ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 9 ноября 2007 года N 215

Об утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом города Пскова
(с изменениями на 16 декабря 2016 года)

Текст документа с изменениями, внесенными:
решением Псковской городской Думы от 28.12.2007 N 276, Псковская правда от 19.01.08 N 13-14;
решением Псковской городской Думы от 25.01.2008 N 288, Псковская правда от 05.02.08 N 32-34;
решением Псковской городской Думы от 28.03.2008 N 362, Псковская правда от 15.04.08 N 91-92;
решением Псковской городской Думы от 26.12.2008 N 646, Псковская правда от 22.01.09 N 9-10;
решением Псковской городской Думы от 25.02.2009 N 694, Псковская правда от 12.03.09 N 43-44;
решением Псковской городской Думы от 25.02.2009 N 700, Псковская правда от 12.03.09 N 43-44;
решением Псковской городской Думы от 25.02.2009 N 694 (с изменениями на 31.03.09, внесенными решением Псковской городской Думы от 31.03.2009 N 733 - Псковская правда от 09.04.09 N 62-63);
решением Псковской городской Думы от 25.02.2009 N 700 (с изменениями на 31.03.09, внесенными решением Псковской городской Думы от 31.03.2009 N 733 - Псковская правда от 09.04.09 N 62-63);
решением Псковской городской Думы от 30.04.2009 N 773, Псковская правда от 19.05.09 N 93;
решением Псковской городской Думы от 15.05.2009 N 780, Псковская правда от 26.05.09 N 97;
решением Псковской городской Думы от 21.05.2010 N 1260; Псковская правда от 04.06.10 N 125-128;
решением Псковской городской Думы от 29.06.2010 N 1308, Псковская правда от 16.07.10 N 162-163;
решением Псковской городской Думы от 24.08.2010 N 1387 -распространяется на правоотношения, возникшие с 04.06.2010 (с момента вступления в силу решения Псковской городской Думы от 21.05.2010 N 1260), Псковская правда от 03.09.10 N 203-205;
решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659, Псковские Новости от 01.04.11 N 23;
решением Псковской городской Думы от 12.05.2011 N 1751;
решением Псковской городской Думы от 15.07.2011 N 1858;
решением Псковской городской Думы от 10.10.2011 N 1960, Псковские Новости от 14.10.11 N 79;
решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 N 829;
решением Псковской городской Думы от 04.04.2014 N 972, Псковские Новости от 09.04.14 N 30;
решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 N 2161, Псковские Новости от 11.01.17 N 1.

Принято на 10-ой сессии Псковской городской Думы четвертого созыва

В соответствии Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 14.11.2002 N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятий" и другими нормативными актами, а также со статьей 23 Устава муниципального образования "Город Псков", Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Псков", утвержденным решением Псковской городской Думы от 14.10.2008 N 552, Порядком принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, утвержденным Решением Псковской городской Думы от 29.05.2007 N 70 и другими нормативными правовыми актами, принятыми Псковской городской Думой, Псковская городская Дума решила (абзац в редакции, введенной в действие с 01.04.11 решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659):

1. Утвердить Положение о Комитете по управлению муниципальным имуществом города Пскова согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Считать утратившим силу Приложение N 5 "Положение о комитете по управлению муниципальным имуществом города Пскова" к Решению Псковской городской Думы от 11.07.2000 N 200 "О рассмотрении Положений об органах управления Администрации города во втором чтении".

3. Опубликовать настоящее Решение в газете "Псковская правда".

Глава города Пскова Я.В. Лузин

Приложение
к Решению Псковской городской Думы
от 09.11.2007 N 215

Положение
о Комитете по управлению муниципальным имуществом города Пскова

1. Общие положения

1.1. Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова (далее - Комитет) является органом Администрации города Пскова. Комитет осуществляет функции в сфере имущественных и земельных отношений (подпункт 1.1 в редакции, введенной в действие с 04.06.10 решением Псковской городской Думы от 21.05.2010 N 1260).

