Проект

ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

## О согласовании документов по распоряжению объектами

## жилищного фонда муниципального образования «Город Псков» и внесении изменения в решение Псковской городской Думы от 28.05.2021 № 1562 «О согласовании документов по распоряжению объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков»

В целях обеспечения прав граждан в жилищной сфере, в соответствии со статьями 92, 99, 100, 104 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 683 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктами 1, 5 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», Постановлением Администрации Псковской области от 22 июля 2014 года № 337 «О порядке выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации и принятия решения о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок», статьей 24 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся
в муниципальной собственности муниципального образования «Город Псков», утвержденного решением Псковской городской Думы от 14 октября 2008 года № 552, Порядком учета, управления и распоряжения объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 29 октября 2010 года № 1468, руководствуясь подпунктом 9 пункта 1 и подпунктом 46 пункта 2 статьи 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

Псковская городская Дума

РЕШИЛА:

1.Согласовать документы по распоряжению объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков» согласно приложению
к настоящему решению.

2.Внести в Приложение к решению Псковской городской Думы
от 28.05.2021 № 1562 «О согласовании документов по распоряжению объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков» следующее изменение:

- абзац 6 пункта 2 исключить.

3.Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания Главой города Пскова.

Глава города Пскова Е.А. Полонская

Проект решения вносит:

И.п. Главы Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

 Приложение

 к решению Псковской

 городской Думы

 от \_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Объекты жилищного фонда муниципального образования «Город Псков», передаваемые по договорам найма служебного жилого помещения, договорам социального, коммерческого найма, договорам найма жилого помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

1. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением к служебным жилым помещениям и предоставлением
по договору найма служебного жилого помещения, в соответствии
со статьями 92, 99, 100 Жилищного кодекса Российской Федерации
и пунктами 1, 5 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ
«О статусе военнослужащих»:

 - КОМАРЦОВОЙ Лотте Владимировне на состав семьи 2 человека (Комарцова Е.В. – дочь 2013 г.р.) однокомнатную квартиру жилой площадью 17,1 кв.м, общей – 32,8 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков,
ул. Юбилейная, д. 93А, кв. 128.

 2. Предоставление жилого помещения по договорам найма служебного жилого помещения, в соответствии со статьями 99, 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктами 1, 5 статьи 15 Федерального закона
от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»:

- ЗИНОВЬЕВУ Владимиру Александровичу на состав семьи 4 человека (Зиновьева А.Н. – жена 1995 г.р., Зиновьева В.В. – дочь 2014 г.р., Зиновьева В.В. – дочь 2017 г.р.) трехкомнатную квартиру жилой площадью 49,1 кв.м, общей – 81,4 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. М.Доставалова,
д. 2, кв. 112;

 - ТУВАЙКИНУ Александру Викторовичу на состав семьи 4 человека (Тувайкина А.С. – жена 1984 г.р., Тувайкин В.А. – сын 2018 г.р., Тувайкин С.А. – сын 2018 г.р.) трехкомнатную квартиру жилой площадью 40,7 кв.м, общей – 68,1 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Юбилейная,
д. 93А, кв. 74.

 3. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением к служебным жилым помещениям и предоставление жилого помещения по договору найма служебного жилого помещения,
в соответствии со статьями 99, 100, 104 Жилищного кодекса Российской Федерации:

 - КАРИМОВОЙ Татьяне Николаевне на состав семьи 1 человек однокомнатную квартиру жилой площадью 14,8 кв.м, общей – 27,1 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Конная, д. 28, кв. 4, в связи
с трудовыми отношениями с Управлением городского хозяйства Администрации города Пскова.

