**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 27 сентября 2013 г. N 2615**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ**

**ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2014 - 2017 ГОДАХ"**

(в ред. постановления Администрации города Пскова

от 24.03.2014 N 478)

В целях улучшения и создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, ликвидации аварийного жилищного фонда, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции", решением Псковской городской Думы от 14.09.2007 N 140 "Об утверждении Положений об управлении городского хозяйства и управлении по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова", руководствуясь статьями 32 и 34 Устава муниципального образования "Город Псков", Администрация города Пскова постановляет:

1. Утвердить муниципальную адресную [программу](#Par30) "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2014 - 2017 годах" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Псковские новости" и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Псков" в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Т.Л.Иванову.

Глава Администрации города Пскова

И.В.КАЛАШНИКОВ

Приложение

к постановлению

Администрации города Пскова

от 27 сентября 2013 г. N 2615

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА**

**"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

**В 2014 - 2017 ГОДАХ"**

(в ред. постановления Администрации города Пскова

от 24.03.2014 N 478)

I. ПАСПОРТ

муниципальной адресной программы "Переселение граждан

из аварийного жилищного фонда в 2014 - 2017 годах"

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2014 - 2017 годах" (далее - Программа) |
| Основания для разработки Программы | Федеральный закон от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Закон), Жилищный кодекс Российской Федерации |
| Заказчик Программы | Администрация города Пскова |
| Основные разработчики Программы | Управление по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова |
| Исполнитель-координатор Программы | Управление по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова |
| Исполнители Программы | Управление по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова,комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова,Управление городского хозяйства Администрации города Пскова,Управление градостроительной деятельности Администрации города Пскова,Финансовое управление Администрации города Пскова |
| Цели и задачи Программы | Цель Программы:- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.Для достижения указанной цели будут решаться следующие задачи:- ликвидация аварийного жилищного фонда;- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;- организация информационной поддержки реализации Программы;- стимулирование развития рынка жилья |
| Важнейшие целевые индикаторы и показатели | Количество семей, расселенных из жилых помещений, признанных аварийными, - 169 (до конца реализации Программы).Площадь расселенных жилых помещений - 6237,4 кв. м (до конца реализации Программы). |
| (введено постановлением Администрации города Пскова от 24.03.2014 N 478) |
| Сроки реализации Программы | 2014 - 2017 годы |
| Объемы и источники финансированияПрограммы | Общий объем финансирования составляет - 310676188,78 рублей, в том числе: |
| (в ред. постановления Администрации города Пскова от 24.03.2014 N 478) |
|  | - средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 60147583,05 рублей, |
| (в ред. постановления Администрации города Пскова от 24.03.2014 N 478) |
|  | - средства бюджета Псковской области - 159428527,25 рублей; |
| - средства бюджета города Пскова - 91100078,48 рублей |
| (в ред. постановления Администрации города Пскова от 24.03.2014 N 478) |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности | Расселение 26 аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.Выполнение обязательств органов местного самоуправления по созданию условий для осуществления гражданами права на жилище.Обеспечение безопасными благоприятными условиями проживания 455 человек. |
| (в ред. постановления Администрации города Пскова от 24.03.2014 N 478) |

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

1. Обоснование принятия Программы

Одно из важнейших направлений развития жилищного хозяйства - ликвидация ветхого и аварийного жилья. Проживание в аварийном фонде снижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в жилых помещениях аварийного дома практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам коммунального хозяйства и сужает возможности их использования, то есть снижается потенциальный рынок коммунальных услуг.

Программа предусматривает частичное решение проблемы с учетом средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), средств областного бюджета и средств бюджета города Пскова.

2. Цели и задачи Программы

Основной целью Программы является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.

Основные задачи Программы:

- ликвидация аварийного жилищного фонда;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

- организация информационной поддержки реализации Программы;

- стимулирование развития рынка жилья.

3. Срок реализации Программы

Программа реализуется в 2014 - 2017 годах.

4. Финансовое обеспечение Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств Фонда, средств областного бюджета и средств бюджета города Пскова.

Объем финансирования Программы определен в соответствии с требованиями Закона.

