

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Северо-Запад»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) Филиал, Псковский филиал ПАО «Россети Северо-Запад»: 180000, г. Псков, ул. Советская, дом 47-а
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н
2.6	Адрес электронной почты main@pskovenergo.ru
2.7	ОГРН 1047855175785
2.8	ИНН 7802312751
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Кузьмин
	Имя Дмитрий
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты ds.kuzmin@pogreshnosti.net
3.3	Телефон +7(921) 931-05-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г.
4	<u>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации")</u> : В целях безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1, №2, №3 от ТП №35

5	Испрашиваемый <u>срок</u> публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>от 3 до 60 дней</u>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации - Передаточный акт от 14.09.2007 г. и Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г.</p> <p>На основании Федерального закона от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.</p> <p>Учитывая вышеизложенное, порядок установления публичного сервитута предусмотренной главой V.7 Земельного кодекса применяется не только для размещения объектов электросетевого хозяйства, но и для существующих объектов электросетевого хозяйства в целях безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ №1, №2, №3 от ТП №35</u> является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 и в пп. 2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1, №2, №3 от ТП №35 внесена в ЕГРН с реестровым номером 60:27-6.2099.</p> <p>Согласно Выписке из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г., напряжение объекта электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ №1, №2, №3 от ТП №35</u> составляет 0,4 кВ.</p> <p>Размер границ охранных зон определяется: вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями,</p>

отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 метров (п.п. а) в соответствии с Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута **17492 кв.м, в том числе:**

60:27:0060323, 60:27:0060330, 60:27:0060334, 60:27:0060339,
60:27:0060340, 60:27:0060343, 60:27:0060345, 60:27:0060324, 60:27:0060335,
60:27:0060342, 60:27:0060325, 60:27:0060328, 60:27:0060341, 60:27:0060348,
60:27:0060360, 60:27:0060326, 60:27:0060331, 60:27:0060337, 60:27:0060344,
60:27:0060327, 60:27:0060332, 60:27:0060338, 60:27:0060333, 60:27:0060336 (земли
неразграниченной государственной собственности) – 12506 кв.м.;

60:27:0060323:155 - 40 кв.м.;

60:27:0060325:5 - 32 кв.м.;

60:27:0060325:7 - 20 кв.м.;

60:27:0060326:1 - 60 кв.м.;

60:27:0060326:125 - 18 кв.м.;

60:27:0060327:140 - 33 кв.м.;

60:27:0060328:8 - 5 кв.м.;

60:27:0060331:1 - 91 кв.м.;

60:27:0060331:12 - 24 кв.м.;

60:27:0060331:4 - 62 кв.м.;

60:27:0060332:3 - 32 кв.м.;

60:27:0060333:14 - 1 кв.м.;

60:27:0060333:3 - 31 кв.м.;

60:27:0060334:1 - 88 кв.м.;

60:27:0060334:10 - 9 кв.м.;

60:27:0060334:25 - 34 кв.м.;

60:27:0060335:1 - 112 кв.м.;

60:27:0060335:10 - 7 кв.м.;

60:27:0060335:14 - 20 кв.м.;

60:27:0060336:4 - 48 кв.м.;

60:27:0060336:29 - 42 кв.м.;

60:27:0060337:13 - 57 кв.м.;

60:27:0060339:1 - 47 кв.м.;

60:27:0060339:170 - 110 кв.м.;

60:27:0060339:14 - 34 кв.м.;

60:27:0060339:19 - 14 кв.м.;

60:27:0060339:4 - 76 кв.м.;

60:27:0060340:10 - 38 кв.м.;

60:27:0060340:13 - 25 кв.м.;

60:27:0060340:15 - 33 кв.м.;

60:27:0060342:12 - 19 кв.м.;

60:27:0060342:38 - 28 кв.м.;

60:27:0060343:1 - 47 кв.м.;

60:27:0060343:10 - 11 кв.м.;

60:27:0060343:12 - 172 кв.м.;

60:27:0060343:8 - 101 кв.м.;

60:27:0060344:178 - 115 кв.м.;

60:27:0060360:1 - 35 кв.м.;

60:27:0060360:4 - 95 кв.м.;


60:27:0060338:22 - 5 кв.м.;

60:27:0060338:23 - 5 кв.м.;

