

1332

29.07.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №105 наружное освещение» в границах кадастровых кварталов 60:27:0100104, 60:27:0100108, 60:27:0100107, 60:27:0100110, 60:27:0100109, 60:27:0100204 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0100104:17, 60:27:0100104:19, 60:27:0100104:59, 60:27:0100106:22, 60:27:0100109:1, 60:27:0100110:1, 60:27:0100110:212, 60:27:0100110:46, 60:27:0100204:1, 60:27:0100104:18, 60:27:0100104:231, 60:27:0100110:3, 60:27:0100110:43, 60:27:0100204:2, 60:27:0000000:4234, 60:27:0100104:20, 60:27:0100110:31, 60:27:0100110:31, 60:27:0100110:77, 60:27:0100204:55, 60:27:0100104:91, 60:27:0100107:39, 60:27:0100204:19, 60:27:0100110:2, 60:27:0100109:30, 60:27:0100204:8, 60:27:0100109:40, 60:27:0100110:86

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 02.03.2022 и заявления (исх. № 186/22-ПКБСЗ от 05.03.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 8349 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0100104, 60:27:0100108, 60:27:0100107, 60:27:0100110, 60:27:0100109, 60:27:0100204 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0100104:17 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, д. 12, 60:27:0100104:19 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, д. 16А, 60:27:0100104:59 с местоположением: г. Псков, 60:27:0100106:22 с местоположением: г. Псков, пер. Дачный, д. 3, 60:27:0100109:1 с местоположением: г. Псков, пер. Дачный, дом 2, 60:27:0100110:1 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, дом 2, 60:27:0100110:212 с местоположением: г. Псков, ул. Яна Райниса, д. б/н, 60:27:0100110:46 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, д. 8, 60:27:0100204:1 с местоположением: г. Псков, дор. Старокорытовская, д. 4, 60:27:0100104:18 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, дом 14, 60:27:0100104:231 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, д. 18, 60:27:0100110:3 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, дом 6, 60:27:0100110:43 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, д. 6Б, 60:27:0100204:2 с местоположением: г. Псков, ул. Старокорытовская, д. 12, 60:27:0000000:4234 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, ул. Я. Райниса, Орлецовская наб., 60:27:0100104:20 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, дом 16, 60:27:0100110:31 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, дом 6-б, 60:27:0100110:31 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, дом 6-б, 60:27:0100110:77 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, д. 2-Б, 60:27:0100204:55 с местоположением: г. Псков, Старокорытовская дорога, д. 2, 60:27:0100104:91 с местоположением: г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53, 60:27:0100107:39 с местоположением: г. Псков, ул. Чапаева, д. 11, 60:27:0100204:19 с местоположением: г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 58, 60:27:0100110:2 с местоположением: г. Псков, ул. Сосновая, д. 4, 60:27:0100109:30 с местоположением: г. Псков, пер. Дачный, д. 6, 60:27:0100204:8 с местоположением: г. Псков, дор. Старокорытовская, д. 17, 60:27:0100109:40 с местоположением: г. Псков, пер. Дачный, д. 6, 60:27:0100110:86 с местоположением: г. Псков, в районе улицы Сосновой и улицы Яна Райниса и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №105 наружное освещение» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Корневой Евгении Ивановне, Степанову Владимиру Ивановичу, Галкину Аркадию Федоровичу, Бравому Михаилу Анатольевичу, Маркеловой Наталье Юрьевне, Надорожному Олегу Васильевичу, Панкевич Татьяне Гавриловне, Панкевичу Олегу Валентиновичу, Акционерному обществу «Газпром газораспределение Псков» (ИНН: 6027015076), Коршикову Владимиру Васильевичу, Денисенко Сергею Николаевичу, Кондратьевой Татьяне Владимировне, Васильеву Геннадию Петровичу, Царевой Марине Петровне, Матвееву Евгению Петровичу, Скоробогатову Петру Алексеевичу, Обществу с ограниченной ответственностью «ТехнологияПсков» (ИНН: 6027145950), Трубачову Олегу, Чучаловой Валентине Васильевне, Власенко Андрею Юрьевичу, Плященко Димитрию Александровичу, Комитету по управлению государственным имуществом Псковской области, Петросяну Карену Мушеговичу, Банку ВТБ (публичное акционерное общество) (ИНН: 7702070139), Афанасьевой Татьяне Владимировне, Афанасьевой Александрине Владимировне, Государственному бюджетному учреждению социального обслуживания Псковской области «Производственно-интеграционные мастерские для инвалидов им. Вернера Петера Шмитца» (ИНН: 6027054910), Сили Николаю Николаевичу, Государственному бюджетному общеобразовательному учреждению Псковской области «Центр лечебной педагогики и дифференцированного обучения» (ИНН: 6027038789), Гуськову Василию Александровичу, являющимся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

9.2 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.3 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к постановлению

Администрации города Пскова

от 29.07.2022 № 1332

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №105 наружное освещение

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0100104, 60:27:0100108, 60:27:0100107, 60:27:0100110, 60:27:0100109, 60:27:0100204.