4. В соответствии с Постановлением Администрации Псковской области от 22 июля 2014 года № 337 «О порядке выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации и принятия решения о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок»:

1) Исключить жилые помещения из специализированного жилищного фонда:

- однокомнатную квартиру жилой площадью 17,1 кв.м, общей –
33,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Коммунальная, д. 72,
кв. 65;

- однокомнатную квартиру жилой площадью 18,3 кв.м, общей –
34,2 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Кузбасской Дивизии, д. 30, кв. 33;

- однокомнатную квартиру жилой площадью 16,9 кв.м, общей –
38,8 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Новгородская, д. 12А,
кв. 39;

2) Заключить договоры социального найма с детьми-сиротами
и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

- с ЛЕБЕДЕВОЙ Юлией Викторовной на состав семьи 1 человек
на однокомнатную квартиру жилой площадью 17,1 кв.м, общей – 33,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Коммунальная, д. 72, кв. 65;

- с СЕМЕНЬКОВЫМ Сергеем Викторовичем на состав семьи 1 человек на однокомнатную квартиру жилой площадью 18,3 кв.м, общей – 34,2 кв.м,

расположенную по адресу: г. Псков, ул. Кузбасской Дивизии, д. 30, кв. 33;

 - с ТУМАТОВЫМ Романом Николаевичем на состав семьи 1 человек на однокомнатную квартиру жилой площадью 16,9 кв.м, общей – 38,8 кв.м,

расположенную по адресу: г. Псков, ул. Новгородская, д. 12А, кв. 39;

3) Заключить договоры найма жилого помещений для детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, на новый пятилетний срок:

- с КИНА Святославом Владимировичем на состав семьи 1 человек
на однокомнатную квартиру жилой площадью 17,1 кв.м, общей – 33,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Новгородская, д. 12, кв. 50.

 5. Заключение договоров коммерческого найма сроком на 11 месяцев
в связи с окончанием срока действия ранее заключенных договоров:

- с НАЗАРОВОЙ Оксаной Ивановной на состав семьи 4 человека (Демин А.Н. – сын 1992 г.р., Демина В.К. – дочь 1999 г.р., Назаров А.В. – сын 2006 г.р.) на две комнаты жилой площадью 28,8 кв.м, расположенные
по адресу: г. Псков, ул. Инженерная, д. 18, ком. 906 (проживают с 2013 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2001 года);

- с АНДРЕЕВОЙ Ольгой Ивановной на состав семьи 3 человека (Андреев В.С. – сын 2000 г.р., Андреев Л.С. – сын 2002 г.р.) на комнаты жилой площадью 12,8 кв.м, 12,3 кв.м и 12,9 кв.м, расположенные по адресу: г. Псков, ул. Инженерная, д. 98, ком. 6/5,6/6,6/7 (проживают с 2018 года);

- с ЯВОРОВСКОЙ Кристиной Алексеевной на состав семьи 4 человека (Николаев В.А. – сын 2008 г.р., Яворовская Е.К. – дочь 2014 г.р., Яворовская А.К. – дочь 2021 г.р.) на двухкомнатную квартиру жилой площадью
27,8 кв.м, общей – 41,8 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков,
пер О.Зобова, д. 11, кв. 6 (проживают с 2019 года);

- с ИВАНОВЫМ Александром Анатольевичем на состав семьи
4 человека (Баринов Т.А. – сын 2011 г.р., Баринова В.А. – дочь 2013 г.р., Баринова Е.А. – дочь 2014 г.р.) на двухкомнатную квартиру жилой площадью 27,3 кв.м, общей – 42,7 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Комдива Кирсанова, д. 7, кв. 19 (проживают с 2019 года);

- с ВАВИЛОВОЙ Аллой Петровной на состав семьи 2 человека (Заикина К.В. – внучка 2011 г.р.) на двухкомнатную квартиру жилой площадью 27,4 кв.м, общей – 46,6 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Космическая, д. 1, кв. 37 (проживают с 2006 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2001 года);

6. Отказать в заключении договора коммерческого найма сроком
на 11 месяцев в связи с окончанием срока действия ранее заключенного договора:

- ГОЛУБЕВОЙ Зое Анатольевне на состав семьи 1 человек
на комнату жилой площадью 18,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Пушкина, д. 8, кв. 15 (проживает с 2005 года).

Глава города Пскова Е.А. Полонская

Пояснительная записка

## к проекту Решения Псковской городской Думы «О согласовании документов

## по распоряжению объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков» и внесении изменения в решение Псковской городской Думы от 28.05.2021 № 1562 «О согласовании документов по распоряжению объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков»

В целях обеспечения прав граждан в жилищной сфере, в соответствии со статьями 92, 99, 100, 104 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 683 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктами 1, 5 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», Постановлением Администрации Псковской области от 22 июля 2014 года № 337 «О порядке выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации и принятия решения о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок» на заседании комиссии по жилищным вопросам при Администрации города Пскова 09.09.2021 рассмотрены следующие вопросы:

1. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением к служебным жилым помещениям и предоставлением по договору найма служебного жилого помещения, в соответствии со статьями 92, 99, 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктами 1, 5 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

Пунктом 5 статьи 15 Федерального Закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ
«О статусе военнослужащих» предусмотрено, что в случае освобождения жилых помещений, занимаемых военнослужащими и совместно проживающими с ними членами их семей, за исключением жилых помещений, находящихся в их собственности, указанные помещения предоставляются другим военнослужащим и членам их семей.

Старший сержант КОМАРЦОВА Лотта Владимировна проходит военную службу в войсковой части 64044 по контракту, заключенному
до 26.05.2024 года. На период прохождения службы Комарцовой Л.В.
на состав семьи 2 человека (Комарцова Е.В. – дочь 2013 г.р.) предоставляется по договору найма служебного жилого помещения однокомнатная квартира жилой площадью 17,1 кв.м, общей – 32,8 кв.м, расположенная по адресу:
г. Псков, ул. Юбилейная, д. 93А, кв. 128, освободившаяся за выездом военнослужащего Миронова С.А.

 2. Предоставление жилого помещения по договорам найма служебного жилого помещения, в соответствии со статьями 99, 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктами 1, 5 статьи 15 Федерального закона
от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

Сержант ЗИНОВЬЕВ Владимир Александрович проходит военную службу в войсковой части 12865 по контракту, заключенному до 31.03.2023 года. На период прохождения службы Зиновьеву В.А. на состав семьи
4 человека (Зиновьева А.Н. – жена 1995 г.р., Зиновьева В.В. – дочь 2014 г.р., Зиновьева В.В. – дочь 2017 г.р.) предоставляется трехкомнатная квартира жилой площадью 49,1 кв.м, общей – 81,4 кв.м, расположенная по адресу:
г. Псков, ул. М.Доставалова, д. 2, кв. 112, ранее включенная
в специализированный жилищный фонд, освободившаяся за выездом военнослужащей Прокофьевой О.В.

 Подполковник ТУВАЙКИН Александр Викторович проходит военную службу в войсковой части 32515 по контракту, заключенному до 20.06.2024. На период прохождения службы Тувайкину А.В. на состав семьи 4 человека (Тувайкина А.С. – жена 1984 г.р., Тувайкин В.А. – сын 2018 г.р.,
Тувайкин С.А. – сын 2018 г.р.) предоставляется трехкомнатная квартира жилой площадью 40,7 кв.м, общей – 68,1 кв.м, расположенная по адресу:
г. Псков, ул. Юбилейная, д. 93А, кв. 74, ранее включенная
в специализированный жилищный фонд, освободившаяся за выездом военнослужащего Якунина В.Г.

 3. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением к служебным жилым помещениям и предоставление жилого помещения по договору найма служебного жилого помещения,
в соответствии со статьями 99, 100, 104 Жилищного кодекса Российской Федерации:

 - КАРИМОВОЙ Татьяне Николаевне на состав семьи 1 человек однокомнатную квартиру жилой площадью 14,8 кв.м, общей – 27,1 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Конная, д.2 8, кв. 4,

 На комиссии рассмотрен вопрос о предоставлении указанной квартиры Каримовой Т.Н. по договору найма служебного жилого помещения, в связи
с трудовыми отношениями с Управлением городского хозяйства Администрации города Пскова, принято положительное решение.

