Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в Постановление Администрации города Пскова от 09.10.2017 № 1981 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы», Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в проект программы, Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в проект программы, Положения об общественной комиссии по обсуждению проекта программы, рассмотрению и проведению оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и общественной территории в проект программы, а также осуществлению контроля за реализацией программы»

В целях приведения в соответствие с положениями Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, приведенными в приложении N 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 32 и 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

постановляет:

 1.В наименовании постановления слова «муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции:

«муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков».

2. В преамбуле постановления внести следующие изменения:

а) слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 169 «Об утверждении Правил представления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» изложить в следующей редакции:

«

Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, приведенными в приложении N 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710,

»;

б) в пункте 1 слова «муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции:

«муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков»

»;

в) в пункте 5 слова «муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции:

«муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков»

»;

г) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Е.Н. Жгут.

».

3. В Приложении 1 к постановлению Администрации города Пскова от 9 октября 2017 г. N 1981 «Порядок проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018-2022 годы»

внести следующие изменения:

а) в наименовании слова «муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции:

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» »;

б) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4. Проекты Программы и изменений в Программу, после её утверждения в установленном порядке, формируются специалистами Управления городского хозяйства Администрации города Пскова на основании методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Комитета строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Псковской области, регионального центра компетенций, с привлечением специализированных организаций и экспертов в вопросах формирования комфортной городской среды.

»;

в) Приложение 1 к Порядку проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции:

«

Приложение 1

к Порядку проведения общественного обсуждения

проекта муниципальной программы «Формирование

современной городской среды муниципального

образования «Город Псков»

Извещение

о проведении общественного обсуждения проекта муниципальной

программы (изменений в муниципальную программу) «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков»

Управление городского хозяйства Администрации города Пскова предлагает гражданам, организациям и общественным объединениям принять участие в обсуждении проекта муниципальной программы (изменений в муниципальную программу) «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» (далее - Программа).

Ознакомиться с проектом Программы можно на официальном сайте Администрации города Пскова в сети Интернет <http://pskovadmin.ru/authorities/gor.sreda>

Общественное обсуждение проводится с *часов- день. месяц. год*, до *часов- день. месяц. год*.

С целью изучения общественного мнения относительно данного документа просьба направлять замечания (предложения) по адресам:

- на бумажном носителе по адресу: 180004, г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 6;

- в электронной форме (в формате PDF) по адресу: ugh@pskovadmin.ru.

Порядок участия в общественном обсуждении, оформления и направления замечаний (предложений) приведен в приложении 1 к постановлению Администрации города Пскова от 09.10.2017 №1981

Замечания (предложения), не отвечающие указанным требованиям по оформлению, а также направленные по истечении срока проведения общественного обсуждения, указанного в настоящем извещении, к рассмотрению не принимаются.

Начальник Управления городского хозяйства

Администрации города Пскова

подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

»;

4. В Приложении 2 к постановлению Администрации города Пскова от 9 октября 2017 г. N 1981 «Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» внести следующие изменения:

1) в наименовании слова «муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции:

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» »;

2) в разделе I «Общие положения» внести следующие изменения:

а) в пункте 1 слова «муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции:

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» »;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«

В настоящем Порядке под дворовой территорией МКД понимается совокупность территорий, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками, тротуарами и пешеходными дорожками, проездами. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности. »;

в) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4. Уполномоченной организацией по организации приема предложений для участия в отборе территорий муниципального образования «Город Псков» и его проведению является Управление городского хозяйства Администрации города Пскова (далее - Организатор отбора). »;

г) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«

5. Оценка предложений заявителей о включении дворовой территории МКД осуществляется Организатором отбора с последующим рассмотрением и утверждением результатов оценки Комиссией. »;

д) пункты 6 и 7 исключить;

3) в разделе II «Формы участия заявителей в процессе отбора дворовой территории многоквартирного дома для включения в проект программы» внести следующие изменения:

а) абзац 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«

1. В процессе обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальную программу формами участия граждан, организаций являются:

 »;

б) подпункт 8 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«осуществление контроля на всех этапах формирования и согласования проекта Программы заявителями. »;

в) в пункте 2 слово «представления» заменить словом «предоставления»;

4) в разделе III «Условия рассмотрения и оценки предложений заявителей о включении дворовой территории многоквартирного дома в проект программы» внести следующие изменения:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«

1. Предложения об участии в отборе на включение дворовой территории МКД в проект Программы, подаются уполномоченными представителями заявителей.

»;

б) подпункт 3) пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

3) дворовая территория, на которой расположен многоквартирный дом образована и признана неблагоустроенной по результатам инвентаризации;

»;

в) строку, а), подпункта 4), пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

а) об обращении с предложением по участию дворовой территории в отборе на включение дворовой территории МКД в Программу;

»;

г) строку в), подпункта 4), пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

в) о форме трудового участия заявителей в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД в случае принятия решения заинтересованными лицами о необходимости выполнения работ исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории МКД; »;

г) строку ж), подпункта 4), пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

ж) о разработке и утверждении схемы (на основе топографической съемки) размещения элементов благоустройства с обозначениями (малые архитектурные формы, элементы озеленения, парковки, проезды, тротуары, пешеходные дорожки и т.д.), с учетом расположения коммуникаций, попадающих в зону предполагаемого благоустройства.

