



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2022 № 2414

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №77» в границах кадастровых кварталов 60:27:0110109, 60:27:0110110 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0110110:1, 60:27:0110110:2, 60:27:0110110:6, 60:27:0110110:462, 60:27:0110109:239, 60:27:0000000:2396, 60:27:0110109:9

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 20.10.2022 и заявления (исх. № 992/22 ПКБСЗ от 20.10.2022; вх. № КУМИ-01-8731 от 21.10.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь пунктом 5 статьи 28, подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1768 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0110109, 60:27:0110110 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0110110:1 с местоположением: г. Псков, ул. Снятная, д. 19, 60:27:0110110:2 с местоположением: г. Псков, ул. Снятная, д. 21, 60:27:0110110:6 с местоположением: г. Псков, ул. Снятная, д. 17, 60:27:0110110:462 с местоположением: г. Псков, ул. Алексея Алехина, д. 17, 60:27:0110109:239 с местоположением: г. Псков, ул. Алексея Алехина, д. 14, 60:27:0000000:2396 с местоположением: г. Псков, улицы Снятная, Техническая, Алехина, переулки Снятный, Ижорский, проезд Прибрежный, 60:27:0110109:9 с местоположением: г. Псков, ул. Алексея Алехина, дом 16 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №77» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

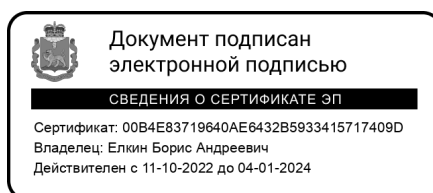
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №77

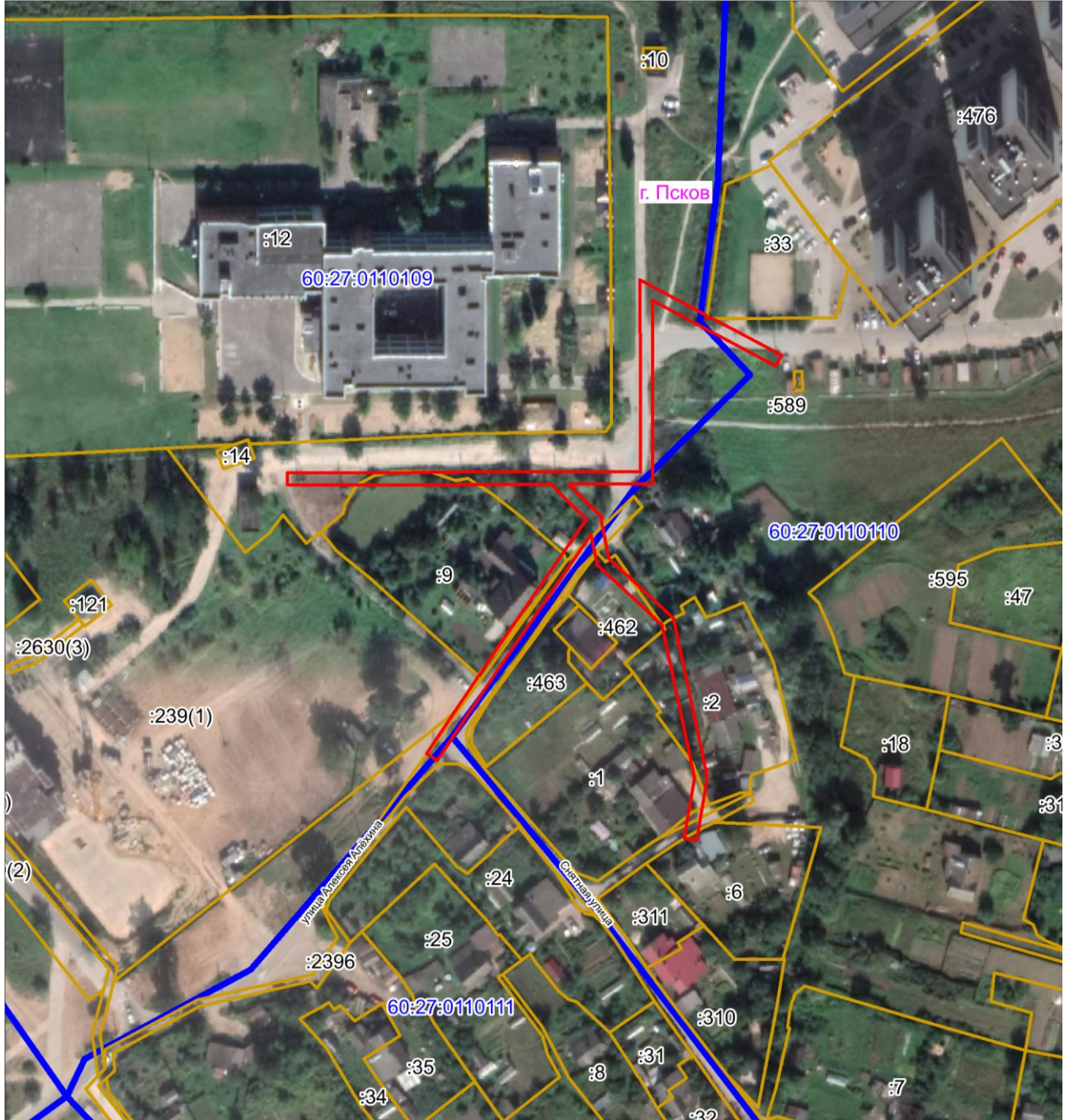
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0110109, 60:27:0110110