4. В соответствии с Постановлением Администрации Псковской области от 22 июля 2014 года № 337 «О порядке выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации и принятия решения о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок»:

1) На основании ходатайств Отдела семьи, опеки и попечительства Территориального отдела города Пскова от 06.08.2021 № 07-12/3343,
от 02.06.2021 № 07-12/25577 и предоставленных заключений
о необходимости заключения договоров социального найма с лицами
из числа детей-сирот, необходимо исключение из специализированного жилищного фонда жилых помещений по следующим адресам:

- однокомнатной квартиры жилой площадью 17,1 кв.м, общей –
33,0 кв.м, расположенной по адресу: г. Псков, ул. Коммунальная, д. 72,
кв. 65;

- однокомнатной квартиры жилой площадью 18,3 кв.м, общей –
34,2 кв.м, расположенной по адресу: г. Псков, ул. Кузбасской Дивизии, д. 30, кв. 33;

- однокомнатной квартиры жилой площадью 16,9 кв.м, общей –
38,8 кв.м, расположенной по адресу: г. Псков, ул. Новгородская, д. 12А,
кв. 39;

2) Заключение договоров социального найма с детьми-сиротами
и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

- с ЛЕБЕДЕВОЙ Юлией Викторовной на состав семьи 1 человек
на однокомнатную квартиру жилой площадью 17,1 кв.м, общей – 33,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Коммунальная, д. 72, кв. 65;

- с СЕМЕНЬКОВЫМ Сергеем Викторовичем на состав семьи 1 человек на однокомнатную квартиру жилой площадью 18,3 кв.м, общей – 34,2 кв.м,

расположенную по адресу: г. Псков, ул. Кузбасской Дивизии, д. 30, кв. 33;

 - с ТУМАТОВЫМ Романом Николаевичем на состав семьи 1 человек на однокомнатную квартиру жилой площадью 16,9 кв.м, общей – 38,8 кв.м,

расположенную по адресу: г. Псков, ул. Новгородская, д. 12А, кв. 39;

3) На основании ходатайства Отдела семьи, опеки и попечительства Территориального отдела города Пскова от 06.08.2021 № 07-12/2234
о необходимости заключения договора найма жилого помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей с лицом из числа детей-сирот. Принято решение заключить договор найма жилого помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на новый пятилетний срок:

- с КИНА Святославом Владимировичем на состав семьи 1 человек
на однокомнатную квартиру жилой площадью 17,1 кв.м, общей – 33,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Новгородская, д. 12, кв. 50.

4. Заключение договоров коммерческого найма сроком на 11 месяцев
в связи с окончанием срока действия ранее заключенных договоров.

Постановлением Администрации города Пскова от 25.12.2013 № 3598 НАЗАРОВОЙ Оксане Ивановне на состав семьи 4 человека (Демин А.Н. – сын 1992 г.р., Демина В.К. – дочь 1999 г.р., Назаров А.В. – сын 2006 г.р.) предоставлены две комнаты жилой площадью 28,8 кв.м, расположенные по адресу: г. Псков, ул. Инженерная, д. 18, ком. 906, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2001 года. В дальнейшем срок действия договора ежегодно продлевался. Задолженность по оплате за наем
и коммунальные услуги отсутствует, договор заключается на новый срок;

Постановлением Администрации города Пскова от 11.10.2018 № 1562 АНДРЕЕВОЙ Ольге Ивановне на состав семьи 3 человека (Андреев В.С. – сын 2000 г.р., Андреев Л.С. – сын 2002 г.р.) предоставлены комнаты жилой площадью 12,8 кв.м, 12,3 кв.м и 12,9 кв.м, расположенные по адресу: г. Псков, ул. Инженерная, д. 98, ком. 6/5,6/6,6/7. В дальнейшем срок действия договора ежегодно продлевался. Задолженность по оплате за наем
и коммунальные услуги отсутствует, договор заключается на новый срок;

Постановлением Администрации города Пскова от 07.06.2019 № 805 ЯВОРОВСКОЙ Кристине Алексеевне на состав семьи 4 человека
(Николаев В.А. – сын 2008 г.р., Яворовская Е.К. – дочь 2014 г.р.,
Яворовская А.К. – дочь 2021 г.р.) предоставлена двухкомнатная квартира жилой площадью 27,8 кв.м, общей – 41,8 кв.м, расположенная по адресу:
г. Псков, пер О.Зобова, д. 11, кв. 6. В дальнейшем срок действия договора ежегодно продлевался. Задолженность по оплате за наем и коммунальные услуги отсутствует, договор заключается на новый срок;