1.2. Комитет осуществляет свою деятельность на основе Конституции Российской Федерации и в соответствии с Федеральными конституционными законами, Федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципального образования "Город Псков", в том числе Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Псков", утвержденным Решением Псковской городской Думой, Уставом муниципального образования "Город Псков", настоящим Положением. Положение о Комитете утверждается Псковской городской Думой (пункт в редакции, введенной в действие с 12.03.09 решением Псковской городской Думы от 25.02.2009 N 700).

1.3. Комитет осуществляет свою деятельность во взаимодействии с Псковской городской Думой, органами и структурными подразделениями Администрации города Пскова, органами исполнительной власти Псковской области, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти по Псковской области, иными органами и организациями.

Комитет в своей деятельности подотчетен Главе Администрации города Пскова.
(Пункт 1.3 в редакции, введенной в действие с 04.06.10 решением Псковской городской Думы от 21.05.2010 N 1260).

1.4. Комитет наделен правами юридического лица, имеет самостоятельный баланс, текущий счет в банке, лицевой счет в казначействе финансового управления Администрации города Пскова, печать, штампы, бланки с наименованием Комитета и другие реквизиты юридического лица. Комитет имеет в оперативном управлении обособленное имущество, необходимое для обеспечения своей деятельности (2-е предложение дополнительно включено с 04.06.10 решением Псковской городской Думы от 21.05.2010 N 1260).

1.5. Финансирование расходов на содержание Комитета и обеспечение его деятельности осуществляется за счет средств бюджета города Пскова.

1.6. Адрес местонахождения Комитета: 180004, г.Псков, ул. Я.Фабрициуса, д.5а.

2. Основные цели и задачи Комитета

2.1. Основной целью деятельности Комитета является разработка и реализация муниципальных программ в сфере имущественных и земельных отношений на территории города Пскова.

2.2. Основными задачами Комитета являются:

- обеспечение эффективного управления, распоряжения, а также рационального использования имущества города;

- осуществление приватизации и обеспечение системного и планового подхода к приватизационному процессу;

- разработка и реализация городских целевых программ, связанных с регулированием имущественных отношений в сфере владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью, в том числе земельными участками;

- методическое и правовое обеспечение процессов приватизации, управления и распоряжения муниципальным имуществом;

- создание и обеспечение функционирования системы учета муниципального имущества и контроля за его использованием по назначению и сохранностью (абзац в редакции, введенной в действие с 01.04.11 решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659; дополнен словами с 12.02.14 решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 N 829);

- реализация муниципальных правовых актов по вопросам управления и распоряжения имуществом, находящегося в муниципальной собственности;

- осуществление муниципального земельного контроля и контроля за соблюдением требований действующего законодательства в сфере размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования "Город Псков"

(абзац дополнительно включен с 12.02.14 решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 N 829).

3. Функции Комитета

Комитет в соответствии с возложенными на него задачами:

3.1. Разрабатывает проекты муниципальных правовых актов города Пскова, касающихся управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования "Город Псков" (далее - муниципальное имущество), в том числе земельными участками.

3.2. Является лицом, управомоченным собственником на осуществление следующих полномочий в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом на территории города Пскова:

3.2.1. Осуществляет передачу муниципального имущества по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления муниципальным имуществом, иным договорам, предусматривающим переход права владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования "Город Псков", в том числе договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Заключает договоры, указанные в настоящем пункте, по результатам проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления муниципальным имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования "Город Псков";

Является администратором поступлений доходов в бюджет города Пскова и осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации контроль за правильностью исчислений, полнотой и своевременностью уплаты, начислением, учетом, взысканием и принятием решений о возврате (зачете) излишне уплаченных (взысканных) платежей в бюджет города Пскова и пеней по ним. В рамках бюджетного процесса осуществляет мониторинг, контроль, анализ и прогнозирование поступлений средств в бюджет города Пскова из закрепленных доходных источников и представляет проектировки поступлений на очередной финансовый год в финансовое управление Администрации города Пскова (абзац дополнительно включен с 16.07.10 решением Псковской городской Думы от 29.06.2010 N 1308);

3.2.2. Дает согласие на сдачу в субаренду объектов муниципальной собственности с учетом требований Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Псков", утвержденного Псковской городской Думой. Согласие оформляется Приказом Комитета;

3.2.3. Дает согласие на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в случаях, установленных пунктом 6 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе".Согласие оформляется Приказом Комитета.

