0,1
90	497851,92	1277583,21	0,1
91	497888,14	1277588,90	0,1
92	497874,51	1277623,47	0,1
93	497864,54	1277648,56	0,1
94	497886,12	1277657,29	0,1
95	497907,93	1277666,07	0,1
96	497933,18	1277676,50	0,1
97	497964,33	1277688,94	0,1
98	497972,34	1277692,19	0,1
99	497978,24	1277670,53	0,1
100	497984,94	1277645,97	0,1
101	497991,57	1277621,98	0,1
102	497998,53	1277596,35	0,1
103	497981,85	1277596,72	0,1
104	497953,95	1277599,88	0,1
105	497933,84	1277607,20	0,1
106	497902,61	1277589,13	0,1
107	497879,60	1277575,69	0,1
108	497847,10	1277574,52	0,1
109	497824,04	1277574,08	0,1
110	497794,06	1277560,23	0,1
111	497795,74	1277556,59	0,1
112	497824,96	1277570,10	0,1
113	497847,22	1277570,52	0,1
114	497880,74	1277571,73	0,1
115	497904,63	1277585,67	0,1
116	497934,22	1277602,80	0,1
117	497953,03	1277595,96	0,1
118	497981,57	1277592,72	0,1
119	498003,79	1277592,23	0,1
1	497995,42	1277623,03	0,1

Глава Администрации
города Пскова



Б.А. Елкин