Источники и объемы финансирования Программы

(в ред. постановления Администрации города Пскова

от 24.03.2014 N 478)

|  |
| --- |
| Объем средств, рублей |
| Год | Всего | в том числе |
| средства Фонда | средства областного бюджета | средства бюджета города Пскова |
| 2014 | 65758862,78 | 15038600,95 | 34818265,85 | 15901995,98 |
| 2015 | 81867510,0 | 16766717,64 | 42795757,56 | 22305034,8 |
| 2016 | 110904528,0 | 17951640,25 | 50515895,95 | 42436991,8 |
| 2017 | 52145288,0 | 10390624,21 | 31298607,89 | 10456055,9 |
| Итого: | 310676188,78 | 60147583,05 | 159428527,25 | 91100078,48 |

5. Обоснование объема средств долевого финансирования

переселения граждан из аварийного жилищного фонда

Муниципальное образование "Город Псков" обеспечило выполнение условий, предусмотренных статьей 14 Закона, и претендует на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение.

Объем средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, областного бюджета и бюджета города Пскова, необходимых для реализации Программы, определен как произведение общей площади жилых помещений, занимаемых гражданами в многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном законодательством порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, на стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения и составляет 32383 руб. на 2014 год; 34326 руб. - 2015 год; 36386 руб. - 2016 год; 38569 руб. - 2017 год.

(в ред. постановления Администрации города Пскова от 24.03.2014 N 478)

На переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с Программой планируется направить за счет средств Фонда 60147583,05 руб. Минимальная величина долевого финансирования мероприятий Программы за счет средств областного бюджета определяется в соответствии с требованиями статьи 18 Закона и составляет 37,91 процента от общего объема финансирования Программы за счет средств Фонда и средств областного бюджета.

(в ред. постановления Администрации города Пскова от 24.03.2014 N 478)

Объем долевого финансирования на переселение граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств областного бюджета составляет 159428527,25 руб.

В ходе реализации Программы планируется ликвидировать 6237,4 кв. м аварийного жилищного фонда.

Приобретение жилых помещений площадью, превышающей площадь изымаемого жилого помещения, либо приобретение жилых помещений по стоимости 1 кв. м, превышающей стоимость, установленную Программой, будет осуществляться за счет дополнительного финансирования сверх обязательной доли софинансирования за счет средств областного бюджета и бюджета города Пскова.

Контроль за использованием средств осуществляется Финансовым управлением Администрации города Пскова в соответствии с действующим законодательством.

6. Перечень аварийных многоквартирных домов, в отношении

которых планируется предоставление финансовой поддержки на

переселение граждан в рамках Программы

[Перечень](#Par251) аварийных многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы, по муниципальным образованиям - участникам Программы, приведен в приложении N 1 к Программе (далее - Перечень). В [Перечень](#Par251) включены многоквартирные дома, признанные до 1 января 2012 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, все собственники помещений которых на общих собраниях собственников приняли единогласное решение об участии в Программе.

7. Способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда

Переселяемым гражданам в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляются благоустроенные помещения применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначные по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, отвечающие установленным требованиям и находящиеся в черте муниципального образования "Город Псков", с согласия граждан.

Для граждан, проживающих в комнатах в коммунальной квартире, площадь изымаемых жилых помещений считается с учетом доли в площади общего имущества в коммунальной квартире.

Средства местного бюджета, полученные за счет средств Фонда и средств областного бюджета на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расходуются:

- на приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц, или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) на строительство таких домов); при этом предельная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения не должна превышать 32383 рубля на 2014 год; 34326 руб. - 2015 год; 36386 руб. - 2016 год; 38569 руб. - 2017 год;

(в ред. постановления Администрации города Пскова от 24.03.2014 N 478)

- на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилой фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии наличия у таких лиц в собственности других жилых помещений, пригодных для проживания; при этом предельный размер выкупной цены за 1 кв. метр общей площади жилого помещения устанавливается в размере не более 24287,25 руб. на 2014 год; 25744,5 руб. - 2015 год; 27289,5 руб. - 2016 год; 28926,75 руб. - 2017 год, что составляет три четверти предельной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения:

(в ред. постановления Администрации города Пскова от 24.03.2014 N 478)

- на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; при этом предельная стоимость 1 кв. метра общей площади таких жилых помещений не должна превышать 24287,25 руб. на 2014 год; 25744,5 руб. - 2015 год; 27289,5 руб. - 2016 год; 28926,75 руб. - 2017 год, что составляет три четверти предельной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения.

