



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2022 № 2085

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №3, №4, №5 от ТП №364» в границах кадастровых кварталов 60:27:0210205, 60:27:0210202, 60:27:0210214, 60:27:0210215, 60:27:0210216 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0210205:81, 60:27:0210205:239, 60:27:0210205:117, 60:27:0210205:231, 60:27:0210202:76, 60:27:0210205:240, 60:27:0210205:12, 60:27:0210205:262, 60:27:0210202:81, 60:27:0210202:82, 60:27:0210205:238, 60:27:0210214:6, 60:27:0210214:7, 60:27:0210215:6, 60:27:0210205:237, 60:27:0210202:80, 60:27:0210205:242, 60:27:0210205:20, 60:27:0210205:22, 60:27:0210205:24, 60:27:0210216:1, 60:27:0210215:26, 60:27:0210205:26, 60:27:0210205:27, 60:27:0210216:4, 60:27:0210205:28, 60:27:0210205:30, 60:27:0210215:7, 60:27:0210205:31, 60:27:0210215:8, 60:27:0210215:9

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 29.08.2022 и заявления (исх. № 794/22 ПКБСЗ от 31.08.2022; вх. № КУМИ-01-7181 от 31.08.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой

Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 8573 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0210205, 60:27:0210202, 60:27:0210214, 60:27:0210215, 60:27:0210216 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0210205:81 с местоположением: г. Псков, 60:27:0210205:239 с местоположением: г. Псков, ул. Боровая, дом 27, 60:27:0210205:117 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, дом 1, 60:27:0210205:231 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, дом 3, 60:27:0210202:76 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 2/29, 60:27:0210205:240 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 5, 60:27:0210205:12 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 5Б, 60:27:0210205:262 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 5-А, 60:27:0210202:81 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, дом 10, 60:27:0210202:82 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 12, 60:27:0210205:238 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 11, 60:27:0210214:6 с местоположением: г. Псков, пер. Гончарный, дом 7, 60:27:0210205:237 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 13, 60:27:0210202:80 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 16, 60:27:0210205:242 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 13-А, 60:27:0210205:20 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 19, 60:27:0210214:7 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 22, 60:27:0210205:22 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, 60:27:0210205:24 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 27, 60:27:0210216:1 с местоположением: г. Псков, пер. Гончарный, д. 17, 60:27:0210215:26 с местоположением: г. Псков, пер. Гончарный, д. 12., 60:27:0210205:26 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, дом 31, 60:27:0210205:27 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, дом 33, 60:27:0210216:4 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 34, 60:27:0210205:28 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 35, 60:27:0210215:6 с местоположением: г. Псков, пер. Гончарный, дом 20, 60:27:0210205:30 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, дом 39, 60:27:0210215:7 с местоположением: г. Псков, пер. Гончарный, дом 22, 60:27:0210205:31 с местоположением: г. Псков, ул. Черняховского, д. 41, 60:27:0210215:8 с местоположением: г. Псков, пер. Гончарный, д. 24, 60:27:0210215:9

с местоположением: г. Псков, пер. Гончарный, дом 26 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №3, №4, №5 от ТП №364» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

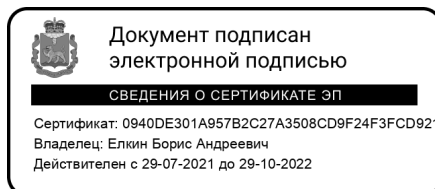
10. Разместить настоящее постановление на официальном портале

Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации
города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