3.3. Осуществляет хранение копий договоров, заключаемых муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями города Пскова по результатам проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления муниципальным имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями, в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

3.4. Принимает в отношении муниципальных унитарных предприятий города Пскова, в том числе включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, решения о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и размер оплаты его услуг, определенных в соответствии с действующим законодательством, Положением о порядке отбора аудиторских организаций, индивидуальных аудиторов для осуществления обязательного аудита муниципальных унитарных предприятий города Пскова (пункт в редакции, введенной в действие с 03.09.10 решением Псковской городской Думы от 24.08.2010 N 1387).

3.5. Обеспечивает осуществление действий по реорганизации муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений на основании Решения Псковской городской Думы, в том числе действий по преобразованию муниципальных унитарных предприятий в открытые акционерные общества в порядке приватизации (абзац в редакции, введенной в действие с 03.09.10 решением Псковской городской Думы от 24.08.2010 N 1387).

Является уполномоченным представителем собственника имущества муниципальных предприятий при процедуре банкротства, а также ликвидации муниципальных учреждений и муниципальных предприятий (абзац в редакции, введенной в действие с 16.07.10 решением Псковской городской Думы от 29.06.2010 N 1308).

3.6. Выступает залогодателем находящегося в казне муниципального образования "Город Псков" муниципального имущества для обеспечения обязательств муниципального образования "Город Псков" и муниципальных предприятий города Пскова по кредитным договорам.

Выступает страхователем муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования "Город Псков", при заключении договора залога.

3.7. Реализует принятые Решения Псковской городской Думы и Постановления Администрации города Пскова по

закреплению муниципального имущества на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями города Пскова.

3.8. Вносит в установленном порядке проекты муниципальных правовых актов города Пскова об изъятии излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями города Пскова в соответствии с действующим законодательством.

Осуществляет действия по принятию указанного имущества в казну муниципального образования "Город Псков" в соответствии с принятыми муниципальными правовыми актами города Пскова.

3.9. Осуществляет списание муниципального имущества, пришедшего в негодность, в установленном порядке.

3.10. (Пункт исключен с 01.04.11 решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659).

3.11. Рассматривает предложения юридических и физических лиц о передаче их имущества в муниципальную собственность муниципального образования "Город Псков", взаимодействует с организациями, осуществляющими техническое обслуживание предлагаемых к передаче объектов.

Осуществляет действия по постановке на учет бесхозяйных недвижимых вещей в органе, осуществляющем государственную регистрацию права на недвижимое имущество, обращается в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эти вещи в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством (абзац дополнительно включен с 16.07.10 решением Псковской городской Думы от 29.06.2010 N 1308).

Осуществляет процедуру оформления в муниципальную собственность в порядке наследования по закону выморочное недвижимое имущество, за исключением объектов жилищного фонда, расположенное в границах муниципального образования "Город Псков" (абзац дополнительно включен с 09.04.14 решением Псковской городской Думы от 04.04.2014 N 972).

3.12. Готовит проекты Решений Псковской городской Думы о принятии имущества в муниципальную собственность.

Осуществляет действия по принятию имущества в муниципальную собственность муниципального образования "Город Псков" в соответствии с принятыми правовыми актами, в том числе подписывает акты приема-передачи от лица муниципального образования "Город Псков".

3.13. Готовит предложения о передаче муниципального имущества в собственность Российской Федерации и государственную собственность Псковской области.

Осуществляет действия по направлению документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из муниципальной собственности в собственность Российской Федерации и государственную собственность Псковской области, в уполномоченные органы, а также действия по приему-передаче имущества из муниципальной собственности муниципального образования "Город Псков" в федеральную собственность и государственную собственность Псковской области и в муниципальную собственность из федеральной собственности и государственной собственности Псковской области в соответствии с принятыми правовыми актами, в том числе подписывает акты приема-передачи от лица муниципального образования "Город Псков".