(в ред. постановления Администрации города Пскова от 24.03.2014 N 478)

Приобретение жилых помещений по цене 1 кв. метра общей площади жилого помещения, превышающей установленную предельную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения 32383 руб. на 2014 год; 34326 руб. - 2015 год; 36386 руб. - 2016 год; 38569 руб. - 2017 год, оплачивается за счет финансирования из местных бюджетов (сумма разниц стоимостей 1 кв. метра общей площади каждого жилого помещения, где есть такое превышение, умноженной на метраж указанного жилого помещения); приобретение жилых помещений площадью, превышающей площадь изымаемого помещения, оплачивается за счет финансирования из местных бюджетов (сумма разниц общей площади каждого предоставляемого жилого помещения и общей площади изымаемого жилого помещения, умноженная на установленную предельную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения 32383 руб. на 2014 год; 34326 руб. - 2015 год; 36386 руб. - 2016 год; 38569 руб. - 2017 год для предоставляемого помещения).

(в ред. постановления Администрации города Пскова от 24.03.2014 N 478)

[Реестр](#Par847) аварийных многоквартирных домов по способам переселения граждан представлен в приложении N 2 к Программе.

8. Планируемые показатели выполнения Программы

Планируемые [показатели](#Par1439) выполнения Программы рассчитаны в натуральных показателях, представлены в приложении N 3 к Программе.

9. Механизм реализации и контроль за

ходом выполнения Программы

Реализация Программы осуществляется исполнителями Программы.

1. Управление по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова:

- является распорядителем бюджетных средств, выделяемых на реализацию Программы;

- является муниципальным заказчиком по размещению заказов на приобретение жилых помещений в рамках Программы (осуществляет приобретение жилых помещений, регистрацию перехода прав);

- заключает договора мены с собственниками жилых помещений;

- осуществляет выплату выкупной цены лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения в аварийном многоквартирном доме, при условии наличия у таких лиц в собственности других жилых помещений пригодных для проживания;

- отчитывается перед Финансовым управлением Администрации города Пскова о расходовании денежных средств;

- информирует комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова о приобретенных жилых помещениях в рамках Программы;

- обеспечивает распределение приобретенных в рамках Программы жилых помещений;

- представляет в Администрацию Псковской области информацию о ходе реализации мероприятий программы по форме и в сроки, установленные актом Администрации области;

- осуществляет организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей, задач и хода реализации Программы;

- информирование населения о проводимых мероприятиях по повышению доступности приобретения жилья;

- заключает договора социального найма с гражданами, переселяемыми из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений в аварийных домах;

- обеспечивает прекращение права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области на аварийные жилые дома;

- при необходимости вносит изменения в Программу.

2. Финансовое управление Администрации города Пскова:

- обеспечивает координацию и контроль за целевым использованием бюджетных средств;

- обеспечивает своевременное финансирование Программы;

- представляет Администрации Псковской области отчет о расходовании средств.

3. Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова:

- обеспечивает выкуп нежилых помещений в расселяемых домах;

- осуществляет регистрацию права муниципальной собственности на земельные участки, расположенные под аварийными жилыми домами;

- осуществляет подготовку документов по списанию муниципального имущества (аварийных домов) подлежащего сносу.

4. Управление городского хозяйства Администрации города Пскова:

- осуществляет подготовку документов по сносу либо реконструкции аварийного жилищного фонда.

5. Управление градостроительной деятельности Администрации города Пскова:

- обеспечивает формирование земельных участков, на которых расположены аварийные жилые дома.

10. Информационное обеспечение Программы

Работа по информационному обеспечению Программы включает в себя:

- проведение информационно-разъяснительной кампании по доведению до населения целей, задач, условий Программы;

- освещение хода реализации Программы;

- доведение информации о планируемых и фактических результатах выполнения Программы, о системе контроля за расходованием средств Фонда, средств областного бюджета, о правах нанимателей и собственников жилых помещений.

Информация, связанная с разработкой и реализацией Программы, размещается во всех доступных населению средствах массовой информации.

11. Оценка социально-экономической

эффективности реализации Программы

Социальная эффективность реализации Программы вытекает из основных задач Программы - ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, что приведет к улучшению демографической ситуации в обществе и снижению социальной напряженности.