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0110110:1, 60:27:0110110:2, 60:27:0110110:6, 60:27:0110110:462, 60:27:0110109:239, 60:27:0000000:2396, 60:27:0110109:9.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1768 кв.м



Масштаб 1:2000

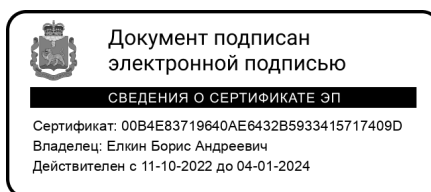
Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №77			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	502531,20	1270550,50	0,1
2	502531,14	1270575,31	0,1
3	502531,38	1270605,22	0,1
4	502531,43	1270635,79	0,1
5	502531,46	1270663,63	0,1
6	502558,93	1270663,64	0,1
7	502593,11	1270663,35	0,1
8	502581,62	1270684,95	0,1
9	502580,56	1270684,80	0,1
10	502580,57	1270686,90	0,1
11	502568,91	1270708,85	0,1
12	502565,39	1270706,97	0,1
13	502576,97	1270685,14	0,1
14	502586,42	1270667,41	0,1
15	502558,95	1270667,64	0,1
16	502527,46	1270667,63	0,1
17	502527,44	1270640,62	0,1
18	502516,60	1270651,46	0,1
19	502515,94	1270650,99	0,1
20	502503,70	1270653,49	0,1
21	502484,46	1270674,15	0,1
22	502433,41	1270685,00	0,1
23	502413,34	1270681,58	0,1
24	502414,02	1270677,64	0,1
25	502433,33	1270680,93	0,1
26	502482,39	1270670,50	0,1
27	502501,65	1270649,83	0,1
28	502511,38	1270647,84	0,1
29	502492,35	1270634,67	0,1
30	502469,08	1270618,60	0,1
31	502438,94	1270598,42	0,1
32	502441,16	1270595,10	0,1
33	502471,33	1270615,28	0,1
34	502494,63	1270631,38	0,1
35	502516,14	1270646,26	0,1
36	502527,43	1270634,97	0,1
37	502527,38	1270605,24	0,1
38	502527,14	1270575,33	0,1
39	502527,20	1270550,50	0,1
1	502531,20	1270550,50	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин