Приложение к Решению

Псковской городской Думы

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

**РАСЧЕТ**

**порогового размера стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории муниципального образования «Город Псков», на 2023 год**

Пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории муниципального образования «Город Псков» исчисляется по формуле:

**СЖ = НП x РС x РЦ**, где

**СЖ** - пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, для признания гражданина малоимущим в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории муниципального образования «Город Псков» на 2023 год, принимаемый равным расчетному показателю рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

**НП -** норма предоставления жилого помещения по договору социального найма принимается в размере 17 кв.м общей площади жилого помещения на каждого члена семьи в соответствии с Постановлением Псковской городской Думы от 08.07.2005 № 447 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения»;

**РС -** количество членов семьи;

**РЦ** - средняя расчетная рыночная цена 1 кв.м общей площади жилого помещения принимается в соответствии с Приказом Минстроя России от 20.09.2022 № 773/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации» на IV квартал 2022 года».

**Пример расчета** на состав семьи из 1 чел.:

СЖ = 17 кв.м x 1 чел.x 61 797 руб. = 1 050 549 руб., где:

- 61 797 руб. – рыночная стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения по Псковской области на 4 квартал 2022 года в соответствии с Приказом Минстроя России от 20.09.2022 № 773/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации» на IV квартал 2022 года».

Председатель Псковской

городской Думы А.Г. Гончаренко