Выполнение планируемых показателей Программы позволит:

- ликвидировать 6237,3 кв. метра общей жилой площади аварийного жилищного фонда;

- предоставить благоустроенные жилые помещения 455 гражданам, проживающим в 26 аварийных домах на территории муниципального образования "Город Псков".

Глава Администрации города Пскова

И.В.КАЛАШНИКОВ

Приложение N 1

к муниципальной адресной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда в 2014 - 2017 годах"

ПЕРЕЧЕНЬ

аварийных многоквартирных домов

муниципального образования "Город Псков"

(в ред. постановления Администрации города Пскова

от 24.03.2014 N 478)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес МКД | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса или реконструкции МКД | Число жителей, всего | Число жителей, планируемых к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | Расселяемая площадь жилых помещений | Стоимость переселения граждан |
| номер | дата | всего | в том числе | всего | в том числе | всего | в том числе |
| частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета |
| чел. | чел. | кв. м | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1 | ул. Аллейная, д. 17а | 35 | 26.05.2010 | 4 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 19 | 19 | 209,1 | 5 | 1 | 4 | 154,7 | 39,9 | 114,8 | 9576954,0 | 1494819,74 | 3815412,46 | 4266721,8 |
| 2 | ул. Боровая, д. 9а | 66 | 16.09.2010 | 3 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 21 | 21 | 243,5 | 11 | 0 | 11 | 205,2 | 0 | 205,2 | 15864296,0 | 1957632,24 | 5508774,96 | 8397888,8 |
| 3 | ул. Боровая, д. 25 | 64 | 16.09.2010 | 3 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 19 | 19 | 205,5 | 10 | 2 | 8 | 177 | 35,4 | 141,6 | 12334854,0 | 1688600,91 | 4751721,09 | 5894532,0 |
| 4 | ул. Л.Поземского, д. 107а | 8 | 06.04.2010 | 4 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 21 | 21 | 467,8 | 8 | 6 | 2 | 363,8 | 279,8 | 84 | 14554224,0 | 3515290,39 | 8972508,41 | 2066425,2 |
| 5 | ул. Л.Поземского, д. 110а | 6 | 06.04.2010 | 4 кв. 2015 | 2 кв. 2016 | 10 | 10 | 151,4 | 3 | 0 | 3 | 151,4 | 0 | 151,4 | 5861323,0 | 1478854,37 | 3423931,83 | 958536,8 |
| 6 | ул. Л.Поземского, д. 110б | 7 | 06.04.2010 | 4 кв. 2015 | 2 кв. 2016 | 4 | 4 | 146,6 | 2 | 0 | 2 | 146,6 | 0 | 146,6 | 6185153,0 | 1431968,63 | 3315379,17 | 1437805,2 |
| 7 | ул. Лужская, д. 15 | 67 | 16.09.2010 | 3 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 13 | 13 | 202 | 9 | 0 | 9 | 170,6 | 0 | 170,6 | 13353662,0 | 1627544,15 | 4579907,45 | 7146210,4 |
| 8 | ул. Труда, д. 4 | 33 | 26.05.2010 | 4 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 18 | 18 | 209,4 | 7 | 2 | 5 | 194,7 | 80,5 | 114,2 | 9988866,0 | 1881327,75 | 4801944,45 | 3305593,8 |
| 9 | ул. Свердлова, д. 34 | 44 | 24.06.2010 | 4 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 20 | 20 | 297 | 5 | 2 | 3 | 143,9 | 72,5 | 71,4 | 8890434,0 | 1390462,58 | 3549048,82 | 3950922,6 |
| 10 | ул. Советская, д. 96 | 42 | 24.06.2010 | 4 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 51 | 51 | 761,9 | 18 | 5 | 13 | 561 | 124,4 | 436,6 | 26568324,0 | 5420774,9 | 13836111,1 | 7311438,0 |