»;

д) строку з), подпункта 4), пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

з) об утверждении предварительного расчета/сметного расчета планируемых работ (в случае отсутствия проектно- сметной документации, разработанной специализированной организацией на благоустройство дворовой территории МКД);

 »;

е) строку и), подпункта 4), пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

и) о выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД на подачу заявки на участие в отборе, представление предложений, согласование итогового дизайн-проекта дворовой территории МКД, согласование или отказ от выполнения работ из минимального перечня работ, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории МКД, в том числе промежуточном, и их приемке (далее - Участник отбора);

»;

ж) дополнить пункт 2 подпунктом 5) в следующей редакции:

«

5) не подлежит включению в проект Программы дворовая территория МКД, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов.

»;

з) пункт 3 исключить.

5) в разделе IV «Порядок подачи документов для участия в отборе дворовой территории многоквартирного дома» внести следующие изменения:

а) подпункт 1) пункта 3 изложить в следующей редакции:

«

1. копии протоколов общих собраний собственников помещений МКД, оформленные в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации (формы приведены в приложении 3 к настоящему Порядку), с принятыми решениями согласно подпункта 4 пункта 2 раздела III настоящего Порядка. Представление протоколов, не соответствующих указанным требованиям по оформлению, содержащих не полный перечень принятых решений, указанных в подпункте 4 пункта 2 раздела III настоящего Порядка, влечет признание данных протоколов не соответствующими требованиям настоящего Порядка и является основанием для отклонения заявки;

»;

б) подпункт 4) пункта 3 изложить в следующей редакции:

«

4) копия Договора управления МКД или справка, выданная управляющей организацией о наличии такого с указанием реквизитов Договора управления и сроков его действия, заверенная организацией, осуществляющей управление МКД;

»;

в) подпункт 5) пункта 3 изложить в следующей редакции:

«

5) схема (на основе топографической съемки) размещения элементов благоустройства с обозначениями (малые архитектурные формы, элементы озеленения, парковки, проезды, тротуары, пешеходные дорожки и т.д.), с учетом расположения коммуникаций, попадающих в зону предполагаемого благоустройства и предварительный расчет/сметный расчет планируемых работ (в случае отсутствия проектно- сметной документации, разработанной специализированной организацией на благоустройство дворовой территории МКД);

»;

г) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4. Заявка предоставляется Организатору отбора на бумажном носителе по адресу и в сроки, указанные в извещении о проведении отбора.

Все листы заявки на участие в отборе и прилагаемые документы на участие в отборе должны быть прошиты, пронумерованы и подписаны Участником отбора.

Для юридических лиц заявка на участие в отборе должна быть скреплена печатью Участника отбора.

В отношении одной дворовой территории МКД может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

В случае если территории нескольких МКД формируют общую дворовую территорию, заявки подаются от имени уполномоченных лиц, определенных протоколами общих собраний собственников помещений каждого МКД самостоятельно.

»;

д) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«

5. Заявки на участие в отборе регистрируются в день их поступления в журнале регистрации заявок на участие в отборе в порядке очередности поступления (приложение 6 к настоящему Порядку). На заявке на участие в отборе ставится отметка о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Заявки на участие в отборе, поступившие вне установленного в извещении о проведении отбора срока, не рассматриваются, не регистрируются и возвращаются Участнику отбора.

»;

е) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«

6. После истечения срока подачи заявок Организатор отбора в течение 30 рабочих дней проводит проверку документов, предоставленных Участниками отбора, путем рассмотрения перечня предоставленного пакета документов на соответствие требованиям настоящего Порядка.

»;

ж) подпункт 1) пункта 7 изложить в следующей редакции:

«

1. если заявка на участие подана вне срока приема заявок на участие в отборе, указанного в извещении(ях) о проведении отбора;

»;

з) подпункт 3) пункта 7 изложить в следующей редакции:

«

3) если не представлена схема (на основе топографической съемки) размещения элементов благоустройства с обозначениями (малые архитектурные формы, элементы озеленения, парковки, проезды, тротуары, пешеходные дорожки и т.д.), с учетом расположения коммуникаций, попадающих в зону предполагаемого благоустройства;

»;

и) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«

8. Участник отбора имеет право отозвать заявку, сообщив об этом письменно Организатору отбора, и отказаться от участия в нем.

»;

к) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«

9. По итогам рассмотрения заявок на участие в отборе Организатором отбора, решение о допуске предложений Участников к отбору или об отклонении заявки принимает Комиссия.

»;

6) в разделе V «Организация проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов» внести следующие изменения:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4. В результате оценки допущенных заявок на участие в отборе осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий МКД из Участников отбора в порядке очередности (в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания) и после утверждения Комиссией размещается в открытом доступе на сайте Администрации города Пскова в сети Интернет одновременно с протоколом заседания комиссии.

»;

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«

6. В случае признания отбора несостоявшимся формирование адресного перечня дворовых территорий МКД, подлежащих благоустройству, осуществляется Комиссией из числа дворовых территорий МКД муниципального образования «Город Псков» посредством оценки по балльной системе согласно критериям отбора дворовых территорий МКД, указанным в приложении 5 к настоящему Порядку.

 »;

в) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в определенный период программы, формируется из числа дворовых территорий, признанных неблагоустроенными по результатам инвентаризации, предложение заявителями об участии в отборе на включение которой в проект Программы подано, признано Комиссией соответствующим условиям Программы в порядке убывания количества набранных баллов по балльной системе, согласно критериям отбора дворовых территорий МКД, указанным в приложении 5 к настоящему Порядку.