60:27:0060323:166 - 19 KB.M.;
60:27:0060324:2 - 26 KB.M.;
60:27:0060326:3 - 28 KB.M.;
60:27:0060328:30 - 26 KB.M.;
60:27:0060330:2 - 26 KB.M.;
60:27:0060331:11 - 28 KB.M.;
60:27:0060331:3 - 16 KB.M.;
60:27:0060331:33 - 27 KB.M.;
60:27:0060332:5 - 1 KB.M.;
60:27:0060333:4 - 27 KB.M.;
60:27:0060334:12 - 37 KB.M.;
60:27:0060334:2 - 44 KB.M.;
60:27:0060334:5 - 18 KB.M.;
60:27:0060335:16 - 21 KB.M.;
60:27:0060335:2 - 70 KB.M.;
60:27:0060335:25 - 33 KB.M.;
60:27:0060335:27 - 71 KB.M.;
60:27:0060336:1 - 57 KB.M.;
60:27:0060336:5 - 38 KB.M.;
60:27:0060337:7 - 30 KB.M.;
60:27:0060339:12 - 20 KB.M.;
60:27:0060339:27 - 88 KB.M.;
60:27:0060339:57 - 64 KB.M.;
60:27:0060340:14 - 15 KB.M.;
60:27:0060340:16 - 35 KB.M.;
60:27:0060340:39 - 121 KB.M.;
60:27:0060341:31 - 8 KB.M.;
60:27:0060341:5 - 15 KB.M.;
60:27:0060342:7 - 16 KB.M.;
60:27:0060343:2 - 8 KB.M.;
60:27:0060343:3 - 63 KB.M.;
60:27:0060343:5 - 29 KB.M.;
60:27:0060343:9 - 80 KB.M.;
60:27:0060344:15 - 44 KB.M.;
60:27:0060344:9 - 57 KB.M.;
60:27:0060345:14 - 4 KB.M.;
60:27:0060348:13 - 1 KB.M.;
60:27:0060348:193 - 45 KB.M.;
60:27:0060360:5 - 66 KB.M.;
60:27:0060338:1 - 4 KB.M.;
60:27:0060325:6 - 74 KB.M.;
60:27:0060325:9 - 12 KB.M.;
60:27:0060326:4 - 24 KB.M.;
60:27:0060331:5 - 11 KB.M.;
60:27:0060332:6 - 4 KB.M.;
60:27:0060333:2 - 34 KB.M.;
60:27:0060333:5 - 47 KB.M.;
60:27:0060334:13 - 110 KB.M.;
60:27:0060334:26 - 37 KB.M.;
60:27:0060334:9 - 46 KB.M.;
60:27:0060335:17 - 30 KB.M.;
60:27:0060336:37 - 1 KB.M.;
60:27:0060337:3 - 23 KB.M.;
60:27:0060337:14 - 48 KB.M.;

	<p>60:27:0060339:16 - 26 кв.м.; 60:27:0060339:3 - 87 кв.м.; 60:27:0060339:30 - 26 кв.м.; 60:27:0060340:8 - 74 кв.м.; 60:27:0060342:4 - 30 кв.м.; 60:27:0060342:8 - 18 кв.м.; 60:27:0060343:6 - 96 кв.м.; 60:27:0060344:6 - 3 кв.м.; 60:27:0060344:8 - 38 кв.м.; 60:27:0060348:4 - 13 кв.м.; 60:27:0060360:2 - 74 кв.м.; 60:27:0060360:6 - 8 кв.м.; 60:27:0060338:27 - 3 кв.м.; 60:27:0060332:1 - 37 кв.м.; 60:27:0060326:2 - 25 кв.м.; 60:27:0060333:6 - 7 кв.м.; 60:27:0060334:3 - 42 кв.м.; 60:27:0060334:6 - 40 кв.м.; 60:27:0060335:26 - 40 кв.м.; 60:27:0060335:28 - 28 кв.м.; 60:27:0060335:3 - 41 кв.м.; 60:27:0060339:5 - 26 кв.м.; 60:27:0060339:9 - 119 кв.м.; 60:27:0060342:40 - 32 кв.м.; 60:27:0060348:8 - 8 кв.м.; 60:27:0060338:5 - 6 кв.м.; 60:27:0060328:5 - 17 кв.м.; 60:27:0060330:5 - 3 кв.м.; 60:27:0060333:1 - 36 кв.м.; 60:27:0060335:4 - 7 кв.м.; 60:27:0060337:43 - 90 кв.м.; 60:27:0060339:6 - 47 кв.м.; 60:27:0060338:28 - 4 кв.м.; 60:27:0060339:8 - 32 кв.м.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>60:27:0060323, 60:27:0060330, 60:27:0060334, 60:27:0060339, 60:27:0060340, 60:27:0060343, 60:27:0060345, 60:27:0060324, 60:27:0060335, 60:27:0060342, 60:27:0060325, 60:27:0060328, 60:27:0060341, 60:27:0060348, 60:27:0060360, 60:27:0060326, 60:27:0060331, 60:27:0060337, 60:27:0060344, 60:27:0060327, 60:27:0060332, 60:27:0060338, 60:27:0060333, 60:27:0060336 (земли неразграниченной государственной собственности);</p>

		<p>60:27:0060323:155, 60:27:0060325:5, 60:27:0060325:7, 60:27:0060326:1, 60:27:0060326:125, 60:27:0060327:140, 60:27:0060328:8, 60:27:0060331:1, 60:27:0060331:12, 60:27:0060331:4, 60:27:0060332:3, 60:27:0060333:14, 60:27:0060333:3, 60:27:0060334:1, 60:27:0060334:10, 60:27:0060334:25, 60:27:0060335:1, 60:27:0060335:10, 60:27:0060335:14, 60:27:0060336:4, 60:27:0060336:29, 60:27:0060337:13, 60:27:0060339:1, 60:27:0060339:170, 60:27:0060339:14, 60:27:0060339:19, 60:27:0060339:4, 60:27:0060340:10, 60:27:0060340:13, 60:27:0060340:15, 60:27:0060342:12, 60:27:0060342:38, 60:27:0060343:1, 60:27:0060343:10, 60:27:0060343:12, 60:27:0060343:8, 60:27:0060344:178, 60:27:0060360:1, 60:27:0060360:4, 60:27:0060338:22, 60:27:0060338:23, 60:27:0060323:166, 60:27:0060324:2, 60:27:0060326:3, 60:27:0060328:30, 60:27:0060330:2, 60:27:0060331:11, 60:27:0060331:3, 60:27:0060331:33, 60:27:0060332:5, 60:27:0060333:4, 60:27:0060334:12, 60:27:0060334:2, 60:27:0060334:5, 60:27:0060335:16, 60:27:0060335:2, 60:27:0060335:25, 60:27:0060335:27, 60:27:0060336:1, 60:27:0060336:5, 60:27:0060337:7, 60:27:0060339:12, 60:27:0060339:27, 60:27:0060339:57, 60:27:0060340:14, 60:27:0060340:16, 60:27:0060340:39, 60:27:0060341:31, 60:27:0060341:5, 60:27:0060342:7, 60:27:0060343:2, 60:27:0060343:3, 60:27:0060343:5, 60:27:0060343:9, 60:27:0060344:15, 60:27:0060344:9, 60:27:0060345:14, 60:27:0060348:13, 60:27:0060348:193, 60:27:0060360:5, 60:27:0060338:1, 60:27:0060325:6, 60:27:0060325:9, 60:27:0060326:4, 60:27:0060331:5, 60:27:0060332:6, 60:27:0060333:2, 60:27:0060333:5, 60:27:0060334:13, 60:27:0060334:26, 60:27:0060334:9, 60:27:0060335:17, 60:27:0060336:37, 60:27:0060337:3, 60:27:0060337:14, 60:27:0060339:16, 60:27:0060339:3, 60:27:0060339:30, 60:27:0060340:8, 60:27:0060342:4, 60:27:0060342:8, 60:27:0060343:6, 60:27:0060344:6, 60:27:0060344:8, 60:27:0060348:4, 60:27:0060360:2, 60:27:0060360:6, 60:27:0060338:27, 60:27:0060332:1, 60:27:0060326:2, 60:27:0060333:6, 60:27:0060334:3, 60:27:0060334:6, 60:27:0060335:26, 60:27:0060335:28, 60:27:0060335:3, 60:27:0060339:5, 60:27:0060339:9, 60:27:0060342:40, 60:27:0060348:8, 60:27:0060338:5, 60:27:0060328:5, 60:27:0060330:5, 60:27:0060333:1, 60:27:0060335:4, 60:27:0060337:43, 60:27:0060339:6, 60:27:0060338:28, 60:27:0060339:8.</p>
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано	

	ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <ol style="list-style-type: none"> 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате pdf (1 шт.) 2. Передаточный акт от 14.09.2007 г. 3. Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г 4. Договор о присоединении 29.10.2007 г. 5. Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г. 6. Лист записи в ЕГРЮЛ 23.08.2021 г. 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	<u>Кузьмин Д.С.</u> (инициалы, фамилия)
		"1" марта 2022 г.