| 11 | Советская набережная, д. 14 | 32 | 26.05.2010 | 4 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 18 | 18 | 344,2 | 8 | 1 | 7 | 317,1 | 31,2 | 285,9 | 12288708,0 | 3064042,28 | 7820732,32 | 1403933,4 |
| 12 | Ленинградское шоссе, д. 5 | 65 | 16.09.2010 | 3 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 5 | 5 | 65,9 | 2 | 1 | 1 | 65,9 | 38,5 | 27,4 | 2692564,0 | 628693,78 | 1769143,62 | 294726,6 |
| 13 | ул. 1-я Полевая, д. 2 | 2 | 06.04.2010 | 4 кв. 2015 | 2 кв. 2016 | 18 | 18 | 212,6 | 8 | 2 | 6 | 212,6 | 61,1 | 151,5 | 11010220,0 | 2076647,55 | 4807978,25 | 4125594,2 |
|  | ул. Инструментальная, д. 1 | 5 | 06.04.2010 | 4 кв. 2015 | 2 кв. 2016 | 20 | 20 | 392,2 | 14 | 10 | 4 | 314,9 | 255 | 59,9 | 17357288,0 | 3075899,87 | 7121506,83 | 7159881,3 |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстомдокумента. |
| 15 | ул. Детская, д. 4 | 78 | 14.12.2011 | 3 кв. 2017 | 4 кв. 2017 | 35 | 35 | 604 | 13 | 5 | 8 | 603,5 | 143,8 | 459,7 | 27731111,0 | 5801407,82 | 17474983,68 | 4454719,5 |
| 16 | пер. Чапаева, д. 9 | 71 | 28.11.2011 | 3 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 10 | 10 | 197,1 | 5 | 2 | 3 | 197,1 | 78,6 | 118,5 | 8041306,0 | 1880357,28 | 5291323,32 | 869625,4 |
| 17 | ул. Советская, д. 62а | 70 | 28.11.2011 | 3 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 45 | 45 | 501,6 | 15 | 2 | 13 | 501,6 | 54,2 | 447,4 | 26816482,0 | 4785323,24 | 13465894,36 | 8565264,4 |
| 18 | ул. Черняховского, д. 12 | 69 | 28.11.2011 | 3 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 8 | 8 | 55,6 | 2 | 0 | 2 | 55,6 | 0 | 55,6 | 3638600,0 | 530430,57 | 1492631,03 | 1615538,4 |
| 19 | Дачный пер., д. 1 | 68 | 28.11.2011 | 3 кв. 2016 | 2 кв. 2017 | 32 | 32 | 508,7 | 20 | 2 | 18 | 508,7 | 57,2 | 451,5 | 28162764,0 | 4853058,08 | 13656500,12 | 9653205,8 |
| 20 | Милевский пер., д. 6 | 76 | 14.12.2011 | 3 кв. 2017 | 4 кв. 2017 | 9 | 9 | 129,5 | 3 | 1 | 2 | 124,9 | 65,3 | 59,6 | 6441023,0 | 1200655,9 | 3616612,2 | 1623754,9 |
| 21 | Милевский пер., д. 8 | 77 | 14.12.2011 | 3 кв. 2017 | 4 кв. 2017 | 9 | 9 | 128,2 | 3 | 1 | 2 | 128,2 | 63,7 | 64,5 | 6672437,0 | 1232378,6 | 3712167,2 | 1727891,2 |
| 22 | ул. Юбилейная, д. 28 | 74 | 14.12.2011 | 3 кв. 2017 | 4 кв. 2017 | 10 | 10 | 88,8 | 2 | 0 | 2 | 88,8 | 0 | 88,8 | 4088314,0 | 853628,86 | 2571298,34 | 663386,8 |
| 23 | ул. Юбилейная, д. 30 | 75 | 14.12.2011 | 3 кв. 2017 | 4 кв. 2017 | 9 | 9 | 135,5 | 3 | 2 | 1 | 135,5 | 89,6 | 45,9 | 7212403,0 | 1302553,03 | 3923546,47 | 1986303,5 |
| 24 | ул. Л.Голикова, д. 3 | 152 | 04.07.2007 | 4 кв. 2015 | 2 кв. 2016 | 6 | 6 | 134,3 | 2 | 1 | 1 | 134,3 | 67,6 | 66,7 | 4349036,9 | 1311823,92 | 3037212,98 | 0,0 |
| 25 | ул. К.Маркса, д. 4 | 43 | 28.02.2006 | 4 кв. 2015 | 2 кв. 2016 | 11 | 11 | 394 | 6 | 4 | 2 | 321,9 | 161,1 | 160,8 | 10424087,7 | 3144274,9 | 7279812,8 | 0,0 |
| 26 | ул. М.Горького, д. 26а | 45 | 28.02.2006 | 4 кв. 2015 | 2 кв. 2016 | 14 | 14 | 254,9 | 6 | 4 | 2 | 257,9 | 152,8 | 105,1 | 10571754,18 | 2519131,71 | 5832443,99 | 2220178,48 |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 7041,3 |  |  |  | 6237,4 |  |  | 310676188,78 | 60147583,05 | 159428527,25 | 91100078,48 |