Кадастровые номера земельных участков:

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 8349 кв.м



**Масштаб 1:5000**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Граница публичного сервитута |
|  |  |

**Используемые условные знаки и обозначения:**

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0100104:17, 60:27:0100104:19, 60:27:0100104:59, 60:27:0100106:22, 60:27:0100109:1, 60:27:0100110:1, 60:27:0100110:212, 60:27:0100110:46, 60:27:0100204:1, 60:27:0100104:18, 60:27:0100104:231, 60:27:0100110:3, 60:27:0100110:43, 60:27:0100204:2, 60:27:0000000:4234, 60:27:0100104:20, 60:27:0100110:31, 60:27:0100110:31, 60:27:0100110:77, 60:27:0100204:55, 60:27:0100104:91, 60:27:0100107:39, 60:27:0100204:19, 60:27:0100110:2, 60:27:0100109:30, 60:27:0100204:8, 60:27:0100109:40, 60:27:0100110:86.

Каталог координат:

| **ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №105 наружное освещение** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер угла** | **X, м** | **Y, м** | **Средняя квадратическая погрешность характерной точки** |
| Контур 1 | | | |
| 1 | 497457,00 | 1272853,69 | 0,1 |
| 2 | 497419,75 | 1272887,02 | 0,1 |
| 3 | 497387,20 | 1272916,13 | 0,1 |
| 4 | 497355,94 | 1272943,73 | 0,1 |
| 5 | 497323,67 | 1272972,99 | 0,1 |
| 6 | 497290,78 | 1273002,91 | 0,1 |
| 7 | 497251,98 | 1273031,39 | 0,1 |
| 8 | 497213,18 | 1273050,06 | 0,1 |
| 9 | 497220,10 | 1273075,23 | 0,1 |
| 10 | 497228,17 | 1273110,24 | 0,1 |
| 11 | 497235,91 | 1273143,77 | 0,1 |
| 12 | 497244,11 | 1273178,04 | 0,1 |
| 13 | 497252,98 | 1273215,75 | 0,1 |
| 14 | 497260,77 | 1273249,57 | 0,1 |
| 15 | 497265,17 | 1273270,83 | 0,1 |
| 16 | 497295,83 | 1273277,41 | 0,1 |
| 17 | 497328,51 | 1273273,85 | 0,1 |
| 18 | 497328,95 | 1273277,83 | 0,1 |
| 19 | 497295,63 | 1273281,45 | 0,1 |
| 20 | 497261,88 | 1273274,21 | 0,1 |
| 21 | 497256,87 | 1273250,43 | 0,1 |
| 22 | 497249,33 | 1273217,73 | 0,1 |
| 23 | 497238,52 | 1273214,03 | 0,1 |
| 24 | 497208,40 | 1273222,58 | 0,1 |
| 25 | 497175,27 | 1273232,15 | 0,1 |
| 26 | 497161,12 | 1273216,40 | 0,1 |
| 27 | 497164,10 | 1273213,72 | 0,1 |
| 28 | 497176,57 | 1273227,61 | 0,1 |
| 29 | 497207,30 | 1273218,74 | 0,1 |
| 30 | 497238,64 | 1273209,85 | 0,1 |
| 31 | 497248,26 | 1273213,14 | 0,1 |
| 32 | 497240,21 | 1273178,96 | 0,1 |
| 33 | 497232,01 | 1273144,69 | 0,1 |
| 34 | 497224,27 | 1273111,14 | 0,1 |
| 35 | 497216,22 | 1273076,21 | 0,1 |
| 36 | 497209,51 | 1273051,81 | 0,1 |
| 37 | 497172,71 | 1273069,34 | 0,1 |
| 38 | 497141,82 | 1273083,53 | 0,1 |
| 39 | 497102,05 | 1273102,08 | 0,1 |
| 40 | 497062,60 | 1273121,02 | 0,1 |
| 41 | 497025,67 | 1273138,10 | 0,1 |
| 42 | 496986,52 | 1273157,12 | 0,1 |
| 43 | 496944,15 | 1273176,66 | 0,1 |
| 44 | 496904,00 | 1273195,48 | 0,1 |
| 45 | 496861,99 | 1273215,22 | 0,1 |
| 46 | 496823,18 | 1273233,37 | 0,1 |
| 47 | 496780,36 | 1273253,68 | 0,1 |
| 48 | 496730,08 | 1273277,18 | 0,1 |
| 49 | 496687,26 | 1273297,36 | 0,1 |
| 50 | 496706,89 | 1273310,74 | 0,1 |
| 51 | 496721,47 | 1273341,94 | 0,1 |
| 52 | 496735,46 | 1273372,28 | 0,1 |
