**Проект**

**ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. № \_\_\_\_\_\_\_**

**г. Псков**

Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля

В соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ   
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле   
в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства   
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА**:

1. Утвердить индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля, согласно приложению   
к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Псковские новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков»   
в сети «Интернет».

Председатель Псковской городской Думы А.Г. Гончаренко

Глава города Пскова Б.А. Елкин

Проект вносит:

Глава города Пскова Б.А. Елкин

Приложение к решению

Псковской городской Думы

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

ИНДИКАТОРЫ

риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом   
   и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля   
   от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.
2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками   
   и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке   
   и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию   
   в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Председатель Псковской городской Думы А.Г. Гончаренко

Глава города Пскова Б.А. Елкин