».

 7) приложение 1к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования

«Город Псков» на 2018 - 2022 годы «изложить в следующей редакции:

«

Приложение 1

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки

предложений заинтересованных лиц о включении

дворовой территории многоквартирного дома в проект

муниципальной программы «Формирование современной

городской среды муниципального образования «Город Псков»

Извещение

о проведении отбора предложений заинтересованных лиц

о включении дворовой территории многоквартирного дома в

проект муниципальной программы «Формирование современной

городской среды муниципального образования «Город Псков»

В период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (время(чч.мм.) дата(дд.мм.гггг) (время(чч.мм.) дата(дд.мм.гггг)

 в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» (далее - Программа), Администрация муниципального образования «Город Псков» информирует о проведении отбора для последующего включения в муниципальную программу:

- предложений на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома от собственников помещений в многоквартирном доме и иных заинтересованных лиц, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории многоквартирного дома.

Порядок оформления и направления предложения для участия в отборе, требования к оформлению документов приведены в приложении 2 к постановлению Администрации города Пскова от 09.10.2017 №1981, размещенном на сайте Администрации города Пскова по адресу: http://pskovadmin.ru/authorities/gor.sreda

Предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в проект Программы принимаются

 с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(время(чч.мм.) дата(дд.мм.гггг) (время(чч.мм.) дата(дд.мм.гггг)

на бумажном носителе в Управлении городского хозяйства Администрации города Пскова, расположенном по адресу: г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 6, кабинет №\_\_\_,

с понедельника по четверг интервал времени с по (чч);

в пятницу - интервал времени с по (чч)

Предложения для участия в отборе, поступившие вне установленного срока, не рассматриваются, не регистрируются и возвращаются заявителю.

Начальник Управления городского хозяйства

Администрации города Пскова

подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

»;

8) Приложение 2 к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования

«Город Псков» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции:

«

Приложение 2

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки

предложений заинтересованных лиц о включении

дворовой территории многоквартирного дома в проект

муниципальной программы «Формирование современной

городской среды муниципального образования

«Город Псков»

**Справочная информация**

Перечень документов, представляемых для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для включения в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков»:

1. [Заявка](#P315) на участие в отборе (по форме из приложения 2 к настоящему Порядку);

2. Копии протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД), оформленные в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации ([формы](#P384) приведены в приложении 3 к настоящему Порядку), содержащих принятые решения:

а) о выборе Совета собственников МКД, оформленного в соответствии с законодательством Российской Федерации в виде протокола общего собрания собственников МКД (за исключением способа управления МКД посредством управления товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом);

б) по всем вопросам, указанным в подпункте 4 пункта 2 раздела III настоящего Порядка.

3. [Акт](#P834) осмотра состояния дворовой территории МКД, составленный при участии организации, осуществляющей управление МКД, по форме, приведенной в приложении 4 к настоящему Порядку.

4. Копия Устава (для юридического лица), заверенная юридическим лицом.

5. Копия Договора управления МКД или справка, выданная управляющей организацией о наличии такого с указанием реквизитов Договора управления и сроков его действия, заверенная организацией, осуществляющей управление МКД.

6. Схема (на основе топографической съемки) размещения элементов благоустройства с обозначениями (малые архитектурные формы, элементы озеленения, парковки, проезды, тротуары, пешеходные дорожки и т.д.), с учетом расположения коммуникаций, попадающих в зону предполагаемого благоустройства.

7. Предварительный расчет/сметный расчет планируемых работ (в случае отсутствия проектно- сметной документации, разработанной специализированной организацией на благоустройство дворовой территории МКД).

8. Дизай-проект, проектно-сметная документация (при наличии).

ЗАЯВКА

на участие в отборе дворовой территории многоквартирного

дома для включения в проект муниципальной программы

«Формирование современной городской среды муниципального

образования «Город Псков»

|  |  |
| --- | --- |
| Дата: |  |
| Ф.И.О. уполномоченного лица/наименование юридического лица с указанием Ф.И.О. и должности уполномоченного лица: |  |
| Местонахождение (место жительства/юридический адрес и почтовый адрес): |  |
| Паспортные данные уполномоченного лица (для физического лица) /ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица): |  |
| Номер контактного телефона (факса): |  |

Изучив [Порядок](#P133), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование Участника отбора, например, жители многоквартирного дома N\_\_\_ по улице\_\_\_ )

 в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. уполномоченного лица/Ф.И.О. и должность уполномоченного лица)

выражают желание участвовать в отборе дворовых территорий многоквартирных домов и предлагает включить в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» дворовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

направляет в Управление городского хозяйства Администрации города Пскова настоящую заявку и документы, оформленные в соответствии с требованиями, изложенными в [Порядке](#P133) представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков», на \_\_\_ л.

Уполномоченным лицом на подачу настоящей заявки на участие в отборе, представление предложений, согласование итогового дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома, согласование или отказ от выполнения работ из минимального перечня работ, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе промежуточном, и их приемке является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Ф.И.О. уполномоченного лица/Ф.И.О. и должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись уполномоченного лица, подавшего заявку/ Ф.И.О. или Ф.И.О. и должность [<\*>](#P367))

М.П.

 --------------------------------

 <\*> в случае подписания заявки уполномоченным лицом организации

необходимо предъявить доверенность на право подписи заявки, удостоверенную

руководителем организации.