Постановлением Администрации города Пскова от 26.04.2019 № 523 ИВАНОВУ Александру Анатольевичу на состав семьи 4 человека
(Баринов Т.А. – сын 2011 г.р., Баринова В.А. – дочь 2013 г.р., Баринова Е.А. – дочь 2014 г.р.) предоставлена двухкомнатная квартира жилой площадью 27,3 кв.м, общей – 42,7 кв.м, расположенная по адресу: г. Псков, ул. Комдива Кирсанова, д. 7, кв. 19. В дальнейшем срок действия договора ежегодно продлевался. Задолженность по оплате за наем и коммунальные услуги отсутствует, договор заключается на новый срок;

Постановлением Администрации города Пскова от 19.12.2006 № 998 ВАВИЛОВОЙ Алле Петровне на состав семьи 2 человека (Заикина К.В. – внучка 2011 г.р.) предоставлена двухкомнатная квартира жилой площадью 27,4 кв.м, общей – 46,6 кв.м, расположенная по адресу: г. Псков,
ул. Космическая, д. 1, кв. 37 состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2001 года. В дальнейшем срок действия договора ежегодно продлевался. Задолженность по оплате за наем и коммунальные услуги отсутствует, договор заключается на новый срок.

6. Отказать в заключении договора коммерческого найма сроком
на 11 месяцев в связи с окончанием срока действия ранее заключенного договора.

Распоряжением Администрации города Пскова от 04.04.2005 № 930-р ГОЛУБЕВОЙ Зое Анатольевне на состав семьи 1 человек предоставлена комната жилой площадью 18,0 кв.м, расположенная по адресу: г. Псков,
ул. Пушкина, д. 8, кв. 15. В дальнейшем срок действия договора ежегодно продлевался. В 2016 году Голубевой З.А. зарегистрировано право собственности на жилой дом, расположенный в Гдовском районе Псковской области. В связи с изменениями, внесенными с октября 2019 года
в статью 8 пункт 9 Порядка учета, управления и распоряжения объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков», утвержденного решением Псковской городской Думы от 29.10.2010 № 1468, правовые основания для предоставления жилого помещения по договору коммерческого найма отсутствуют.

 7. На основании Решения Псковской городской Думы от 28.05.2021 № 1562, Постановлением Администрации города Пскова от 16.06.2021 № 792, Андрееву Владимиру Владимировичу на состав семьи 1 человек продлен срок действия договора коммерческого найма на комнату жилой площадью 11,7 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Вокзальная, д.34А.

 В связи с передачей ключей от указанной комнаты и письма ГБУЗ ПО
«Псковская областная психиатрическая больница № 1» о помещении Андреева В.В. на лечение требуется внесение изменения в Решение Псковской городской Думы от 28.05.2021 № 1562, в части исключения абзаца 6 пункта 2.

 Согласно протоколу от 09.09.2021 № 14 члены комиссии единогласно приняли решение по данным вопросам (выписка из протокола прилагается).

 Подготовленный проект не противоречит действующему законодательству, не потребует внесения изменений и дополнений в другие нормативные правовые акты и дополнительных материальных затрат.

Проект подготовлен жилищным отделом Управления по учету
и распределению жилой площади Администрации города Пскова
(т. 29-12-07).

