



ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РОССИЯ, 180000, г. ПСКОВ, ул. Некрасова, 14, тел. (8112) 66-40-25, факс (8112) 66-08-25

РЕШЕНИЕ

№ 1261 от «14» в ПСКОВ 2020 г.

Принято на 40-ой сессии Псковской городской Думы 6-ой созыва

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в третьем квартале 2020 года

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 3.1-3.4 Положения о приватизации муниципального имущества города Пскова, утвержденному Постановлением Псковской городской Думы от 11.07.2005 № 452, Протоном планом (программой) приватизации муниципального имущества города Пскова на 2020 год, утвержденным Решением Псковской городской Думы от 25.12.2019 № 974 (с изменениями), внесенными Решением Псковской городской Думы от 29.05.2020 № 1171), руководствуясь подпунктом 16 пункта 2 статьи 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

Псковская городская Дума
РЕШИЛА

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, планируемого к приватизации в третьем квартале 2020 года, согласно Приложению к настоящему Решению.
2. Установить начальную цену муниципального имущества, указанного в Приложении к настоящему Решению, равной рыночной стоимости муниципального имущества, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, согласно Приложению к настоящему Решению.
3. Осуществить приватизацию муниципального имущества, указанного в Приложении к настоящему Решению, следующим способом: продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.
4. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.
5. Опубликовать настоящее Решение в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

Глава города Пскова

Е.А. Полонская



Приложение
к Решению Псковской городской Думы
от 14.07.2020 № 1261

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, планируемого к приватизации в третьем квартале 2020 года

1. Перечень муниципального имущества, планируемого к продаже на аукционе

№ п/п	Наименование, местонахождение, кадастровый номер объекта недвижимости	Общая площадь объекта, кв. м	Номер, тип этажа, на котором расположен объект (для помещений) / количество этажей, в том числе подземных (для зданий)	Год постройки / ввода в эксплуатацию объекта	Описание конструктивных элементов здания и нежилого помещения	Инженерное оборудование здания и нежилого помещения	Установленные обременения объекта недвижимости	Начальная цена, оценщик (номер и дата составления отчета)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Помещение 1001, г. Псков, ул. Бастионная, д. 13-а, КИ 60:27:0120205:400	9,4	1 этаж	1990	Здание жилое (количество этажей - 11, в том числе подземных - 1): фундамент - железобетонные блоки; стены, перегородки - железобетонные панели; междуэтажные перекрытия - железобетонные плиты; кровля - мягкая совмещенная. Здание находится в хорошем состоянии. Помещение (встроено не жилое, вход из подъезда жилого дома): внутренняя отделка простая: пол - линолеум (нотертости), плитка (в санузле), потолок - покраска, стены - окраска (нотертости), панели ЛДСП, оконный проем - створчатая деревянная рама с окраской, входная дверь - современная металлическая, межкомнатные двери - простые. Состояние помещения рабочее, требуется выполнить косметический ремонт.	Имеются центральное отопление от городской котельной, центральное водоснабжение (холодная и горячая вода - городская водопроводная сеть), канализация, электроосвещение, газоснабжение (в жилых квартирах). В помещении оборудованы раковина и туалет. Класс инженерного оборудования - отечественное.	Нет	219 850.00 (Двести девятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей с учетом НДС, ЗАО «Консалт Опенка» (№ 89-2/2020 от 11.06.2020)



№ п/п	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	№ помещения, местонахождение, кадастровый номер, площадь недвижимости	Помещение 1001, р. Псков, ул. Генерала Маршала, д. 9, КИЛ 60:27:0070201:10645	18,5	1 этаж	1993	Здание жилое (количество этажей – 10, в том числе подземных – 1); фундамента – блочный, стены – кирпичные; перегородки – железобетонные наливные; межэтажные перекрытия – железобетонные плиты; кровля – мягкая железобетонные плиты; Значение находится в хорошем состоянии.	Имеется центральное отопление от городской котельной, центральное водоснабжение (холодная и горячая вода – типовая подающая сеть), канализация, электроснабжение.	В помещениях оборудованы санузлы, ванная и туалет. Класс инженерного оборудования – отечественное.	432 500,00
	Наименование объекта недвижимости, кат. №, площадь, объект (общая полезная) / объект (для здания)					Здание жилое (количество этажей – 10, в том числе подземных – 1); фундамента – блочный, стены – кирпичные; перегородки – железобетонные наливные; межэтажные перекрытия – железобетонные плиты; кровля – мягкая железобетонные плиты; Значение находится в хорошем состоянии.	Имеется центральное отопление от городской котельной, центральное водоснабжение (холодная и горячая вода – типовая подающая сеть), канализация, электроснабжение.	В помещениях оборудованы санузлы, ванная и туалет. Класс инженерного оборудования – отечественное.	432 500,00
	Площадь, вид, вид использования, дата составления, информация об оценочной стоимости					Здание жилое (количество этажей – 10, в том числе подземных – 1); фундамента – блочный, стены – кирпичные; перегородки – железобетонные наливные; межэтажные перекрытия – железобетонные плиты; кровля – мягкая железобетонные плиты; Значение находится в хорошем состоянии.	Имеется центральное отопление от городской котельной, центральное водоснабжение (холодная и горячая вода – типовая подающая сеть), канализация, электроснабжение.	В помещениях оборудованы санузлы, ванная и туалет. Класс инженерного оборудования – отечественное.	432 500,00
	Планировка, вид использования, дата составления, информация об оценочной стоимости					Здание жилое (количество этажей – 10, в том числе подземных – 1); фундамента – блочный, стены – кирпичные; перегородки – железобетонные наливные; межэтажные перекрытия – железобетонные плиты; кровля – мягкая железобетонные плиты; Значение находится в хорошем состоянии.	Имеется центральное отопление от городской котельной, центральное водоснабжение (холодная и горячая вода – типовая подающая сеть), канализация, электроснабжение.	В помещениях оборудованы санузлы, ванная и туалет. Класс инженерного оборудования – отечественное.	432 500,00