3.14. Ведет Реестр муниципального имущества, находящегося в казне муниципального образования "Город Псков", а также закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями, а также осуществляет учет долей, принадлежащих муниципальному образованию "Город Псков" в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирных домах (пункт в редакции, введенной в действие с 14.10.11 решением Псковской городской Думы от 10.10.2011 N 1960).

3.15. Осуществляет бухгалтерский учет муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования "Город Псков", за исключением объектов жилищного фонда.

3.16. Осуществляет подготовку и подачу документов на государственную регистрацию права муниципальной собственности на недвижимое имущество, в случае, если имущество не относится к жилищному фонду.

3.17. Осуществляет следующие функции в области приватизации:

3.17.1. Осуществляет подготовку проекта Решения Псковской городской Думы об утверждении прогнозного Плана (программы) приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год, о внесении изменений в него;

3.17.2. Осуществляет подготовку проектов Решений Псковской городской Думы об условиях приватизации муниципального имущества, о внесении изменений в них;

3.17.3. Осуществляет в порядке и пределах, определенных правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования "Город Псков", функции по приватизации (отчуждению) муниципального имущества. Реализует Прогнозные планы (программы) приватизации муниципального имущества, Решения об условиях приватизации муниципального имущества (пункт в редакции, введенной в действие с 03.09.10 решением Псковской городской Думы от 24.08.2010 N 1387);

3.17.4. Организует в установленном порядке продажу, в том числе выступает продавцом, приватизируемого муниципального имущества, включая обеспечение сохранности указанного имущества и подготовку его к продаже (пункт дополнительно включен с 03.09.10 решением Псковской городской Думы от 24.08.2010 N 1387);

3.17.5. Заключает в установленном порядке договоры купли-продажи муниципального имущества, а также обеспечивает передачу прав собственности на это имущество (пункт дополнительно включен с 03.09.10 решением Псковской городской Думы от 24.08.2010 N 1387);

3.17.6. Обеспечивает в установленном порядке соблюдение покупателями заключенных ими договоров купли-продажи муниципального имущества (пункт дополнительно включен с 03.09.10 решением Псковской городской Думы от 24.08.2010 N 1387);

3.17.7. Обеспечивает поступление в бюджет города Пскова средств от приватизации муниципального имущества (пункт дополнительно включен с 03.09.10 трешением Псковской городской Думы от 24.08.2010 N 1387);

3.17. 8. Осуществляет подготовку отчета о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший финансовый год (пункт 3.17.8, в предыдущей редакции -3.17.4, переименован с 03.09.10 решением Псковской городской Думы от 24.08.2010 N 1387).

3.18. Выступает организатором торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления муниципальным имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования "Город Псков", в том числе договоров на установку рекламных конструкций (абзац в редакции, введенной в действие с 16.07.10 решением Псковской городской Думы от 29.06.2010 N 1308).

3.19. Представляет интересы муниципального образования "Город Псков" в органах управления и контроля хозяйственных обществ и некоммерческих организаций, акции (доли) которых находятся в муниципальной собственности, и осуществляет от имени муниципального образования "Город Псков" права участника (акционера) таких хозяйственных обществ и некоммерческих организаций, если иное не предусмотрено Решением Псковской городской Думы, принятым в соответствии с Положением об участии муниципального образования "Город Псков" в создании и деятельности хозяйственных обществ и некоммерческих организаций.

3.20. Осуществляет следующие функции в области распространения наружной рекламы на территории муниципального образования "Город Псков":

3.20.1. Разрабатывает проекты муниципальных правовых актов города Пскова, регламентирующих вопросы распространения наружной рекламы в городе Пскове;

3.20.2. Принимает заявления на выдачу разрешения на установку рекламных конструкций;

3.20.3. Осуществляет согласование с уполномоченными органами, необходимое для принятия решения о выдаче разрешения на установку рекламной конструкции либо об отказе в его выдаче;

3.20.4. Готовит проекты Постановления Администрации города Пскова о выдаче разрешений или об отказе в выдаче разрешения, об аннулировании разрешения выдаче предписания на демонтаж рекламной конструкции, установка и (или) эксплуатация которой осуществляется без разрешения, срок действия которого не истек (пункт в редакции, введенной в действие с 01.04.11 решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659; дополнен словами с 12.02.14 решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 N 829);

3.20.5. Ведет реестр выданных разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

3.20.6. (Пункт исключен с 01.04.11 решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659).