Приложение 3

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки

предложений заинтересованных лиц о включении

дворовой территории многоквартирного дома в проект

муниципальной программы «Формирование современной

городской среды муниципального образования «Город Псков»

**Формы протоколов общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме в соответствии с требованиями**

**Жилищного кодекса Российской Федерации**

 Образец

Примерная форма сообщения

О проведении общего собрания собственников

 помещений в многоквартирном доме

Сообщение

О проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном

Доме, расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сообщаем Вам, что по инициативе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается Ф.И.О. собственника(ов) помещений в многоквартирном доме и номера их помещений) - инициаторов общего собрания

будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_голосования

 (указать форму общего собрания - очная форма или заочное голосование)

Следующая информация указывается в случае проведения общего собрания в очной форме:

Дата проведения общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место проведения общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Время проведения общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Следующая информация указывается в случае проведения общего собрания в форме заочного голосования:

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка [<\*>](#P457) для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В «\_\_» часов «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» 20\_\_ года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Повестка дня общего собрания:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

Инициатор (инициативная группа):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О., номер помещения,

принадлежащего на праве собственности/;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О., номер помещения,

принадлежащего на праве собственности/;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О., номер помещения,

принадлежащего на праве собственности/;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О., номер помещения,

принадлежащего на праве собственности/.

--------------------------------

 <\*> Примерная форма бланка для голосования приведена в приложении N 4 к Методическим рекомендациям по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 июля 2014 г. N 411/пр.

 Образец

 примерная форма доверенности

 на голосование

Доверенность N \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата прописью)

 Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. собственника помещения в многоквартирном доме)

 паспорт серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 выданный «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 на праве собственника\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются данные документа, подтверждающего право собственности на помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, доля в праве общей собственности на общее имущество в данном многоквартирном доме),

настоящим доверяю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (паспортные данные представителя)

представлять интересы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. собственника жилого помещения в многоквартирном доме)

на общем собрании собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с правом голосования по вопросам, поставленным на голосование общим собранием в повестке дня.

Настоящая доверенность выдана сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

без права передоверия.

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. собственника помещения в многоквартирном доме)

 Образец

 примерная форма протокола

 общего собрания собственников помещений

 в многоквартирном доме (очная форма)

Протокол N \_\_\_\_\_\_\_

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование муниципального образования ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_)

 проводимого в форме общего собрания в очной форме «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, N их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Место проведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

- \_\_\_\_\_\_\_\_ голосов [<\*>](#P641).

Общая площадь многоквартирного дома - \_\_\_\_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - \_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, - \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, - \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. собственника жилого помещения, официальное наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение и его реквизиты);

собственники (представители собственников) нежилых помещений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение и его реквизиты);

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - \_\_\_\_\_\_ голосов;

собственники (представители собственников) нежилых помещений - \_\_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих \_\_\_\_\_\_\_% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании (например, Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа, подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать, имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать, правомочно/неправомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

2. Перечень иных вопросов, внесенных в повестку дня

1.По первому вопросу повестки дня: Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

 Голосовали (по каждой кандидатуре):

 за \_\_\_\_\_\_\_\_\_, против \_\_\_\_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_\_\_\_.

 Решение по первому вопросу повестки дня - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать принято/не принято).

 Общее собрание постановляет избрать:

 председателем собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.)

 секретарем собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.)

 счетную комиссию в количестве \_\_\_\_\_ человек в составе:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.)

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

 Предложено:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Голосование: за \_\_\_\_\_, против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать

принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

Приложения:

1.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на \_\_\_\_ листах.

2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на

\_\_\_\_ листах.

3.Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_листах.

4.Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

5.Доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_\_ штук.

К протоколу также должны прилагаться материалы по вопросам, поставленным на голосование (например, договор управления многоквартирным домом со всеми приложениями).

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О./

 (подпись)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О./

 (подпись)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ф.И.О./ [<\*\*>](#P646)

 (подпись)

 <\*> В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

 <\*\*> В соответствии с ч. Жилищного кодекса Российской Федерации решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в данном доме, таким образом, общим собранием собственников может быть принято решение о подписании соответствующего протокола не только председателем общего собрания, секретарем общего собрания и членами счетной комиссии, но и собственниками помещений в многоквартирном доме.

 Образец

 Примерная форма решения

 собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам,

 поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании

 собственников, проводимом в форме заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания, или Ф.И.О. членов инициативной группы, N их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициаторам голосования до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки заочного голосования «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения N \_\_\_\_\_его доля в праве собственности на помещение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. вопрос, поставленный на голосование\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«ЗА \_\_\_\_\_», «ПРОТИВ \_\_\_\_\_», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_».

2. вопрос, поставленный на голосование\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«ЗА \_\_\_\_\_», «ПРОТИВ \_\_\_\_\_», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_».

3. вопрос, поставленный на голосование\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«ЗА \_\_\_\_\_», «ПРОТИВ \_\_\_\_\_», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_».

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата: «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Оборотная сторона решения собственника

помещения в многоквартирном доме

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «X» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения (помещений) в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации. Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в период с «\_\_» по «\_\_\_\_\_\_\_\_» 20\_\_ года с \_\_\_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_\_ часов.

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ г. в «\_\_\_\_\_» часов в помещении по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Образец

 Примерная форма протокола (оформления результатов)

 заочного голосования собственников

 многоквартирного дома, расположенного по адресу

ПРОТОКОЛ

заочного голосования собственников

многоквартирного дома, расположенного по адресу

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать адрес многоквартирного дома)

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Место подведения итогов заочного голосования:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Наименование вопросов, поставленных на голосование:

 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | N жилого помещения | Фамилия, имя, отчество собственника помещения в многоквартирном доме (представителя собственника) | Площадь жилого помещения, принадлежащего собственнику | Подано голосов «за» по вопросам повестки дня | Подано голосов «против» по вопросам повестки дня | Подано голосов «воздержались» по вопросам повестки дня |
| вопрос. N 1 | вопрос N 2 | вопрос N 3 | вопрос. N 1 | вопрос N 2 | вопрос N 3 | вопрос. N 1 | вопрос N 2 | вопрос N 3 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого (сумма по столбцам) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Инициаторы проведения общего собрания в форме заочного голосования:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания (подпись), или Ф.И.О. членов инициативной группы, N их жилых помещений)

Приложение 4

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки

предложений заинтересованных лиц о включении

дворовой территории многоквартирного дома в проект

муниципальной программы «Формирование современной

городской среды муниципального образования

«Город Псков»

АКТ

осмотра состояния дворовой территории многоквартирного дома

Дата составления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссией [<\*>](#P1147) в составе:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (Ф.И.О. и должность)

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (Ф.И.О. и должность)

произведен осмотр дворовой территории многоквартирного дома, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

и составлен настоящий акт о нижеследующем:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование элемента благоустройства | Ед. изм. | Кол-во | Относится к общему имуществу МКД (да/нет) | Техническое состояние | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Общие сведения |
| 1.1 | Площадь придомовой территории, всего | м2 |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | грунтовое покрытие | м2 |  |  |  |  |
| 1.1.2. | твердое покрытие | м2 |  |  |  |  |
| 1.1.3. | зеленая зона (в т.ч. палисадники, клумбы) | м2 |  |  |  |  |
| 2. Элементы озеленения |
| 2.1. | Деревья | шт. |  |  |  |  |
| 2.2. | Кустарники | шт. или м2 |  |  |  |  |
| 2.3. | Газоны | м2 |  |  |  |  |
| 3. Малые архитектурные формы, элементы благоустройства |
| 3.1. | Детские спортивно-игровые площадки | шт. |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 3.1.1. | элементы обустройства (горки, качели, карусели, песочницы, скамейки, корт, турник, тренажеры, урны и т.д.) | шт. |  |  |  |  |
| 3.2. | Хозяйственные площадки | м2 |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 3.2.1. | ковровыбивалки | шт. |  |  |  |  |
| 3.2.2. | сушилки для белья | шт. |  |  |  |  |
| 3.3. | Площадки для отдыха | м2 |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 3.3.1. | навесы | шт. |  |  |  |  |
| 3.3.2. | скамейки | шт. |  |  |  |  |
| 3.3.3. | беседки | шт. |  |  |  |  |
| 4. Иные объекты |
| 4.1. | Контейнерные площадки | шт. |  |  |  |  |
| 4.2. | Урны | шт. |  |  |  |  |
| 4.3. | Парковки | м2 |  |  |  |  |
| 5. Проезды, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирному дому |
| 5.1. | Проезды, всего | м2 |  |  |  |  |
|  | из них: |  |  |  |  |  |
| 5.1.1. | грунтовое покрытие | м2 |  |  |  |  |
| 5.1.2. | твердое покрытие | м2 |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| - | внутридворовые проезды | м2 |  |  |  |  |
| - | подходы к подъездам | м2 |  |  |  |  |
| - | тротуары | м2 |  |  |  |  |
| - | пешеходные дорожки | м2 |  |  |  |  |
| - | парковки | м2 |  |  |  |  |
| - | межквартальные проезды, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к МКД | м2 |  |  |  |  |
| 6. Наружное освещение |
| 6.1. | Наружное освещение | по наличию (есть/нет) |  |  |  |  |
|  | в том числе по типу размещения: |  |  |  |  |  |
| 6.1.1. | на световых опорах | по наличию (есть/нет) |  |  |  |  |
| 6.1.2. | на фасаде | по наличию (есть/нет) |  |  |  |  |

Подписи членов Комиссии [<\*>](#P1147):

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (Ф.И.О. и должность)

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (Ф.И.О. и должность)

 --------------------------------

 <\*> - включение в состав Комиссии при оформлении акта осмотра состояния дворовой территории многоквартирного дома представителей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, является обязательным. Представление акта осмотра состояния дворовой территории многоквартирного дома, составленного без участия представителей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, не соответствующего по оформлению требованиям, указанным в [Порядке](#P133) представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков», влечет признание данного акта не соответствующим требованиям указанного порядка и является основанием для отклонения заявки.

Приложение 5

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки

предложений заинтересованных лиц о включении

дворовой территории многоквартирного дома в проект

муниципальной программы «Формирование современной

городской среды муниципального образования «Город Псков»

**Критерии**

**отбора дворовых территорий для формирования**

**краткосрочного плана проведения работ по**

**благоустройству дворовых территорий**

В целях определения участников отбора дворовых территорий для формирования краткосрочного плана проведения работ по благоустройству дворовых территорий Комиссия рассматривает направленные Организатору отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в настоящем Порядке.

Комиссия по проведению отбора дворовых территорий осуществляет оценку дворовых территорий для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий по следующим критериям:

1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома.