Начальник Управления С.Н. Хмелёв

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 14

заседания комиссии по жилищным вопросам при Администрации города Пскова от 09 сентября 2021 года

 Присутствовали: зам. председателя комиссии С.Н. Хмелёв

 члены комиссии: Е.Н. Горностаева, О.С. Карабанова, Е.М. Никитина

 Секретарь комиссии: С.Л. Крылова

Повестка дня:

 Объекты жилищного фонда муниципального образования «Город Псков», передаваемые по договорам социального, коммерческого найма, найма служебного жилого помещения, договорам найма жилого помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

 1.Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением к служебным жилым помещениям и предоставлением
по договору найма служебного жилого помещения, в соответствии со статьями 92, 99, 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктами 1, 5 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»:

 - КОМАРЦОВОЙ Лотте Владимировне на состав семьи 2 человека (Комарцова Е.В. – дочь 2013 г.р.) однокомнатной квартиры жилой площадью 17,1 кв.м, общей – 32,8 кв.м, расположенной по адресу: г. Псков,
ул. Юбилейная, д. 93А, кв. 128.

 *Слушали: Е.М.Никитину*

*Решили: «за» - единогласно*

 2. Предоставление жилого помещения по договорам найма служебного жилого помещения, в соответствии со статьями 99, 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктами 1, 5 статьи 15 Федерального закона
от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»:

- ЗИНОВЬЕВУ Владимиру Александровичу на состав семьи 4 человека (Зиновьева А.Н. – жена 1995 г.р., Зиновьева В.В. – дочь 2014 г.р., Зиновьева В.В. – дочь 2017 г.р.) трехкомнатной квартиры жилой площадью 49,1 кв.м, общей – 81,4 кв.м, расположенной по адресу: г. Псков, ул. М.Доставалова,
д. 2, кв. 112;

 - ТУВАЙКИНУ Александру Викторовичу на состав семьи 4 человека (Тувайкина А.С. – жена 1984 г.р., Тувайкин В.А. – сын 2018 г.р., Тувайкин С.А. – сын 2018 г.р.) трехкомнатной квартиры жилой площадью 40,7 кв.м, общей – 68,1 кв.м, расположенной по адресу: г. Псков, ул. Юбилейная,
д. 93А, кв. 74.

 *Слушали: Е.М.Никитину*

 *Решили: «за» - единогласно*

 3. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением к служебным жилым помещениям и предоставление жилого помещения по договору найма служебного жилого помещения,
в соответствии со статьями 99, 100, 104 Жилищного кодекса Российской Федерации:

 - КАРИМОВОЙ Татьяне Николаевне на состав семьи 1 человек однокомнатной квартиры жилой площадью 14,8 кв.м, общей – 27,1 кв.м, расположенной по адресу: г. Псков, ул. Конная, д. 28, кв. 4, в связи
с трудовыми отношениями с Управлением городского хозяйства Администрации города Пскова.

 *Слушали: Е.М.Никитину*

 *Решили: «за» - единогласно*

4. В соответствии с Постановлением Администрации Псковской области от 22 июля 2014 года № 337 «О порядке выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации и принятия решения о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок»:

1) Исключение жилых помещений из специализированного жилищного фонда:

- однокомнатной квартиры жилой площадью 17,1 кв.м, общей –
33,0 кв.м, расположенной по адресу: г. Псков, ул. Коммунальная, д. 72,
кв. 65;

- однокомнатной квартиры жилой площадью 18,3 кв.м, общей –
34,2 кв.м, расположенной по адресу: г. Псков, ул. Кузбасской Дивизии, д. 30, кв. 33;

- однокомнатной квартиры жилой площадью 16,9 кв.м, общей –
38,8 кв.м, расположенная по адресу: г. Псков, ул. Новгородская, д. 12А,
кв. 39;

2) Заключение договоров социального найма с детьми-сиротами
и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

- с ЛЕБЕДЕВОЙ Юлией Викторовной на состав семьи 1 человек
на однокомнатную квартиру жилой площадью 17,1 кв.м, общей – 33,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Коммунальная, д. 72, кв. 65;

- с СЕМЕНЬКОВЫМ Сергеем Викторовичем на состав семьи 1 человек на однокомнатную квартиру жилой площадью 18,3 кв.м, общей – 34,2 кв.м,

расположенную по адресу: г. Псков, ул. Кузбасской Дивизии, д. 30, кв. 33;

 - с ТУМАТОВЫМ Романом Николаевичем на состав семьи 1 человек на однокомнатную квартиру жилой площадью 16,9 кв.м, общей – 38,8 кв.м,

расположенную по адресу: г. Псков, ул. Новгородская, д. 12А, кв. 39;

3) Заключение договора найма жилого помещений для детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, на новый пятилетний срок:

- с КИНА Святославом Владимировичем на состав семьи 1 человек
на однокомнатную квартиру жилой площадью 17,1 кв.м, общей – 33,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Новгородская, д. 12, кв. 50.