3.21. Осуществляет функции, связанные с управлением и распоряжением земельными участками находящимися в муниципальной собственности муниципального образования "Город Псков", а также, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Псковской области, муниципальными правовыми актами (пункт в редакции, введенной в действие с 01.04.11 решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659):

3.21.1. Вносит в установленном законом порядке проекты муниципальных правовых актов города Пскова о предоставлении и изъятии, в том числе путем выкупа, использовании, образовании земельных участков (пункт в редакции, введенной в действие с 01.04.11 решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659);

3.21.2. Осуществляет действия по обеспечению кадастрового учета земельных участков в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

3.21.3. (Пункт исключен с 01.04.11 решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659);

3.21.4. (Пункт исключен с 01.04.11 решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659);

3.21.5. Осуществляет передачу земельных участков при их предоставлении на праве постоянного (бессрочного) пользования, а также по договорам купли-продажи, аренды, безвозмездного срочного пользования в соответствии с Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования "Город Псков" в области земельных отношений, утвержденным Решением Псковской городской Думы (пункт в редакции, введенной в действие с 11.01.17 решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 N 2161);

3.21.6. Заключает договоры мены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Псков", на земельные участки, находящиеся в частной собственности, в соответствии с Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования "Город Псков" в области земельных отношений, а также обеспечивает передачу прав собственности на земельные участки, являющиеся предметом договора мены, и расположенные на них объекты недвижимого имущества (пункт дополнительно включен с 11.01.17 решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 N 2161).

3.22. Запрашивает информацию о деятельности всех муниципальных предприятий, муниципальных учреждений, органов Администрации города Пскова и органов местного самоуправления, необходимую для ведения Реестра муниципального имущества, проведения приватизации, оценки использования и учета муниципального имущества.

3.23. Запрашивает в установленном порядке информацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый учет и ведение государственного кадастра в объеме, необходимом для управления земельными участками, ведения Реестра муниципального имущества.

3.24. Осуществляет в соответствии со своими функциями защиту имущественных прав и интересов муниципального образования "Город Псков" в отношении муниципального имущества в судах.

3.25. Направляет в органы прокуратуры материалы для сведения и решения вопросов о возбуждении уголовных дел в соответствии со своими функциями.

3.26. Проводит антикоррупционную экспертизу при разработке проектов муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования "Город Псков" по вопросам, отнесенным к компетенции Комитета, на наличие (отсутствие) в них коррупциогенных факторов в соответствии с Порядком проведения антикоррупционной экспертизы правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования "Город Псков" и их проектов.

3.27. Организует оценку муниципального имущества в целях осуществления имущественных, иных прав и законных интересов муниципального образования "Город Псков", в том числе в целях приватизации, определяет условия договоров о проведении оценки муниципального имущества (пункт дополнительно включен с 03.09.10 решением Псковской городской Думы от 24.08.2010 N 1387).

3.28. Контролирует соблюдение требований действующего законодательства в сфере размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования "Город Псков", принимает меры по устранению выявленных нарушений (пункт 3.28, в предыдущей редакции -3.27, переименован с 03.09.10 решением Псковской городской Думы от 24.08.2010 N 1387; в редакции, введенной в действие с 12.02.14 решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 N 829).

3.29. Осуществляет контроль использования по назначению и сохранности муниципального имущества (пункт дополнительно включен с 12.02.14 решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 N 829).

3.30. Осуществляет муниципальный земельный контроль использования земель на территории муниципального образования "Город Псков" в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными муниципальными правовыми актами города Пскова (пункт дополнительно включен с 12.02.14 решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 N 829).

