

1342

01.08.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №368 наружное освещение» в границах кадастровых кварталов 60:27:0020204, 60:27:0020209 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0020204:16, 60:27:0020204:24, 60:27:0020204:9, 60:27:0000000:4289

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 10.03.2022 и заявления (исх. № 277/22 ПКБСЗ от 18.03.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 2574 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0020204, 60:27:0020209 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0020204:16 с местоположением: г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, у дома 18А, 60:27:0020204:24 с местоположением: г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, дом 14, 60:27:0020204:9 с местоположением: г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 16, 60:27:0000000:4289 с местоположением: г. Псков, ул. Яна Фабрициуса и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №368 наружное освещение» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Обществу с ограниченной ответственностью «Жилобмен» (ИНН: 6027061890, ОГРН: 1026000957927), Обществу с ограниченной ответственностью «Знак-Плюс» (ИНН: 6027054660, ОГРН: 1026000972843), Государственному предприятию Псковской области «Управление недвижимостью» (ИНН: 6027013470, ОГРН: 1026000958631), Комитету по управлению государственным имуществом Псковской области, Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Псковский государственный университет» (ИНН: 6027138617, ОГРН: 1116027013255), Межрегиональному территориальному управлению федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях, являющимся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

9.2 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.3 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к постановлению

Администрации города Пскова

от 01.08.2022 № 1342

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №368 наружное освещение

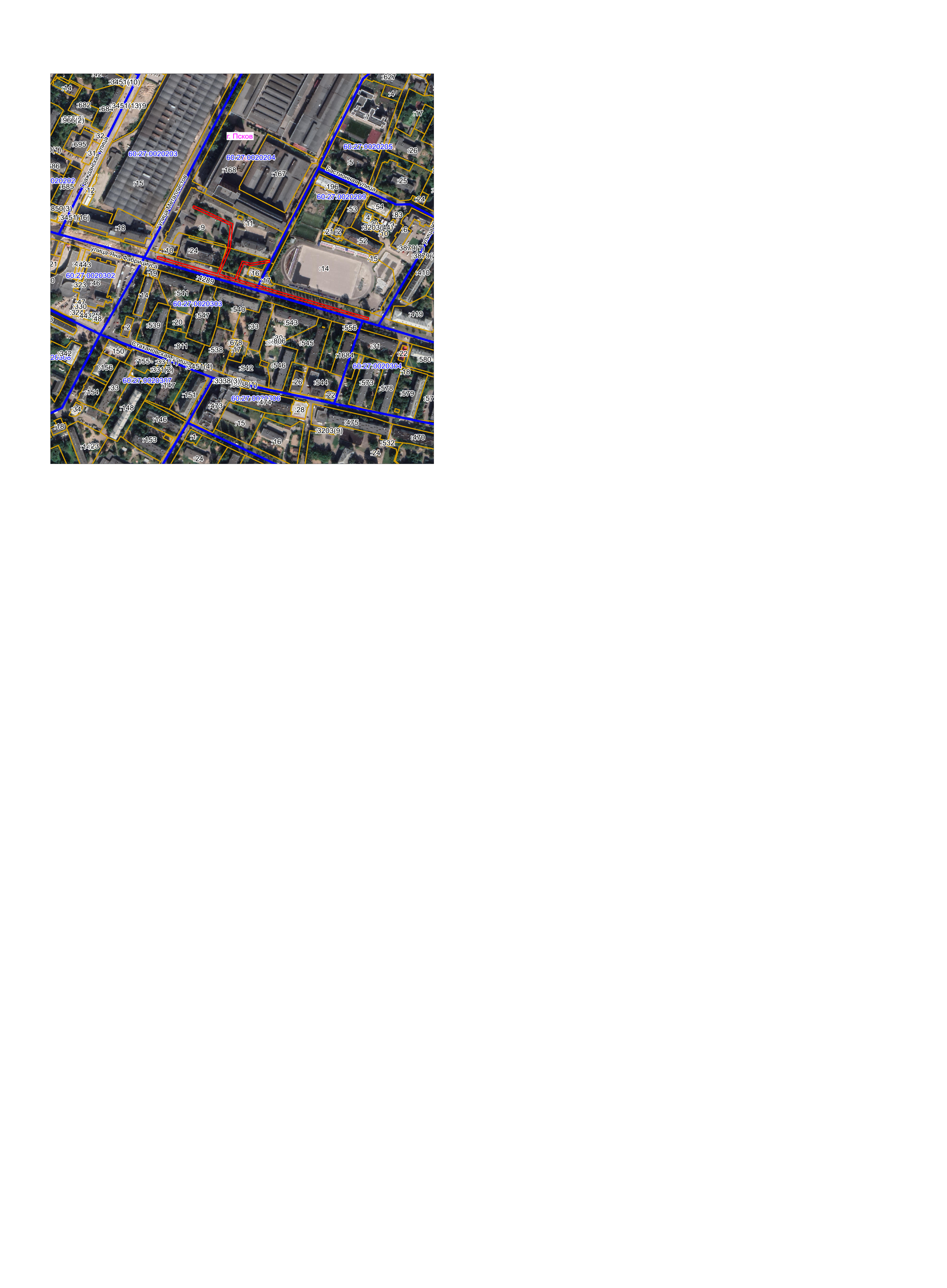
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0020204, 60:27:0020209

