

ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РОССИЯ, 180000, г. ПСКОВ, ул. Некрасова, 14, тел. (8112) 66-40-25, факс (8112) 66-08-25

РЕШЕНИЕ

№ 1485 от « 07 » февраля 2021 г.

Принято на 60-ой сессии
Псковской городской Думы
6-го созыва

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Пскова на 2022 год

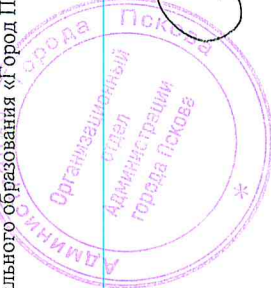
В целях обеспечения планомерности процесса приватизации, формирования доходов бюджета города Пскова, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806, Положением о приватизации муниципального имущества города Пскова, утвержденным Постановлением Псковской городской Думы от 11.07.2005 №452, руководствуясь подпунктом 16 пункта 2 статьи 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

Псковская городская Дума РЕШИЛА

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Пскова на 2022 год согласно приложению к настоящему Решению.
2. Администрации города Пскова обеспечить в установленном порядке реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Пскова на 2022 год.
3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

Глава города Пскова

Е.А. Полонская



Приложение
к Решению Псковской городской Думы
от 07.02.2021 № 1485

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ПСКОВА НА 2022 ГОД

1. Перечень муниципальных объектов нежилого фонда, которые планируется приватизировать в 2022 году

№	Наименование, местонахождение, кадастровый номер объекта нежилого фонда	Общая площадь объектов нежилого фонда, кв. м		Номер, тип здания, на котором расположена объект для размещения / объект для предоставления в аренду		Дата постановки в кадастровый учет		Использование (использование)	Назначение	Сроки приватизации	Прогнозные средства в бюджете города Пскова, руб.	Прочие поступления от продаж объектов нежилого фонда	Итого
		в том числе подвальных	для здания	год	кв. м	в том числе подвальных	кв. м						
1	Помещение 1003, г. Псков, ул. Лурьева, д. 1-6, КН 60:27:0170204:195		34,7	1 этаж	1984		1 кв.	нежилое помещение (-)	нежилое	7	292 625,00	8	9
2	Помещение 1003, г. Псков, ул. Николая Васильевича, д. 77-н, КН 60:27:0140203:724		648,2	3 этаж	1976		1 кв.	нежилое помещение (-)	нежилое	1	6 760 583,33		
3	Помещение 1001, г. Псков, ул. Советская, д. 42, КН 60:27:0010324:288		103,2	подвал	1917		2 кв.	нежилое помещение (-)	нежилое	2	357 333,33		
4	Здание, г. Псков, ул. Луговая, д. 4, КН 60:27:0220215:166 (является объектом культурного наследия регионального значения (памятник) «Дом жителя», 1948 г. включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании Постановления Псковского областного Собрания		208,4	2 этаж (в том числе подвальных - 0)	1948		1 кв.	нежилое здание (-)	нежилое	1	23 333,33		714 000,00