3.31. Выявляет нарушения и составляет протоколы об административных правонарушениях за:

- неисполнение предписания о демонтаже самовольно установленной вновь рекламной конструкции;

- использование имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Псков", в нарушение установленного порядка;

- самовольное занятие нежилого муниципального помещения.

Комитет направляет протоколы об административных правонарушениях на рассмотрение в административную комиссию Администрации города Пскова в установленном законодательством порядке.

(Пункт 3.31 дополнительно включен с 12.02.14 решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 N 829).

(Пункт 3 в редакции, введенной в действие с 04.06.10 решением Псковской городской Думы от 21.05.2010 N 1260).

4. Руководство Комитетом

В подпунктах 4.1, 4.2 пункта 4 слова "Глава Администрации города (Мэр города Пскова)" заменены словами "Глава

Администрации города Пскова" в соответствующем падеже с 04.06.10 решением Псковской городской Думы от 21.05.2010 N 1260)

4.1. Руководство Комитетом осуществляет председатель. В соответствии с пунктом 24 статьи 28 и пунктом 2 части 1 статьи 34 Устава муниципального образования "Город Псков" руководитель назначается Главой Администрации города Пскова после согласования кандидатуры с Главой города Пскова.

Руководитель освобождается от занимаемой должности Главой Администрации города Пскова после согласования с Псковской городской Думой в соответствии со статьей 34 частью 1 пунктом 2 Устава и Положением "О порядке назначения и освобождения от занимаемых должностей заместителей главы Администрации города Пскова, руководителей и муниципальных служащих структурных подразделений Администрации города Пскова, руководителей органов Администрации города Пскова", утвержденным Решением Псковской городской Думы от 27.04.2007 N 31".

4.2. Председатель Комитета имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Главой Администрации города Пскова (2-е предложение пункта исключено с 01.04.11 решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659).

В отсутствии председателя его обязанности исполняет заместитель председателя по распоряжению Главы Администрации города Пскова.

4.3. Председатель Комитета:

- распределяет обязанности между заместителями председателя и определяет их полномочия;

- осуществляет руководство Комитета на принципах единоначалия;

- издает в пределах своей компетенции приказы, дает указания по вопросам деятельности Комитета и проверяет их исполнение (абзац в редакции, введенной в действие с 04.06.10 решением Псковской городской Думы от 21.05.2010 N 1260);

- определяет функции и задачи структурных подразделений Комитета;

- вносит в установленном порядке на рассмотрение Администрации города проекты нормативных правовых и распорядительных актов по вопросам входящим в компетенцию Комитета;

- выступает от имени Комитета без доверенности истцом и ответчиком в суде, в т.ч. арбитражном;

- несет персональную ответственность за деятельность Комитета.

5. Структура Комитета:

- председатель Комитета;

- заместители председателя Комитета;

- отдел реестра муниципального имущества;

- отдел по работе с муниципальными предприятиями и учреждениями;

- отдел приватизации муниципального имущества, выкупа земельных участков и организации торгов;

- отдел арендных отношений;

- отдел рекламы;

- (абзац исключен с 01.04.11 решением Псковской городской Думы от 25.03.2011 N 1659);

- (абзац исключен решением Псковской городской Думы от 12.05.2011 N 1751);

- (абзац исключен с 01.09.11 решением Псковской городской Думы от 15.07.2011 N 1858).
(Пункт 5 в редакции, введенной в действие с 26.05.09 решением Псковской городской Думы от 15.05.2009 N 780).

6. Реорганизация или прекращение деятельности Комитета

Ликвидация или реорганизация Комитета осуществляется в соответствии с действующим законодательством, Уставом муниципального образования "Город Псков" и на основании Решения Псковской городской Думы.

При ликвидации или реорганизации в соответствии с Законом Псковской области "О муниципальной службе в Псковской области" обеспечивается соблюдение прав и законных интересов его работников.

Председатель Комитета по правовым вопросам
и местному самоуправлению
Псковской городской Думы И.Н. Цецерский

Текст документа сверен по:
"Псковская правда"
от 13.11.07 N 235

Редакция документа подготовлена
Псковским представительством "Кодекс"

ИС «Кодекс: 6 поколение» Интранет