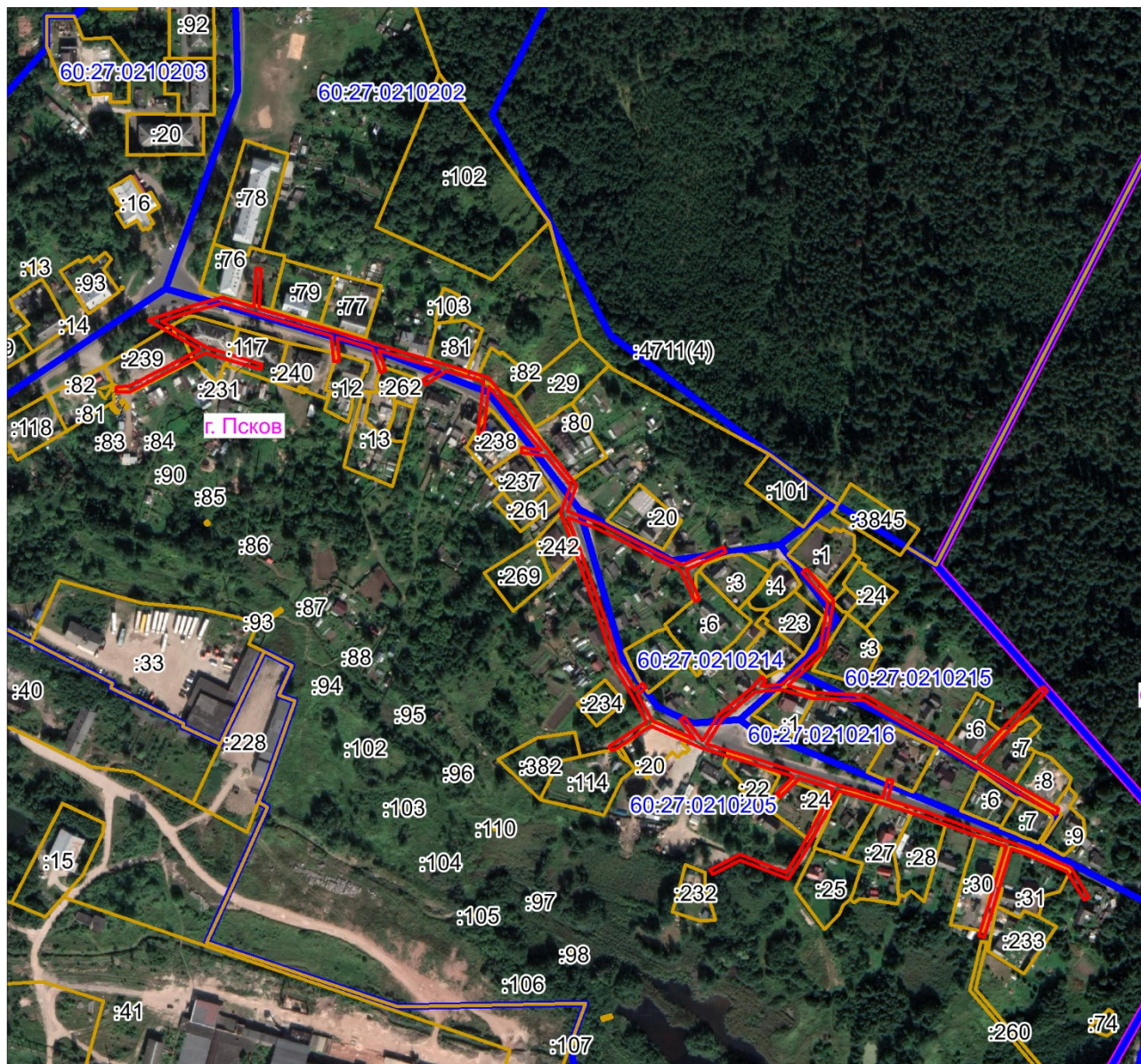
Объект: ВЛ-0,4 кВ №3, №4, №5 от ТП №364

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0210205, 60:27:0210202, 60:27:0210214, 60:27:0210215, 60:27:0210216.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 8573 кв.м



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0210205:81, 60:27:0210205:239

60:27:0210205:117, 60:27:0210205:231, 60:27:0210202:76, 60:27:0210205:240,

60:27:0210205:12, 60:27:0210205:262, 60:27:0210202:81, 60:27:0210202:82,

60:27:0210205:238, 60:27:0210214:6, 60:27:0210205:237, 60:27:0210202:80,

60:27:0210205:242, 60:27:0210205:20, 60:27:0210214:7, 60:27:0210205:22,

60:27:0210205:24,60:27:0210216:1,60:27:0210215:26, 60:27:0210205:26, 60:27:0210205:27,
60:27:0210216:4, 60:27:0210205:28, 60:27:0210215:6, 60:27:0210205:30, 60:27:0210215:7,
60:27:0210205:31, 60:27:0210215:8, 60:27:0210215:9.

Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №3, №4, №5 от ТП №364			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	497052.29	1272369.06	0,1
2	497080.82	1272434.91	0,1
3	497076.89	1272443.83	0,1
4	497073.23	1272442.21	0,1
5	497076.46	1272434.89	0,1
6	497048.23	1272369.72	0,1
7	497052.29	1272369.06	0,1
8	493356,43	1277630,89	0,1
9	493349,29	1277654,20	0,1
10	493378,19	1277655,77	0,1
11	493377,97	1277659,77	0,1
12	493348,09	1277658,14	0,1
13	493340,11	1277684,67	0,1
14	493331,21	1277714,24	0,1
15	493322,03	1277744,69	0,1
16	493314,86	1277768,17	0,1
17	493306,14	1277797,57	0,1
18	493296,98	1277828,33	0,1
19	493268,84	1277851,25	0,1
20	493241,39	1277874,04	0,1
21	493216,97	1277894,08	0,1
22	493197,23	1277886,99	0,1
23	493187,97	1277911,22	0,1
24	493178,55	1277930,03	0,1
25	493166,19	1277953,80	0,1
26	493156,95	1277972,77	0,1
27	493170,62	1278003,24	0,1
28	493166,98	1278004,88	0,1
29	493153,74	1277975,41	0,1
30	493131,82	1277985,62	0,1
31	493130,14	1277982,00	0,1
32	493153,25	1277971,23	0,1
33	493162,61	1277952,00	0,1
34	493174,99	1277928,21	0,1
35	493184,31	1277909,60	0,1
36	493192,63	1277887,81	0,1
37	493175,16	1277894,15	0,1
38	493147,42	1277904,15	0,1
39	493118,23	1277914,74	0,1

ВЛ-0,4 кВ №3, №4, №5 от ТП №364

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
40	493083,60	1277925,73	0,1
41	493064,13	1277937,21	0,1
42	493069,10	1277943,25	0,1
43	493066,02	1277945,79	0,1
44	493060,63	1277939,25	0,1
45	493041,24	1277950,26	0,1
46	493027,51	1277981,52	0,1
47	493041,79	1277970,84	0,1
48	493044,19	1277974,04	0,1
49	493026,18	1277987,51	0,1
50	493045,40	1277999,32	0,1
51	493066,01	1278024,90	0,1
52	493073,91	1278031,72	0,1
53	493071,29	1278034,74	0,1
54	493066,98	1278031,02	0,1
55	493068,31	1278046,29	0,1
56	493094,50	1278074,79	0,1
57	493129,37	1278080,87	0,1
58	493151,58	1278061,87	0,1
59	493154,00	1278064,69	0,1
60	493153,09	1278065,84	0,1
61	493130,67	1278084,99	0,1
62	493129,79	1278084,16	0,1
63	493129,20	1278084,77	0,1
64	493094,21	1278078,79	0,1
65	493090,88	1278076,75	0,1
66	493067,32	1278051,11	0,1
67	493062,09	1278069,46	0,1
68	493060,19	1278108,82	0,1
69	493042,71	1278138,29	0,1
70	493025,15	1278168,64	0,1
71	493012,48	1278189,50	0,1
72	493037,90	1278213,26	0,1
73	493061,28	1278235,68	0,1
74	493066,37	1278241,02	0,1
75	493063,37	1278243,67	0,1
76	493058,44	1278238,50	0,1
77	493035,14	1278216,16	0,1
78	493010,35	1278192,97	0,1
79	492993,66	1278219,94	0,1
80	492975,23	1278252,13	0,1
81	492971,75	1278250,15	0,1