№	Наименование, местонахождение, кадастровый номер объекта нежилого фонда	Общая площадь объекта нежилого фонда, кв. м	Номер, тип этажа, на котором расположен объект (для помещений) / количество этажей, в том числе подземных (для зданий)	Год постройки / ввода в эксплуатацию объекта	Назначение (использование)	Предполагаемые сроки приватизации	Прогноз поступлений денежных средств в бюджет города Пскова, руб.	
							от продажи объекта нежилого фонда	от продажи земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	депутатов от 30.01.1998 № 542 «Об утверждении государственного списка недвижимых памятников истории и культуры, подлежащих охране как памятники местного значения» (регистрационный номер 601510391480005) и земельный участок с КН 60:27:0010209:146 площадью 687,0 кв. м							
5.	Помещение 1003, г. Псков, ул. Шелгунова, д. 7, КН 60:27:0030508:44	17,0	1 этаж	1986	нежилое помещение (-)	1 кв.	252 708,33	
6.	Помещение 1001, г. Псков, ул. Генерала Маргелова, д. 9, КН 60:27:0070201:10645	18,5	1 этаж	1993	нежилое помещение (-)	1 кв.	347 875,00	-
7.	Помещение 1002, г. Псков, ул. Коммунальная, д. 42, КН 60:27:0080201:1102	7,5	1 этаж	1981	нежилое помещение (-)	2 кв.	181 625,00	
8.	Помещение 30, г. Псков, ул. Советская, д. 37, КН 60:27:0010333:309	34,0	цокольный этаж	1976	нежилое помещение (-)	2 кв.	549 125,00	
9.	Помещение 1005, г. Псков, ул. Алексея Алехина, д. 5, КН 60:27:0110104:181	116,8	1 этаж	1973	нежилое помещение (-)	2 кв.	2 158 916,67	
10.	Помещение 1003, г. Псков, ул. Максима Горького, д. 15, КН 60:27:0090226:72	66,0	подвал	1962	нежилое помещение (-)	2 кв.	344 208,33	
11.	Помещение 1004, г. Псков, ул. Свердлова, д. 42, КН 60:27:0010326:333	116,5	мансарда	1938	нежилое помещение (-)	2 кв.	3 088 250,00	
12.	Муниципальное недвижимое имущество, г. Псков, ул. Индустриальная, д. 14, в том числе:							
	1) Объект незавершенного строительства (камера управления здвжкамш), КН 60:27:0130112:172	24,9 (площадь застройки)	-	-	нежилое (-)	2 кв.	76 690,00	
	2) Сооружение (резервуар чистой воды), КН 60:27:0130112:173	420,0 (площадь застройки)	-	-	нежилое (-)	2 кв.	197 505,00	
	3) Сооружение (резервуар чистой воды), КН 60:27:0130112:174	420,0 (площадь застройки)	-	-	нежилое (-)	2 кв.	197 505,00	
	4) Сооружение (резервуар чистой воды), КН 60:27:0130112:175	420,0 (площадь застройки)	-	-	нежилое (-)	2 кв.	197 505,00	

№	Наименование, местонахождение, кадастровый номер объекта нежилого фонда	Общая площадь объекта нежилого фонда, кв. м	Номер, тип этажа, на котором расположен объект (для помещений) / количество этажей, в том числе подземных (для зданий)	Год постройки / ввода в эксплуатацию объекта	Назначение (использование)	Предполагаемые сроки приватизации	Прогноз поступлений денежных средств в бюджет города Пскова, руб.		
							от продажи объекта нежилого фонда	от продажи земельного участка	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	5) Сооружение (резервуар чистой воды), КН 60:27:0130112:176	420,0 (площадь застройки)	-	-	нежилое (-)	2 кв.	197 505,00		
	6) Объект незавершенного строительства (камера управления здвжкамш), КН 60:27:0130112:177	24,3 (площадь застройки)	-	-	нежилое (-)	2 кв.	76 690,00		
	7) Сооружение (сети канализации) (г. Псков, ул. Индустриальная, у дома 14), КН 60:27:0130112:199	150,0 м (протяженность)	-	1977	нежилое (-)	2 кв.	110 440,00		
	8) Здание (Станция насосная 3-ого подъема. Распределительный пункт), КН 60:27:0130112:33	496,6	1 (в том числе подземных 0)	1981	нежилое здание (-)	2 кв.	3 367 870,00		
	9) Земельный участок, КН 60:27: 0130112:2	16 094,0	-	-	-	2 кв.		10 725 300,00	
Итого:							18 778 293,32	11 439 300,00	ВСЕГО: 30 217 593,32

Прогнозируемый объем поступлений в бюджет города Пскова в результате исполнения Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Пскова на 2022 год, рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации, составляет 6 762,6 тыс. рублей.

Глава города Пскова



Е.А. Полонская