Глава Администрации города Пскова

И.В.КАЛАШНИКОВ

Приложение N 2

к муниципальной адресной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда в 2014 - 2017 годах"

РЕЕСТР

аварийных многоквартирных домов по способам переселения

муниципального образования "Город Псков"

(в ред. постановления Администрации города Пскова

от 24.03.2014 N 478)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес МКД | Расселяемая площадь, всего | Строительство МКД | Приобретение жилых помещений у застройщиков | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком | Выкуп жилых помещений у собственников | Стоимость, всего | Дополнительные источники финансирования | Нормативная стоимость 1 кв. м |
| в т.ч. частная собственность | площадь | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м |
| площадь | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м |
| кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | кв. м | руб. | руб. | кв. м | руб. | руб. | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1 | ул. Аллейная, д. 17а | 154,7 | 39,9 | 0 | 0 | 0 | 279 | 9576954,0 | 34326 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9576954,0 | 4266721,80 | 34326 |
| 2 | ул. Боровая, д. 9а | 205,2 | 0 |  |  |  | 436 | 15864296,0 | 36386 |  |  |  |  |  |  | 15864296,0 | 8397888,80 | 36386 |
| 3 | ул. Боровая, д. 25 | 177 | 35,4 |  |  |  | 339 | 12334854,0 | 36386 |  |  |  |  |  |  | 12334854,0 | 5894532,00 | 36386 |
| 4 | ул. Л.Поземского, д. 107а | 363,8 | 279,8 |  |  |  | 424 | 14554224,0 | 34326 |  |  |  |  |  |  | 14554224,0 | 2066425,20 | 34326 |
| 5 | ул. Л.Поземского, д. 110а | 151,4 | 0 |  |  |  | 181 | 5861323,0 | 32383 |  |  |  |  |  |  | 5861323,0 | 958536,80 | 32383 |
| 6 | ул. Л.Поземского, д. 110б | 146,6 | 0 |  |  |  | 191 | 6185153,0 | 32383 |  |  |  |  |  |  | 6185153,0 | 1437805,20 | 32383 |
| 7 | ул. Лужская, д. 15 | 170,6 | 0 |  |  |  | 367 | 13353662,0 | 36386 |  |  |  |  |  |  | 13353662,0 | 7146210,40 | 36386 |
| 8 | ул. Труда, д. 4 | 194,7 | 80,5 |  |  |  | 291 | 9988866,0 | 34326 |  |  |  |  |  |  | 9988866,0 | 3305593,80 | 34326 |
| 9 | ул. Свердлова, д. 34 | 143,9 | 72,5 |  |  |  | 259 | 8890434,0 | 34326 |  |  |  |  |  |  | 8890434,0 | 3950922,60 | 34326 |
| 10 | ул. Советская, д. 96 | 561 | 124,4 |  |  |  | 774 | 26568324,0 | 34326 |  |  |  |  |  |  | 26568324,0 | 7311438,00 | 34326 |
| 11 | Советская набережная, д. 14 | 317,1 | 31,2 |  |  |  | 358 | 12288708,0 | 34326 |  |  |  |  |  |  | 12288708,0 | 1403933,40 | 34326 |
| 12 | Ленинградское шоссе, д. 5 | 65,9 | 38,5 |  |  |  | 74 | 2692564,0 | 36386 |  |  |  |  |  |  | 2692564,0 | 294726,60 | 36386 |
| 13 | ул. 1-я Полевая, д. 2 | 212,6 | 61,1 |  |  |  | 340 | 11010220,0 | 32383 |  |  |  |  |  |  | 11010220,0 | 4125594,20 | 32383 |
| 14 | ул. Инструментальная, д. 1 | 314,9 | 255 |  |  |  | 536 | 17357288,0 | 32383 |  |  |  |  |  |  | 17357288,0 | 7159881,30 | 32383 |
| 15 | ул. Детская, д. 4 | 603,5 | 143,8 |  |  |  | 719 | 27731111,0 | 38569 |  |  |  |  |  |  | 27731111,0 | 4454719,50 | 38569 |
| 16 | пер. Чапаева, д. 9 | 197,1 | 78,6 |  |  |  | 221 | 8041306,0 | 36386 |  |  |  |  |  |  | 8041306,0 | 869625,40 | 36386 |
| 17 | ул. Советская, д. 62а | 501,6 | 54,2 |  |  |  | 737 | 26816482,0 | 36386 |  |  |  |  |  |  | 26816482,0 | 8565264,40 | 36386 |
| 18 | ул. Черняховского, д. 12 | 55,6 | 0 |  |  |  | 100 | 3638600,0 | 36386 |  |  |  |  |  |  | 3638600,0 | 1615538,40 | 36386 |
| 19 | Дачный пер., д. 1 | 508,7 | 57,2 |  |  |  | 774 | 28162764,0 | 36386 |  |  |  |  |  |  | 28162764,0 | 9653205,80 | 36386 |
| 20 | Милевский пер., д. 6 | 124,9 | 65,3 |  |  |  | 167 | 6441023,0 | 38569 |  |  |  |  |  |  | 6441023,0 | 1623754,90 | 38569 |
| 21 | Милевский пер., д. 8 | 128,2 | 63,7 |  |  |  | 173 | 6672437,0 | 38569 |  |  |  |  |  |  | 6672437,0 | 1727891,20 | 38569 |
| 22 | ул. Юбилейная, д. 28 | 88,8 | 0 |  |  |  | 106 | 4088314,0 | 38569 |  |  |  |  |  |  | 4088314,0 | 663386,80 | 38569 |
| 23 | ул. Юбилейная, д. 30 | 135,5 | 89,6 |  |  |  | 187 | 7212403,0 | 38569 |  |  |  |  |  |  | 7212403,0 | 1986303,50 | 38569 |
| 24 | ул. Л.Голикова, д. 3 | 134,3 | 67,6 |  |  |  | 134,3 | 4349036,9 | 32383 |  |  |  |  |  |  | 4349036,9 | 0,00 | 32383 |
| 25 | ул. К.Маркса, д. 4 | 321,9 | 161,1 |  |  |  | 321,9 | 10424087,7 | 32383 |  |  |  |  |  |  | 10424087,7 | 0,00 | 32383 |
| 26 | ул. М.Горького, д. 26а | 257,9 | 152,8 |  |  |  | 326,46 | 10571754,2 | 32383 |  |  |  |  |  |  | 10571754,2 | 2220178,48 | 32383 |
|  |  | 6237,4 |  |  |  |  | 8815,66 | 310676188,78 |  |  |  |  |  |  |  | 310676188,78 | 91100078,48 |  |