ВЛ-0,4 кВ №3, №4, №5 от ТП №364

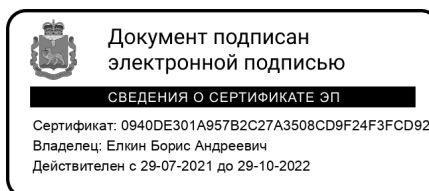
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
82	492990,22	1278217,90	0,1
83	493008,23	1278188,80	0,1
84	493021,71	1278166,60	0,1
85	493039,25	1278136,27	0,1
86	493056,25	1278107,64	0,1
87	493058,11	1278068,80	0,1
88	493064,36	1278046,95	0,1
89	493062,62	1278027,07	0,1
90	493042,72	1278002,36	0,1
91	493023,78	1277990,72	0,1
92	493019,02	1278006,17	0,1
93	493012,56	1278027,22	0,1
94	493002,42	1278059,53	0,1
95	492993,22	1278088,35	0,1
96	492983,63	1278121,29	0,1
97	492997,61	1278125,07	0,1
98	492996,57	1278128,93	0,1
99	492982,46	1278125,12	0,1
100	492972,47	1278156,16	0,1
101	492959,30	1278191,84	0,1
102	492950,44	1278216,62	0,1
103	492945,57	1278229,32	0,1
104	492931,89	1278260,95	0,1
105	492909,92	1278274,87	0,1
106	492907,78	1278271,49	0,1
107	492928,71	1278258,23	0,1
108	492941,87	1278227,80	0,1
109	492945,92	1278217,21	0,1
110	492918,13	1278208,68	0,1
111	492879,61	1278196,97	0,1
112	492880,77	1278193,15	0,1
113	492919,29	1278204,86	0,1
114	492947,32	1278213,46	0,1
115	492955,54	1278190,48	0,1
116	492968,69	1278154,86	0,1
117	492979,23	1278122,10	0,1
118	492988,94	1278088,76	0,1
119	492963,41	1278074,95	0,1
120	492942,68	1278063,34	0,1
121	492923,17	1278051,56	0,1
122	492937,16	1278015,72	0,1
123	492926,59	1277994,99	0,1

ВЛ-0,4 кВ №3, №4, №5 от ТП №364

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
124	492930,15	1277993,17	0,1
125	492941,54	1278015,50	0,1
126	492928,13	1278049,88	0,1
127	492944,70	1278059,88	0,1
128	492965,33	1278071,45	0,1
129	492990,14	1278084,86	0,1
130	492998,23	1278059,48	0,1
131	492984,22	1278045,36	0,1
132	492987,06	1278042,54	0,1
133	492999,59	1278055,17	0,1
134	493008,74	1278026,04	0,1
135	493015,20	1278004,99	0,1
136	493020,74	1277986,97	0,1
137	493037,41	1277949,05	0,1
138	493019,99	1277922,60	0,1
139	493019,19	1277919,88	0,1
140	493021,84	1277918,14	0,1
141	493040,32	1277946,19	0,1
142	493060,10	1277934,95	0,1
143	493081,96	1277922,05	0,1
144	493116,95	1277910,96	0,1
145	493146,06	1277900,39	0,1
146	493173,80	1277890,39	0,1
147	493196,06	1277882,31	0,1
148	493216,19	1277889,54	0,1
149	493238,25	1277871,45	0,1
150	493240,89	1277852,71	0,1
151	493244,85	1277853,27	0,1
152	493242,82	1277867,66	0,1
153	493266,30	1277848,17	0,1
154	493290,27	1277828,64	0,1
155	493255,27	1277824,79	0,1
156	493255,71	1277820,81	0,1
157	493293,80	1277825,00	0,1
158	493302,03	1277797,35	0,1
159	493291,30	1277781,94	0,1
160	493294,58	1277779,66	0,1
161	493303,48	1277792,44	0,1
162	493311,02	1277767,01	0,1
163	493317,10	1277747,15	0,1
164	493301,99	1277751,89	0,1
165	493300,79	1277748,07	0,1

ВЛ-0,4 кВ №3, №4, №5 от ТП №364			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
166	493318,52	1277742,51	0,1
167	493326,51	1277715,95	0,1
168	493309,23	1277717,68	0,1
169	493308,83	1277713,70	0,1
170	493327,75	1277711,80	0,1
171	493336,27	1277683,51	0,1
172	493343,97	1277657,92	0,1
173	493352,27	1277630,85	0,1
174	493344,67	1277603,78	0,1
175	493338,65	1277585,60	0,1
176	493329,59	1277601,24	0,1
177	493319,26	1277619,04	0,1
178	493306,55	1277660,35	0,1
179	493302,73	1277659,17	0,1
180	493315,27	1277618,42	0,1
181	493301,04	1277590,89	0,1
182	493286,37	1277562,39	0,1
183	493285,83	1277552,38	0,1
1	493289,68	1277552,08	0,1

Глава Администрации
города Пскова



Б.А. Елкин