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0020204:16, 60:27:0020204:24, 60:27:0020204:9, 60:27:0000000:4289

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 2574 кв.м



**Масштаб 1:4000**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Граница публичного сервитута |
|  |  |

**Используемые условные знаки и обозначения:**

Каталог координат:

| **ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №368 наружное освещение** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| 1 | 498774,78 | 1274161,95 | 0,10 |
| 2 | 498770,96 | 1274160,83 | 0,10 |
| 3 | 498781,80 | 1274124,76 | 0,10 |
| 4 | 498792,25 | 1274090,34 | 0,10 |
| 5 | 498801,93 | 1274058,83 | 0,10 |
| 6 | 498811,78 | 1274026,13 | 0,10 |
| 7 | 498822,02 | 1273992,30 | 0,10 |
| 8 | 498832,15 | 1273959,00 | 0,10 |
| 9 | 498842,31 | 1273925,53 | 0,10 |
| 10 | 498852,08 | 1273893,95 | 0,10 |
| 11 | 498862,09 | 1273860,12 | 0,10 |
| 12 | 498872,90 | 1273824,50 | 0,10 |
| 13 | 498884,45 | 1273786,71 | 0,10 |
| 14 | 498888,28 | 1273787,91 | 0,10 |
| 15 | 498876,72 | 1273825,70 | 0,10 |
| 16 | 498865,91 | 1273861,24 | 0,10 |
| 17 | 498856,41 | 1273893,35 | 0,10 |
| 18 | 498901,55 | 1273912,16 | 0,10 |
| 19 | 498945,78 | 1273916,88 | 0,10 |
| 20 | 498955,09 | 1273897,79 | 0,10 |
| 21 | 498966,16 | 1273874,93 | 0,10 |
| 22 | 498978,15 | 1273849,99 | 0,10 |
| 23 | 498981,76 | 1273851,75 | 0,10 |
| 24 | 498969,77 | 1273876,69 | 0,10 |
| 25 | 498958,70 | 1273899,55 | 0,10 |
| 26 | 498948,14 | 1273921,13 | 0,10 |
| 27 | 498900,55 | 1273916,08 | 0,10 |
| 28 | 498855,25 | 1273897,19 | 0,10 |
| 29 | 498846,69 | 1273924,93 | 0,10 |
| 30 | 498879,41 | 1273937,78 | 0,10 |
| 31 | 498875,25 | 1273952,75 | 0,10 |
| 32 | 498881,13 | 1273986,10 | 0,10 |
| 33 | 498877,19 | 1273986,81 | 0,10 |
| 34 | 498871,14 | 1273952,59 | 0,10 |
| 35 | 498874,59 | 1273940,18 | 0,10 |
| 36 | 498845,51 | 1273928,79 | 0,10 |
| 37 | 498835,97 | 1273960,20 | 0,10 |
| 38 | 498825,84 | 1273993,50 | 0,10 |
| 39 | 498815,60 | 1274027,25 | 0,10 |
| 40 | 498805,75 | 1274060,03 | 0,10 |
| 41 | 498796,08 | 1274091,53 | 0,10 |
| 42 | 498785,63 | 1274125,88 | 0,10 |
| 1 | 498774,78 | 1274161,95 | 0,10 |

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин