# Проект

## ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

## РЕШЕНИЕ

О согласовании передачи 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом по договору купли-продажи и предоставления в собственность за плату без проведения торгов земельного участка по адресу: город Псков, улица Фрунзе, дом № 23, находящихся в собственности муниципального образования «Город Псков»

## В целях обеспечения прав и законных интересов граждан в жилищной сфере, согласно статьи 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 24 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Псков», утвержденного Решением Псковской городской Думы от 14.10.2008 № 552; Порядком учета, управления и распоряжения объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков», утвержденным Решением Псковской городской Думы от 29.10.2010 № 1468, в соответствии со статьей 35, подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.3, подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4, статьями 39.14, 39.17, пунктом 1 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов», подпунктом 1 пункта 2 Решения Псковской городской Думы от 28.12.2016 № 2190 «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Псков», при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов и об установлении срока их оплаты», подпунктом «а» пункта 1 части 3 Положения о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков» в области земельных отношений, утвержденного Решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, руководствуясь статьей 23, подпунктом 6.1 пункта 6 статьи 32 Устава муниципального образования «Город Псков»,

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА:**

1. Согласовать передачу Богдановой Фаине Николаевне по договору купли-продажи 1/2 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: город Псков, улица Фрунзе, дом № 23, общей площадью 105,1кв.м, находящийся в собственности муниципального образования «Город Псков» за установленную независимым оценщиком цену 36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей.
2. Согласовать предоставление Богдановой Фаине Николаевне в собственность за плату без проведения торгов земельного участка из земель населенных пунктов с КН 60:27:0210316:288, общей площадью 579,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Псков, ул. Фрунзе, д. 23, находящегося в собственности муниципального образования «Город Псков», по цене, установленной в размере 3 % кадастровой стоимости земельного участка – 5 777,61 руб. (Пять тысяч семьсот семьдесят семь рублей 61 копейка).

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания Главой города Пскова.

Глава города Пскова Е.А.Полонская

Проект Решения вносит:

Глава Администрации

города Пскова А.Н. Братчиков