| 53 | 496749,80 | 1273402,71 | 0,1 |
| 54 | 496764,92 | 1273435,02 | 0,1 |
| 55 | 496778,01 | 1273465,69 | 0,1 |
| 56 | 496750,14 | 1273481,26 | 0,1 |
| 57 | 496724,37 | 1273496,22 | 0,1 |
| 58 | 496695,48 | 1273512,55 | 0,1 |
| 59 | 496693,52 | 1273509,07 | 0,1 |
| 60 | 496722,39 | 1273492,74 | 0,1 |
| 61 | 496748,16 | 1273477,78 | 0,1 |
| 62 | 496772,91 | 1273463,95 | 0,1 |
| 63 | 496761,26 | 1273436,66 | 0,1 |
| 64 | 496746,18 | 1273404,41 | 0,1 |
| 65 | 496731,84 | 1273373,96 | 0,1 |
| 66 | 496717,85 | 1273343,62 | 0,1 |
| 67 | 496703,73 | 1273313,42 | 0,1 |
| 68 | 496683,05 | 1273299,33 | 0,1 |
| 69 | 496642,88 | 1273317,74 | 0,1 |
| 70 | 496641,22 | 1273314,10 | 0,1 |
| 71 | 496682,19 | 1273295,33 | 0,1 |
| 72 | 496728,38 | 1273273,56 | 0,1 |
| 73 | 496778,66 | 1273250,06 | 0,1 |
| 74 | 496821,48 | 1273229,75 | 0,1 |
| 75 | 496860,29 | 1273211,60 | 0,1 |
| 76 | 496902,30 | 1273191,86 | 0,1 |
| 77 | 496942,47 | 1273173,04 | 0,1 |
| 78 | 496984,80 | 1273153,50 | 0,1 |
| 79 | 497023,99 | 1273134,46 | 0,1 |
| 80 | 497060,90 | 1273117,40 | 0,1 |
| 81 | 497100,33 | 1273098,46 | 0,1 |
| 82 | 497138,74 | 1273080,56 | 0,1 |
| 83 | 497135,53 | 1273063,95 | 0,1 |
| 84 | 497127,71 | 1273043,20 | 0,1 |
| 85 | 497116,48 | 1273013,07 | 0,1 |
| 86 | 497106,82 | 1272987,54 | 0,1 |
| 87 | 497097,20 | 1272962,62 | 0,1 |
| 88 | 497087,10 | 1272935,36 | 0,1 |
| 89 | 497064,51 | 1272933,26 | 0,1 |
| 90 | 497036,20 | 1272929,37 | 0,1 |
| 91 | 497019,90 | 1272908,81 | 0,1 |
| 92 | 497007,18 | 1272889,52 | 0,1 |
| 93 | 497010,52 | 1272887,32 | 0,1 |
| 94 | 497023,14 | 1272906,47 | 0,1 |
| 95 | 497038,34 | 1272925,63 | 0,1 |
| 96 | 497064,97 | 1272929,28 | 0,1 |
| 97 | 497085,31 | 1272931,18 | 0,1 |
| 98 | 497071,44 | 1272900,10 | 0,1 |
| 99 | 497057,30 | 1272863,31 | 0,1 |
| 100 | 497040,70 | 1272821,40 | 0,1 |
| 101 | 497044,42 | 1272819,92 | 0,1 |
| 102 | 497061,02 | 1272861,85 | 0,1 |
| 103 | 497075,14 | 1272898,56 | 0,1 |
| 104 | 497090,38 | 1272932,72 | 0,1 |
| 105 | 497100,94 | 1272961,20 | 0,1 |
| 106 | 497110,56 | 1272986,12 | 0,1 |
| 107 | 497120,22 | 1273011,67 | 0,1 |
| 108 | 497131,45 | 1273041,80 | 0,1 |
| 109 | 497139,39 | 1273062,85 | 0,1 |
| 110 | 497142,47 | 1273078,83 | 0,1 |
| 111 | 497171,01 | 1273065,72 | 0,1 |
| 112 | 497209,95 | 1273047,18 | 0,1 |
| 113 | 497249,92 | 1273027,95 | 0,1 |
| 114 | 497288,24 | 1272999,81 | 0,1 |
| 115 | 497320,99 | 1272970,03 | 0,1 |
| 116 | 497353,28 | 1272940,75 | 0,1 |
| 117 | 497384,54 | 1272913,13 | 0,1 |
| 118 | 497417,09 | 1272884,04 | 0,1 |
| 119 | 497450,77 | 1272853,84 | 0,1 |
| 120 | 497440,14 | 1272845,36 | 0,1 |
| 121 | 497442,64 | 1272842,24 | 0,1 |
| 1 | 497457,00 | 1272853,69 | 0,1 |
| Контур 2 | | | |
| 122 | 496990,00 | 1272918,51 | 0,1 |
| 123 | 496991,46 | 1272922,23 | 0,1 |
| 124 | 496956,67 | 1272935,95 | 0,1 |
| 125 | 496927,54 | 1272965,66 | 0,1 |
| 126 | 496924,68 | 1272962,86 | 0,1 |
| 127 | 496954,41 | 1272932,56 | 0,1 |
| 122 | 496990,00 | 1272918,51 | 0,1 |

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин