АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2022 № 2226

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,38 кВ №1 от ТП-105» в границах кадастровых кварталов 60:27:0100104; 60:27:0100105; 60:27:0100107; 60:27:0100108 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0100104:59; 60:27:0100105:44; 60:27:0100107:14; 60:27:0100107:169; 60:27:0100107:335; 60:27:0100108:12; 60:27:0100108:14; 60:27:0100108:28; 60:27:0100105:45; 60:27:0100107:45; 60:27:0100108:13; 60:27:0100104:90; 60:27:0100107:69; 60:27:0100108:7; 60:27:0100107:334; 60:27:0100107:336

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 30.09.2022 и заявления (исх. № 876/22 ПКБСЗ от 30.09.2022; вх. № КУМИ-01-8080 от 30.09.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане

территории, руководствуясь пунктом 5 статьи 28, подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 2846 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0100104; 60:27:0100105; 60:27:0100107; 60:27:0100108 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0100104:59 с местоположением: г. Псков; 60:27:0100105:44 с местоположением: г. Псков, ул. Дачная, з/у 2Б; 60:27:0100107:14 с местоположением: г. Псков, ул. Дачная, д. 3; 60:27:0100107:169 с местоположением: г. Псков, пер. Корытовский, д. 1; 60:27:0100107:335 с местоположением: г. Псков, пер. Корытовский, д. 2; 60:27:0100108:12 с местоположением: г. Псков, пер. Чапаева, дом 7; 60:27:0100108:14 с местоположением: г. Псков, пер. Чапаева, д. 13; 60:27:0100108:28 с местоположением: г. Псков, пер. Чапаева, д. 3; 60:27:0100105:45 с местоположением: г. Псков, ул. Дачная, д. 2; 60:27:0100107:45 с местоположением: г. Псков, пер. Корытовский, д. 6; 60:27:0100108:13 с местоположением: г. Псков, пер. Чапаева, д. 11; 60:27:0100104:90 с местоположением: г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53; 60:27:0100107:69 с местоположением: г. Псков, ул. Дачная, д. 1; 60:27:0100108:7 с местоположением: г. Псков, пер. Чапаева, д. 9А; 60:27:0100107:334 с местоположением: г. Псков, пер. Чапаева, д. 2; 60:27:0100107:336 с местоположением: г. Псков, пер. Корытовский, д. 4 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,38 кВ №1 от ТП-105» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных

участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава города Пскова

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00B4E83719640AE6432B5933415717409D
Владелец: Елкин Борис Андреевич
Действителен с 11-10-2022 до 04-01-2024

Б.А. Елкин

Приложение
к постановлению
Администрации города Пскова

от 15.11.2022 № 2226

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: ВЛИ-0,38 кВ №1 от ТП-105

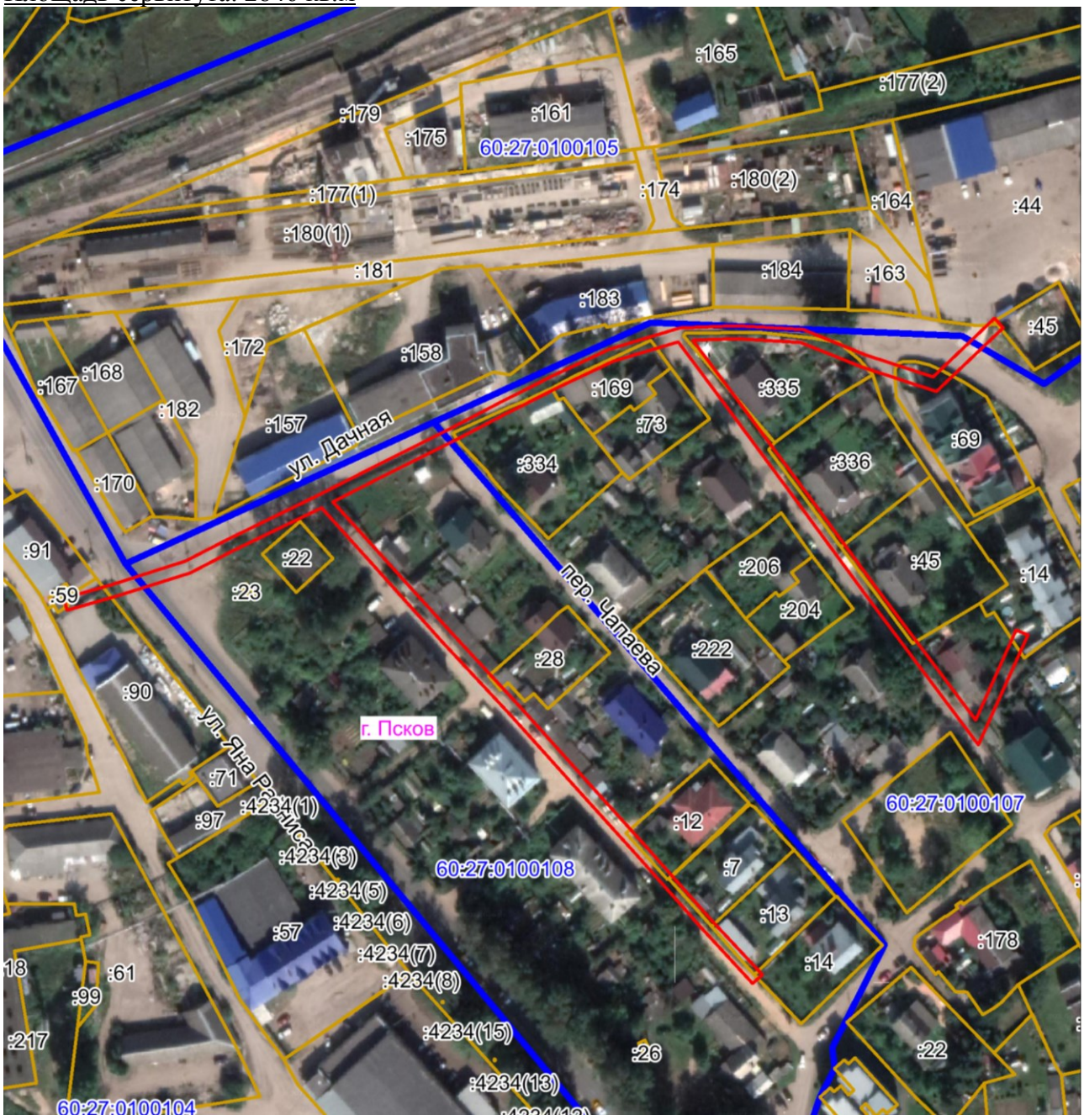
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0100104; 60:27:0100105; 60:27:0100107; 60:27:0100108