2. Проведение работ по ремонту дорожных покрытий дворовой территории МКД не осуществлялось:

3. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья):

4. Доля голосов собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов от общего числа голосов собственников данного многоквартирного дома.

5. Организация работ по благоустройству дворовой территории для обеспечения безбарьерного доступа маломобильных групп населения

6. Наличие в составе заявки дизайн-проекта или схемы благоустройства дворовой территории

7. Наличие синхронизации выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в МО «Город Псков» федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории.

**Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий**

**для формирования краткосрочного плана проведения работ**

**по благоустройству дворовых территорий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Наименование критериев отбора | Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора |
| 1 | Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома: |
| а) от 41 и более лет | 10 |
| б) от 31 до 40 лет | 7 |
| в) от 21 до 30 лет | 4 |
| г) от 16 до 20 | 1 |
| д) от 10 до 15 лет | 0 |
| 2 | Проведение работ по ремонту дорожных покрытий дворовой территории МКД не осуществлялось: |
| - от 5 до 7 лет до даты проведения оценки включительно; | 2 |
| - от 8 до11 лет до даты проведения оценки включительно; | 6 |
| - от 12 лет и более до даты проведения оценки включительно. | 10 |
| 3 | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья): |
| 91-100% собираемости от общей суммы начислений | 10 |
| 81-90% собираемости от общей суммы начислений | 7 |
| 75-80% собираемости от общей суммы начислений | 4 |
| 74% и ниже собираемости от общей суммы начислений | 0 |
| 4 | Доля голосов собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов |
| а) от 95,1 до 100% | 10 |
| б) от 85,1 до 95,0% | 7 |
| в) от 75,1 до 85,0% | 5 |
| г) от 66,7 до 75,0% | 3 |
| д) 66,6% | 1 |
| 5 | Организация работ по благоустройству дворовой территории для обеспечения безбарьерного доступа маломобильных групп населения |
| Существуют и подтверждены причины для особых условий организации безбарьерного доступа  | 10 |
| Необходимости для особых условий организации безбарьерного доступа нет. | 0 |
| 6 | Наличие в составе заявки дизайн-проекта или схемы благоустройства дворовой территории |
| Представленная заявка содержит дизайн-проект (проект) благоустройства дворовой территории и сметную документацию с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории | 10 |
| Представленная заявка содержит схему (на основе топографической съемки) размещения элементов благоустройства с обозначениями (малые архитектурные формы, элементы озеленения, парковки, проезды, тротуары, пешеходные дорожки и т.д.), с учетом расположения коммуникаций, попадающих в зону предполагаемого благоустройства и предварительный расчет. | 5 |
| 7 | Наличие синхронизации выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в МО «Город Псков» федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории. |
| наличие | 5 |
| отсутствие | 0 |

Приложение 6

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки

предложений заинтересованных лиц о включении

дворовой территории многоквартирного дома в проект

муниципальной программы «Формирование современной

городской среды муниципального образования «Город Псков»

Журнал

регистрации заявок на участие дворовых территорий

многоквартирных домов в отборе для включения в проект

муниципальной программы «Формирование современной городской

среды муниципального образования «Город Псков»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Дата и время подачи заявки | Ф.И.О. уполномоченного лица/Наименование юридического лица с указанием Ф.И.О. и должности уполномоченного лица | Номер контактного телефона (факса): | Наименование (адрес) дворовой территории МКД, предлагаемой для благоустройства | Подпись уполномоченного лица, подавшего заявку |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

«.

# 5. в Приложении 3 к постановлению Администрации города Пскова от 9 октября 2017 г. N 1981 «Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 год» к постановлению Администрации города Пскова от 9 октября 2017 г. N 1981 внести следующие изменения:

1) в наименовании слова «муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции:

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» »;

1. раздел I «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет условия и критерии отбора общественной территории для включения общественной территории муниципального образования «Город Псков» в проект Программы.

2. В настоящем Порядке под общественными территориями понимаются участки, иные части территории города, предназначенные преимущественно для размещения и обеспечения функционирования объектов массового посещения (площади, пешеходные зоны, улицы, парки), и обустройство элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками, тротуарами и пешеходными дорожками, проездами.

3. В настоящем Порядке к заинтересованным лицам относятся граждане, проживающие на территории муниципального образования «Город Псков», достигшие 14-летнего возраста, а также представители органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, заинтересованные в благоустройстве общественной территории (далее - заявители).

»;

1. в пункте 1) раздела II. «Условия рассмотрения и оценки предложений заявителей о включении общественной территории в проект программы» слова «муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции:

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» »;

1. в разделе III «Порядок подачи документов для участия в отборе общественной территории» внести следующие изменения:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4. Заявка подается на бумажном носителе в Управление городского хозяйства Администрации города Пскова. Подача заявок осуществляется по адресу и в сроки, указанные в извещении о проведении отбора предложений заинтересованных лиц о включении общественных территорий в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков».

Все листы заявки на участие в отборе и прилагаемые документы на участие в отборе должны быть прошиты, пронумерованы и подписаны Участником отбора.

Для юридических лиц заявка на участие в отборе должна быть скреплена печатью Участника отбора.

»;

б) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«

8. Участник отбора имеет право отозвать заявку, сообщив об этом письменно Организатору отбора, и отказаться от участия в нем.

»;

5) в разделе IV «Организация проведения отбора общественных территорий» внести следующие изменения:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«

1. После истечения срока подачи заявок Комиссия в течение 5 рабочих дней производит оценку допущенных заявок на участие по балльной системе согласно критериям отбора общественных территорий, указанным в приложении 2 к настоящему Порядку.

»;

б) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4. В результате оценки допущенных заявок на участие в отборе осуществляется формирование адресного перечня общественных территорий из Участников отбора в порядке очередности (в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания).

»;

в) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«

6. Отбор общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с Программой в году проведения рейтингового голосования (далее – голосование) и (или), по решению органа местного самоуправления муниципального образования, в году, следующим за годом проведения голосования, – (далее - отбор), по результатам открытого голосования граждан Российской Федерации, достигших 14-летнего возраста и проживающих на территории города Пскова (далее – Порядок) осуществляется в порядке, утвержденном приказом Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 31 января 2019 г. N 9-ОД «Об утверждении Порядка организации и проведения процедуры рейтингового голосования по проектам благоустройства общественных территорий муниципального образования, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальной программой формирования современной городской среды» с учетом завершения мероприятий по благоустройству общественных территорий, включенных в Программу, отобранных по результатам голосования по отбору общественных территорий, в год, следующий за годом проведения такого голосования.

»;

г) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«

7. По результатам проведения рейтингового голосования на заседании Комиссии составляется итоговый протокол, который подписывается членами Комиссии и публикуется на официальном сайте в течение 5 рабочих дней со дня его подписания.

».

6) Приложение 1к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» «ЗАЯВКА на участие в отборе общественной территории для включения в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» изложить в следующей редакции:

«

Приложение 1

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки

предложений заинтересованных лиц о включении

общественной территории в проект муниципальной

программы «Формирование современной городской

среды муниципального образования «Город Псков»

ЗАЯВКА

на участие в отборе общественной территории для включения

в проект муниципальной программы «Формирование современной

городской среды муниципального образования «Город Псков»

I. Общая характеристика общественной территории

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование общественной территории, адрес или описание месторасположения |  |
| Назначение общественной территории, например, пешеходная зона (тротуар, пешеходная дорожка и т.д.), площадь, парк, сквер, проезд к общественным территориям, и т.д. |  |
| Соответствие предложения действующим нормам и правилам, законодательству Российской Федерации в части безопасности и доступности (да/нет, если да, то указать каким) |  |
| Площадь благоустройства, кв. м |  |
| Проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству общественной территории |  |
| Целевая группа (количество человек, заинтересованных в реализации проекта) в соответствии с документальным подтверждением |  |
| Участник отбора (Ф.И.О. уполномоченного лица/наименование юридического лица с указанием Ф.И.О. и должности уполномоченного лица) |  |
| Местонахождение Участника отбора (место жительства/юридический адрес и почтовый адрес) |  |
| Паспортные данные (для физического лица) /ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица) |  |
| Номер контактного телефона (факса) |  |
| Цели и задачи реализации мероприятий по благоустройству общественной территории |  |

II. Описание предложения (не более 3 страниц)

II.1.Описание проблем, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству общественной территории, и обоснование актуальности их решения не только для целевой группы, но и для всех жителей муниципального образования «Город Псков»:

1) характеристика существующей ситуации и описание проблем;

2) круг людей, чьи интересы затрагивают обозначенные проблемы.

II.2.Цели и задачи реализации мероприятий по благоустройству общественной территории.

II.3.Мероприятия по благоустройству общественной территории:

1) перечень работ по благоустройству, сформированный исходя из перечня работ по благоустройству общественной территории, приведенного в проекте Программы; перечень объектов благоустройства, предлагаемых к размещению на общественной территории; (при наличии) визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.); проектно-сметный расчет или смета;

2) в том числе с трудовым участием общественности (в случае принятия такого решения).

II.4.Ожидаемые практические результаты, которые планируется достичь в ходе реализации мероприятий по благоустройству общественной территории.

Изучив [Порядок](#P1297), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование Участника отбора)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. уполномоченного лица/Ф.И.О. и должность уполномоченного лица)

выражает желание участвовать в отборе общественных территорий и предлагает включить в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» общественную территорию, расположенную по адресу:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,

направляет в Управление городского хозяйства Администрации города Пскова настоящую заявку и документы, оформленные в соответствии с требованиями, изложенными в [Порядке](#P1297) представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц об общественной территории в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков», на \_\_\_ л.

Уполномоченным лицом на подачу настоящей заявки на участие в отборе, представление предложений, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству общественной территории, в том числе промежуточном, и их приемке является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (Ф.И.О. уполномоченного лица/Ф.И.О. и должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись уполномоченного лица, подавшего заявку/ Ф.И.О. или Ф.И.О. и должность [<\*>](#P1467))

М.П.

 --------------------------------

 <\*> В случае подписания заявки уполномоченным лицом организации необходимо предъявить доверенность на право подписи заявки, удостоверенную руководителем организации.

»;

7) в наименовании Приложения 2 к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования

«Город Псков» на 2018 - 2022 годы» Критерии отбора общественной территории для включения в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования

«Город Псков» на 2018 - 2022 годы»

слова

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы

»

 изложить в следующей редакции:

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков».

»;

8) в наименовании Приложения 3 к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы «Журнал регистрации заявок на участие общественных территорий в отборе для включения в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы»

слова

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы

»

изложить в следующей редакции:

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков».

».

