Проект

 ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

 РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы от 14.03.2013 № 469 «Об утверждении Порядка зачисления и расходования платы за наем муниципального жилищного фонда»

 В связи с вступлением в силу Закона Псковской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 11.12.2013 № 1336-ОЗ и с целью совершенствования порядка расходования средств, полученных в виде платы за наем и аренду муниципальных жилых помещений.

 ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

 **РЕШИЛА:**

1. Внести в Приложение «Порядок зачисления и расходования платы за наем муниципального жилищного фонда» к Решению Псковской городской Думы от 14.03.2013 № 469 «Об утверждении Порядка зачисления и расходования платы за наем муниципального жилищного фонда» следующие изменения:

1) пункт 5 раздела 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«Главным распорядителем расходов бюджета города Пскова от поступлений платы за наем является Управление по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова (далее – УУРЖП)»;

 2) Раздел III «Расходование средств платы за наем» изложить в следующей редакции:

«1. Плата за наем расходуется на финансирование:

1) перечисление средств за муниципальные жилые помещения на счет регионального оператора - Фонд капитального ремонта Псковской области (РОФКРПО)»;

2) текущего ремонта муниципальных жилых помещений, освобождающихся в связи с выездом граждан, их выселением, смертью, а также жилых помещений, приобретенных в собственность муниципального образования «Город Псков»;

3) расходов на содержание и коммунальные услуги жилых помещений муниципального жилищного фонда до заключения договора на право пользования указанными помещениями в установленном порядке;

4) приобретения и установки газового, электрического и сантехнического оборудования взамен признанного непригодным для дальнейшей эксплуатации или с истекшим сроком его эксплуатации в муниципальном жилищном фонде;

5) долевого финансирования работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, природного газа, а также индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии;

6) услуг по договорам, заключенным на основании пункта 2 раздела II настоящего Порядка.

Расходование средств платы за наем производится на основании плана на календарный год, утвержденного решением Псковской городской Думы.

2. УУРЖП осуществляет следующие полномочия:

1) разрабатывает проект плана расходования средств платы за наем;

2) ведет учет и контроль расходования средств платы за наем;

3) ежегодно составляет отчет об использовании средств платы за наем и предоставляет его в Финансовое управление Администрации города Пскова;

4) осуществляет иные полномочия, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами (муниципальными правовыми актами), регулирующими бюджетные правоотношения. ».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2015 года.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский

Проект Решения вносит:

Глава Администрации города Пскова И.В. Калашников

Проект Решения подготовил:

Начальник Управления по учету

и распределению жилой площади

Администрации города Пскова В.А. Лукин

Согласовано:

Заместитель Главы Администрации

города Пскова Т.Л. Иванова

Управляющий делами

Администрации города Пскова Г.В. Петрова

Председатель Комитета правового

обеспечения Администрации города Пскова В.А. Наводкин

Начальник Финансового управления

Администрации города Пскова Т.Г. Винт