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0100104:59; 60:27:0100105:44; 60:27:0100107:14; 60:27:0100107:169; 60:27:0100107:335; 60:27:0100108:12; 60:27:0100108:14; 60:27:0100108:28; 60:27:0100105:45; 60:27:0100107:45; 60:27:0100108:13; 60:27:0100104:90; 60:27:0100107:69; 60:27:0100108:7; 60:27:0100107:334; 60:27:0100107:336.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 2846 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

Граница публичного сервитута

Каталог координат:

ВЛИ-0,38 кВ №1 от ТП-105			
Номер угла	**X, м**	**Y, м**	**Средняя квадратическая погрешность характерной точки**
1	497436,14	1272846,40	0,1
2	497439,98	1272845,27	0,1
3	497444,25	1272860,21	0,1
4	497451,58	1272883,43	0,1
5	497458,44	1272896,72	0,1
6	497472,58	1272925,89	0,1
7	497481,68	1272943,39	0,1
8	497492,97	1272966,09	0,1
9	497501,62	1272982,66	0,1
10	497510,33	1272999,79	0,1
11	497518,26	1273016,61	0,1
12	497524,95	1273038,94	0,1
13	497525,63	1273056,75	0,1
14	497524,40	1273077,77	0,1
15	497516,58	1273097,35	0,1
16	497509,62	1273118,60	0,1
17	497527,97	1273137,98	0,1
18	497525,07	1273140,70	0,1
19	497505,07	1273119,64	0,1
20	497512,82	1273095,99	0,1
21	497520,43	1273076,89	0,1
22	497521,63	1273056,68	0,1
23	497521,10	1273043,14	0,1
24	497501,59	1273057,68	0,1
25	497471,54	1273080,01	0,1
26	497441,95	1273101,75	0,1
27	497416,12	1273121,25	0,1
28	497401,69	1273132,01	0,1
29	497430,04	1273144,70	0,1
30	497428,40	1273148,39	0,1
31	497393,84	1273132,89	0,1
32	497413,71	1273118,04	0,1
33	497439,56	1273098,55	0,1
34	497469,16	1273076,81	0,1
35	497499,21	1273054,48	0,1
36	497520,64	1273038,50	0,1
37	497514,52	1273018,05	0,1
38	497506,74	1273001,56	0,1
39	497498,06	1272984,50	0,1
40	497489,41	1272967,93	0,1
41	497478,11	1272945,23	0,1

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЛИ-0,38 кВ №1 от ТП-105			
Номер угла	**X, м**	**Y, м**	**Средняя квадратическая погрешность характерной точки**
42	497470,22	1272930,00	0,1
43	497450,42	1272947,96	0,1
44	497428,95	1272967,28	0,1
45	497406,03	1272988,55	0,1
46	497380,75	1273011,28	0,1
47	497361,45	1273028,74	0,1
48	497338,75	1273048,91	0,1
49	497323,02	1273063,56	0,1
50	497321,55	1273064,92	0,1
51	497318,82	1273061,96	0,1
52	497336,07	1273045,95	0,1
53	497358,78	1273025,77	0,1
54	497378,07	1273008,32	0,1
55	497403,33	1272985,58	0,1
56	497426,24	1272964,33	0,1
57	497447,74	1272944,99	0,1
58	497468,35	1272926,30	0,1
59	497454,86	1272898,48	0,1
60	497447,88	1272884,95	0,1
61	497440,42	1272861,33	0,1
1	497436,14	1272846,40	0,1

Глава города Пскова

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00B4E83719640AE6432B5933415717409D
Владелец: Елкин Борис Андреевич
Действителен с 11-10-2022 до 04-01-2024

Б.А. Елкин