# 6. в Приложение 4 к постановлению Администрации города Пскова от 9 октября 2017 г. N 1981 «Положение Об общественной комиссии по обсуждению проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» На 2018 - 2022 годы», рассмотрению и проведению оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и общественной территории в проект программы, а также осуществлению контроля за реализацией программы» внести следующие изменения:

1) в наименовании слова

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы»

»

изложить в следующей редакции:

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков».

»;

1. В разделе I. «Общие положения»:

а) в пункте 1 слова

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы»

»

 изложить в следующей редакции:

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков».

»;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«

1. В своей деятельности Комиссия руководствуется Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, приведенными в приложении N 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710, а также настоящим Положением.

»;

в) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«

Состав Комиссии утвержден распоряжением Администрации города Пскова от 31.03.2017 №185-р «О создании комиссии по проведению общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования город Псков», рассмотрению и проведению оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и общественной территории в программу, а также осуществлению контроля за реализацией программы».

»;

г) дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«

Изменения в состав комиссии утверждаются распоряжениями Администрации города Пскова, актуальный состав комиссии размещается на сайте Администрации города Пскова в разделе «Формирование современной городской среды»

»;

1. в пункте 2 раздела II «Основные задачи и функции комиссии»:

а) подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«

5) в результате оценки допущенных заявок на участие в отборе осуществляет формирование адресного перечня дворовых территорий МКД и общественных территорий из Участников отбора в порядке очередности (в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания), подлежащих благоустройству, исходя из доведенных объемов финансирования;

»;

б) подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«

7) в случае признания отбора несостоявшимся осуществляет формирование адресного перечня дворовых территорий МКД и общественных территорий, подлежащих благоустройству, из числа дворовых территорий МКД и общественных территорий муниципального образования «Город Псков», находящихся в неблагоприятном для эксплуатации состоянии, посредством оценки по балльной системе согласно утвержденным критериям отбора дворовых территорий МКД и результатов рейтингового голосования по общественным территориям (в случае принятия решения Главой города Пскова о проведении рейтингового голосования);

»;

в) подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«

8) по результатам заседания составляет протокол, который подписывается членами Комиссии и публикуется на официальном сайте в течение 5 рабочих дней со дня его подписания;

»;

1. в пункте 2 раздела III «Полномочия комиссии»:

а) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«

3) оценка допущенных заявок на участие по балльной системе согласно утвержденным критериям отбора дворовых территорий МКД и общественных территорий с последующим формированием адресного перечня дворовых территорий МКД и общественных территорий из Участников отбора в порядке очередности (в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания), подлежащих благоустройству, исходя из доведенных объемов финансирования;

»;

б) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4) в случае признания отбора несостоявшимся формирование адресного перечня дворовых территорий МКД и общественных территорий, подлежащих благоустройству, из числа дворовых территорий МКД и общественных территорий муниципального образования «Город Псков», находящихся в неблагоприятном для эксплуатации состоянии, посредством оценки по балльной системе согласно утвержденным критериям отбора дворовых территорий МКД и общественных территорий;

»;

1. пункт 4 раздела IV «Порядок работы комиссии» изложить в следующей редакции:

«

1. Основной формой деятельности Комиссии является заседание, в особых случаях возможно проведение заседаний дистанционным способом, путем согласования вопросов в электронном виде или организации видеоконференций.

»;

7. в Приложение 5 к постановлению Администрации города Пскова от 9 октября 2017 г. N 1981 «Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и согласования предложений заинтересованных лиц о включении отдельного мероприятия по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и общественной территории в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы» внести следующие изменения:

1) в наименовании слова

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы»

»

изложить в следующей редакции:

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков».

»;

2) в разделе I «Общие положения»:

а) в пункте 1 слова

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2018 - 2022 годы»

»

 изложить в следующей редакции:

«

муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков».

»;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«

2. Настоящий Порядок определяет условия для включения отдельного мероприятия по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее - МКД) и общественной территории муниципального образования «Город Псков» в проект Программы за счет средств бюджета муниципального образования «Город Псков» в размере, утверждаемом в соответствии со ст. 61 Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Город Псков», утвержденного решением Псковской городской Думы от 27 февраля 2013 г. N 432 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Город Псков».

»;

в) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

1. Отдельное мероприятие по благоустройству дворовой территории МКД и общественной территории, расположенных на территории муниципального образования «Город Псков», подлежащее реализации, включается в проект Программы по итогам рассмотрения предложений заявителей.

»;

3) пункт 6 раздела II «Условия рассмотрения предложений заявителей о

включении отдельного мероприятия по благоустройству дворовой территории МКД и общественной территории в проект программы» изложить в следующей редакции:

«

6. Предложения о включении отдельного мероприятия по благоустройству дворовой территории МКД и общественной территории в проект Программы, подлежащего реализации, подаются уполномоченными представителями заявителей на основании Плана благоустройства города Пскова, утвержденного на текущий год решением Псковской городской Думы.

».

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские новости» и разместить на официальном сайте Администрации города Пскова в сети Интернет.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Е.Н. Жгут.

Глава Администрации города Пскова А.Н. Братчиков

Согласовано:

Заместитель Главы

Администрации города Пскова Е.Н. Жгут

Начальник Управления городского хозяйства

Администрации города Пскова Н.А. Баринов

Председатель Комитета правового

Обеспечения Администрации города Пскова Ю.А. Цыганова

Управляющая делами

Администрации города Пскова Г.В. Петрова

Заместитель начальника

Управления городского хозяйства

Администрации города Пскова Т.В. Алексеева