*Слушали: Е.М.Никитину*

*Решили: «за» - единогласно*

 5. Заключение договоров коммерческого найма сроком на 11 месяцев
в связи с окончанием срока действия ранее заключенных договоров:

- с НАЗАРОВОЙ Оксаной Ивановной на состав семьи 4 человека (Демин А.Н. – сын 1992 г.р., Демина В.К. – дочь 1999 г.р., Назаров А.В. – сын 2006 г.р.) на две комнаты жилой площадью 28,8 кв.м, расположенные
по адресу: г. Псков, ул. Инженерная, д. 18, ком. 906 (проживают с 2013 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2001 года);

- с АНДРЕЕВОЙ Ольгой Ивановной на состав семьи 3 человека (Андреев В.С. – сын 2000 г.р., Андреев Л.С. – сын 2002 г.р.) на комнаты жилой площадью 12,8 кв.м, 12,3 кв.м и 12,9 кв.м, расположенные по адресу: г. Псков, ул. Инженерная, д. 98, ком. 6/5,6/6,6/7 (проживают с 2018 года);

- с ЯВОРОВСКОЙ Кристиной Алексеевной на состав семьи 4 человека (Николаев В.А. – сын 2008 г.р., Яворовская Е.К. – дочь 2014 г.р., Яворовская А.К. – дочь 2021 г.р.) на двухкомнатную квартиру жилой площадью
27,8 кв.м, общей – 41,8 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков,
пер О.Зобова, д. 11, кв. 6 (проживают с 2019 года);

- с ИВАНОВЫМ Александром Анатольевичем на состав семьи
4 человека (Баринов Т.А. – сын 2011 г.р., Баринова В.А. – дочь 2013 г.р., Баринова Е.А. – дочь 2014 г.р.) на двухкомнатную квартиру жилой площадью 27,3 кв.м, общей – 42,7 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Комдива Кирсанова, д. 7, кв. 19 (проживают с 2019 года);

- с ВАВИЛОВОЙ Аллой Петровной на состав семьи 2 человека (Заикина К.В. – внучка 2011 г.р.) на двухкомнатную квартиру жилой площадью 27,4 кв.м, общей – 46,6 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Космическая, д. 1, кв. 37 (проживают с 2006 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2001 года)

*Слушали: Е.М.Никитину*

*Решили: «за» - единогласно*

- с ГОЛУБЕВОЙ Зоей Анатольевной на состав семьи 1 человек
на комнату жилой площадью 18,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Пушкина, д. 8, кв. 15 (проживает с 2009 года).

 *Слушали: Е.М.Никитину*

 *Решили: «против»*

6. Внесение изменений в Решение Псковской городской Думы
от 28.05.2021 № 1562, в части исключения абзаца 6 пункта 2:

 На основании Решения Псковской городской Думы от 28.05.2021 № 1562, Постановлением Администрации города Пскова от 16.06.2021 № 792, Андрееву Владимиру Владимировичу на состав семьи 1 человек продлен срок действия договора коммерческого найма на комнату жилой площадью 11,7 кв.м, расположенной по адресу: г. Псков, ул. Вокзальная, д.34А.

 В связи с передачей ключей от указанной комнаты и письма ГБУЗ ПО
«Псковская областная психиатрическая больница № 1» о помещении Андреева В.В. на лечение вышеуказанный пункт исключить.

*Слушали: Е.М.Никитину*

*Решили: «за» - единогласно*

 Подписи:

 Председатель комиссии: подпись С.Н. Хмелёв

 Члены комиссии: подпись Е.Н. Горностаева

 подпись О.С. Карабанова

 подпись Е.М. Никитина

 Секретарь комиссии: подпись С.Л. Крылова