Глава Администрации города Пскова

И.В.КАЛАШНИКОВ

Приложение N 3

к муниципальной адресной программе

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда в 2014 - 2017 годах"

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

выполнения муниципальной адресной программы "Переселение

граждан из аварийного жилищного фонда в 2014 - 2017 годах"

муниципального образования "Город Псков"

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование МО | Расселенная площадь | Количество расселенных помещений | Количество переселенных жителей |
| 1 квартал | 2 квартал | 3 квартал | 4 квартал | всего по году | 1 квартал | 2 квартал | 3 квартал | 4 квартал | всего по году | 1 квартал | 2 квартал | 3 квартал | 4 квартал | всего по году |
| кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  | Итого по МО "Город Псков" | 583 | 709,2 | 930,8 | 4014,4 | 6237,4 | 20 | 28 | 34 | 108 | 190 | 56 | 64 | 60 | 275 | 455 |
| 1 | 2014 год | 134,3 | 212,6 | 314,9 | 877,8 | 1539,6 | 2 | 8 | 14 | 17 | 41 | 6 | 18 | 20 | 39 | 83 |
| 2 | 2015 год | 154,7 | 194,7 | 317,1 | 1068,7 | 1735,2 | 5 | 7 | 8 | 31 | 51 | 19 | 18 | 18 | 92 | 147 |
| 3 | 2016 год | 205,2 | 177 | 170,6 | 1328,9 | 1881,7 | 11 | 10 | 9 | 44 | 74 | 21 | 19 | 13 | 100 | 153 |
| 4 | 2017 год | 88,8 | 124,9 | 128,2 | 739 | 1080,9 | 2 | 3 | 3 | 16 | 24 | 10 | 9 | 9 | 44 | 72 |

Глава Администрации города Пскова

И.В.КАЛАШНИКОВ